

# 新北市新店地政事務所

中華民國 109 年度

(自 109 年 1 月 1 日起至 109 年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 林虹吟

機關長官 廖俊隆



新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 109 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新店、烏來、坪林、深坑及石碇區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(107 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 139,637,000 元，決算數 153,013,146 元，執行率 109.58%。
2. 歲出部分：預算數 117,418,000 元（含動支調整待遇準備 3,200,000 元及第一預備金 364,000 元），決算數 114,691,604 元，執行率 97.68%。

(二)上年度(108 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 141,006,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 67,144,521 元，占預算數 47.62%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 1,195,000 元，執行數 816,783 元。

新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 109 年度

(2)規費收入：預算數 139,776,000 元，執行數 66,323,404 元。

(3)財產收入：預算數 35,000 元，執行數 1,609 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 2,725 元。

2.歲出部分：預算數 115,820,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 59,102,547 元，占預算數 51.03%。

(1)一般行政：預算數 79,713,000 元，執行數 47,935,500 元。

(2)地政業務：預算數 36,107,000 元，執行數 11,167,047 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術 (G. P. S. ) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務
  - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
  - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件
  - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
  - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
  - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
  - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

新北市新店地政事務所  
預算總說明  
中華民國 109 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 153,009,000 元，較上年度預算 141,006,000 元，增列 12,003,000 元，增加率 8.51%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 1,960,000 元。

(2)規費收入 151,019,000 元。

(3)財產收入 30,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 174,544,000 元，較上年度預算 115,820,000 元，增列 58,724,000 元，增加率 50.70%，其中經常門預算 115,782,000 元，資本門預算 58,762,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 80,275,000 元，包括人事費 79,364,000 元，業務費 851,000 元，獎補助費 60,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 94,269,000 元，包括業務費 23,502,000 元，獎補助費 12,005,000 元，設備及投資 58,762,000 元。

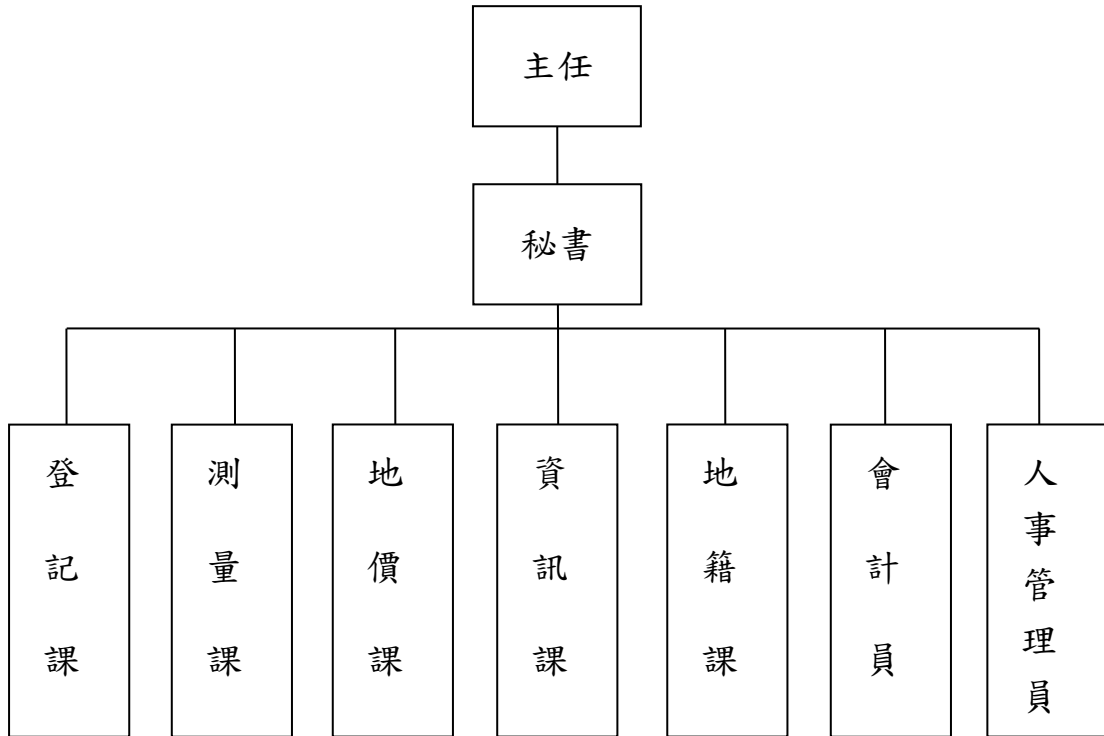
(三)計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新店地政事務所合計		174,544	100.00
一般行政	一般行政	80,275	45.99
地政業務	地政業務	94,269	54.01

