

2016 至 2021 年測量案件熱區分析

-以中、永和區為例

大數據研究單位：新北市中和地政事務所
2022 年 7 月

目錄

壹、前言.....	1
貳、案件結構.....	1
參、統計分析結果.....	3
肆、結論與建議.....	10
附表 1：案件處理時程.....	I
附表 2：新北市各地政事務所測量案件權重及所需員額計算表.....	II
附表 3-1：民眾申請前 3 順位土地類案件加權分布表.....	VI
附表 3-2：民眾申請前 3 順位建物類案件加權分布表.....	IX
附表 3-3：平均處理時程占比前 80%之關鍵案件加權分布表.....	XII

壹、前言

地籍測量案件以型態區分，可分為土地類、建物類及更正等 3 大類，再以申請原因歸納分類，使本分析具規則性；又為確保取樣之案件樣本足以反映母體趨勢，在統計上，以疑難且具稀有性的浮覆案件週期，作為統計期間之基準，即以 2016 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日為本資料蒐集範圍，從而觀察樣本趨勢，篩出民眾申辦案件熱區坐落地段，以利加強為民服務宣導及相關教育訓練。

貳、案件結構

一、土地類

依申請原因可分為「土地其他、鑑界、土地法院囑託、土地分割、土地合併、逕為分割、使用面積測量、單筆建檔、他項權利位置測量、浮覆、坍塌、再鑑界、界址調整、新登記、自然增加」等 15 種案件，經統計本所無「自然增加」，僅有 14 種土地案件種類，計收 9,737 件；又依申請人類型分為「鑑界、土地分割、土地合併、浮覆、界址調整、再鑑界、他項權利位置測量」等 7 種案件多為民眾申請，餘「土地其他、土地法院囑託、逕為分割、使用面積測量、單筆建檔、坍塌、新登記」等 7 種案件多為機關申請或配合政策性測量業務，前者以橘色長條表示，後者以藍色長條表示，如圖 1。

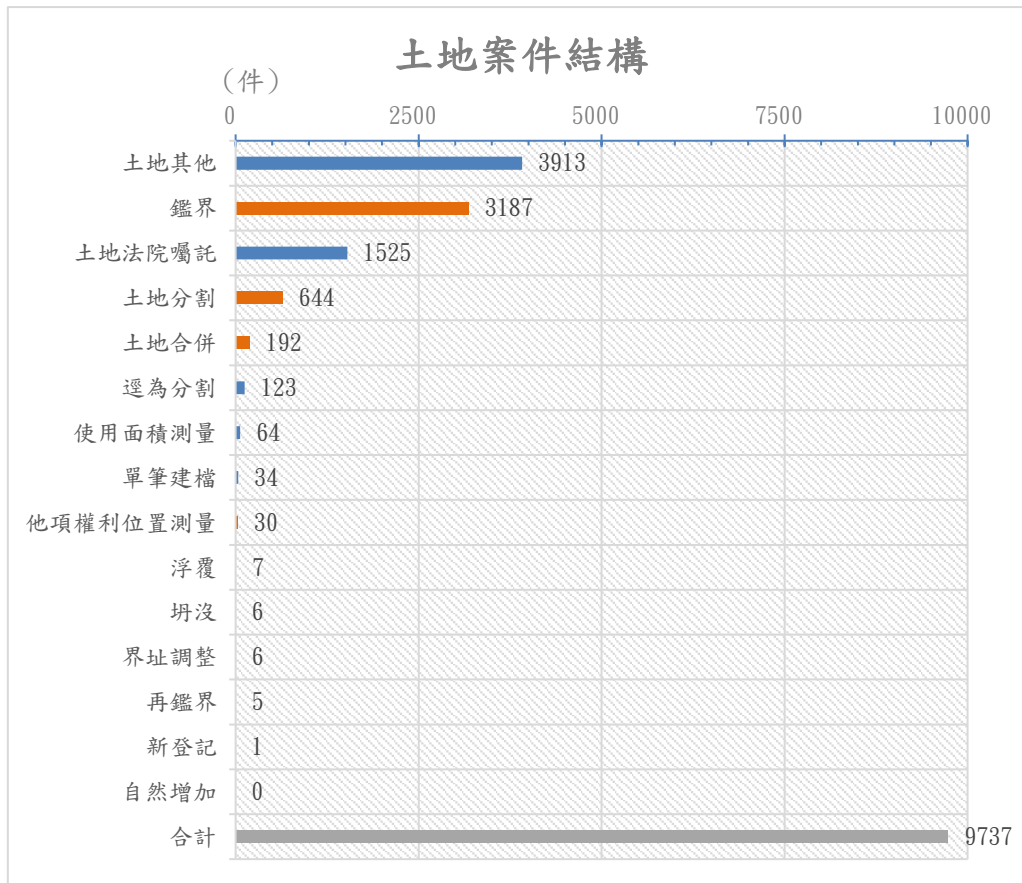


圖 1-土地案件結構圖

二、建物類

依申請原因可分為「建物第一次測量、建物其他、滅失、建物法院囑託、建物分割、基地號勘查、建物合併、增建、門牌勘查、改建、地目變更」等 11 種案件，經統計本所無「改建、地目變更」，僅有 9 種建物案件種類，計收 28,124 件；又依申請人類型分為「建物第一次測量、滅失、建物分割、基地號勘查、建物合併、增建、門牌勘查」等 7 種案件多為民眾申請，餘「建物其他、建物法院囑託」等 2 種案件多為機關申請或配合政策性測量業務，前者以橘色長條表示，後者以藍色長條表示，如圖 2。

