

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	3月份		4月份		5月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古			2	24-30	2	23-25
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上			1	31-32	1	30-31
	住宅大樓	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上	2	28-32	1	35-36	1	35-36
	安民安德 生活圈	公寓	中古	2	20-30	3	17-22	
華廈		5年以下	1	33-34			2	32-34
		6~10年						
		11~20年	1	34-35				
		21年以上	2	25-30			4	26-33
住宅大樓		5年以下	16	33-40	19	34-40	15	33-40
		6~10年					2	35-36
		11~20年	3	28-38	3	26-35	3	30-33
		21年以上	7	26-39	4	21-36	3	30-39

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)查詢。

製表日期：109年8月20日

新北市新店區新和生活圈成交行情(109第2季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



	建物型態	3月		4月		5月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和生活圈	公寓			2	24-30	2	23-25
	華廈			1	31-32	1	30-31
	大樓	2	28-32	1	35-36	1	35-36

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(109第2季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



安德、安民生活圈	建物型態	3月		4月		5月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	2	20-30	3	17-22		
	華廈	4	25-35			6	26-34
	大樓	26	26-40	26	21-40	23	30-40

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

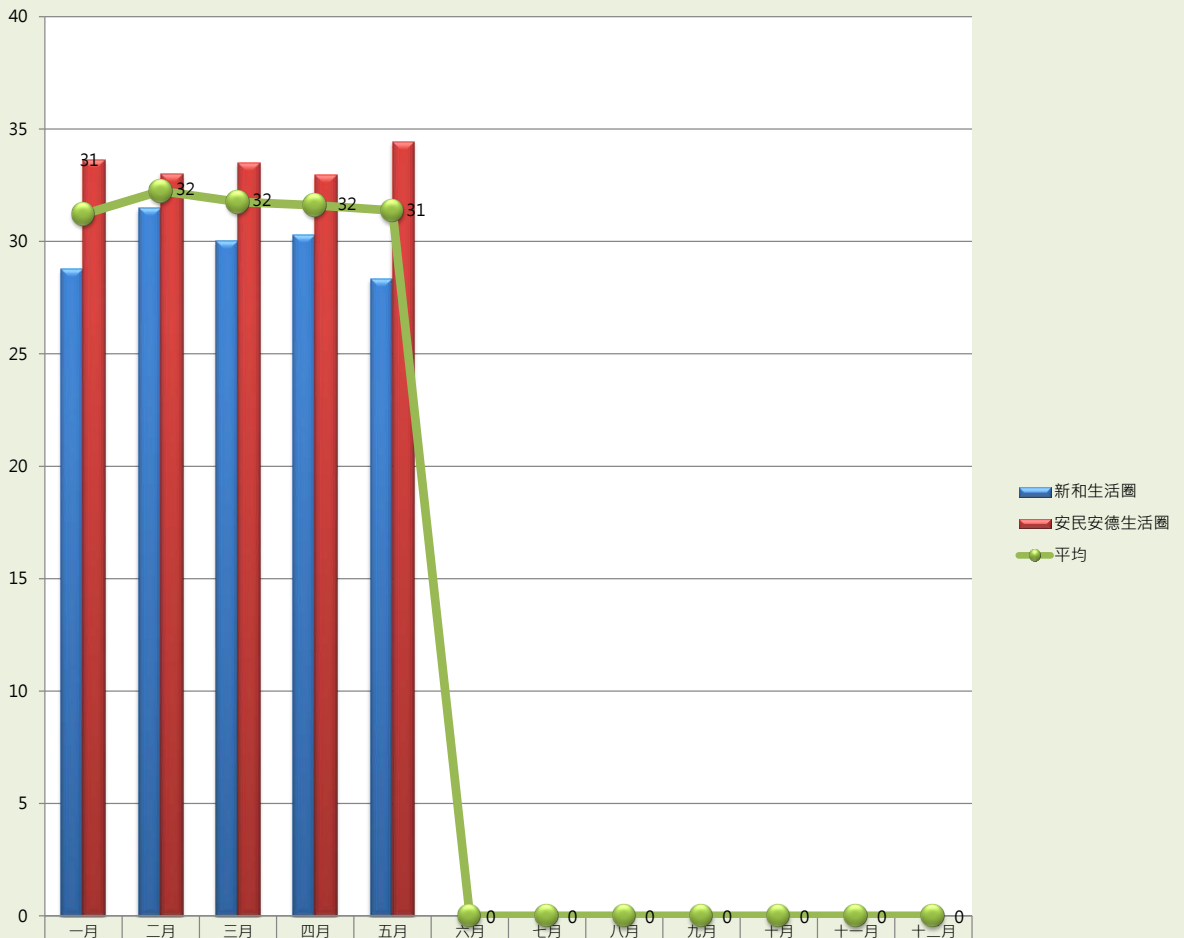
2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新和及安民安德生活圈住宅行情走勢圖

建坪單價 (萬元)



新和生活圈	28.8	31.5	30.0	30.3	28.3						
安民安德生活圈	33.6	33.0	33.5	32.9	34.4						
平均	31	32	32	32	31						