新北市新店地政事務所  
預算總說明  
中華民國 109 年度

(附圖)組織系統圖



新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 109 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	93	78	77	1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	28	20	20	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	3	3	0

# 新北市新店地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	153,009	141,006	153,013	12,003	
				經常門合計	153,009	141,006	153,013	12,003	
03				04000000000 罰款及賠償收入	1,960	1,195	1,960	765	
	040			04040430000 新北市新店地政事務所	1,960	1,195	1,960	765	
		01		04040430100 罰金罰鍰及怠金	1,960	1,195	1,960	765	
			01	04040430101 罰金罰鍰	1,960	1,195	1,960	765	一、詳4冊第171頁。 二、本年度預算數較上年度增加765千元係增加違反土地法收入765千元。
04				05000000000 規費收入	151,019	139,776	151,020	11,243	
	037			05040430000 新北市新店地政事務所	151,019	139,776	151,020	11,243	
		01		05040430100 行政規費收入	134,878	124,648	134,879	10,230	
			01	05040430101 審查費	8,703	9,419	8,703	-716	一、詳4冊第172頁。 二、本年度預算數較上年度減少716千元係減少測量案件審查費716千元。
			02	05040430102 證照費	6,124	5,812	6,125	312	一、詳4冊第173頁。 二、本年度預算數較上年度增加312千元係增加土地權利書狀證照費312千元。
			03	05040430103 登記費	120,051	109,417	120,051	10,634	一、詳4冊第174頁。 二、本年度預算數較上年度增加10,634千元係增加土地登記費10,634千元。
		02		05040430300 使用規費收入	16,141	15,128	16,141	1,013	
			01	05040430303 資料使用費	16,141	15,128	16,141	1,013	一、詳4冊第175-176頁。 二、本年度預算數較上年度增加1,013千元係增加地籍相關資料使用費1,013千元。
05				07000000000 財產收入	30	35	29	-5	



# 新 北 市 新 店 地 政 事 務 所

## 歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
09	042			0704043000 新北市新店地政事 務所	30	35	29	-5	一、詳4冊第177頁。 二、本年度預算數較上年 度減少5千元係減少廢舊物 資售價5千元。
			01	07040430100 財產孳息	-	-	5	-	
			01	07040430101 利息收入	-	-	2	-	
			02	07040430103 租金收入	-	-	3	-	
			02	07040430500 廢舊物資售價	30	35	24	-5	
			01	07040430501 廢舊物資售價	30	35	24	-5	
				12000000000 其他收入	-	-	4	-	
		041		12040430000 新北市新店地政事 務所	-	-	4	-	
			01	12040430200 雜項收入	-	-	4	-	
			01	12040430201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	
			02	12040430210 其他雜項收入	-	-	3	-	

# 新北市新店地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				174,544	115,820	114,692	58,724		
	004								
				0004000000 新北市政府地政局主管	174,544	115,820	114,692	58,724	
				0004043000 新北市新店地政事務所	174,544	115,820	114,692	58,724	
			01	37040430100 一般行政	80,275	79,713	79,892	562	
			01	37040430101 一般行政	80,275	79,713	79,892	562	1.本年度預算數較上年度預算數淨增562千元。 2.全數為經常門(詳4冊第178-180頁),係人員維持費增加562千元。
			02	37040430300 地政業務	94,269	36,107	34,800	58,162	
			01	37040430301 地政業務	94,269	36,107	34,800	58,162	1.本年度預算數較上年度預算數淨增58,162千元。 2.經常門部分(詳4冊第181-184頁),係地政管理增加350千元。 3.資本門部分(詳4冊第185頁),係地政設備增加57,812千元。

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04040430101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	1,960千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,960,000	
04040430101 罰金罰鍰	年	1	1,960,000	1,960,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20倍為限

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05040430101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	8,703千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據：土地法第47條之2。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					8,703,000		
05040430101 審查費		筆	1,750	4,000	7,000,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	720	800	576,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	110	4,200	462,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數	
		件	1,610	400	644,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	1,400	15	21,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05040430102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	6,124千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—證照費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,124,000	
05040430102 證照費	張	76,550	80	6,124,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05040430103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	120,051千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。
	二、法令依據： 土地法第65條、第76條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				120,051,000	
05040430103 登記費	年	1	9,498,000	9,498,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (4,749,000,000)
	年	1	110,553,000	110,553,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (110,553,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費 12,005,000元)