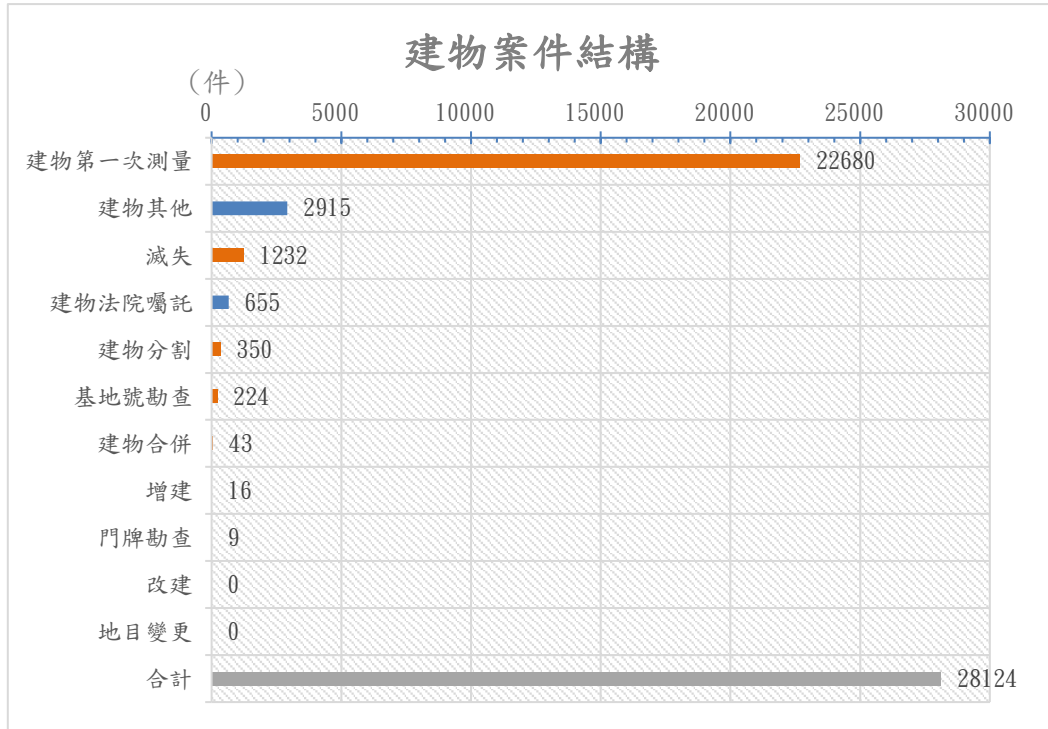


圖 2 - 建物案件結構圖

三、更正類

登記人員或利害關係人於登記完畢後，發現土地或建物登記錯誤或遺漏，依法可申辦「更正」登記。以案件種類而言，更正登記已為最小案件種類單元，計收 859 件。

參、統計分析結果

一、民眾申請案件佔比

依圖 1、圖 2 可知，民眾申請土地案件約 4 成、建物案件約 9 成，又民眾申請土地類前 3 順位為「鑑界、土地分割、土地合併」，計有 4,023 件，佔所有土地類案件 41.3%，如圖 3；建物類前 3 順位為「建物第一次測量、滅失、建物分割」，計有 24,262 件，佔所有建物類案件 86.3%，如圖 4。

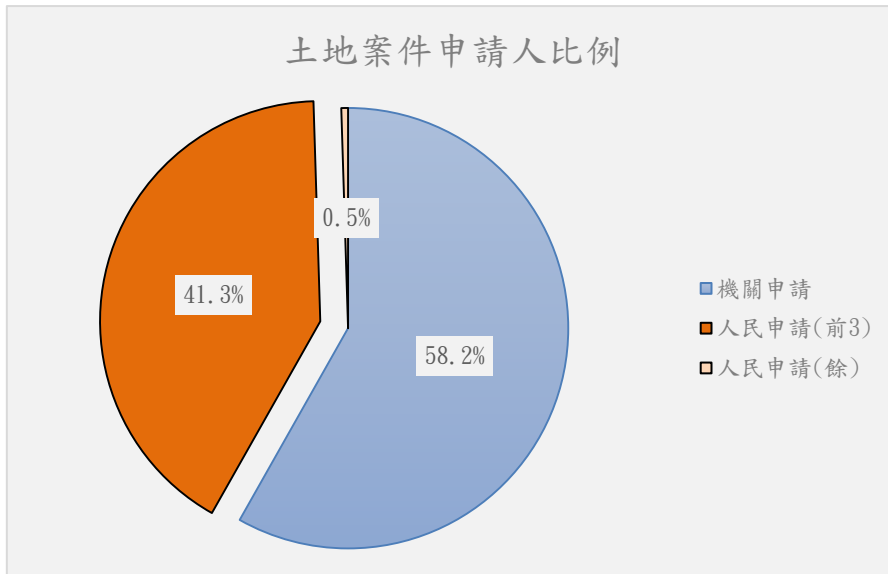


圖 3 - 土地案件申請人比例圖

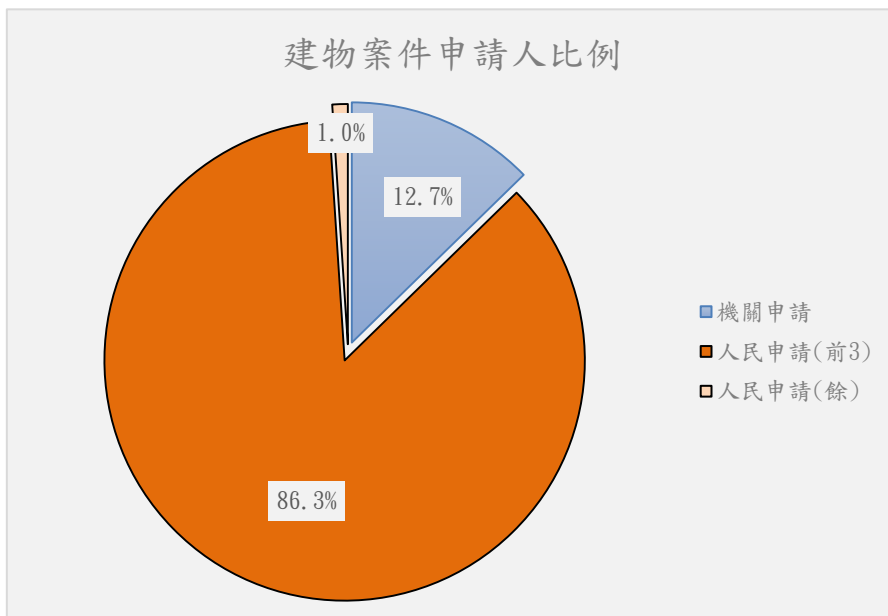


圖 4 - 建物案件申請人比例圖

二、案件處理時程

帕累托法則由義大利經濟學家維爾弗雷多·帕累托 (Vilfredo Pareto) 提出，其認為原因和結果、投入和產出、努力和報酬之間，本質上存在無法解釋的不平衡，以數學方式測量這個不平衡，在多數情況下接近於 80 比 20 的關係，即結果、產出或報酬的 80% 取決於 20% 的原因、投入或努力。基於相同概念，本文利用帕累托法則檢出處理時程占比 80% 的案件種類，該類案件可能高度集中於 20% 的段別。

令案件種類為 j ，各案件的總處理日數 t_j ，除以該類案件總量體 X_j ，可表示為第 j 種案件的平均處理時程，如下式：

$$\bar{t}_j = t_j / X_j$$

本文將案件資料製成帕累托圖進行分析（如圖 5），其中長條圖指各類案件之處理時程，藍色長條為土地案件，綠色長條為建物案件，橘色長條為更正案件，紅線表示處理時程累積之百分比，依據帕累托法則可得關鍵案件（平均處理時程占比 80%案件），包含浮覆、土地法院囑託、建物法院囑託、鑑界、再鑑界、使用面積測量、土地分割、增建、建物分割、界址調整、建物合併等 11 種，又浮覆案件之處理時程為 96 日，非關鍵案件（平均處理時程非占比 80%案件）為 4.4 日，相比高於 21.9 倍，詳如附表 1。

