

# 新北市新店地政事務所

中華民國 110 年度

(自 110 年 1 月 1 日起至 110 年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 林虹吟

機關長官 廖俊隆



新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新店、烏來、坪林、深坑及石碇區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(108 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 141,006,000 元，決算數 152,273,389 元，執行率 107.99%。
2. 歲出部分：預算數 115,820,000 元，決算數 110,928,345 元，執行率 95.78%。

(二)上年度(109 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 153,009,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 76,524,435 元，占預算數 50.01%。
  - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,960,000 元，執行數 497,263 元。
  - (2)規費收入：預算數 151,019,000 元，執行數 76,019,078 元。

新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

(3)財產收入：預算數 30,000 元，執行數 2,552 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 5,542 元。

2.歲出部分：預算數 174,544,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 61,065,520 元，占預算數 34.99%。

(1)一般行政：預算數 80,275,000 元，執行數 48,837,866 元。

(2)地政業務：預算數 94,269,000 元，執行數 12,227,654 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術 (G. P. S. ) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務
  - (1)辦理地籍、地價、地籍圖資料同步及檢核，確保資料正確。
  - (2)增進網路申辦及查詢功能，讓民眾能利用網路完成相關地政申辦及查詢作業。
5. 受理人民申請測量案件
  - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
  - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
  - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
  - (4)全國地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
  - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

新北市新店地政事務所  
預算總說明  
中華民國 110 年度

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 151,838,000 元，較上年度預算 153,009,000 元，減列 1,171,000 元，減少率 0.77%，其明細如下：
- (1) 罰款及賠償收入 1,240,000 元。
  - (2) 規費收入 150,588,000 元。
  - (3) 財產收入 10,000 元。
2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 134,977,000 元，較上年度預算 174,544,000 元，減列 39,567,000 元，減少率 22.67%，其中經常門預算 117,374,000 元，資本門預算 17,603,000 元，其明細如下：
- (1) 一般行政計畫預算共列 80,146,000 元，包括人事費 79,421,000 元，業務費 653,000 元，獎補助費 72,000 元。
  - (2) 地政業務計畫預算共列 54,831,000 元，包括業務費 25,193,000 元，獎補助費 12,035,000 元，設備及投資 17,603,000 元。

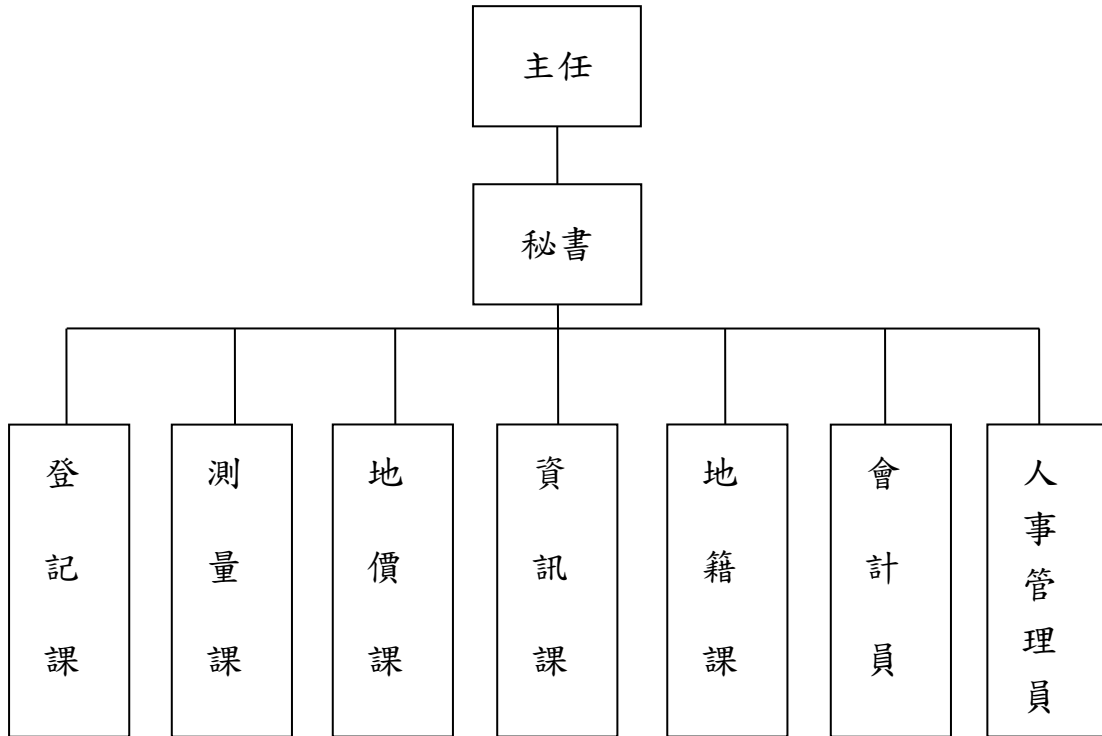
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新店地政事務所合計		134,977	100.00
一般行政	一般行政	80,146	59.38
地政業務	地政業務	54,831	40.62

