

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	7月份		8月份		9月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	1	29-30	5	27-34	3	23-28
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上					2	29-32
	住宅大樓	5年以下	1	33-34	8	29-34	1	24-25
		6~10年						
		11~20年	1	33-34				
		21年以上	3	30-41	5	28-37	1	33-34
	安民安德 生活圈	公寓	中古	3	24-32	5	19-29	5
華廈		5年以下	1	38-39				
		6~10年						
		11~20年			1	28-29	2	26-37
		21年以上	2	24-30			7	25-37
住宅大樓		5年以下	22	33-41	20	34-42	16	32-41
		6~10年			1	32-33		
		11~20年	2	30-39	2	33-38	5	26-36
		21年以上	4	31-42	3	23-36	5	29-35

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』( <http://lvr.land.moi.gov.tw/> )查詢。

製表日期：109年10月27日

## 新北市新店區新和生活圈成交行情(109第3季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



	建物型態	7月		8月		9月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和生活圈	公寓	1	29-30	5	27-34	3	23-28
	華廈					2	29-32
	大樓	5	30-41	13	28-37	2	24-34

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』( <http://lvr.land.moi.gov.tw/> )

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』( <https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/> )

## 新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(109第3季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



安德、安民生活圈	建物型態	7月		8月		9月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	3	24-32	5	19-29	5	21-31
	華廈	3	24-39	1	28-29	9	25-37
	大樓	28	30-42	26	23-42	26	26-41

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新和及安民安德生活圈住宅行情走勢圖