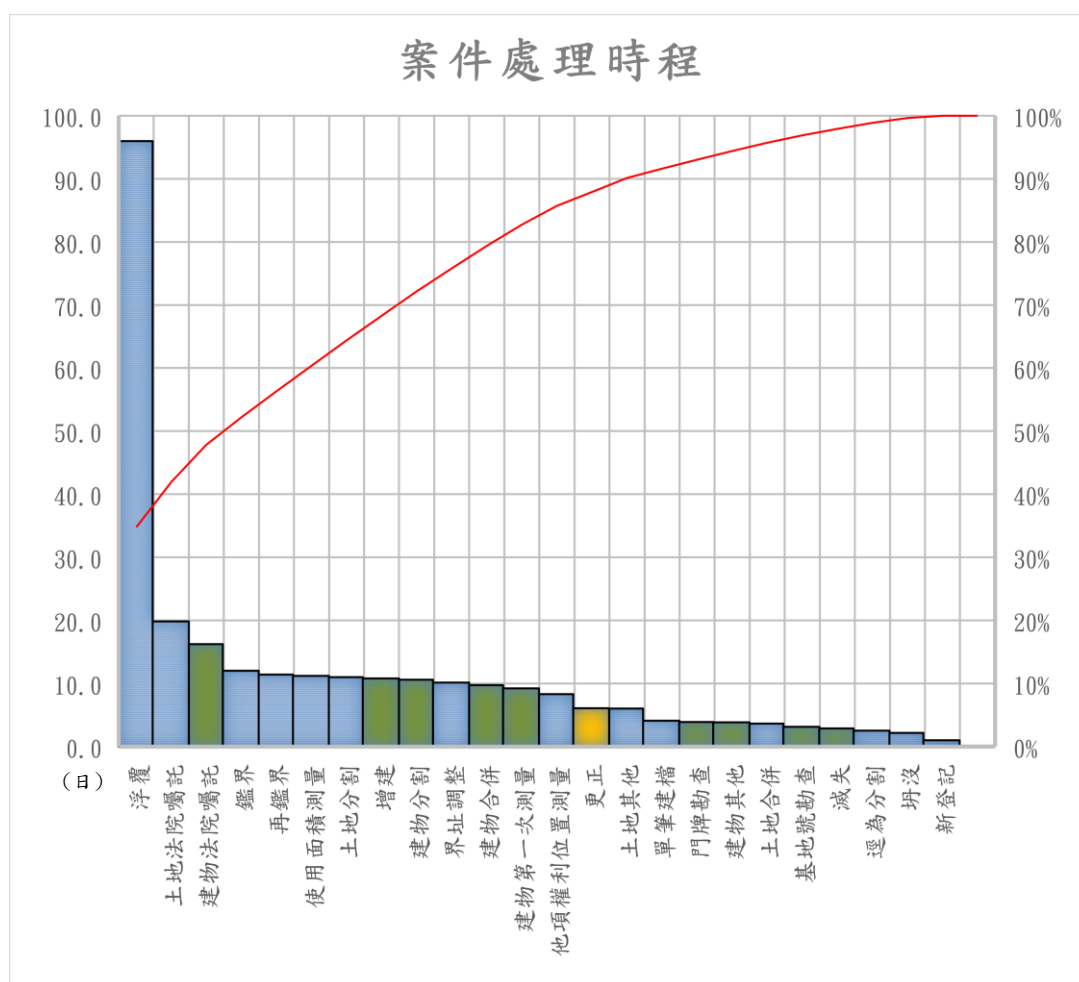


圖 5 - 案件處理時程帕累托圖

按案件屬性分析處理時程，可針對代為申請類案件、複合類案件、更正案件進一步探討本數據的情況：

- 代為申請類案件：囑託類且需現地會同測量案件，係由該機關以公函送件後，再行依指定測量日期進行排件，排件時程長短不一，且各承辦人收件習慣不同，法院囑託案件亦有相同情形，此類案件包含土地法院囑託、建物法院囑託、鑑界、使用面積測量、土地分割等。
- 複合類案件：只要無法歸類收件原因，均會以土地其他或建物其他收件，故無法具體呈現究竟是何種案件的辦理時程。
- 更正案件：更正案件態樣眾多無法一概而論，且處理程序常涉召開說明會，或需調閱早年資料、跨課室資料，直至簽准後方收件辦理，故以收件期程評估更正案件之處理時程，與實際辦理時程多有落差。

三、案件熱區

為瞭解案件熱區分布情形，本文將案件質量一併進行考量，參考「新北市各地政事務所測量案件權重及所需員額計算表」(如附表 2)，及將浮覆權重設為地所權重之 21.9 倍，就民眾申請土地類占比前 3 順位之案件、建物類占比前 3 順位之案件、平均處理時程占比前 80%之案件，據此進行加權計算，詳如附表 3。

在常態分佈下，民眾申請土地類占比前 3 順位之案件標準差(Standard Deviation, σ)為 12.6 件，平均值偏離 2σ 為 47.0 件，包含「台貿段、福祥段」等 2 段，如圖 6；民眾申請建物類占比前 3 順位之案件 σ 為 60.6 件，平均值偏離 2σ 為 150.2 件，包含「華中段、秀峰段、保福段、華新段」等 4 段，如圖 7；平均處理時程占比前 80%之關鍵案件 σ 為 15.5 件，平均值偏離 2σ 為 59.9 件，包含「台貿段、景福段、保生段」等 3 段，如圖 8。

