淡海新市鎮各建案資訊一覽表

建案名稱	生活圈	段	地號	基地面積(坪)	戶數	公設比	格局	面積	樓層(地上/地下)	建築完成日期
川普G3棧	新市國小	公司田1309	5	1251	162	30%	2~4房	33~69坪	15/3	104 年 10 月 01 日
淡江有約	新市國小	公司田1309	6	2357	377	30%	1~4房	22~60坪	15/3	097 年 10 月 08 日
京兆隱	新市國小	公司田1309	7	460	77	30%	2~3房	20~38坪	15/2	098 年 01 月 16 日
淡水情歌	新市國小	公司田1309	10	2162	322	34%	2~4房	21~47坪	20/2	097 年 09 月 17 日
伊東市	新市國小	公司田1309	10-1	2110	332	27%	2~4房	25~54坪	15/3	101 年 07 月 31 日
將捷之森	新市國小	公司田1309	10-2	2135	304	33%	2~4房	24~55坪	26/4	113 年 10 月 28 日
草本山莊	新市國小	公司田1309	13	427	51	19%	3房	40~64坪	13/2	096 年 09 月 11 日
新月+	新市國小	公司田1309	19	946	115	33%	3~4房	38~53坪	13/2	103 年 11 月 06 日
鴻築ONE	新市國小	公司田1309	20	415	55	32%	3房	37~42坪	14/3	103 年 08 月 07 日
灣頂	新市國小	公司田1309	21	1985	318	26%	2~4房	24~46坪	15/3	098 年 08 月 17 日
藏月	新市國小	公司田1309	23	452	59	32%	3~4房	40~47坪	15/3	103 年 09 月 24 日
新浦東	新市國小	公司田1309	24	2084	315	28%	1~4房	17~48坪	15/4	100 年 09 月 22 日
輕時代	新市國小	公司田1309	26-1	756	116	31%	2~3房	29~38坪	15/3	108 年 08 月 28 日
邁阿密	新市國小	公司田1309	27	1148	146	30%	2~4房	33~57坪	15/3	100 年 11 月 04 日
西雅圖	新市國小	公司田1309	27-1	1237	206	30%	2~4房	22~49坪	15/3	098 年 04 月 06 日
蔚城	新市國小	公司田1309	28	1921	211	29%	3~4房	40~55坪	15/3	102 年 10 月 25 日
鑽石雙星	新市國小	公司田1309	31	912	84	29%	3~4房	42~73坪	15/3	105 年 04 月 26 日
歡天喜地	新市國小	公司田1309	33	2556	316	28%	3~4房	38~62坪	15/3	097 年 11 月 11 日
和合真善美	新市國小	公司田1309	34	640	98	25%	2~4房	24~41坪	15/3	096 年 06 月 21 日
普羅旺斯	新市國小	公司田1309	35	1518	236	27%	2~3房	36~60坪	15/3	097 年 06 月 09 日
綠水階	新市國小	公司田1309	36	409	54	32%	2~3房	36~42坪	15/3	106 年 09 月 06 日
鑽石吉星	新市國小	公司田1309	37	537	60	32%	2~3房	20~50坪	14/3	100 年 12 月 02 日
蒙地卡羅	新市國小	公司田1309	39	1325	174	27%	3~4房	34~54坪	15/3	097 年 07 月 11 日
新橫濱	新市國小	公司田1309	39-1	1500	230	26%	2~4房	25~58坪	15/3	099 年 01 月 05 日
真善美	新市國小	公司田1309	40	1044	151	25%	2~4房	22~45坪	13/3	096 年 03 月 02 日
淡水帝寶	新市國小	公司田1309	43	457	55	27%	3~4房	40~53坪	14/3	098 年 12 月 17 日
淡水F1	新市國小	公司田1309	45	896	154	23%	2~4房	28~34坪	13/2	096 年 09 月 10 日
傳家雅苑	新市國小	公司田1309	48	464	60	28%	3~4房	53~54坪	15/3	099 年 01 月 06 日
