

# 新北市新莊地政事務所

中華民國110年度

(自 110 年1 月1 日起至 110年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 江聿玲

機關長官 莊月桂



新北市新莊地政事務所  
預算總說明  
中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新莊、泰山、五股、林口區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度（108 年度）計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 314,526,000 元，決算數 451,279,059 元，執行率 143.48%。
2. 歲出部分：預算數 153,987,000 元，決算數 148,112,539 元，執行率 96.19%。

(二)上年度（109 年度）已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 373,147,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 199,431,478 元，占預算數 53.45%。
  - (1)罰款及賠償收入：預算數 2,290,000 元，執行數 940,294 元。
  - (2)規費收入：預算數 370,847,000 元，執行數 198,485,582 元。

新北市新莊地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

(3)財產收入：預算數 10,000 元，執行數 3,203 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 2,399 元。

2.歲出部分：預算數 162,108,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 73,323,736 元，占預算數 45.23%。

(1)一般行政：預算數 99,661,000 元，執行數 60,690,645 元。

(2)地政業務：預算數 62,447,000 元，執行數 12,633,091 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S. )辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
  - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
  - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
  - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
  - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
  - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
  - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
  - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

新北市新莊地政事務所  
預算總說明  
中華民國 110 年度

6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 437,129,000 元，較上年度預算 373,147,000 元，增列 63,982,000 元，增加率 17.15%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 1,992,000 元。

(2) 規費收入 435,127,000 元。

(3) 財產收入 10,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 163,624,000 元，較上年度預算 162,108,000 元，增列 1,516,000 元，增加率 0.94%，其中經常門預算 163,010,000 元，資本門預算 614,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 100,054,000 元，包括人事費 99,152,000 元，業務費 812,000 元，獎補助費 90,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 63,570,000 元，包括業務費 24,091,000 元，獎補助費 38,865,000 元，設備及投資 614,000 元。

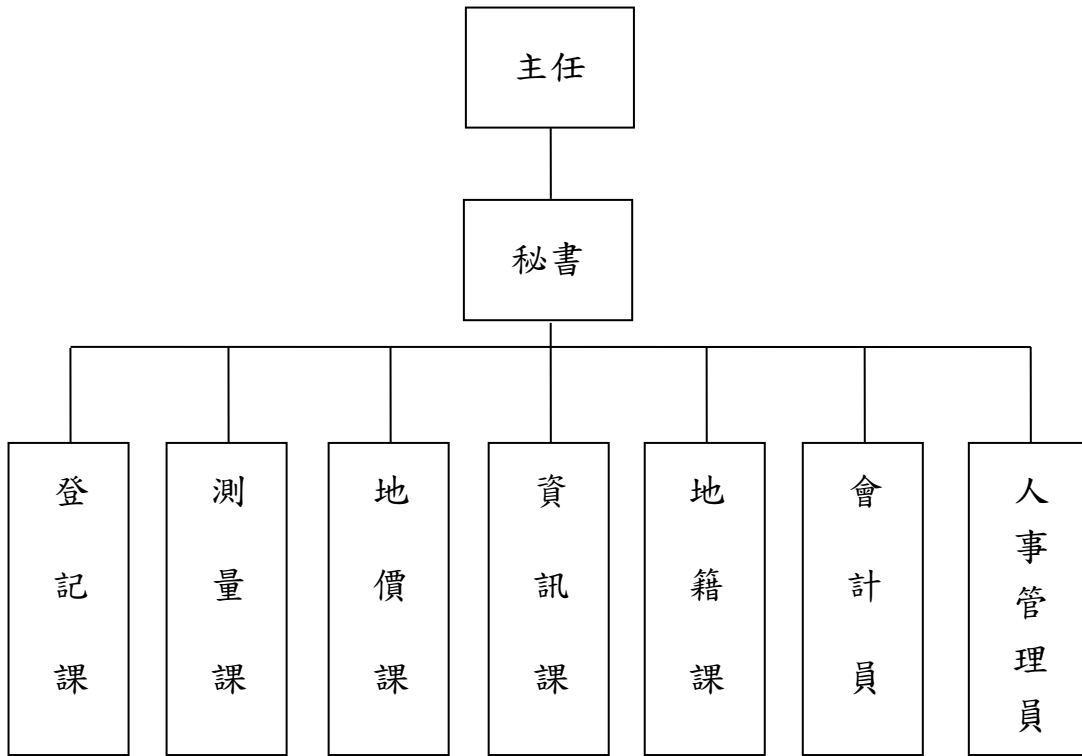
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新莊地政事務所合計		163,624	100.00
一般行政	一般行政	100,054	61.15
地政業務	地政業務	63,570	38.85