綜上統計分析結果，前述「台貿段、福祥段、華中段、秀峰段、保福段、華新段、景福段、保生段」等 8 個段，屬民眾申請案量占比高或有處理時程長之特性，為本所案件熱區。

民眾申請前3順位土地類案件加權分布

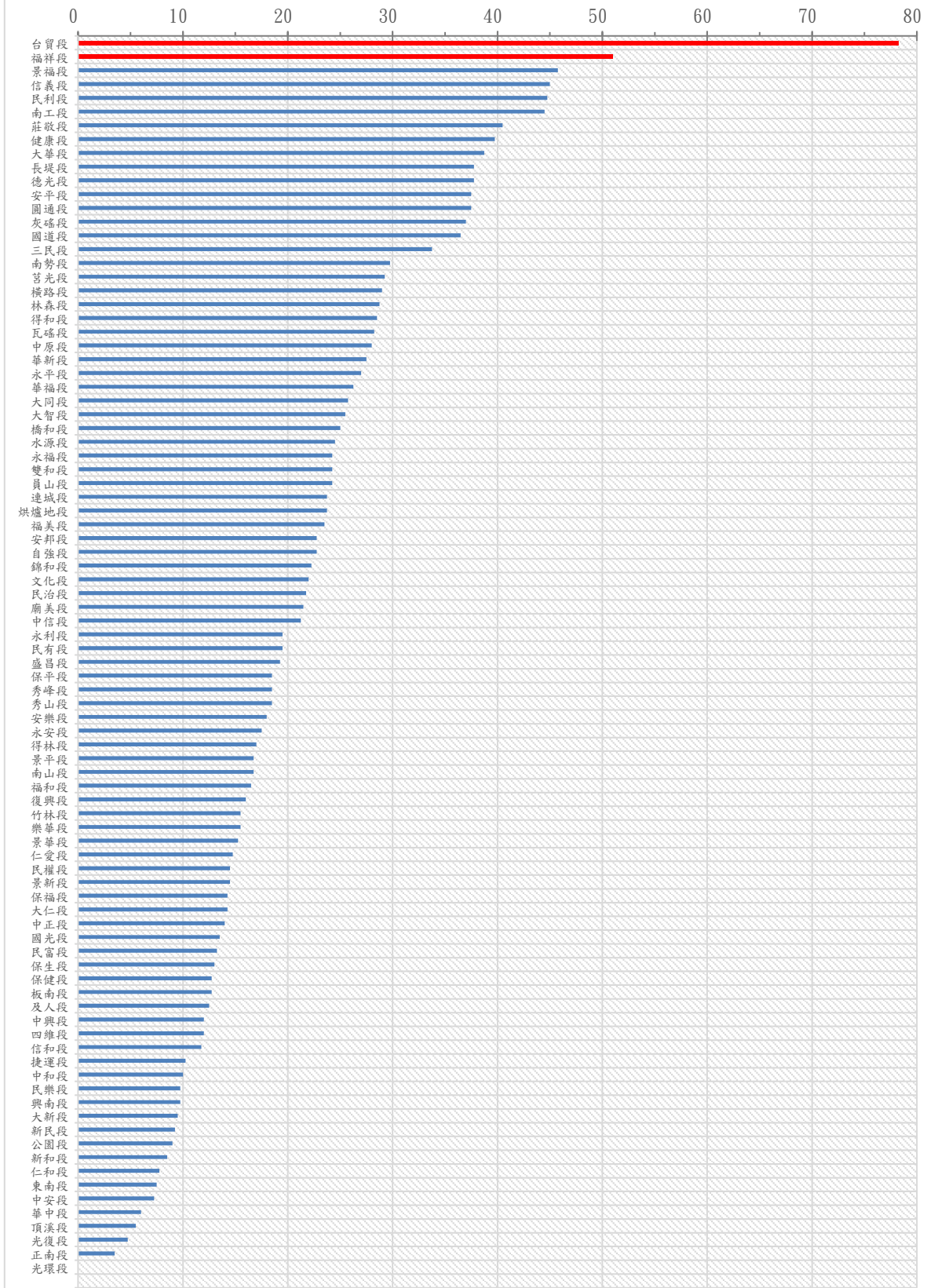


圖 6 - 民眾申請前 3 順位土地類案件加權分布圖

民眾申請前3順位建物類案件加權分布

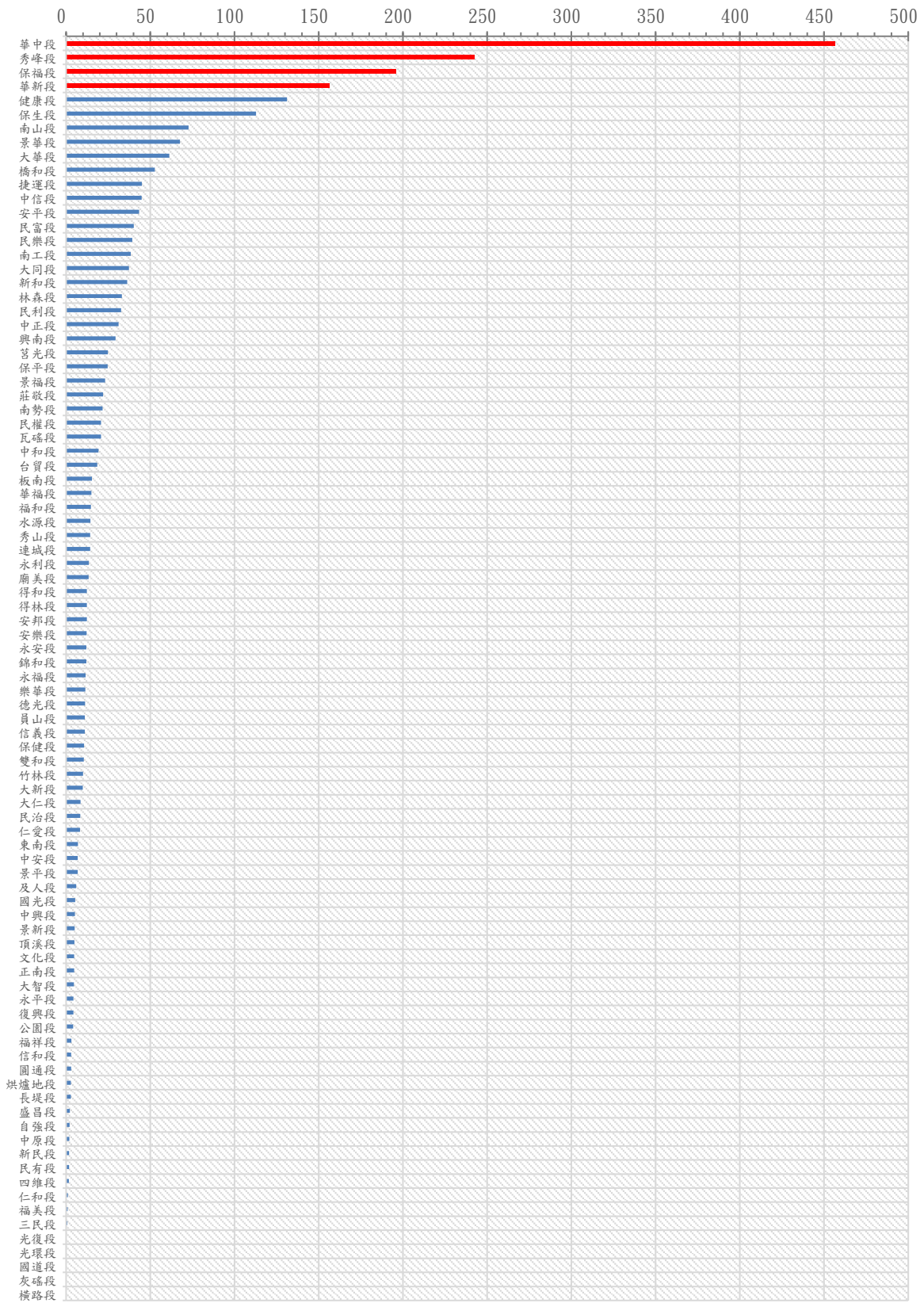


圖 7 - 民眾申請前 3 順位建物類案件加權分布圖

處理時程80%案件加權分布

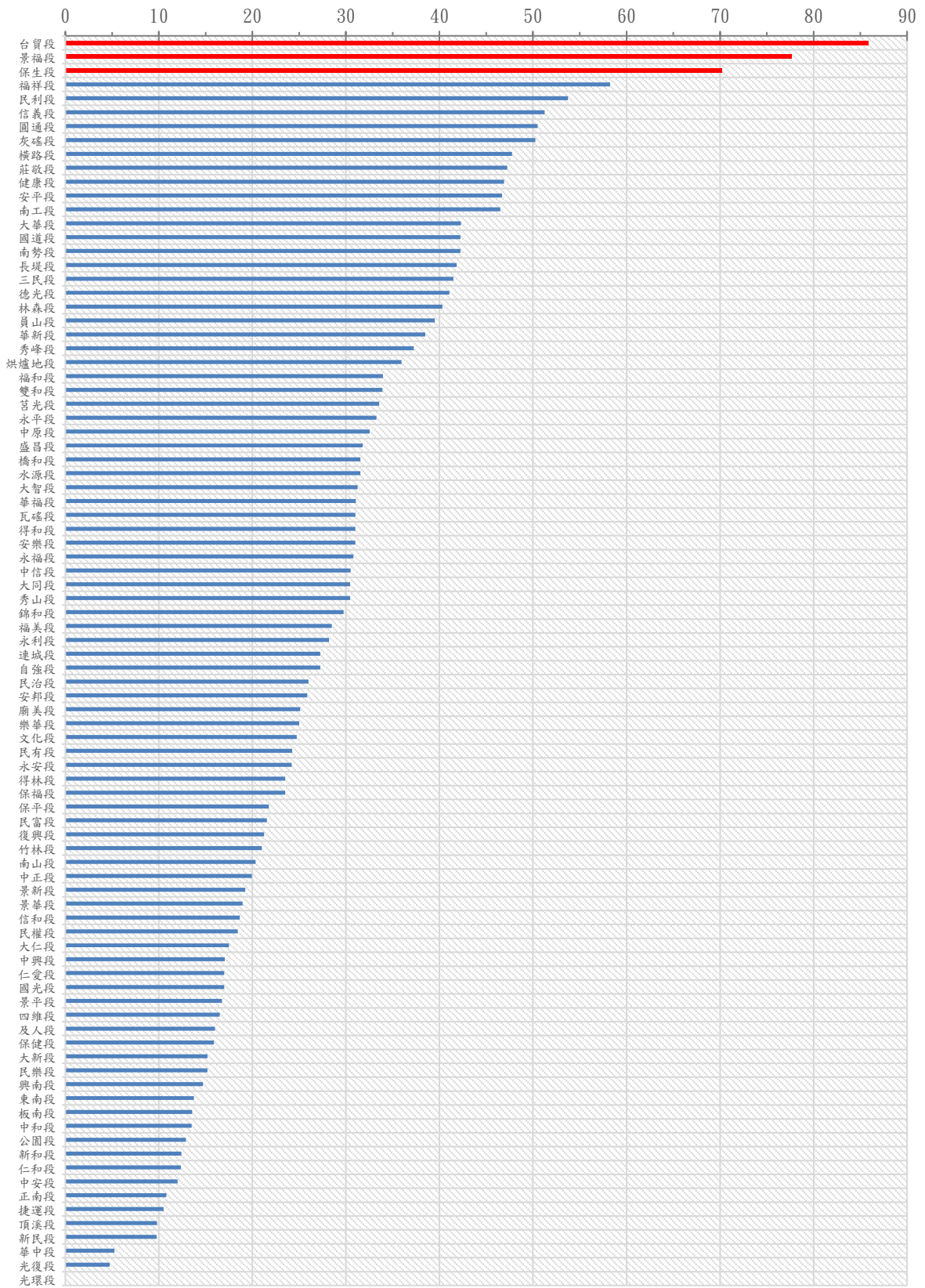


圖 8 - 處理時程 80%案件加權分布圖

肆、結論與建議

帕累托法則在經濟學影響深遠，本文利用相同概念找出案件熱區，結論及建議如下：

1. 透過民眾申請案件占比分析，民眾申請土地類前 3 順位為鑑界、土地分割、土地合併，佔土地類案件 41.3%，建物類前 3 順位為建物第一次測量、滅失、建物分割，佔建物類案件 86.3%。
2. 經案件處理時程分析，檢出符合帕累托法則之關鍵案件種類，包含浮覆、土地法院囑託、建物法院囑託、鑑界、再鑑界、使用面積測量、土地分割、增建、建物分割、界址調整、建物合併等 11 種；惟如屬代為申請案件、複合類案件及更正案件，因受指定測量日期影響、無法歸類收件原因、或以收件期程評估案件處理時程有一定落差等狀況，使用本數據應將該等情況納入考量。
3. 綜上統計分析結果，將民眾申請占比前 3 順位案件種類、符合帕累托法則之關鍵案件種類，按段別分布檢出平均值偏離 2σ 之地段，包含「台貿段、福祥段、華中段、秀峰段、保福段、華新段、景福段、保生段」等 8 個段，屬民眾申請案量占比高或有處理時程長之特性，為本所案件熱區，建議針對上述 8 個地段承辦組別加強地籍測量專業訓練，並於內部承辦段別調整時，盡量分散上述段別，以利提升工作效率，增進為民服務品質。

附表 1：案件處理時程

案件種類	數量(件)	總處理時間 t (日)	平均處理時程 \bar{t} (日)	關鍵/非關鍵案件
浮覆	7	672	96.0	關鍵
土地法院囑託	1525	30252	19.8	關鍵
建物法院囑託	655	10643	16.2	關鍵
鑑界	3187	38346	12.0	關鍵
再鑑界	5	57	11.4	關鍵
使用面積測量	64	718	11.2	關鍵
土地分割	644	7106	11.0	關鍵
增建	16	173	10.8	關鍵
建物分割	350	3706	10.6	關鍵
界址調整	6	61	10.2	關鍵
建物合併	43	420	9.8	關鍵
建物第一次測量	22680	210105	9.3	非關鍵
他項權利位置測量	30	249	8.3	非關鍵
更正	859	5228	6.1	非關鍵
土地其他	3913	23727	6.1	非關鍵
單筆建檔	34	140	4.1	非關鍵
門牌勘查	9	35	3.9	非關鍵
建物其他	2915	11236	3.9	非關鍵
土地合併	192	703	3.7	非關鍵
基地號勘查	224	703	3.1	非關鍵