新北市新店地政事務所  
預算總說明  
中華民國 110 年度

(附圖)組織系統圖



新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	93	78	78	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	28	20	20	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	3	3	0

# 新北市新店地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	151,838	153,009	152,273	-1,171	
				經常門合計	151,838	153,009	152,273	-1,171	
03				0400000000 罰款及賠償收入	1,240	1,960	1,239	-720	
	040			0404043000 新北市新店地政事務所	1,240	1,960	1,239	-720	
		01		0404043010 罰金罰鍰及怠金	1,240	1,960	1,239	-720	
			01	04040430101 罰金罰鍰	1,240	1,960	1,239	-720	一、詳4冊第175頁。 二、本年度預算數較上年度減少720千元係減少違反土地法收入720千元。
04				0500000000 規費收入	150,588	151,019	150,990	-431	
	037			0504043000 新北市新店地政事務所	150,588	151,019	150,990	-431	
		01		0504043010 行政規費收入	134,447	134,878	134,709	-431	
			01	05040430101 審查費	8,000	8,703	7,969	-703	一、詳4冊第176頁。 二、本年度預算數較上年度減少703千元係減少測量案件審查費703千元。
			02	05040430102 證照費	6,102	6,124	6,101	-22	一、詳4冊第177頁。 二、本年度預算數較上年度減少22千元係減少土地權利書狀證照費22千元。
			03	05040430103 登記費	120,345	120,051	120,639	294	一、詳4冊第178頁。 二、本年度預算數較上年度增加294千元係增加土地登記費294千元。
		02		05040430300 使用規費收入	16,141	16,141	16,281	-	
			01	05040430303 資料使用費	16,141	16,141	16,281	-	一、詳4冊第179-180頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				0700000000 財產收入	10	30	35	-20	
	042			07040430000 新北市新店地政事	10	30	35	-20	



# 新北市新店地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				務所					
		01		07040430100 財產孳息	-	-	5	-	
			01	07040430101 利息收入	-	-	2	-	
			02	07040430103 租金收入	-	-	3	-	
		02		07040430500 廢舊物資售價	10	30	30	-20	
			01	07040430501 廢舊物資售價	10	30	30	-20	一、詳4冊第181頁。 二、本年度預算數較上年 度減少20千元係減少廢舊 物資售價20千元。
09				12000000000 其他收入	-	-	9	-	
	038			12040430000 新北市新店地政事 務所	-	-	9	-	
		01		12040430200 雜項收入	-	-	9	-	
			01	12040430201 收回以前年度 歲出	-	-	5	-	
			02	12040430210 其他雜項收入	-	-	4	-	

# 新北市新店地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	134,977	174,544	110,929	-39,567	
	004			0004043000 新北市新店地政事務所	134,977	174,544	110,929	-39,567	
		01		37040430100 一般行政	80,146	80,275	77,672	-129	
			01	37040430101 一般行政	80,146	80,275	77,672	-129	1.本年度預算數較上年度預算數淨減129千元。 2.全數為經常門(詳4冊第182-184頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加57千元。 (2)基本行政工作維持費減少186千元。
		02		37040430300 地政業務	54,831	94,269	33,257	-39,438	
			01	37040430301 地政業務	54,831	94,269	33,257	-39,438	1.本年度預算數較上年度預算數淨減39,438千元。 2.經常門部分(詳4冊第185-188頁),係地政管理增加1,721千元。 3.資本門部分(詳4冊第189頁),係地政設備減少41,159千元。