歡喜自在	新市國小	公司田1309	50	1296	189	28%	2~4房	25~47坪	13/3	096 年 10 月 05 日
比佛利	新市國小	公司田1309	55	1220	187	28%	2~4房	24~53坪	15/3	099 年 01 月 28 日
靜江悅	新市國小	公司田1309	58	1320	201	29%	3~4房	25~60坪	15/3	102 年 07 月 12 日
九如	新市國小	公司田1309	60	429	55	28%	3房	45~49坪	13/3	099 年 10 月 19 日
綠山棧	新市國小	公司田1309	69	625	98	28%	2~3房	27~41坪	15/3	101 年 06 月 12 日
鉅陞ONE	新市國小	公司田1309	76	2865	530	35%	2~3房	22~46坪	15/4	-
甲山林水公園	新市國小	公司田1309	80	4762	374	30%	2~4房	86~200坪	14/3	099 年 06 月 15 日
海德公園	新市國小	公司田1309	88	805	116	26%	2~3房	32~51坪	15/3	098 年 09 月 04 日
公園居	新市國小	公司田1309	88-1	797	130	26%	2~3房	20~43坪	12/3	102 年 02 月 23 日
馥樂	新市國小	公司田1309	89	961	110	29%	3~4房	42~73坪	13/3	106 年 02 月 20 日
新市之星	新市國小	公司田1309	91	863	99	29%	2~4房	32~57坪	13/2	103 年 10 月 08 日
豪斯登堡	新市國小	公司田1309	94	1553	173	25%	2~4房	26~55坪	14/2	099 年 08 月 27 日
鑽石麗都	新市國小	公司田1309	97-1	591	55	30%	4房	52~67坪	15/3	103 年 05 月 20 日
川普寬庭	新市國小	公司田1309	98	1215	140	32%	2~3房	27~43坪	14/3	105 年 12 月 29 日
和光九泰	新市國小	公司田1309	105	706	93	31%	2~3房	27~50坪	15/3	107 年 01 月 26 日
蘋果樹	新市國小	公司田1309	106	220	26	33%	3~4房	48~68坪	15/3	105 年 11 月 21 日
天水一墅	濱海路南側	公司田1309	112	6272	123	-	-	100坪	4/1	110 年 07 月 16 日
向陽	濱海路南側	公司田1309	119	356.28	41	35%	2~3房	27~37坪	11/3	-
微笑莊園	濱海路南側	公司田1309	121	7416	614	27%	1~4房	24~99坪	14/3	101 年 11 月 01 日
天藝	濱海路南側	公司田1309	127	6408	416	30%	3~4房	48~120坪	7,18,27/3	105 年 06 月 24 日
躍淡水	濱海路南側	公司田1309	133	2125	246	30%	2~4房	28~54坪	13/3	104 年 04 月 30 日
佳昂晴海	濱海路南側	公司田1309	134	2450	317	32%	2~3房	29~45坪	15/3	103 年 10 月 24 日
合康嘉年華	濱海路南側	公司田1309	136	3329	350	32%	2~4房	29~55坪	15/3	104 年 08 月 19 日
星海別墅	濱海路南側	公司田1309	139、142	5220	152	20%	4~5房	75~80坪	4/0(透天)	097 年 11 月 06 日
台北灣頤和	濱海路南側	公司田1309	151	2400	48	8%	4~5房	100~130坪	4/2(透天)	103 年 03 月 10 日
川瀨久富	濱海路南側	公司田1309	165	520	9	5%	4房	110~128坪	3,5/1(透天)	096 年 08 月 03 日
台北灣銀河	濱海路南側	公司田1309	184	9837.6	1464	32%	2~4房	19~55坪	23/4	114 年 07 月 14 日
台北灣四季之旅	濱海路南側	公司田1309	188	7950	1156	30%	2~4房	25~57坪	16,24/4	105 年 10 月 20 日