滅失	1232	3557	2.9	非關鍵
逕為分割	123	314	2.6	非關鍵
坍塌	6	13	2.2	非關鍵
新登記	1	1	1.0	非關鍵

附表 2：新北市各地政事務所測量案件權重及所需員額計算表

類別	案件種類	代號	權重
土地	逕割(筆數)	B	1/20
	分割	C	1/2
	合併	D	1/4
	鑑界	E	1/2
	法院	F	1/4
	更正	G	1/2
	其他	H	1/4
建物	建物第一次(新增)	I1	1/10
	陽臺補登	I2	1/10
	更正	J	1/2
	法院	K	1/4
	其他	L	1/4

備註：本表以中和地政事務所權重 2 計算。

1. 加權標準：

$$= B / 20 + (C+E+J+G) / \text{地所權重} + (D+F+H+K+L) / 2 \text{ 倍地所權重} + (I1 + I2) / 10$$

(1) 土地複丈欄位：

逕割：以逕割後土地筆數計算。

分割、合併、鑑界、法院及更正：以地政系統收件案件量計算。

其他：除上列案件外，餘土地收件案件皆納入此欄。(含使用面積、他項權利位置測量、下水道工程放樣等) 另因 105 年至 106 年下水道案件無收件，請提供佐證資料以納入案件量統計。

(2) 建物測量欄位：

一般：以統計區間之總建號差值填載。(包含建物第一次、建物分割)

陽台補登：包含陽臺補登、建物增建及建物合併之案件量。

法院及更正：以地政系統收件案件量計算。

其他：含建物其他、門牌勘查、基地號勘查、建物滅失、建物改建。

2. 地所權重：

$$\text{板橋所} = \text{板橋} + \text{土城} = (2+2) / 2 = 2$$

$$\text{中和所} = \text{中和} + \text{永和} = (2+2) / 2 = 2$$

$$\text{三重所} = \text{三重} + \text{蘆洲} = (2+2) / 2 = 2$$

$$\text{新莊所} = \text{新莊} + \text{泰山} + \text{五股} + \text{林口} = (2+2+2+1.5) / 4 = 1.875$$

$$\text{新店所} = \text{新店} + \text{深坑} + \text{石碇} + \text{坪林} + \text{烏來} = (2+1.5+1.5+1.5+1.5) / 5 = 1.6$$

$$\text{樹林所} = \text{樹林} + \text{鶯歌} + \text{三峽} = (2+2+1.5) / 3 = 1.833$$

$$\text{汐止所} = \text{汐止} + \text{金山} + \text{萬里} = (2+1.5+1.5) / 3 = 1.667$$

$$\text{淡水所} = \text{淡水} + \text{三芝} + \text{石門} + \text{八里} = (2+1.5+1.5+1.5) / 4 = 1.625$$

$$\text{瑞芳所} = \text{瑞芳} + \text{貢寮} + \text{雙溪} + \text{平溪} = (2+1.5+1.5+1.5) / 4 = 1.625$$

