1
這塊祖產荒了好多年...該怎麼利用這塊農地呢？
土地
謄本

2
嗯...還是招租吧，但一定要寫清楚『限農用』！
農地招租!!
只限農用!!

3
記得喔，這裡只能農業使用，其他用途都是違法的。
出租
(農用)
放心吧！
(os：哼哼...才怪，我要偷開挖、埋廢棄物，再鋪水泥變停車場！)

4
天啊！這哪裡像農地？根本是工地垃圾！

5

翌日

站住！

地政

6 地政局通知：您的土地被查獲違規使用。

這...承租人的資料竟然是假的，完全聯絡不上！

租約

7 依《區域計畫法》可裁罰地主新臺幣6萬至30萬元並限期改善。

我明明不是壞人，為什麼要罰我...

違規處分書

8

出租農地前一定要確認用途合法，並定期巡查！若承租人違法，地主負有土地管理責任，也可能連帶受罰！