

新店區新和及安民安德生活圈房屋實價登錄成交價格資訊分析

單位：萬元/坪

生活圈	建物類型	屋齡	5月份		6月份		7月份	
			件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和 生活圈	公寓	中古	2	23-25	3	25-30	1	29-30
	華廈	5年以下						
		6~10年						
		11~20年						
		21年以上	1	30-31	1	29-30		
	住宅大樓	5年以下					1	33-34
		6~10年						
		11~20年					1	33-34
		21年以上	1	35-36	4	26-36	3	30-41
	安民安德 生活圈	公寓	中古			4	22-33	3
華廈		5年以下	2	32-34			1	38-39
		6~10年						
		11~20年			1	32-33		
		21年以上	4	26-33	2	23-26	2	24-30
住宅大樓		5年以下	15	33-40	11	34-38	22	33-41
		6~10年	2	35-36	1	35-36		
		11~20年	3	30-33	2	25-28	2	30-39
		21年以上	3	30-39	1	26-27	4	31-42

如欲查詢個別案例資訊，請至內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)查詢。

製表日期：109年9月10日

新北市新店區新和生活圈成交行情(109第3季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



	建物型態	5月		6月		7月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
新和生活圈	公寓	2	23-25	3	25-30	1	29-30
	華廈	1	30-31	1	29-30		
	大樓	1	35-36	4	26-36	5	30-41

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新北市新店區安德、安民生活圈成交行情(109第3季)

☆ 游標移至房屋圖示即可查詢成交行情



安德、安民生活圈	建物型態	5月		6月		7月	
		件數	行情	件數	行情	件數	行情
	公寓			4	22-33	3	24-32
	華廈	6	26-34	3	23-33	3	24-39
	大樓	23	30-40	15	25-38	28	30-42

註：

1、資料來源為實價登錄揭露資料，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)之案件

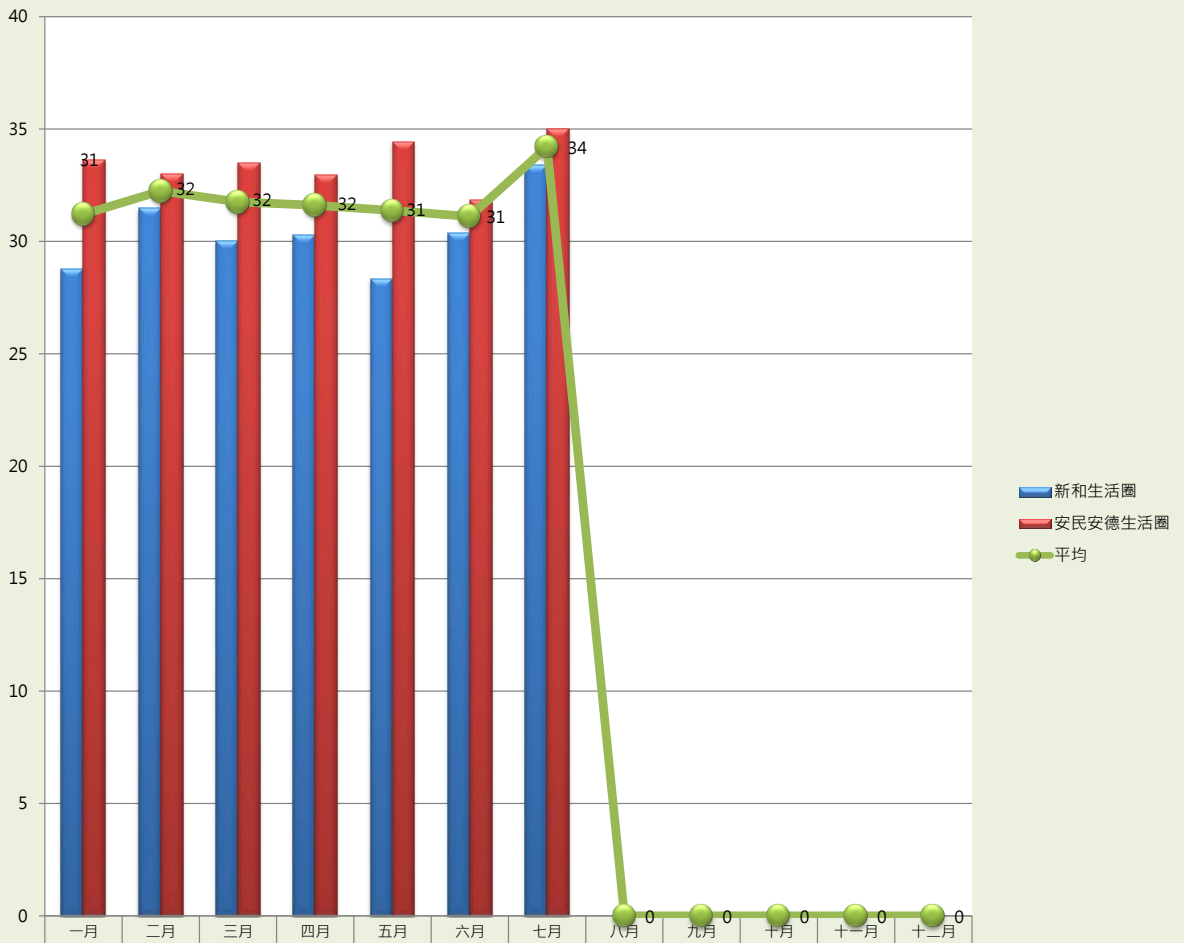
2、如欲查詢個別案例資訊，請至以下網頁查詢：

(1) 內政部『不動產實價交易查詢網』(<http://lvr.land.moi.gov.tw/>)

(2) 新北市政府『新北不動產愛連網I-Land』(<https://i.land.ntpc.gov.tw/iland/>)

新和及安民安德生活圈住宅行情走勢圖

建坪單價 (萬元)



新和生活圈	28.8	31.5	30.0	30.3	28.3	30.4	33.4					
安民安德生活圈	33.6	33.0	33.5	32.9	34.4	31.9	35.0					
平均	31	32	32	32	31	31	34					