附表 3-1：民眾申請前 3 順位土地類案件加權分布表

段代碼	地段	鑑界	土地分割	土地合併	民眾申請前 3 順位土地類案件加權分布
1883	台貿段	73.5	4	0.75	78
1888	福祥段	46.5	4.5	0	51
1857	景福段	42.5	3	0.25	46
1831	信義段	24	18.5	2.5	45
2011	民利段	38.5	5.5	0.75	45
1877	南工段	38	5	1.5	45
1890	莊敬段	37	3	0.5	41
1881	健康段	34.5	3.5	1.75	40
1868	大華段	27.5	8.5	2.75	39
1853	長堤段	27.5	9.5	0.75	38
2007	德光段	33	4.5	0.25	38
1867	安平段	29.5	7.5	0.5	38
1894	圓通段	27.5	9	1	38
2013	灰磘段	23	13	1	37
2012	國道段	27	8.5	1	37
2006	三民段	19	14.5	0.25	34
1896	南勢段	21.5	7.5	0.75	30
2008	莒光段	28.5	0.5	0.25	29
2015	橫路段	18	11	0	29
1854	林森段	24	4.5	0.25	29
1824	得和段	21.5	6.5	0.5	29
1892	瓦磘段	22	6	0.25	28
1885	中原段	19.5	8	0.5	28
2000	華新段	22.5	4	1	28
1848	永平段	20.5	6	0.5	27
2010	華福段	22.5	3.5	0.25	26
1873	大同段	23	1.5	1.25	26
1858	大智段	20	5.5	0	26
1887	橋和段	24	1	0	25
1851	水源段	20	4.5	0	25
1827	永福段	21	3	0.25	24
1852	雙和段	21.5	2.5	0.25	24
2004	員山段	22	2	0.25	24
1876	連城段	22.5	1	0.25	24
1895	烘爐地段	18	5.5	0.25	24

段代碼	地段	鑑界	土地分割	土地合併	民眾申請前3順位土地類案件加權分布
1889	福美段	23	0.5	0	24
1882	安邦段	19.5	3	0.25	23
2009	自強段	19.5	3	0.25	23
1893	錦和段	15	6	1.25	22
1828	文化段	20	2	0	22
1840	民治段	15.5	5.5	0.75	22
1891	廟美段	16	3.5	2	22
1833	中信段	16	3.5	1.75	21
1823	永利段	17.5	2	0	20
2005	民有段	17.5	2	0	20
2014	盛昌段	17	1.5	0.75	19
1849	保平段	15.5	2	1	19
1859	秀峰段	14	4	0.5	19
1861	秀山段	15	3.5	0	19
1841	安樂段	14.5	2.5	1	18
1842	永安段	13.5	3.5	0.5	18
1855	得林段	15	2	0	17
1863	景平段	12.5	3.5	0.75	17
1872	南山段	13.5	2.5	0.75	17
1822	福和段	15	1.5	0	17
1874	復興段	12	3.5	0.5	16
1826	竹林段	13	2.5	0	16
1850	樂華段	13.5	1.5	0.5	16
1871	景華段	10.5	3	1.75	15
1832	仁愛段	12.5	2	0.25	15
1839	民權段	12.5	2	0	15
1862	景新段	12	2.5	0	15
1846	保福段	10.5	3.5	0.25	14
1860	大仁段	11.5	2.5	0.25	14
1825	中正段	10.5	2.5	1	14
1844	國光段	11	2	0.5	14
2003	民富段	8.5	4.5	0.25	13
1847	保生段	8	4	1	13
1866	保健段	12.5	0	0.25	13
1886	板南段	8.5	3.5	0.75	13
1829	及人段	11	1.5	0	13
1845	中興段	9	2.5	0.5	12

段代碼	地段	鑑界	土地分割	土地合併	民眾申請前3順位土地類案件加權分布
1856	四維段	11.5	0.5	0	12
1878	信和段	8	3.5	0.25	12
1869	捷運段	8.5	1	0.75	10
1875	中和段	8	1	1	10
1880	民樂段	8.5	1	0.25	10
1899	興南段	8.5	0	1.25	10
1843	大新段	8.5	1	0	10
2002	新民段	7	1.5	0.75	9
1865	公園段	8.5	0.5	0	9
1870	新和段	7	1	0.5	9
1879	仁和段	6	1.5	0.25	8
1898	東南段	6	1.5	0	8
1864	中安段	6	1	0.25	7
2016	華中段	5	0	1	6
1830	頂溪段	5.5	0	0	6
1884	光復段	4.5	0	0.25	5
1897	正南段	3.5	0	0	4
2001	光環段	0	0	0	0

附表 3-1：民眾申請前 3 順位土地類案件加權分布表

Mean = 22

Variance(σ^2) = 158.67

Standard deviation(σ) = 12.6

地段	鑑界	土地分割	土地合併	加權小計
台貿段	73.5	4	0.75	78
福祥段	46.5	4.5	0	51
景福段	42.5	3	0.25	46
信義段	24	18.5	2.5	45
民利段	38.5	5.5	0.75	45
南工段	38	5	1.5	45
莊敬段	37	3	0.5	41
健康段	34.5	3.5	1.75	40
大華段	27.5	8.5	2.75	39
長堤段	27.5	9.5	0.75	38
德光段	33	4.5	0.25	38
安平段	29.5	7.5	0.5	38
圓通段	27.5	9	1	38
灰磘段	23	13	1	37
國道段	27	8.5	1	37
三民段	19	14.5	0.25	34
南勢段	21.5	7.5	0.75	30
莒光段	28.5	0.5	0.25	29
橫路段	18	11	0	29
林森段	24	4.5	0.25	29
得和段	21.5	6.5	0.5	29
瓦磘段	22	6	0.25	28
中原段	19.5	8	0.5	28
華新段	22.5	4	1	28
永平段	20.5	6	0.5	27
華福段	22.5	3.5	0.25	26
大同段	23	1.5	1.25	26
大智段	20	5.5	0	26
橋和段	24	1	0	25
水源段	20	4.5	0	25
永福段	21	3	0.25	24
雙和段	21.5	2.5	0.25	24
員山段	22	2	0.25	24