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040430101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	1,240千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,240,000	
04040430101 罰金罰鍰	年	1	1,240,000	1,240,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05040430101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	8,000千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據：土地法第47條之2。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					8,000,000		
05040430101 審查費		筆	1,610	4,000	6,440,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	661	800	528,800	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	100	4,200	420,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數	
		件	1,480	400	592,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	1,280	15	19,200	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	05040430102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	6,102千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					6,102,000		
05040430102 證照費		張	76,275	80	6,102,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040430103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	120,345千元	行政規費收入—登記費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				120,345,000		
	05040430103 登記費	年	1	12,694,000	12,694,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (6,347,000,000)	
		年	1	107,651,000	107,651,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (107,651,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費 12,035,000元)	

# 新北市新店地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號 05040430303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位 新北市新店地政事務所	預算金額 16,141千元			
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.新北市土地界標申購收費標準。3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					16,141,000	
05040430303 資料使用費		張	202	40	8,080	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
		支	1,011	45	45,495	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
		支	1,134	10	11,340	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
		張	787,997	20	15,759,940	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
		張	4,962	10	49,620	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
		張	22,909	5	114,545	土地法第67條、79條之2第2項

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	1,798	15	26,970	及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	85,995	1	85,995	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	78,030	0.5	39,015	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
					依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費



新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07040430501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	10千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,000	
07040430501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	變賣報廢公有財產收入

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	80,146千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					80,146,000	市庫負擔79,913,000元，收支併列233,000元(中央補助233,000元)	
01人員維持費					79,421,000	市庫負擔79,188,000元，收支併列233,000元(中央補助233,000元)	
1000 人事費					79,421,000	市庫負擔79,188,000元，收支併列233,000元(中央補助233,000元)	
1015 法定編制人員待遇		年	1	45,619,200	45,619,200	法定編制人員薪津	
1020 約聘僱人員待遇		人x月	2 × 12	34,916	837,984	五等約僱人員薪津	
1025 技工及工友待遇		年	1	7,772,100	7,772,100	測量助理薪津	
		年	1	412,500	412,500	技工薪津	
		年	1	1,148,220	1,148,220	工友薪津	
1030 獎金					12,421,748		

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	年	1	9,968,000	9,968,000	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 x 1.5	34,916	104,748	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,910,000	1,910,000	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	120,500	120,500	技工考績及年終工作獎金
	年	1	318,500	318,500	工友考績及年終工作獎金
				1,902,400	
	年	1	1,072,000	1,072,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費
	年	1	278,400	278,400	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
1040 加班值班費	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
	人x月	19 x 12	2,000	456,000	測量助理工作費
				2,848,936	
	年	1	240,000	240,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	1,284,000	1,284,000	辦理各項業務加班費
	年	1	80,000	80,000	辦理地籍圖重測業務加班費 (內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
	年	1	153,000	153,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部109年8月4日台內地字第1090263923號函)
	年	1	698,936	698,936	職員不休假加班費
	年	1	37,000	37,000	五等約僱人員不休假加班費
	年	1	291,000	291,000	測量助理不休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	17,000	17,000	技工不休假加班費
	年	1	48,000	48,000	工友不休假加班費
				744,464	
	年	1	456,192	456,192	退撫基金提撥等
	年	1	52,272	52,272	五等約僱人員退休準備金

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1055 保險	年	1	236,000	236,000	測量助理退職準備
				5,713,448	
	年	1	4,389,000	4,389,000	職員保險費
	人x月	2×12	4,477	107,448	五等約僱人員保險費
	年	1	1,006,000	1,006,000	測量助理保險費
	年	1	55,500	55,500	技工保險費
	年	1	155,500	155,500	工友保險費
02基本行政工作維持費				725,000	市庫負擔725,000元
2000 業務費				653,000	市庫負擔653,000元
2003 教育訓練費				3,000	
	年	1	3,000	3,000	英語檢定報名費補助
2054 一般事務費				493,000	
	年	1	250,000	250,000	公務用文具用品、印刷及雜支
	人	103	2,000	206,000	文康活動費
	年	1	37,000	37,000	員工健康檢查費
2063 房屋建築養護費				58,600	
	年	1	58,600	58,600	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
4000 獎補助費				72,000	市庫負擔72,000元
4085 獎勵及慰問				72,000	
	人x節	12×3	2,000	72,000	退休(職)人員三節慰問金

