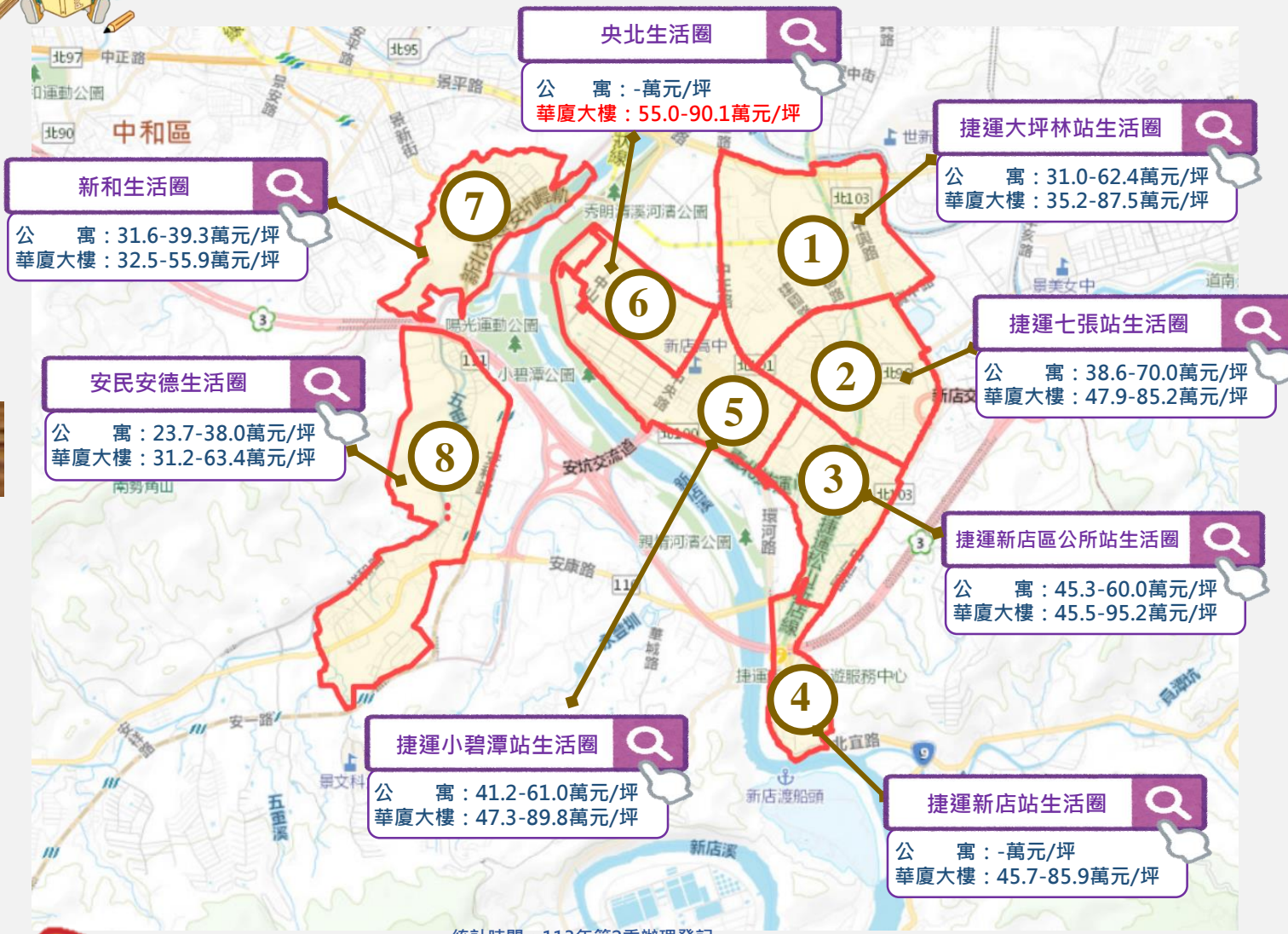




房市一點通 2.0

● 新店區

生活圈買賣交易行情報你知



113年新店區全區住宅買賣概況

公寓	華廈大樓
第一季: 37.4萬元/坪	第一季: 51.6萬元/坪
第二季: 38.7萬元/坪	第二季: 53.4萬元/坪
第三季: -萬元/坪	第三季: -萬元/坪
第四季: -萬元/坪	第四季: -萬元/坪

「租屋電費新制」7/15正式上路!

租屋電費新制

促進電費計收公平合理

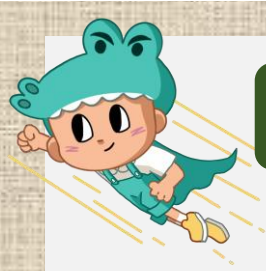
- 以用電度數計算：每度電費不得超過電費單「**當期每度平均電價**」
- 非以用電度數計算：收取電費不得超過電費單「**當期電費總額**」

促進租屋電費資訊透明

- 房東有提供電費資訊義務
- 房客可自行向台電申辦查詢電費

內政部租賃條例 專區查詢&瞭解

統計時間：113年第2季辦理登記
 註1：資料來源均為實價登錄揭露案件，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)、預售屋買賣之案件。
 註2：各生活圈公寓及華廈大樓統計案件若少於5件，則不予統計。
 註3：單價(萬元/坪)依是否有申報車位價格及車位面積計算，僅申報車位價格或面積其一者則不予納入單價計算。
 註4：「新店區全區買賣概況」係以整體新店區交易買賣案件統計，範圍非僅新店市區生活圈。



房市一點通 2.0

● 深坑區

生活圈買賣交易行情報你知



113年深坑區全區住宅買賣概況

公寓

第一季: 23.8萬元/坪

第二季: 24.04萬元/坪

第三季: -萬元/坪

第四季: -萬元/坪

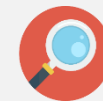
華廈大樓

第一季: 33.6萬元/坪

第二季: 33.2萬元/坪

第三季: -萬元/坪

第四季: -萬元/坪



不動產交易安全及防詐宣導

地籍異動即時通

申請地籍異動即時通免收費，收件、登記完畢案件即時通知，權益不受損！

申請方式

臨櫃申請

線上申請

併土地登記案件申請



統計時間：113年第2季辦理登記

註1：資料來源均為實價登錄揭露案件，已排除特殊或異常交易(及移轉樓層為1樓)、預售屋買賣之案件。

註2：各生活圈公寓及華廈大樓統計案件若少於5件，則不予統計。

註3：單價(萬元/坪)依是否有申報車位價格及車位面積計算，僅申報車位價格或面積其一者則不予納入單價計算。

註4：「深坑區全區買賣概況」係以整體深坑區交易買賣案件統計，範圍非僅深坑老街生活圈。



新店地政事務所