地段	鑑界	土地分割	土地合併	加權小計
連城段	22.5	1	0.25	24
烘爐地段	18	5.5	0.25	24
福美段	23	0.5	0	24
安邦段	19.5	3	0.25	23
自強段	19.5	3	0.25	23
錦和段	15	6	1.25	22
文化段	20	2	0	22
民治段	15.5	5.5	0.75	22
廟美段	16	3.5	2	22
中信段	16	3.5	1.75	21
永利段	17.5	2	0	20
民有段	17.5	2	0	20
盛昌段	17	1.5	0.75	19
保平段	15.5	2	1	19
秀峰段	14	4	0.5	19
秀山段	15	3.5	0	19
安樂段	14.5	2.5	1	18
永安段	13.5	3.5	0.5	18
得林段	15	2	0	17
景平段	12.5	3.5	0.75	17
南山段	13.5	2.5	0.75	17
福和段	15	1.5	0	17
復興段	12	3.5	0.5	16
竹林段	13	2.5	0	16
樂華段	13.5	1.5	0.5	16
景華段	10.5	3	1.75	15
仁愛段	12.5	2	0.25	15
民權段	12.5	2	0	15
景新段	12	2.5	0	15
保福段	10.5	3.5	0.25	14
大仁段	11.5	2.5	0.25	14
中正段	10.5	2.5	1	14
國光段	11	2	0.5	14
民富段	8.5	4.5	0.25	13
保生段	8	4	1	13
保健段	12.5	0	0.25	13
板南段	8.5	3.5	0.75	13

地段	鑑界	土地分割	土地合併	加權小計
及人段	11	1.5	0	13
中興段	9	2.5	0.5	12
四維段	11.5	0.5	0	12
信和段	8	3.5	0.25	12
捷運段	8.5	1	0.75	10
中和段	8	1	1	10
民樂段	8.5	1	0.25	10
興南段	8.5	0	1.25	10
大新段	8.5	1	0	10
新民段	7	1.5	0.75	9
公園段	8.5	0.5	0	9
新和段	7	1	0.5	9
仁和段	6	1.5	0.25	8
東南段	6	1.5	0	8
中安段	6	1	0.25	7
華中段	5	0	1	6
頂溪段	5.5	0	0	6
光復段	4.5	0	0.25	5
正南段	3.5	0	0	4
光環段	0	0	0	0

附表 3-2：民眾申請前 3 順位建物類案件加權分布表

Mean = 29

Variance(σ^2) = 3670.93

Standard deviation(σ) = 60.6

地段	建物第一次測量	滅失	建物分割	加權小計
華中段	456.7	0	0	457
秀峰段	242.5	0.25	0	243
保福段	194.6	1.25	0	196
華新段	145.7	10.75	0	156
健康段	122.2	8	0.9	131
保生段	112.7	0	0	113
南山段	55.7	16.75	0.3	73
景華段	65.6	2	0	68
大華段	35.2	25.5	0.6	61
橋和段	51.9	0	0.8	53
捷運段	44	1	0	45
中信段	40.9	3.5	0.4	45
安平段	34.7	8.5	0.2	43
民富段	39.4	0.25	0.5	40
民樂段	0.8	38.25	0.2	39
南工段	36.6	1.75	0	38
大同段	32.8	4	0.5	37
新和段	34.6	0.75	0.9	36
林森段	20.2	11.5	1.4	33
民利段	32.1	0.5	0	33
中正段	27.6	3	0.6	31
興南段	27.9	0.25	1.2	29
莒光段	20.8	3.25	0.8	25
保平段	10	14.25	0.4	25
景福段	18.4	4.5	0.3	23
莊敬段	19.7	2.25	0	22
南勢段	21.4	0.25	0	22
民權段	20.2	0	0.6	21
瓦礫段	20.8	0	0	21
中和段	7	12.25	0	19
台貿段	10.6	7.75	0.2	19
板南段	14.2	1	0.2	15
華福段	13.2	1.5	0.3	15

地段	建物第一次測量	滅失	建物分割	加權小計
福和段	9.3	1.5	4	15
水源段	5	7.5	1.9	14
秀山段	12.9	0.25	1.2	14
連城段	12.4	1.75	0.2	14
永利段	6.2	6.5	0.9	14
廟美段	8.6	4.75	0	13
得和段	9.6	2.75	0	12
得林段	11.4	0	0.9	12
安邦段	7	5.25	0	12
安樂段	9.4	1.5	1.3	12
永安段	3.7	7.25	1.1	12
錦和段	11.5	0.5	0	12
永福段	10.8	0	0.8	12
樂華段	6.2	4.25	1	11
德光段	1	10	0.3	11
員山段	9.9	1.25	0	11
信義段	3.1	6.5	1.5	11
保健段	9.7	0	0.9	11
雙和段	7.3	1.25	1.9	10
竹林段	4.1	6	0	10
大新段	2.3	5.5	2.1	10
大仁段	4.6	4	0	9
民治段	7.9	0.5	0	8
仁愛段	3	5.25	0	8
東南段	4	3	0	7
中安段	0.9	6	0	7
景平段	5.6	1.25	0	7
及人段	3.3	2.75	0	6
國光段	2.6	2.75	0	5
中興段	3.4	1.5	0.3	5
景新段	1.6	3.5	0	5
頂溪段	1.9	2.75	0.3	5
文化段	2.3	2.5	0	5
正南段	3.7	0.75	0.3	5
大智段	4.1	0.5	0	5
永平段	2.9	0.5	1	4
復興段	2.6	1.75	0	4

地段	建物第一次測量	滅失	建物分割	加權小計
公園段	2.2	1.75	0.2	4
福祥段	0.4	2.75	0	3
信和段	2.5	0.25	0.3	3
圓通段	2.7	0.25	0	3
烘爐地段	2.4	0.25	0.2	3
長堤段	1.8	1	0	3
盛昌段	1.7	0.25	0.3	2
自強段	0.8	1.25	0	2
中原段	0.2	1.5	0.2	2
新民段	1.5	0.25	0	2
民有段	1.5	0.25	0	2
四維段	1.7	0	0	2
仁和段	0.4	0	0.6	1
福美段	0.9	0	0	1
三民段	0.8	0	0	1
光復段	0	0	0	0
光環段	0	0	0	0
國道段	0	0	0	0
灰磱段	0	0	0	0
橫路段	0	0	0	0