台北灣天海	濱海路南側	公司田1309	192	10154	1031	29%	2~5房	26~98坪	17/3	098 年 12 月 25 日
台北灣觀海	濱海路南側	公司田1309	193	4840	615	29%	2~4房	77~266坪	22/3	100 年 02 月 14 日
台北灣江南大宅	濱海路南側	公司田1309	205	8719	1265	31%	2~4房	26~46坪	23/3	108 年 03 月 06 日
寬玥	海科大	公司田1309	245	6785	337	32%	開放格局	53~142坪	21/3	108 年 05月 24 日
囍悅MRT	海科大	新市1305	9	483	60	34%	2~3房	31~46坪	13/3	111 年 04 月 21 日
晶站	濱海路北側	新市1305	11	587	71	32%	2~3房	31~51坪	15/3	108 年 01 月 18 日
峯里VITA	濱海路北側	新市1305	12	1992	281	30%	2~5房	26~67坪	15/3	101 年 05 月 31 日
群祥泰	濱海路北側	新市1305	20	448	93	32%	1~3房	18~35坪	14/3	112 年 07 月 11 日
富樂恬	濱海路北側	新市1305	25	655	95	32%	2~3房	24~43坪	15/3	106 年 02 月 17 日
繪生活2	濱海路北側	新市1305	30	911	172	31%	2~3房	23~33坪	22/4	-
文學苑	濱海路北側	新市1305	33	405	61	34%	1~3房	22~40坪	13/4	111 年 08 月 03 日
捷運匯境	濱海路北側	新市1305	35	408	59	32%	2~3房	30~55坪	13/3	106 年 03 月 21 日
名人賞	濱海路北側	新市1305	40	419	52	29%	3~4房	45~60坪	14/3	101 年 06 月 21 日
興格御賞	濱海路北側	新市1305	41	842	105	34%	2~3房	28~48坪	15/3	-
富御居	濱海路北側	新市1305	43	482	53	30%	3~4房	33~64坪	14/3	102 年 12 月 18 日
四季水漾	濱海路北側	新市1305	45	2253	304	30%	3~4房	24~51坪	15/4	102 年 09 月 09 日
馥樂樂	濱海路北側	新市1305	49	749	122	33%	2~3房	25~48坪	15/3	113 年 11 月 28 日
W丰上	濱海路北側	新市1305	53	2206	287	30%	2~5房	27~112坪	13/2	101 年 05 月 21 日
美麗境	濱海路北側	新市1305	58	477	78	34%	2~3房	29~39坪	14/3	103 年 12 月 03 日
里御大砌	濱海路北側	新市1305	62	1648	198	30%	2~4房	30~70坪	15/3	102 年 10 月 21 日
鴻澧青	濱海路北側	新市1305	63	1161	187	34%	2~4房	26~47坪	15/4	114 年 09 月 04 日
和合富貴	濱海路北側	新市1305	67	405	49	32%	2~3房	33~49坪	14/3	106 年 10 月 02 日
山海青	濱海路北側	新市1305	68	668	103	30%	2~3房	23~41坪	12/3	100 年 07 月 15 日
和合如意	濱海路北側	新市1305	69	543	59	29%	3~4房	45~53坪	15/3	101 年 11 月 15 日
香榭大道	濱海路北側	新市1305	70	427	65	31%	3~4房	19~66坪	14/3	102 年 04 月 23 日
川瀨水美	濱海路北側	新市1305	72	460	56	26%	3~4房	46~58坪	14/2	099 年 04 月 16 日
琴朗	濱海路北側	新市1305	78	1448	188	30%	3~4房	42~56坪	14/3	101 年 08 月 06 日
日月星辰	濱海路北側	新市1305	81	1257	202	30%	3~4房	19~50坪	15/3	102 年 09 月 02 日
遊川風	濱海路北側	新市1305	83	483	75	31%	2~3房	29~39坪	13/3	104 年 10 月 01 日