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	37,228千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					37,228,000	市庫負擔36,888,000元，收支併列340,000元(中央補助340,000元)	
09地政管理					37,228,000	市庫負擔36,888,000元，收支併列340,000元(中央補助340,000元)	
2000 業務費					25,193,000	市庫負擔24,853,000元，收支併列340,000元(中央補助340,000元)	
2006 水電費					1,830,000		
		年	1	30,000	30,000	水費	
		年	1	1,800,000	1,800,000	電費	
2009 通訊費					1,305,000		
		年	1	65,000	65,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	400,000	400,000	郵資	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	240,000	240,000	電話費
	年	1	80,000	80,000	辦理地籍圖重測業務郵資(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
	年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	100,000	100,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	550,000	550,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
2021 其他業務租金	年	1	110,520	110,520	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費	年	1	2,377,000	2,377,000	臨時辦公室租金
	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
	年	1	40,830	40,830	公務車燃料使用費
2027 保險費	年	1	4,500	4,500	公務車檢驗費
	年	1	22,467	22,467	公務車保險費
	年	1	30,000	30,000	辦公廳舍保險費
2033 臨時人員酬金	年	1	25,000	25,000	電子設備保險費
	年	1	9,371,994	9,371,994	臨時人員23人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2036 按日按件計資酬金	年	1	55,000	55,000	訓練講座鐘點費
2051 物品	年	1	22,000	22,000	土地界標
	年	1	277,798	277,798	各類文具(含測繪)用品、測量原圖圖套、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印及雜項用品
	年	1	550,000	550,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	283,355	283,355	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	222,000	222,000	列印電子作業謄本用紙、謄本申請書、規費聯單、公文封及公文條碼紙
	張	70,000	16.2	1,134,000	印製權狀
	年	1	180,000	180,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
	年	1	176,904	176,904	公務車油料費
	年	1	230,000	230,000	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	220,000	220,000	不斷電系統用電池
2054 一般事務費				2,689,500	
	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	450,000	450,000	環境整理費用
	年	1	45,000	45,000	保全服務費
	年	1	212,000	212,000	印刷及裝訂地價等各類圖冊報表、檔案管理相關費用及各項作業手續費
	年	1	38,000	38,000	地籍圖重測併土地複丈委外辦理

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	1,679,000	1,679,000	辦公大樓管理費
	年	1	110,000	110,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用
	年	1	40,000	40,000	辦理地籍圖重測業務文宣資料印刷及相關費用(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
	年	1	38,000	38,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部109年8月4日台內地字第1090263923號函，市配合款38,000元)
	2066 車輛及辦公器具養護費			357,900	
	年	1	40,000	40,000	辦公器具維護
	年	1	317,900	317,900	公務車養護費
	2069 設施及機械設備養護費			697,000	
	年	1	276,000	276,000	辦公大樓電梯、空調及消防設備維護費
	年	1	155,000	155,000	辦公器具及各項機電設備維護費
2072 國內旅費	年	1	200,000	200,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	66,000	66,000	地籍測量儀器設備維護
				1,290,852	
	年	1	1,250,852	1,250,852	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
4000 獎補助費	年	1	40,000	40,000	辦理地籍圖重測業務差旅費(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
				12,035,000	市庫負擔12,035,000元
4080 損失及賠償				12,035,000	
	年	1	12,035,000	12,035,000	依土地法規定提列



新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

歲  
出  
計  
畫  
說  
明  
提  
要  
與  
各  
項  
費  
用  
明  
細  
表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	17,603千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 新建辦公廳舍及購置設備。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				17,603,000	市庫負擔17,603,000元	
	10地政設備				17,603,000	市庫負擔17,603,000元	
	3000 設備及投資				17,603,000	市庫負擔17,603,000元	
	3010 房屋建築及設備費				15,796,000		
		式	1	15,796,000	15,796,000	新北市新店區行政大樓內部裝修工程，總經費87,114,000元，109年編列57,312,000元(另土地改良物拆遷補償金14,006,000元)，110年編列15,796,000元。	
	3020 機械設備費				1,500,000		
		式	1	1,500,000	1,500,000	汰換整合式衛星定位接收儀	
	3030 資訊軟硬體設備費				307,000		
		式	1	83,000	83,000	汰換A3彩色雷射印表機	
		式	1	224,000	224,000	新北市人臉辨識系統建置案	

