

新北市新店地政事務所

中華民國 113 年度

(自 113 年 1 月 1 日起至 113 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 陳靜瑜

機關長官 賴如慧

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新店、烏來、坪林、深坑及石碇區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(111 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 163,835,000 元，決算數 184,343,838 元，執行率 112.52%。
2. 歲出部分：預算數 120,356,000 元，決算數 119,660,340 元，執行率 99.42%。

(二)上年度(112 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 184,521,000 元，截至 112 年 6 月底執行數 82,517,810 元，占預算數 44.72%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,264,000 元，執行數 578,652 元。
 - (2)規費收入：預算數 183,217,000 元，執行數 81,842,688 元。

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

(3)財產收入：預算數 40,000 元，執行數 30,618 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 65,852 元。

2.歲出部分：預算數 129,418,166 元(含 111 年調整待遇準備墊付款轉正 1,270,166 元)，截至 112 年 6 月底執行數 64,696,914 元，占預算數 49.99%。

(1)一般行政：預算數 85,487,166 元，執行數 50,532,346 元。

(2)地政業務：預算數 43,931,000 元，執行數 14,164,568 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術 (G. P. S.) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務
 - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
 - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
5. 受理人民申請測量案件
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

新北市新店地政事務所
預算總說明
中華民國 113 年度

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 176,138,000 元，較上年度預算 184,521,000 元，減少 8,383,000 元，減少率 4.54%，其明細如下：
- (1) 罰款及賠償收入 1,351,000 元。
 - (2) 規費收入 174,767,000 元。
 - (3) 財產收入 20,000 元。
2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 129,655,000 元，較上年度預算 128,148,000 元，增列 1,507,000 元，增加率 1.18%，其中經常門預算 128,513,000 元，資本門預算 1,142,000 元，其明細如下：
- (1) 一般行政計畫預算共列 87,408,000 元，包括人事費 86,468,000 元，業務費 856,000 元，獎補助費 84,000 元。
 - (2) 地政業務計畫預算共列 42,247,000 元，包括業務費 26,555,000 元，獎補助費 14,550,000 元，設備及投資 1,142,000 元。

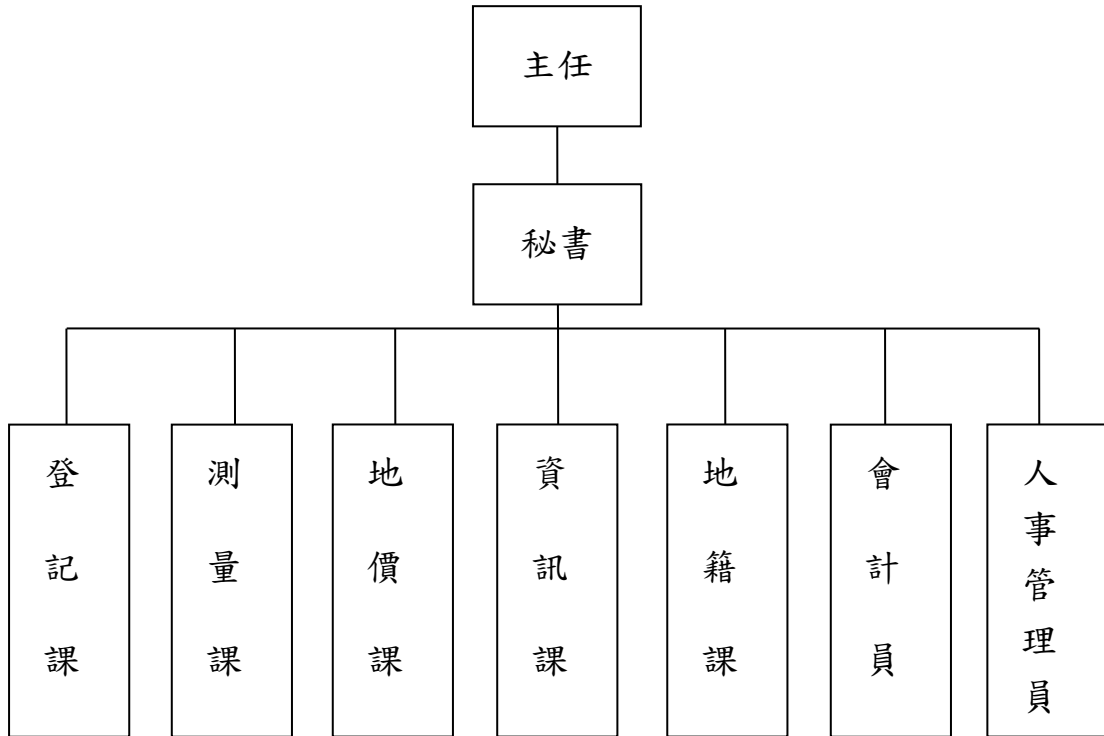
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新店地政事務所合計		129,655	100.00
一般行政	一般行政	87,408	67.42
地政業務	地政業務	42,247	32.58