凱旋世紀	濱海路北側	新市1305	84	424	55	31%	2~3房	32~49坪	15/3	104 年 11 月 17 日
琴境	濱海路北側	新市1305	85	607	82	32%	2~3房	35~46坪	15/3	104 年 03 月 16 日
新旅城	濱海路北側	新市1305	86	646	82	32%	3~4房	42~45坪	14/3	106 年 12 月 01 日
捷運悅境	濱海路北側	新市1305	87	2165	313	29%	2~3房	28~41坪	14/3	101 年 08 月 27 日
合謙飛時代	濱海路北側	新市1305	89	931	153	33%	2~3房	25~38坪	15/4	114 年 05 月 21 日
甜水郡	濱海路北側	新市1305	90	963	133	29%	2~3房	33~48坪	15/3	098 年 07 月 13 日
天駿	濱海路北側	新市1305	97	556	64	32%	3~4房	37~59坪	17/3	104 年 10 月 14 日
綠富綠	濱海路北側	新市1305	100	575	80	32%	2~4房	28~65坪	14/3	106 年 08 月 17 日
佳瑞心公園	濱海路北側	新市1305	101	838	135	34%	2~3房	25~37坪	14/4	114 年 09 月 10 日
和光五明	濱海路北側	新市1305	102	814	80	36%	2~3房	28~47坪	14/3	114 年 10 月 02 日
上水	濱海路北側	新市1305	107	580	87	32%	2~3房	30~47坪	15/3	107 年 07 月 13 日
勝華V8	濱海路北側	新市1305	108	466	78	34%	2~3房	25~37坪坪	14/4	112 年 12 月 28 日
佳瑞向上	濱海路北側	新市1305	111	786	166	34%	2~3房	20~40坪	15/4	-
綠活	濱海路北側	新市1305	112	443	71	28%	3~4房	41~57坪	15/3	101 年 12 月 03 日
PARK99	濱海路北側	新市1305	113	504	99	34%	2~3房	28~39坪	15/4	113 年 11 月 05 日
合新美邁	濱海路北側	新市1305	116	889.21	224	35%	1~3房	13~35坪	15/5	-
富麗ONE	濱海路北側	新市1305	118	761.16	138	34%	2~4房	26~47坪	15/4	-
歐樂市	濱海路北側	新市1305	120	450	86	29%	2~3房	20~42坪	15/3	107 年 08 月 10 日
邀月	濱海路北側	新市1305	121	532	78	32%	2~4房	27~57坪	15/3	104 年 10 月 28 日
和光同塵	濱海路北側	新市1305	124	532	84	32%	2~3房	28~52坪	15/4	109 年 06 月 03 日
新潤峰采-陽光區	濱海路北側	新市1305	131	747	156	32%	2~3房	25~51坪	15/4	106 年 07 月 07 日
合康素晴	濱海路北側	新市1305	132	720	146	33%	2~3房	24~35坪	15/4	113 年 07 月 30 日
合陽齊美	濱海路北側	新市1305	133	512	110	33%	2~3房	23~37坪	15/4	113 年 04 月 30 日
涵月	濱海路北側	新市1305	134	695	104	29%	3~4房	36~50坪	14/3	103 年 11 月 27 日
宏盛海都(海洋都心2期)	濱海路北側	新市1305	141	4700	1656	32%	2~3房	26~37坪	24,29/5	107 年 05 月 25 日
達欣海都(海洋都心3期)	濱海路北側	新市1305	145	4700	1656	32%	2~3房	26~37坪	24,29/5	108 年 08 月 22 日
海洋都心1	濱海路北側	新市1305	145-1	4543	1656	32%	2~3房	25~37坪	26,27/5	106 年 12 月 29 日
晴空23	濱海路北側	新市1305	163	723	115	32%	2~4房	30~50坪	23/3	110 年 01 月 19 日
首馥	濱海路北側	新市1305	164	500	69	30%	2~4房	29~66坪	14/3	106 年 10 月 16 日
