

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	4月份		5月份		6月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	2	41				
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上						
	住宅大樓	5年以下						
		6~10年	2	36-37				
		11~20年						
21年以上		4	28-46					
安民安德 生活圈	公寓	中古	3	26-37				
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上	2	32-33				
	住宅大樓	5年以下						
		6~10年	2	40-45				
		11~20年	3	44-47				
21年以上		4	31-44					

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)查詢。

製表日期：112年5月8日

新北市新店區新和生活圈成交行情(112年第2季)

☆游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



	建物型態	4月		5月		6月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和生活圈	公寓	2	41				
	華廈	0	-				
	大樓	6	28-46				

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(112年第2季)

☆游標移至房屋圖示即可查詢成交行情

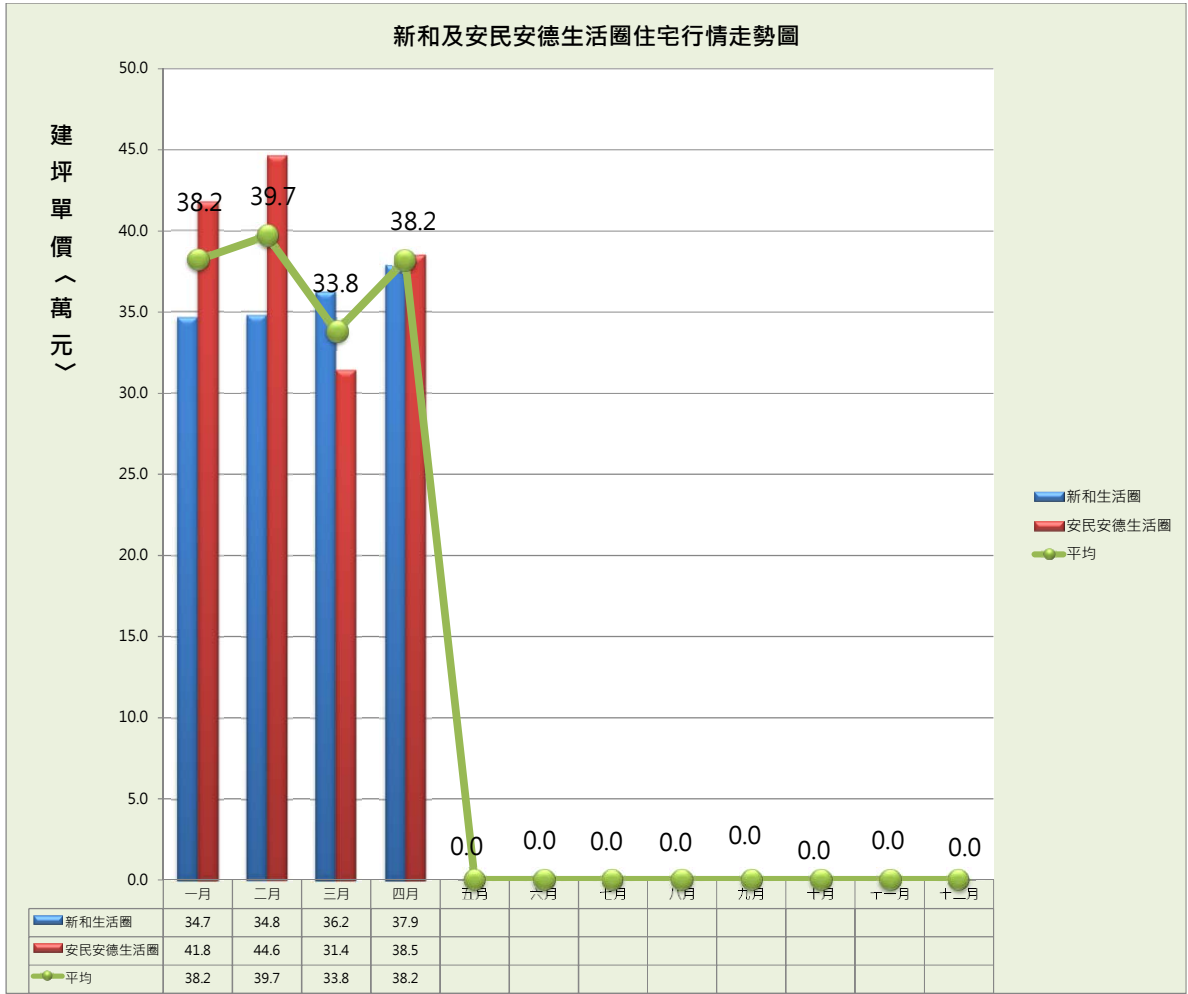


建物型態	4月		5月		6月	
	件數	行情	件數	行情	件數	行情
安德、安民 生活圈	3	26-37				
公寓	3	26-37				
華廈	2	32-33				
大樓	9	31-47				

註：

- 資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件
- 如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：
 - 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)
 - 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新和及安民安德生活圈住宅行情走勢圖



註：1.本統計數據係依據新店區各捷運站周邊500公尺各建物型態(包含住宅大樓、華廈及公寓)房屋成交平均單價計算。
 (1)住宅大樓：11層(含)以上有電梯 (2)華廈：10層(含)以下有電梯 (3)公寓：5樓(含)以下無電梯
 2.各捷運站周邊500公尺成交價格資訊請參考新北市新店區捷運附近500公尺成交行情分布圖。