新北市新莊地政事務所  
預算總說明  
中華民國 110 年度

(附圖) 組織系統圖



新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 110 年 度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	122	96	96	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	36	23	23	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	1	1	0

# 新北市新莊地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	437,129	373,147	451,279	63,982	
				經常門合計	437,129	373,147	451,279	63,982	
03				0400000000 罰款及賠償收入	1,992	2,290	3,926	-298	
	039			0404042000 新北市新莊地政事務所	1,992	2,290	3,926	-298	
		01		0404042010 罰金罰鍰及怠金	1,992	2,290	3,926	-298	
			01	04040420101 罰金罰鍰	1,992	2,290	3,926	-298	一、詳4冊第141頁。 二、本年度預算數較上年度減少298千元係減少違反土地法收入298千元。
04				0500000000 規費收入	435,127	370,847	447,321	64,280	
	036			0504042000 新北市新莊地政事務所	435,127	370,847	447,321	64,280	
		01		0504042010 行政規費收入	408,764	346,772	419,238	61,992	
			01	05040420101 審查費	9,951	9,052	9,951	899	一、詳4冊第142頁。 二、本年度預算數較上年度增加899千元係增加測量案件審查費899千元。
			02	05040420102 證照費	10,168	8,720	10,168	1,448	一、詳4冊第143頁。 二、本年度預算數較上年度增加1,448千元係增加土地權利書狀證照費1,448千元。
			03	05040420103 登記費	388,645	329,000	399,119	59,645	一、詳4冊第144頁。 二、本年度預算數較上年度增加59,645千元係增加土地登記費59,645千元。
		02		05040420300 使用規費收入	26,363	24,075	28,083	2,288	
			01	05040420303 資料使用費	26,363	24,075	28,083	2,288	一、詳4冊第145-146頁。 二、本年度預算數較上年度增加2,288千元係增加地籍相關資料使用費2,288千元。
05				0700000000 財產收入	10	10	13	-	



# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
	041			10	10	13	-	
				07040420000 新北市新莊地政事務所				
		01		-	-	6	-	
				07040420100 財產孳息				
			01	-	-	1	-	
				07040420101 利息收入				
			02	-	-	5	-	
				07040420103 租金收入				
		02		10	10	7	-	
				07040420500 廢舊物資售價				
			01	10	10	7	-	
				07040420501 廢舊物資售價				
09				-	-	19	-	
				12000000000 其他收入				
	037			-	-	19	-	
				12040420000 新北市新莊地政事務所				
		01		-	-	19	-	
				12040420200 雜項收入				
			01	-	-	2	-	
				12040420201 收回以前年度歲出				
			02	-	-	17	-	
				12040420210 其他雜項收入				

一、詳4冊第147頁。  
二、本年度預算數與上年度預算數同。

# 新都市新莊地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	163,624	162,108	148,112	1,516	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所	163,624	162,108	148,112	1,516	
		01		37040420100 一般行政	100,054	99,661	95,487	393	
			01	37040420101 一般行政	100,054	99,661	95,487	393	1.本年度預算數較上年度預算數淨增393千元。 2.全數為經常門(詳4冊第148-150頁),淨增393千元,其增減項目如下: (1)人員維持費增加543千元。 (2)基本行政工作維持費減少150千元。
		02		37040420300 地政業務	63,570	62,447	52,625	1,123	
			01	37040420301 地政業務	63,570	62,447	52,625	1,123	1.本年度預算數較上年度預算數淨增1,123千元。 2.經常門部分(詳4冊第151-154頁),係地政管理增加3,265千元。 3.資本門部分(詳4冊第155頁),係地政設備減少2,142千元。

