

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	10月份		11月份		12月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	2	27-30	3	28-31	1	25-26
	華廈	5年以下						
		6-10年						
		11-20年						
		21年以上			2	36-40	1	29-30
	住宅大樓	5年以下			1	31-32	2	30-32
		6-10年						
		11-20年					1	33-34
		21年以上	3	29-41	2	31-32	7	27-42
	安民安德 生活圈	公寓	中古	3	15-31	7	21-29	3
華廈		5年以下					1	35-36
		6-10年			1	25-26		
		11-20年	2	22-33				
		21年以上	3	20-37	1	35-36	5	31-39
住宅大樓		5年以下	23	32-50	27	29-50	30	32-51
		6-10年	2	37-38	2	38-39	1	37-38
		11-20年	3	30-35	3	32-40	5	29-35
		21年以上	1	31-32	1	33-34	3	34-37

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』( <http://lvr.land.moi.gov.tw/> )查詢。

製表日期：110年2月1日

## 新北市新店區新和生活圈成交行情(109第4季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



	建物型態	10月		11月		12月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和生活圈	公寓	2	27-30	3	28-31	1	25-26
	華廈			2	36-40	1	29-30
	大樓	3	29-41	3	31-32	10	27-42

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

## 新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(109第4季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



建物型態	10月		11月		12月	
	件數	行情	件數	行情	件數	行情
公寓	3	15-31	7	21-29	3	21-29
華廈	5	20-37	2	25-36	6	31-39
大樓	29	30-50	33	29-50	39	29-51

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新和及安民安德生活圈住宅行情走勢圖

