

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	9月份		10月份		11月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	2	33-39	2	32-34	4	32-38
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上	1	45	2	36-42	1	33
	住宅大樓	5年以下						
		6~10年	2	34-39	6	32-40		
		11~20年	1	50				
		21年以上	5	34-45	1	50	6	42-47
	安民安德 生活圈	公寓	中古	1	40			
華廈		5年以下					10	42-44
		6~10年						
		11~20年			1	49		
		21年以上			1	42	4	31-37
住宅大樓		5年以下			2	50-55	1	54
		6~10年	1	41	3	49-60	2	40-52
		11~20年	2	37-48	3	38-47	1	43
		21年以上	3	31-43	3	39-41	11	32-55

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)查詢。

製表日期：112年12月14日

新北市新店區新和生活圈成交行情(112年第3季)

☆游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



新和生活圈	建物型態	9月		10月		11月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	2	33-39	2	32-34	4	32-38
	華廈	1	45	2	36-42	1	33
	大樓	8	34-50	7	32-50	6	42-47

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(112年第3季)

☆游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



安德、安民 生活圈	建物型態	9月		10月		11月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	0	-	0	-	0	-
	華廈	1	40	2	42-49	14	31-44
	大樓	6	31-48	11	38-60	15	31-55

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)