新北市新店地政事務所
預算總說明
中華民國 113 年度

(附圖)組織系統圖



新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 113 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	93	72	74	-2
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	28	19	19	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	3	3	0

新北市新店地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	176,138	184,521	184,344	-8,383	
				經常門合計	176,138	184,521	184,344	-8,383	
03				0400000000 罰款及賠償收入	1,351	1,264	1,716	87	
	040			0404043000 新北市新店地政事務所	1,351	1,264	1,716	87	
		01		0404043010 罰金罰鍰及怠金	1,351	1,264	1,716	87	
			01	04040430101 罰金罰鍰	1,351	1,264	1,716	87	一、詳4冊第181頁。 二、本年度預算數較上年度增加87千元係增加違反土地法收入87千元。
04				0500000000 規費收入	174,767	183,217	182,296	-8,450	
	037			0504043000 新北市新店地政事務所	174,767	183,217	182,296	-8,450	
		01		0504043010 行政規費收入	159,054	167,076	166,215	-8,022	
			01	05040430101 審查費	7,110	8,137	7,112	-1,027	一、詳4冊第182頁。 二、本年度預算數較上年度減少1,027千元係減少測量案件審查費1,027千元。
			02	05040430102 證照費	6,440	6,282	7,069	158	一、詳4冊第183頁。 二、本年度預算數較上年度增加158千元係增加土地權利書狀證照費158千元。
			03	05040430103 登記費	145,504	152,657	152,034	-7,153	一、詳4冊第184頁。 二、本年度預算數較上年度減少7,153千元係減少土地登記費7,153千元。
		02		0504043030 使用規費收入	15,713	16,141	16,081	-428	
			01	05040430303 資料使用費	15,713	16,141	16,081	-428	一、詳4冊第185-186頁。 二、本年度預算數較上年度減少428千元係減少地籍相關資料使用費428千元。
05				0700000000 財產收入	20	40	331	-20	
	042			07040430000	20	40	331	-20	

新北市新店地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				新北市新店地政事務所					
		01		07040430100	-	-	8	-	
				財產孳息					
			01	07040430101	-	-	4	-	
				利息收入					
			02	07040430103	-	-	4	-	
				租金收入					
		02		07040430500	20	40	323	-20	
				廢舊物資售價					
			01	07040430501	20	40	323	-20	一、詳4冊第187頁。 二、本年度預算數較上年度減少20千元係減少廢舊物資售價20千元。
				廢舊物資售價					
09				12000000000	-	-	1	-	
				其他收入					
	041			12040430000	-	-	1	-	
				新北市新店地政事務所					
			01	12040430200	-	-	1	-	
				雜項收入					
			01	12040430201	-	-	1	-	
				收回以前年度歲出					

新北市新店地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	129,655	128,148	119,660	1,507	
	004			0004043000 新北市新店地政事務所	129,655	128,148	119,660	1,507	
		01		37040430100 一般行政	87,408	84,217	80,575	3,191	
			01	37040430101 一般行政	87,408	84,217	80,575	3,191	043-新北市新店地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加3,191千元。 2.全數為經常門(詳4冊第188-190頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加3,019千元。 (2)基本行政工作維持費增加172千元。
		02		37040430300 地政業務	42,247	43,931	39,085	-1,684	
			01	37040430301 地政業務	42,247	43,931	39,085	-1,684	043-新北市新店地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數減少1,684千元。 2.經常門部分(詳4冊第191-194頁),係地政管理減少11千元。 3.資本門部分(詳4冊第195頁),係地政設備減少1,673千元。

新北市新店地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040430101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	1,351千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 違反土地法。</p> <p>二、法令依據： 土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,351,000	
04040430101 罰金罰鍰	年	1	1,351,000	1,351,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	05040430101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	7,110千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物測量成果圖影本。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,110,000	
05040430101 審查費	年	1	4,372,000	4,372,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	年	1	804,000	804,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	170	5,000	850,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件5,000元(建物位置圖測量 費4,000元+平面圖測量費 1,000元)*建號數
	件	860	1,000	860,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件1,000元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費800元) *建號數
	件	1,120	200	224,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市新店地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及 細目與編號	05040430102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	6,440千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					6,440,000		
05040430102 證照費		張	80,500	80	6,440,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

