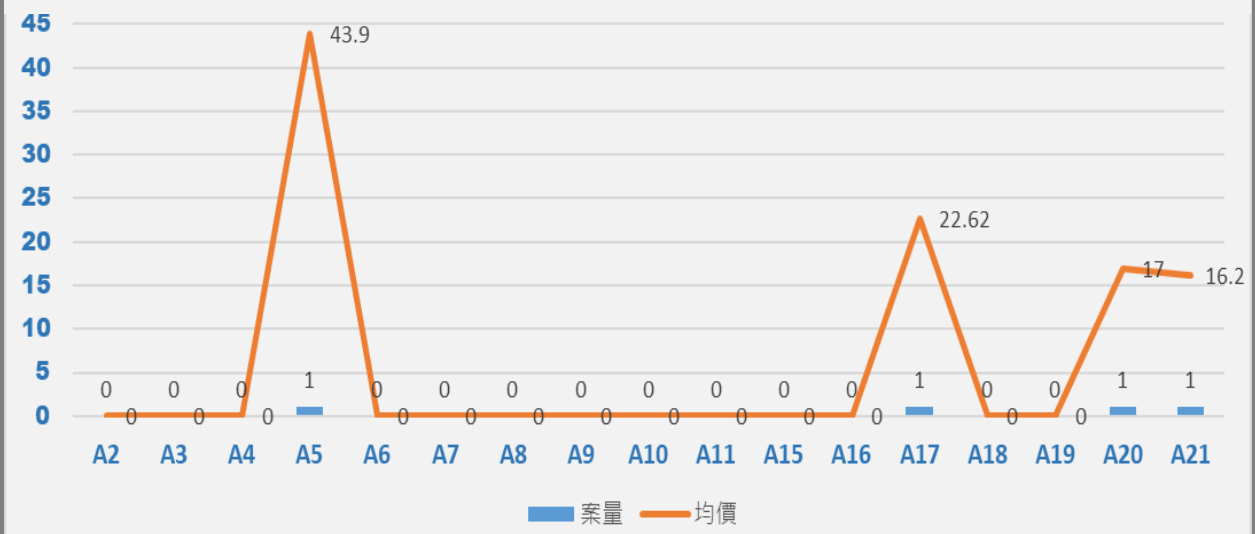
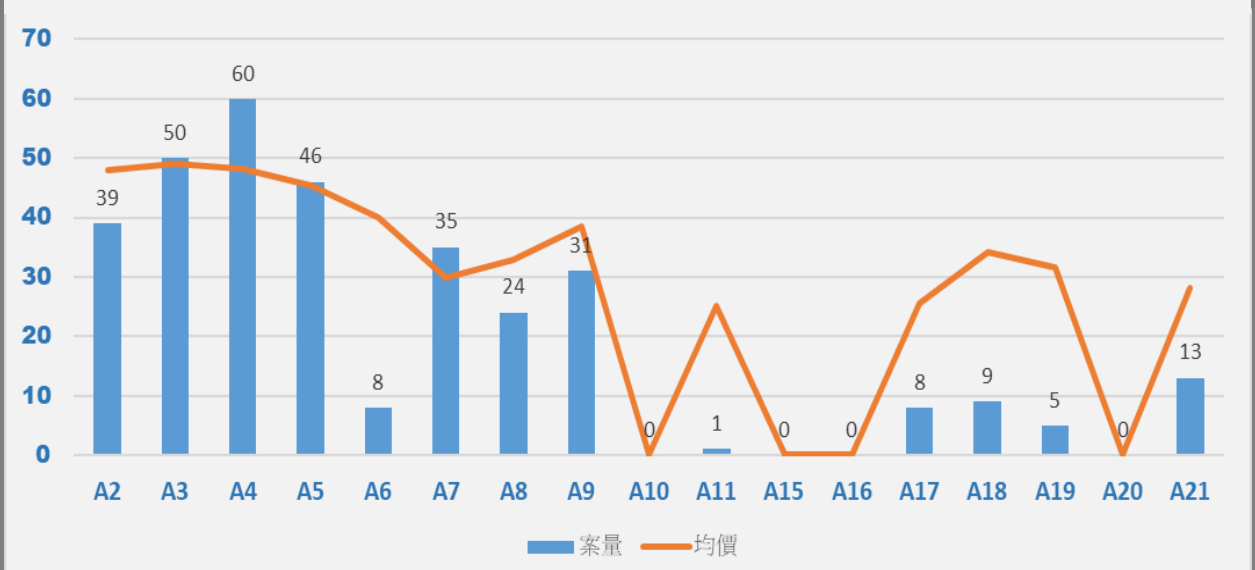




111年4月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年4月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

111年04月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	43.9	-	-	-	-
		案量	-	-	-	1	-	-	-	-
	前6月	均價	-	101	-	96.7	53	-	32.7	35.2
		均量	-	2	-	0.33	0.67	-	0.5	2.2
大樓 / 華廈	本月	均價	49.9	48.6	50.2	36.4	32.9	27.2	33	39.7
		案量	19	41	46	5	6	39	22	22
	前6月	均價	48.5	46.5	47.6	36	29.5	26.7	33.2	37.5
		均量	44.5	70.0	83.8	11	7.8	40.7	25.8	58.0

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

111年4月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	22.62	-	-	17.0	16.2
		案量	-	-	-	-	1	-	-	1	1
	前6月	均價	-	-	15.03	19.63	26.43	28.3	27.5	24.1	37.5
		均量	-	-	0.33	0.33	0.33	0.5	0.3	0.5	1.6
大樓 / 華廈	本月	均價	-	25.15	-	-	25.47	34.1	31.7	-	28.1
		案量	-	1	-	-	8	9	5	-	13
	前6月	均價	12.72	23.72	27.19	-	26.86	32.8	31.7	-	25.2
		均量	0.17	1.17	0.33	-	4.83	28.6	19.6	-	34.2

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件