

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	10月份		11月份		12月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	2	32-34	4	32-38	1	37
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上	2	36-42	1	33	3	32-41
	住宅大樓	5年以下						
		6~10年	6	32-40			1	37
		11~20年						
21年以上		1	50	6	42-47	4	40-48	
安民安德 生活圈	公寓	中古					1	31
	華廈	5年以下			10	42-44	3	43-44
		6~10年						
		11~20年	1	49				
		21年以上	1	42	4	31-37	1	40
	住宅大樓	5年以下	2	50-55	1	54	2	44-49
		6~10年	3	49-60	2	40-52	1	43
		11~20年	3	38-47	1	43	4	34-51
21年以上		3	39-41	11	32-55	6	35-45	

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)查詢。

製表日期：112年12月14日

新北市新店區新和生活圈成交行情(112年第3季)

☆游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



新和生活圈	建物型態	10月		11月		12月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	2	32-34	4	32-38	1	37
	華廈	2	36-42	1	33	3	32-41
	大樓	7	32-50	6	42-47	5	37-48

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(112年第3季)

☆游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



安德、安民 生活圈	建物型態	10月		11月		12月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓	0	-	0	-	1	31
	華廈	2	42-49	14	31-44	4	40-44
	大樓	11	38-60	15	31-55	13	34-51

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)