

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	6月份		7月份		8月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	3	25-30	1	29-30	5	27-34
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上	1	29-30				
	住宅大樓	5年以下			1	33-34	8	29-34
		6~10年						
		11~20年			1	33-34		
		21年以上	4	26-36	3	30-41	5	28-37
	安民安德 生活圈	公寓	中古	4	22-33	3	24-32	5
華廈		5年以下			1	38-39		
		6~10年						
		11~20年	1	32-33			1	28-29
		21年以上	2	23-26	2	24-30		
住宅大樓		5年以下	11	34-38	22	33-41	20	34-42
		6~10年	1	35-36			1	32-33
		11~20年	2	25-28	2	30-39	2	33-38
		21年以上	1	26-27	4	31-42	3	23-36

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』( <http://lvr.land.moi.gov.tw/> )查詢。

製表日期：109年10月30日

## 新北市新店區新和生活圈成交行情(109第3季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



	建物型態	6月		7月		8月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和生活圈	公寓	3	25-30	1	29-30	5	27-34
	華廈	1	29-30				
	大樓	4	26-36	5	30-41	13	28-37

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』( <http://lvr.land.moi.gov.tw/> )

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』( <https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/> )

## 新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(109第3季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



安德、安民生活圈	建物型態	6月		7月		8月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	4	22-33	3	24-32	5	19-29
	華廈	3	23-33	3	24-39	1	28-29
	大樓	15	25-38	28	30-42	26	23-42

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新和及安民安德生活圈住宅行情走勢圖