# 新北市新店地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040430101 一般行政	37040430301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	80,146	54,831	134,977		
100000人事費	79,421		79,421		
101500法定編制人員待遇	45,619		45,619		
102000約聘僱人員待遇	838		838		
102500技工及工友待遇	9,333		9,333		
103000獎金	12,422		12,422		
103500其他給與	1,902		1,902		
104000加班值班費	2,849		2,849		
105000退休離職儲金	744		744		
105500保險	5,713		5,713		
200000業務費	653	25,193	25,846		
200300教育訓練費	3		3		
200600水電費		1,830	1,830		
200900通訊費		1,305	1,305		
201800資訊服務費		1,582	1,582		
202100其他業務租金		2,488	2,488		
202400稅捐及規費		113	113		
202700保險費		77	77		
203300臨時人員酬金		9,372	9,372		
203600按日按件計資酬金		55	55		
205100物品		3,336	3,336		
205400一般事務費	493	2,690	3,183		
206300房屋建築養護費	59		59		
206600車輛及辦公器具養護費		358	358		
206900設施及機械設備養護費		697	697		
207200國內旅費		1,291	1,291		
209300特別費	98		98		
300000設備及投資		17,603	17,603		
301000房屋建築及設備費		15,796	15,796		
302000機械設備費		1,500	1,500		
303000資訊軟硬體設備費		307	307		

新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

各  
項  
費  
用  
彙  
計  
表

中  
華  
民  
國  
110  
年  
度

單  
位  
：  
新  
臺  
幣  
千  
元

工作計畫名稱及編號	37040430101 一般行政	37040430301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	72	12,035	12,107			
408000損失及賠償		12,035	12,035			
408500獎勵及慰問	72		72			

新北市新店地政事務所  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	134,977	79,421	25,846	12,107			117,374			17,603			17,603
37040430000 民政支出	134,977	79,421	25,846	12,107			117,374			17,603			17,603
37040430100 一般行政	80,146	79,421	653	72			80,146						
37040430101 一般行政	80,146	79,421	653	72			80,146						
37040430300 地政業務	54,831		25,193	12,035			37,228			17,603			17,603
37040430301 地政業務	54,831		25,193	12,035			37,228			17,603			17,603

新北市新店地政事務所

資本支出分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	17,603		15,796		1,500		307				
37040430300 地政業務	17,603		15,796		1,500		307				
37040430301 地政業務	17,603		15,796		1,500		307				

# 新北市新店地政事務所

## 人事費彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	103			45,619,200	837,984	9,332,820	12,421,748	1,902,400	2,848,936		744,464	5,713,448	79,421,000	
正式員額	78			45,619,200			9,968,000	1,072,000	698,936		456,192	4,389,000	62,203,328	
職員	78			45,619,200			9,968,000	1,072,000	698,936		456,192	4,389,000	62,203,328	
約聘僱人員	2				837,984		104,748	32,000	37,000		52,272	107,448	1,171,452	
技工	20					8,184,600	2,030,500	750,400	308,000		236,000	1,061,500	12,571,000	
工友	3					1,148,220	318,500	48,000	48,000			155,500	1,718,220	
其他人事費									1,757,000				1,757,000	

新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

約  
聘  
僱  
人  
員  
費  
用  
分  
析  
表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,171,452	包括約聘僱人員待遇837,984元、年終工作獎金104,748元、不休假加班費37,000元、保險費107,448元、離職儲金52,272元及休假補助32,000元。
04						1,171,452	
	004					1,171,452	
		01				1,171,452	
			01			1,171,452	
					2x12	1,171,452	五等約僱人員(人員維持費)

# 新北市新店地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				67,380	40,830			176,904	317,900	22,467	4,500	
	3	小客貨兩用車	4	09601	1997	33,690	18,540	2,772	26.0	72,072	153,000	8,745	2,250	4850-RJ 4851-RJ 4839-RJ
	1	小客貨兩用車	8	09601	2350	11,230	6,180	924	26.0	24,024	51,000	2,915	750	7100-RK
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	924	26.0	24,024	51,000	2,915	750	2732-UT
	1	小客貨兩用車	4	10005	2261	11,230	6,180	924	26.0	24,024	51,000	2,915	750	7383-G3
	4	機車	1	09312	150		2,400	720	26.0	18,720	6,800	2,844		AB7-107 AB7-109 AB7-113 AB7-115
	1	機車	1	10103	125		450	180	26.0	4,680	1,700	711		008-KBE
	2	機車	1	10204	124		900	360	26.0	9,360	3,400	1,422		ABH-7005 ABH-7006
		合計				67,380	40,830			176,904	317,900	22,467	4,500	



本頁空白

歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		88,851	16,416						117,374			
01 一般公共事務		88,851	16,416						117,302			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						72			72			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器			土地改良
							15,796			224	1,583		17,603	134,977
							15,796			224	1,583		17,603	134,905

本頁空白