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05040430303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	16,141千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	----------

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明	一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。
	二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.新北市土地界標申購收費標準。3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				16,141,000	
05040430303 資料使用費	張	202	40	8,080	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	1,011	45	45,495	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	1,134	10	11,340	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	787,997	20	15,759,940	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	4,962	10	49,620	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	22,909	5	114,545	土地法第67條、79條之2第2項

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	1,798	15	26,970	及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	85,995	1	85,995	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	78,030	0.5	39,015	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費



新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

歲  
入  
項  
目  
說  
明  
提  
要  
與  
預  
算  
明  
細  
表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

廢  
舊  
物  
資  
售  
價  
—  
廢  
舊  
物  
資  
售  
價

來源別子目及 細目與編號	07040430501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	30千元
-----------------	------------------------------	------	------------	------	------

廢  
舊  
物  
資  
售  
價  
—  
廢  
舊  
物  
資  
售  
價

歲  
入  
項  
目  
說  
明

- 一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。
- 二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				30,000	
07040430501 廢舊物資售價	年	1	30,000	30,000	變賣報廢公有財產收入

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	80,275千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				80,275,000	市庫負擔80,215,000元，收支併列60,000元(中央補助60,000元)
01人員維持費				79,364,000	市庫負擔79,304,000元，收支併列60,000元(中央補助60,000元)
1000 人事費				79,364,000	市庫負擔79,304,000元，收支併列60,000元(中央補助60,000元)
1015 法定編制人員待遇	年	1	45,619,200	45,619,200	法定編制人員薪津
1020 約聘僱人員待遇	人x月	2 x 12	34,916	837,984	五等約僱人員薪津
1025 技工及工友待遇	年	1	7,766,692	7,766,692	測量助理薪津
	年	1	412,500	412,500	技工薪津
	年	1	1,148,220	1,148,220	工友薪津
1030 獎金				12,421,748	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	年	1	9,968,000	9,968,000	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 x 1.5	34,916	104,748	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,910,000	1,910,000	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	120,500	120,500	技工考績及年終工作獎金
	年	1	318,500	318,500	工友考績及年終工作獎金
				1,928,000	
	年	1	1,072,000	1,072,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	五等約僱人員休假補助費
	年	1	304,000	304,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
1040 加班值班費	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
	人x月	19 x 12	2,000	456,000	測量助理工作費
				2,771,000	
	年	1	356,000	356,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	1,284,000	1,284,000	辦理各項業務加班費
	年	1	60,000	60,000	辦理地籍圖重測業務加班費 (內政部國土測繪中心108年5月7日測重字第1081565107號函)
	年	1	678,000	678,000	職員不休假加班費
	年	1	37,000	37,000	五等約僱人員不休假加班費
	年	1	291,000	291,000	測量助理不休假加班費
	年	1	14,500	14,500	技工不休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	50,500	50,500	工友不休假加班費
				744,464	
	年	1	456,192	456,192	退撫基金提撥等
	年	1	52,272	52,272	五等約僱人員退休準備金
	年	1	236,000	236,000	測量助理退職準備

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險				5,714,192	
	年	1	4,389,000	4,389,000	職員保險費
	人x月	2 x 12	4,508	108,192	五等約僱人員保險費
	年	1	1,006,000	1,006,000	測量助理保險費
	年	1	55,500	55,500	技工保險費
	年	1	155,500	155,500	工友保險費
02基本行政工作維持費				911,000	市庫負擔911,000元
2000 業務費				851,000	市庫負擔851,000元
2003 教育訓練費				5,000	
	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
2054 一般事務費				659,600	
	年	1	399,100	399,100	公務用文具用品、印刷及雜支
	人	103	2,000	206,000	文康活動費
	年	1	54,500	54,500	員工健康檢查費
2063 房屋建築養護費				88,000	
	年	1	88,000	88,000	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
4000 獎補助費				60,000	市庫負擔60,000元
4085 獎勵及慰問				60,000	
	人x節	10 x 3	2,000	60,000	退休(職)人員三節慰問金