新北市新店地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040430103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	145,504千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				145,504,000		
	05040430103 登記費	年	1	7,610,000	7,610,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (3,805,000,000)	
		年	1	137,894,000	137,894,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (137,894,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費 14,550,000元)	

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040430303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	15,713千元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 3.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 3.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					15,713,000		
05040430303 資料使用費		張	202	40	8,080	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		張	766,296	20	15,325,920	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	4,962	10	49,620	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費	
		張	17,740	10	177,400	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本	
		張	1,798	15	26,970	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之	

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	錄	85,995	1	85,995	土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	78,030	0.5	39,015	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔 土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價

來源別子目及 細目與編號	07040430501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	20千元
歲入 項目 說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				20,000	
07040430501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	變賣報廢公有財產收入

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	87,408千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費(詳人事費彙計表)及基本行政工作維持費。 二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				87,408,000	市庫負擔86,783,000元，收支併列625,000元(中央補助262,000元，其他363,000元)	
	01人員維持費				86,468,000	市庫負擔85,843,000元，收支併列625,000元(中央補助262,000元，其他363,000元)	
	1000 人事費				86,468,000	市庫負擔85,843,000元，收支併列625,000元(中央補助262,000元，其他363,000元)	
	1015 法定編制人員待遇	年	1	51,568,000	51,568,000	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇	人x月	2 × 12	36,316	871,584	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇	年	1	7,678,680	7,678,680	測量助理薪津	
		年	1	429,240	429,240	技工薪津	
		年	1	1,194,840	1,194,840	工友薪津	
	1030 獎金				12,483,848		

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	年	1	9,968,000	9,968,000	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 x 1.5	36,316	108,948	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,950,000	1,950,000	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	125,000	125,000	技工考績及年終工作獎金
	年	1	331,900	331,900	工友考績及年終工作獎金
				1,888,000	
	年	1	1,072,000	1,072,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費
	年	1	288,000	288,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
1040 加班費	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
	人x月	18 x 12	2,000	432,000	測量助理工作費
				3,326,485	
	年	1	363,000	363,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	1,284,000	1,284,000	辦理各項業務加班費
	年	1	207,000	207,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函)
	年	1	55,000	55,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作加班費(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函)
	年	1	1,015,485	1,015,485	職員未休假加班費
	年	1	37,000	37,000	五等約僱人員未休假加班費
	年	1	275,000	275,000	測量助理未休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	24,000	24,000	技工未休假加班費
	年	1	66,000	66,000	工友未休假加班費
				858,688	
	年	1	515,680	515,680	退撫基金提撥等
	年	1	55,008	55,008	五等約僱人員退休準備金

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險	年	1	288,000	288,000	測量助理退職準備
				6,168,635	
	年	1	4,800,203	4,800,203	職員保險費
	人x月	2×12	5,143	123,432	五等約僱人員保險費
	年	1	1,030,000	1,030,000	測量助理保險費
	年	1	57,500	57,500	技工保險費
年	1	157,500	157,500	工友保險費	
02基本行政工作維持費				940,000	市庫負擔940,000元
2000 業務費				856,000	市庫負擔856,000元
2003 教育訓練費				5,000	
	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
2054 一般事務費				749,000	
	年	1	277,000	277,000	公務用文具用品、印刷及雜支
	人	116	3,000	348,000	文康活動費
	年	1	124,000	124,000	員工健康檢查費
2063 房屋建築養護費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
4000 獎補助費				84,000	市庫負擔84,000元
4085 獎勵及慰問				84,000	
	人x節	14×3	2,000	84,000	退休(職)人員三節慰問金

