

2023-05-03 17:35

欠稅害不動產遭凍結 他嘆：已分期繳納 為何無法塗銷？ 稅務局揭關鍵

[#地方#欠稅#不動產#分期繳納#塗銷](#)more

好房網 News 記者王惠琳 / 綜合報導

近來接獲民眾反映，因欠繳稅捐遭稅務局移送強制執行並禁止處分不動產，但他已向法務部行政執行署辦理分期繳納，為何仍無法塗銷不動產的禁止處分登記呢？

新竹縣稅務局表示，納稅義務人欠繳應納稅捐，稅捐稽徵機關得就相當於應繳稅捐數額之財產，通知有關機關，不得為移轉或設定他項權利，是防止欠稅人利用財產移轉來規避應繳稅捐的保全措施。

稅務局進一步指出，納稅義務人雖經行政執行署同意分期繳納欠稅，依法仍必須繳清全部欠稅或提供相當欠稅額財產擔保後，才可以辦理塗銷禁止財產處分登記。

該局特別提醒民眾，如收到稅單，務必於期限內繳清稅款，以免財產遭禁止處分，影響個人移轉財產之權益。如平日事務繁忙怕忘記，也可以辦理長期約定轉帳納稅。