佳昂新家	濱海路北側	新市1305	166	586	117	33%	2~3房	25~38坪	14/4	113 年 07 月 12 日
新市168	濱海路北側	新市1305	168	450	88	31%	2~3房	25~47坪	15/4	105 年 10 月 21 日
和光富邑	濱海路北側	新市1305	172	1085	197	36%	2~3房	25~40坪	15/4	113 年 11 月 22 日
和光十方	濱海路北側	新市1305	173	425	59	29%	3~4房	43~60坪	15/3	101 年 06 月 07 日
合康植芯	濱海路北側	新市1305	181	633	140	34%	2`3房	25~36坪	15/4	-
新潤心苑	濱海路北側	新市1305	182	426	98	33%	2~3房	22~36坪	15/5	113 年 05 月 30 日
天琴	濱海路北側	新市1305	183	600	114	29%	2~3房	24~49坪	15/3	103 年 03 月 27 日
合謙耀時代	濱海路北側	新市1305	185	722	165	34%	2~3房	23~36坪	15/4	-
公園上環	濱海路北側	新市1305	186	718	114	31%	2~4房	24~61坪	15/4	103 年 10 月 21 日
PARK188	濱海路北側	新市1305	188	650	115	31%	2~4房	27~49坪	15/4	109 年 07 月 07 日
PARK189	濱海路北側	新市1305	189	716	141	32%	2~4房	25~47坪	15/4	112 年 02 月 09 日
合謙劃時代	濱海路北側	新市1305	190	1287.8	217	34%	2~3房	24~40坪	15/4	-
頤昌耘萃	濱海路北側	新市1305	196	864	144	30%	2~4房	25~40坪	15/4	109 年 09 月 22 日
公園敦品	濱海路北側	新市1305	197	421	61	32%	2~4房	25~45坪	13/3	102 年 09 月 16 日
映月	濱海路北側	新市1305	199	526	73	32%	2~3房	24~42坪	14/3	106 年 02 月 16 日
富麗欣	濱海路北側	新市1305	201	808	133	32%	2~3房	23~39坪	15/4	112 年 09 月 11 日
宏盛蒙德里安	濱海路南側	新市1305	204	5500	690	31%	2~4房	32~72坪	22/3	106 年 08 月 24 日
宏盛新世界1	濱海路南側	新市1305	211	3158	468	31%	2~4房	24~47坪	14,17,23/3	105 年 08 月 16 日
頤昌詠萃	濱海路南側	新市1305	214	564	98	30%	2~3房	25~38坪	10,15/4	107 年 07 月 06 日
新井澤+	濱海路南側	新市1305	216	530.7	83	34%	2~3房	23~38坪	15/3	-
新市二丁目	濱海路南側	新市1305	217	700.39	116	32%	2~3房	25-36坪	12/4	112 年 11 月 15 日
佳昂家昂	濱海路南側	新市1305	218	437	67	32%	2~3房	28~39坪	14/3	108 年 02 月 12日
新品川	濱海路南側	新市1305	219	909	144	31%	2~3房	21~41坪	15/3	107 年 01 月 02 日
聯園樸玉	濱海路南側	新市1305	221	534	84	33%	2~3房	29~39坪	15/3	106 年 12 月 05 日
和光圓閣	濱海路南側	新市1305	227	652	84	30%	2~3房	30~50坪	15/3	102 年 10 月 16 日
新市一丁目	濱海路南側	新市1305	230	752	129	32%	2~3房	24~37坪	13/4	112 年 04 月 12 日
歡喜天地	濱海路南側	新市1305	231	2556	317	30%	2~3房	25~63坪	15/3	099 年 09 月 10 日
名軒海樂地	淡海國小	淡海1304	2	7625	1530	34%	2~4房	24~42坪	23/4	112 年 07 月 27 日
和合海景	淡海國小	淡海1304	12	1335	220	35%	2~3房	30~50坪	23/4	112 年 07 月 24 日