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	41,105千元	地政業務 — 地政業務
歲出計畫 說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>						
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				41,105,000	市庫負擔38,949,000元，收支併列2,156,000元(中央補助830,000元，其他1,326,000元)	
	09地政管理				41,105,000	市庫負擔38,949,000元，收支併列2,156,000元(中央補助830,000元，其他1,326,000元)	
	2000 業務費				26,555,000	市庫負擔24,399,000元，收支併列2,156,000元(中央補助830,000元，其他1,326,000元)	
	2006 水電費				1,916,000		
		年	1	30,000	30,000	水費	
		年	1	1,886,000	1,886,000	電費	
	2009 通訊費				1,683,000		
		年	1	65,000	65,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	400,000	400,000	郵資	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	240,000	240,000	電話費
	年	1	458,000	458,000	辦理地籍圖重測業務所需通訊費及郵資(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)
	年	1	470,000	470,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	80,000	80,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	550,000	550,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	式	1	117,000	117,000	微軟伺服器授權採購(標準版)
2021 其他業務租金	式	1	190,000	190,000	微軟伺服器用戶端授權採購
	年	1	110,520	110,520	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
	年	1	40,830	40,830	公務車燃料使用費
	年	1	750	750	公務車檢驗費
	年	1	22,467	22,467	公務車保險費
2027 保險費	年	1	32,000	32,000	辦公廳舍保險費
	年	1	25,000	25,000	電子設備保險費
	年	1	9,032,280	9,032,280	臨時人員20人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加
2033 臨時人員酬金	年	1	9,032,280	9,032,280	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明					
2036 按日按件計資酬金	年	1	50,000	50,000	班費					
					50,000	訓練講座鐘點費				
2051 物品	年	1	100,000	100,000	土地界標					
					320,111	各類文具(含測繪)用品、測量原圖圖套、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印及雜項用品				
					600,000	各類印表機碳粉耗材				
					40,000	網路線路變更佈設及週邊材料				
					250,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)				
					220,000	列印電子作業謄本用紙、謄本申請書、規費聯單、公文封及公文條碼紙				
					張	120,000	16.4	1,968,000	印製權狀	
					177,000	177,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)			
					52,000	52,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函，市配合款52,000元)			
					231,660	231,660	公務車油料費			
					350,000	350,000	資訊、測量儀器物品及辦公器具			
					2054 一般事務費	年	1	78,750	78,750	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
										760,000
45,000	45,000	保全服務費								

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務	年	1	200,000	200,000	印刷及裝訂地價等各類圖冊報表、檔案管理相關費用及各項作業手續費	
	年	1	20,000	20,000	地籍圖重測併土地複丈委外辦理	
	年	1	1,890,000	1,890,000	辦公大樓管理費	
	年	1	1,320,000	1,320,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資、暫僱人員薪資及雜項費用	
	年	1	656,000	656,000	檔案管理相關費用	
	2066 車輛及辦公器具養護費				203,400	
	年	1	30,000	30,000	辦公器具維護	
	年	1	173,400	173,400	公務車養護費	
	2069 設施及機械設備養護費				1,074,000	
	年	1	704,000	704,000	辦公大樓空調及消防設備維護費	
	年	1	100,000	100,000	辦公器具及各項機電設備維護費	
	年	1	200,000	200,000	電腦機房及其他設備線路維護費	
	2072 國內旅費	年	1	70,000	70,000	地籍測量儀器設備維護
				1,351,852		
年		1	1,095,852	1,095,852	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費	
年		1	6,000	6,000	辦理地籍清理相關業務差旅費	
4000 獎補助費	年	1	250,000	250,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作所需差旅費(內政部國土測繪中心112.7.27測籍字第1121555477號函，中央款195,000元，市配合款55,000元)	
				14,550,000	市庫負擔14,550,000元	
4080 損失及賠償				14,550,000		
	年	1	14,550,000	14,550,000	依土地法規定提列	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	1,142千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理相關工程、設施及購置設備等。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公環境及設備。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,142,000	市庫負擔1,142,000元	
11地政設備					1,142,000	市庫負擔1,142,000元	
3000 設備及投資					1,142,000	市庫負擔1,142,000元	
3020 機械設備費					550,000		
		台	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀	
3025 運輸設備費					130,000		
		輛	1	130,000	130,000	汰換公務機車	
3030 資訊軟硬體設備費					462,000		
		台	1	101,000	101,000	汰A0彩色噴墨繪圖印表機	
		台	5	27,200	136,000	汰換A3黑白雷射印表機	
		式	1	225,000	225,000	微軟伺服器授權採購 (Datacenter版)	