附表 3-3：平均處理時程占比前 80%之關鍵案件加權分布表

Mean = 29

Variance(σ^2) = 240.40

Standard deviation(σ) = 15.5

地段	浮覆	土地法 院囑託	建物法 院囑託	鑑界	再鑑界	使用面 積測量	土地分 割	增建	建物分 割	界址調 整	建物合 併	加權小計
台貿段	0	4.5	2.5	73.5	0	0.75	4	0	0.2	0	0.4	86
景福段	21.9	5.75	4	42.5	0	0.25	3	0	0.3	0	0	78
保生段	54.75	2.5	0.75	8	0	0.25	4	0	0	0	0	70
福祥段	0	4.5	2.5	46.5	0	0.25	4.5	0	0	0	0	58
民利段	0	7.5	2.25	38.5	0	0	5.5	0	0	0	0	54
信義段	0	6.5	0.25	24	0	0.5	18.5	0	1.5	0	0	51
圓通段	0	11.5	2.5	27.5	0	0	9	0	0	0	0	51
灰磘段	0	12.75	0.5	23	0	1	13	0	0	0	0	50
橫路段	0	18.75	0	18	0	0	11	0	0	0	0	48
莊敬段	0	3	4	37	0	0.25	3	0	0	0	0	47
健康段	0	5.5	0.5	34.5	0	0	3.5	0.1	0.9	1.5	0.4	47
安平段	0	8	1.5	29.5	0	0	7.5	0	0.2	0	0	47
南工段	0	3	0.5	38	0	0	5	0	0	0	0	47
大華段	0	4	1	27.5	0.5	0	8.5	0	0.6	0	0.2	42
國道段	0	5.5	0.75	27	0	0.5	8.5	0	0	0	0	42
南勢段	0	10.25	2.75	21.5	0	0.25	7.5	0	0	0	0	42
長堤段	0	3.75	0.5	27.5	0	0.5	9.5	0	0	0	0.1	42
三民段	0	6.5	1.25	19	0	0.25	14.5	0	0	0	0	42
德光段	0	1.75	1.5	33	0	0	4.5	0	0.3	0	0	41
林森段	0	8	2	24	0	0	4.5	0	1.4	0	0.4	40
員山段	0	13.25	0.25	22	0	1.5	2	0	0	0.5	0	40
華新段	0	10	2	22.5	0	0	4	0	0	0	0	39
秀峰段	0	5.5	13.25	14	0	0.5	4	0	0	0	0	37
烘爐地 段	0	8.25	3.75	18	0	0.25	5.5	0	0.2	0	0	36
福和段	0	7.5	5.5	15	0	0.25	1.5	0.1	4	0	0.1	34
雙和段	0	6.5	1.5	21.5	0	0	2.5	0	1.9	0	0	34
莒光段	0	0.75	3	28.5	0	0	0.5	0	0.8	0	0	34
永平段	0	3	2.5	20.5	0	0.25	6	0	1	0	0	33
中原段	0	3.25	1.25	19.5	0	0.25	8	0	0.2	0	0.1	33
盛昌段	0	9.25	3.75	17	0	0	1.5	0	0.3	0	0	32

地段	浮覆	土地法 院囑託	建物法 院囑託	鑑界	再鑑界	使用面 積測量	土地分 割	增建	建物分 割	界址調 整	建物合 併	加權小計
橋和段	0	3	2.75	24	0	0	1	0	0.8	0	0	32
水源段	0	4.5	0.25	20	0	0	4.5	0	1.9	0	0.4	32
大智段	0	4.5	1.25	20	0	0	5.5	0	0	0	0	31
華福段	0	1.75	3	22.5	0	0	3.5	0	0.3	0	0	31
瓦礫段	0	1.5	1.25	22	0	0.25	6	0	0	0	0	31
得和段	0	2	1	21.5	0	0	6.5	0	0	0	0	31
安樂段	0	10.25	1.25	14.5	0	1	2.5	0	1.3	0	0.2	31
永福段	0	4.25	1.5	21	0	0.25	3	0	0.8	0	0	31
中信段	0	8.75	1.5	16	0	0.25	3.5	0	0.4	0	0.1	31
大同段	0	2	2.25	23	1	0	1.5	0.2	0.5	0	0	30
秀山段	0	5.75	3.5	15	0	0	3.5	0.4	1.2	1	0.1	30
錦和段	0	6.25	2.25	15	0	0.25	6	0	0	0	0	30
福美段	0	2.5	2.25	23	0	0.25	0.5	0	0	0	0	29
永利段	0	3.25	4	17.5	0	0.25	2	0.1	0.9	0	0.2	28
連城段	0	2	1	22.5	0	0.25	1	0	0.2	0	0.3	27
自強段	0	3.5	0.75	19.5	0	0.5	3	0	0	0	0	27
民治段	0	2.25	2.75	15.5	0	0	5.5	0	0	0	0	26
安邦段	0	1.5	1.75	19.5	0	0	3	0	0	0	0.1	26
廟美段	0	2	3	16	0	0.5	3.5	0	0	0	0.1	25
樂華段	0	7	2	13.5	0	0	1.5	0	1	0	0	25
文化段	0	1.5	1.25	20	0	0	2	0	0	0	0	25
民有段	0	3.75	0.75	17.5	0	0.25	2	0	0	0	0	24
永安段	0	4.25	1.5	13.5	0	0.25	3.5	0	1.1	0	0.1	24
得林段	0	3.75	1.75	15	0	0	2	0	0.9	0	0.1	24
保福段	0	7	2.25	10.5	0	0.25	3.5	0	0	0	0	24
保平段	0	2	1.75	15.5	0	0	2	0	0.4	0	0.1	22
民富段	0	3.5	4.25	8.5	0	0	4.5	0.3	0.5	0	0	22
復興段	0	2	3.75	12	0	0	3.5	0	0	0	0	21
竹林段	0	3.25	2.25	13	0	0	2.5	0	0	0	0	21
南山段	0	1.75	1.75	13.5	0	0.25	2.5	0	0.3	0	0.3	20
中正段	0	4	1.25	10.5	0	1	2.5	0	0.6	0	0.1	20
景新段	0	1.5	3.25	12	0	0	2.5	0	0	0	0	19
景華段	0	3.5	1.75	10.5	0	0	3	0.2	0	0	0	19
信和段	0	4.75	1.75	8	0	0.25	3.5	0.1	0.3	0	0	19
民權段	0	1.5	1.75	12.5	0	0	2	0	0.6	0	0.1	18

地段	浮覆	土地法 院囑託	建物法 院囑託	鑑界	再鑑界	使用面 積測量	土地分 割	增建	建物分 割	界址調 整	建物合 併	加權小計
大仁段	0	1.25	1.5	11.5	0	0.75	2.5	0	0	0	0	18
中興段	0	3.25	2	9	0	0	2.5	0	0.3	0	0	17
仁愛段	0	1.5	1	12.5	0	0	2	0	0	0	0	17
國光段	0	3.5	0.5	11	0	0	2	0	0	0	0	17
景平段	0	0.75	0	12.5	0	0	3.5	0	0	0	0	17
四維段	0	2.25	2.25	11.5	0	0	0.5	0	0	0	0	17
及人段	0	2.5	1	11	0	0	1.5	0	0	0	0	16
保健段	0	1	1.5	12.5	0	0	0	0	0.9	0	0	16
大新段	0	3	0.25	8.5	0	0.25	1	0	2.1	0	0.1	15
民樂段	0	3.5	2	8.5	0	0	1	0	0.2	0	0	15
興南段	0	4.5	0.5	8.5	0	0	0	0	1.2	0	0	15
東南段	0	4	2.25	6	0	0	1.5	0	0	0	0	14
板南段	0	1.25	0	8.5	0	0	3.5	0	0.2	0	0.1	14
中和段	0	3.25	1	8	0	0.25	1	0	0	0	0	14
公園段	0	3	0.25	8.5	0	0.25	0.5	0.1	0.2	0	0.1	13
新和段	0	2.25	1	7	0	0.25	1	0	0.9	0	0	12
仁和段	0	2.5	1.75	6	0	0	1.5	0	0.6	0	0	12
中安段	0	3	1	6	1	0	1	0	0	0	0	12
正南段	0	5	2	3.5	0	0	0	0	0.3	0	0	11
捷運段	0	1	0	8.5	0	0	1	0	0	0	0	11
頂溪段	0	1	3	5.5	0	0	0	0	0.3	0	0	10
新民段	0	0.75	0.5	7	0	0	1.5	0	0	0	0	10
華中段	0	0	0	5	0	0.25	0	0	0	0	0	5
光復段	0	0	0	4.5	0	0.25	0	0	0	0	0	5
光環段	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0