新都市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新都市新店地政事務所	預算 金額	35,507千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					35,507,000	市庫負擔35,347,000元，收支併列160,000元(中央補助160,000元)	
09地政管理					35,507,000	市庫負擔35,347,000元，收支併列160,000元(中央補助160,000元)	
2000 業務費					23,502,000	市庫負擔23,342,000元，收支併列160,000元(中央補助160,000元)	
2006 水電費					1,834,000		
		年	1	34,000	34,000	水費	
		年	1	1,800,000	1,800,000	電費	
2009 通訊費					1,185,000		
		年	1	65,000	65,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	320,000	320,000	郵資	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	250,000	250,000	電話費
	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務郵資(內政部國土測繪中心108年5月7日測重字第1081565107號函)
				2,109,000	
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入委外服務
	年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	550,000	550,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
2021 其他業務租金	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
				822,000	
	年	1	150,000	150,000	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費	年	1	672,000	672,000	臨時辦公租金每年應繳租金補貼差額
				112,410	
	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
2027 保險費	年	1	40,830	40,830	公務車燃料使用費
	年	1	4,200	4,200	公務車檢驗費
				77,467	
	年	1	22,467	22,467	公務車保險費
2033 臨時人員酬金	年	1	30,000	30,000	辦公廳舍保險費
	年	1	25,000	25,000	電子設備保險費
				9,099,444	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
2036 按日按件計資酬金	年	1	9,099,444	9,099,444	臨時人員23人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費	
	年	1	68,000	68,000	訓練講座鐘點費	
2051 物品	年	1	100,000	100,000	土地界標	
	年	1	281,906	281,906	各類文具(含測繪)用品、測量原圖圖套、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印及雜項用品	
	年	1	550,000	550,000	各類印表機碳粉耗材	
	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料	
	年	1	283,355	283,355	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)	
	年	1	118,000	118,000	列印電子作業謄本用紙、謄本申請書、公文封及公文條碼紙	
	年	1	100,000	100,000	印刷規費聯單及各項書表紙張用品	
	張	80,000	16	1,280,000	印製權狀	
	年	1	90,000	90,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心108年5月7日測重字第1081565107號函)	
	年	1	353,568	353,568	公務車油料費	
	年	1	230,000	230,000	辦公器具及測量儀器物品	
	年	1	220,000	220,000	不斷電系統用電池	
	2054 一般事務費				1,759,500	
	年	1	77,500	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
年	1	450,000	450,000	450,000	整理環境及雜項費用	
年	1	45,000	45,000	45,000	保全服務費	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	246,000	246,000	印刷及裝訂地價等各類圖冊報表、檔案管理相關費用及各項作業手續費
	年	1	881,000	881,000	臨時辦公大樓管理費
	年	1	20,000	20,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用
	年	1	40,000	40,000	辦理地籍圖重測業務相關資料及文宣印刷(內政部國土測繪中心108年5月7日測重字第1081565107號函)
	2066 車輛及辦公器具養護費			377,900	
	年	1	60,000	60,000	辦公器具維護
	年	1	317,900	317,900	公務車養護費
	2069 設施及機械設備養護費			937,800	
	年	1	52,000	52,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	160,000	160,000	電話、飲水機及各項機電設備維護費
	年	1	67,800	67,800	高低壓電設備定期檢修保養
	年	1	125,000	125,000	冷卻水塔冰水主機及送風機維護
	年	1	200,000	200,000	電腦機房及其他設備線路維護費
年	1	165,000	165,000	地籍測量儀器設備維護	
年	1	168,000	168,000	電梯及電扶梯維護	
2072 國內旅費			1,472,650		
年	1	1,472,650	1,472,650	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費	
4000 獎補助費			12,005,000	12,005,000	市庫負擔12,005,000元
4080 損失及賠償			12,005,000	12,005,000	
年	1	12,005,000	12,005,000	依土地法規定提列	



新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	58,762千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 新建辦公廳舍及購置設備。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					58,762,000	市庫負擔58,762,000元	
10地政設備					58,762,000	市庫負擔58,762,000元	
3000 設備及投資					58,762,000	市庫負擔58,762,000元	
3010 房屋建築及設備費		式	1	57,312,000	57,312,000	新北市新店區行政大樓內部裝修工程，總經費93,861,000元，109年編列57,312,000元(另土地改良物拆遷補償金14,006,000元)，110年編列36,549,000元。	
3020 機械設備費		式	2	550,000	1,100,000	汰換全測站經緯儀	
3030 資訊軟硬體設備費		台	2	40,000	80,000	汰換A3黑白雷射印表機	
		台	1	90,000	90,000	汰換差勤管理指紋機	
3035 雜項設備費		台	1	180,000	180,000	汰換謄本核發蓋章機	