國家新都	淡海國小	淡海1304	23	8481	647	28%	3~4房	45~75坪	18/2	088 年 05 月 25 日
勤家捷奏	淡海國小	淡海1304	24	866	161	30%	2~3房	29~43坪	14/3	105 年 04 月 20 日
景闊	淡海國小	淡海1304	29	1885	244	28%	2~3房	36~53坪	23/3	102 年 12 月 03 日
新海城	淡海國小	淡海1304	38、38-1、40、40-1	8177.5	2231	34%	2~3房	21~35坪	30/4	-
吉美雲品	淡海國小	淡海1304	51	1048	159	28%	3~4房	37~47坪	21/3	107 年 11 月 02 日
和合和韻	淡海國小	淡海1304	52	933	142	30%	2~3房	28~53坪	15/3	106 年 07 月 05 日
謙樹	淡海國小	淡海1304	53	1063	198	32%	2~3房	24~40坪	15/4	104 年 05 月 15 日
新品苑	淡海國小	淡海1304	54	930	168	32%	2~3房	20~34坪	21/4	112 年 07 月 27 日
致茂橋豐	淡海國小	淡海1304	63	929.6	113	34%	2~3房	24~36坪	10/3	-
理想家	淡海國小	淡海1304	77	2762	335	31%	2~4房	29~57坪	15/3	105 年 04 月 01 日
和合和丰	淡海國小	淡海1304	79	1447	168	31%	2~4房	28~65坪	15/3	103 年 11 月 26 日
捷運儷境	淡海國小	淡海1304	80	1558	226	33%	2~3房	30~45坪	15/3	107 年 02 月 27 日
佳順有囍	淡海國小	淡海1304	81	1007	152	33%	2~3房	24~63坪	13/3	104 年 09 月 07 日
台北灣江南	海科大	淡海1304	85	6450	648	29%	2~4房	32~62坪	11/3	103 年 06 月 13 日
富麗河	海科大	淡海1304	89	2149	149	32%	2~4房	34~92坪	13/2	105 年 10 月 25 日
心之界	海科大	淡海1304	104	1390	124	30%	2~4房	38~66坪	13/2	102 年 10 月 07 日
海天境	海科大	淡海1304	106	701	48	30%	3~4房	48~58坪	15/2	104 年 03 月 12 日
京美晴朗	淡海國小	淡海1304	124	630.3	104	34%	2~4房	22~42坪	15/3	-
宏普樂高	淡海國小	淡海1304	135	1632	356	35%	1~3房	16~30坪	13,19/5	106 年 11 月 28 日
鴻澧COMO	淡海國小	淡海1304	140	2953	472	34%	2~3+1房	22~40坪	15/3	-
宏盛水悅	淡海國小	淡海1304	149	6178	991	30%	1~3房	18~45坪	20,23,26/3	108 年 02 月 22 日
皇城家天下	淡海國小	淡海1304	158	1778	215	28%	3~5房	34~80坪	12/2	099 年 02 月 08 日
領海	淡海國小	淡海1304	159	1092	154	33%	2~3房	29~44坪	14/3	104 年 05 月 15 日
和合海闊	淡海國小	淡海1304	166	813.7	80	36%	2~3房	28~47坪	14/3	-
福樂家	淡海國小	淡海1304	168-1	400	38	32%	2~3房	31~48坪	11/3	104 年 06 月 02 日
京美晴海	淡海國小	淡海1304	176	485	59	32%	2~3房	21~35坪	11/3	111 年 06 月 29 日
宜家	淡海國小	淡海1304	199	285	30	33%	2~4房	29~67坪	10/3	110 年 09 月 03 日
琢美	淡海國小	淡海1304	210、211	619	65	34%	2~3房	23~38坪	14/3	-
新潤峰采-海灣區	淡海國小	淡海1304	221	524	68	32%	2~3房	22~48坪	14/3	106 年 01 月 04 日

※紅色標記標記為預售屋。