新北市新店地政事務所

各項費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040430101 一般行政	37040430301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	87,408	42,247	129,655		
100000人事費	86,468		86,468		
101500法定編制人員待遇	51,568		51,568		
102000約聘僱人員待遇	872		872		
102500技工及工友待遇	9,303		9,303		
103000獎金	12,484		12,484		
103500其他給與	1,888		1,888		
104000加班費	3,326		3,326		
105000退休離職儲金	859		859		
105500保險	6,169		6,169		
200000業務費	856	26,555	27,411		
200300教育訓練費	5		5		
200600水電費		1,916	1,916		
200900通訊費		1,683	1,683		
201800資訊服務費		1,667	1,667		
202100其他業務租金		111	111		
202400稅捐及規費		109	109		
202700保險費		79	79		
203300臨時人員酬金		9,032	9,032		
203600按日按件計資酬金		50	50		
205100物品		4,309	4,309		
205400一般事務費	749	4,970	5,719		
206300房屋建築養護費	30		30		
206600車輛及辦公器具養護費		203	203		
206900設施及機械設備養護費		1,074	1,074		
207200國內旅費		1,352	1,352		
209300特別費	72		72		
300000設備及投資		1,142	1,142		
302000機械設備費		550	550		
302500運輸設備費		130	130		
303000資訊軟硬體設備費		462	462		

新
北
市
新
店
地
政
事
務
所

各
項
費
用
彙
計
表

中
華
民
國
113
年
度

單
位
：
新
臺
幣
千
元

工作計畫名稱及編號	37040430101 一般行政	37040430301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	84	14,550	14,634			
408000損失及賠償		14,550	14,550			
408500獎勵及慰問	84		84			

新北市新店地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	129,655	86,468	27,411	14,634			128,513			1,142			1,142
37040430000 民政支出	129,655	86,468	27,411	14,634			128,513			1,142			1,142
37040430100 一般行政	87,408	86,468	856	84			87,408						
37040430101 一般行政	87,408	86,468	856	84			87,408						
37040430300 地政業務	42,247		26,555	14,550			41,105			1,142			1,142
37040430301 地政業務	42,247		26,555	14,550			41,105			1,142			1,142

新北市新店地政事務所

資本支出分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,142				550	130	462				
37040430300 地政業務	1,142				550	130	462				
37040430301 地政業務	1,142				550	130	462				

新北市新店地政事務所

人事費彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	96			51,568,000	871,584	9,302,760	12,483,848	1,888,000	3,326,485		858,688	6,168,635	86,468,000	
正式員額	72			51,568,000			9,968,000	1,072,000	1,015,485		515,680	4,800,203	68,939,368	
職員	72			51,568,000			9,968,000	1,072,000	1,015,485		515,680	4,800,203	68,939,368	
約聘僱人員	2				871,584		108,948	32,000	37,000		55,008	123,432	1,227,972	
技工	19					8,107,920	2,075,000	736,000	299,000		288,000	1,087,500	12,593,420	
工友	3					1,194,840	331,900	48,000	66,000			157,500	1,798,240	
其他人事費									1,909,000				1,909,000	

新
北
市
新
店
地
政
事
務
所

約
聘
僱
人
員
費
用
分
析
表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,227,972	包括約聘僱人員待遇871,584元、年終工作獎金108,948元、未休假加班費37,000元、保險費123,432元、離職儲金55,008元及休假補助32,000元。
04						1,227,972	
	004					1,227,972	
		01				1,227,972	
			01			1,227,972	
					2x12	1,227,972	五等約僱人員(人員維持費)

新北市新店地政事務所

公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				67,380	40,830			231,660	172,125	21,934	750	
	1	小客貨兩用車	4	10005	2261	11,230	6,180	1,080	31.0	33,480	51,000	2,915	750	7383-G3
	4	小客貨兩用車	4	11106	2359	44,920	24,720	4,220	31.0	130,820	102,000	11,660		BQQ-5372 BQQ-5373 BQQ-5381 BQQ-5382
	1	小客貨兩用車	4	11205	2359	11,230	6,180	1,050	31.0	32,550	8,500	2,915		BST-3972
	1	機車	1	09312	150		600	43	31.0	1,330	425	178		AB7-109(預計113年4月份汰換，購置電動機車)
	1	機車	1	10103	125		450	180	31.0	5,580	1,700	711		008-KBE
	3	機車	1	10104	150		1,800	540	31.0	16,740	5,100	2,133		987-KBP 065-KBR 038-KBR
	2	機車	1	10204	124		900	360	31.0	11,160	3,400	1,422		ABH-7005 ABH-7006
地政業務 地政業務		本年度新增車輛									1,275	533		
	1	重型電動機車	1	11304	9.3HP						1,275	533		預計113年4月份購置電動機車
		合計				67,380	40,830			231,660	173,400	22,467	750	

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國113

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資			
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		95,555	18,324					14,634		128,513			
01 一般公共事務		95,555	18,324					14,550		128,429			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利								84		84			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
								130	225	787		1,142	129,655	
								130	225	787		1,142	129,571	

本頁空白