新北市新店地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040430101 一般行政	37040430301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	80,275	94,269	174,544		
100000人事費	79,364		79,364		
101500法定編制人員待遇	45,619		45,619		
102000約聘僱人員待遇	838		838		
102500技工及工友待遇	9,327		9,327		
103000獎金	12,422		12,422		
103500其他給與	1,928		1,928		
104000加班值班費	2,771		2,771		
105000退休離職儲金	744		744		
105500保險	5,714		5,714		
200000業務費	851	23,502	24,353		
200300教育訓練費	5		5		
200600水電費		1,834	1,834		
200900通訊費		1,185	1,185		
201800資訊服務費		2,109	2,109		
202100其他業務租金		822	822		
202400稅捐及規費		112	112		
202700保險費		77	77		
203300臨時人員酬金		9,099	9,099		
203600按日按件計資酬金		68	68		
205100物品		3,647	3,647		
205400一般事務費	660	1,760	2,419		
206300房屋建築養護費	88		88		
206600車輛及辦公器具養護費		378	378		
206900設施及機械設備養護費		938	938		
207200國內旅費		1,473	1,473		
209300特別費	98		98		
300000設備及投資		58,762	58,762		
301000房屋建築及設備費		57,312	57,312		
302000機械設備費		1,100	1,100		
303000資訊軟硬體設備費		170	170		

新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

各  
項  
費  
用  
彙  
計  
表

中  
華  
民  
國  
109  
年  
度

單  
位  
：  
新  
臺  
幣  
千  
元

工作計畫名稱及編號	37040430101 一般行政	37040430301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303500雜項設備費		180	180			
400000獎補助費	60	12,005	12,065			
408000損失及賠償		12,005	12,005			
408500獎勵及慰問	60		60			

新北市新店地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	174,544	79,364	24,353	12,065			115,782			58,762			58,762
37040430000 民政支出	174,544	79,364	24,353	12,065			115,782			58,762			58,762
37040430100 一般行政	80,275	79,364	851	60			80,275						
37040430101 一般行政	80,275	79,364	851	60			80,275						
37040430300 地政業務	94,269		23,502	12,005			35,507			58,762			58,762
37040430301 地政業務	94,269		23,502	12,005			35,507			58,762			58,762

新北市新店地政事務所

資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	58,762		57,312		1,100		170	180			
37040430300 地政業務	58,762		57,312		1,100		170	180			
37040430301 地政業務	58,762		57,312		1,100		170	180			

# 新北市新店地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	103			45,619,200	837,984	9,327,412	12,421,748	1,928,000	2,771,000		744,464	5,714,192	79,364,000	
正式員額	78			45,619,200			9,968,000	1,072,000	678,000		456,192	4,389,000	62,182,392	
職員	78			45,619,200			9,968,000	1,072,000	678,000		456,192	4,389,000	62,182,392	
約聘僱人員	2				837,984		104,748	32,000	37,000		52,272	108,192	1,172,196	
技工	20					8,179,192	2,030,500	776,000	305,500		236,000	1,061,500	12,588,692	
工友	3					1,148,220	318,500	48,000	50,500			155,500	1,720,720	
其他人事費									1,700,000				1,700,000	

新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

約  
聘  
僱  
人  
員  
費  
用  
分  
析  
表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,172,196	包括約聘僱人員待遇837,984元、年終工作獎金104,748元、不休假加班費37,000元、保險費108,192元、離職儲金52,272元及休假補助32,000元。
04						1,172,196	
	004					1,172,196	
		01				1,172,196	
			01			1,172,196	
					2x12	1,172,196	五等約僱人員(人員維持費)

# 新北市新店地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				67,380	40,830			353,568	317,900	22,467	4,200	
	3	小客貨兩用車	4	09601	1997	33,690	18,540	5,004	29.0	145,116	153,000	8,745	2,250	4850-RJ 4851-RJ 4839-RJ
	1	小客貨兩用車	8	09601	2350	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	7100-RK
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	2732-UT
	1	小客貨兩用車	4	10005	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	7383-G3
	4	機車	1	09312	150		2,400	1,248	29.0	36,192	6,800	2,844		AB7-107 AB7-109 AB7-113 AB7-115
	1	機車	1	10103	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711		008-KBE
	2	機車	1	10204	124		900	624	29.0	18,096	3,400	1,422		ABH-7005 ABH-7006
		合計				67,380	40,830			353,568	317,900	22,467	4,200	



本頁空白

歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資			
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		88,536	15,181							115,782			
01 一般公共事務		88,536	15,181							115,722			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利						60				60			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
						57,312					1,450	58,762	174,544
						57,312					1,450	58,762	174,484
													60

本頁空白