新北市新莊地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040420101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	1,992千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,992,000	
04040420101 罰金罰鍰	年	1	1,992,000	1,992,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05040420101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	9,951千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					9,951,000		
05040420101 審查費		筆	1,400	4,000	5,600,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	3,103	800	2,482,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	183	4,200	768,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數	
		件	2,660	400	1,064,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	2,400	15	36,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

# 新莊市新莊地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05040420102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新莊市新莊地政事務所	預算金額	10,168千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	----------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,168,000	
05040420102 證照費	張	127,100	80	10,168,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

# 新莊地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05040420103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	388,645千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				388,645,000	
05040420103 登記費	年	1	30,000,000	30,000,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (15,000,000,000)
	年	1	358,645,000	358,645,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (358,645,000,000)(歲出編列： 地政業務-地政管理-獎補助費 38,865,000元)

新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040420303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新莊地政事務所	預算金額	26,363千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.新北市土地界標申購收費標準。3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					26,363,000		
05040420303 資料使用費		張	175	40	7,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		支	1,760	45	79,200	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標	
		支	2,860	10	28,600	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標	
		張	1,296,900	20	25,938,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	6,765	10	67,650	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費	
		張	27,060	5	135,300	土地法第67條、79條之2第2項	

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	550	15	8,250	及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	71,500	1	71,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	55,000	0.5	27,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
					依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料



# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價

來源別子目及 細目與編號	07040420501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	10千元
-----------------	------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,000	
07040420501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	變賣報廢公有財產收入

新  
北  
市  
新  
莊  
地  
政  
事  
務  
所

歲  
出  
計  
畫  
說  
明  
提  
要  
與  
各  
項  
費  
用  
明  
細  
表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	100,054千元	一般行政 — 一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				100,054,000	市庫負擔99,494,000元，收支併列560,000元(中央補助560,000元)	
	01人員維持費				99,152,000	市庫負擔98,592,000元，收支併列560,000元(中央補助560,000元)	
	1000 人事費				99,152,000	市庫負擔98,592,000元，收支併列560,000元(中央補助560,000元)	
	1015 法定編制人員待遇				58,519,000		
		年	1	58,519,000	58,519,000	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇				1,256,976		
		人x月	2 × 12	34,916	837,984	六等一階約聘人員薪津	
		人x月	1 × 12	34,916	418,992	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇				9,811,380		
		年	1	9,428,640	9,428,640	測量助理薪津	
		年	1	382,740	382,740	工友薪津	
	1030 獎金				15,420,115		

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1035 其他給與	年	1	12,720,543	12,720,543	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 x 1.5	34,916	104,748	六等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 x 1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	2,430,817	2,430,817	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	111,633	111,633	工友考績及年終工作獎金
				2,392,000	
	年	1	1,408,000	1,408,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
	年	1	368,000	368,000	測量助理休假補助費
1040 加班值班費	年	1	16,000	16,000	工友休假補助費
	人x月	23 x 12	2,000	552,000	測量助理工作費
				3,667,654	
	年	1	1,626,000	1,626,000	辦理各項業務加班費
	年	1	187,000	187,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	160,000	160,000	趕辦地籍圖重測業務加班費 (內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
	年	1	400,000	400,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部109年8月4日台內地字第1090263923號函)
	年	1	805,173	805,173	職員不休假加班費
	年	1	37,244	37,244	六等一階約聘人員不休假加班費
	年	1	18,622	18,622	五等約僱人員不休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	417,720	417,720	測量助理不休假加班費
	年	1	15,895	15,895	工友不休假加班費
				995,590	
	年	1	585,190	585,190	退撫基金提撥等

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險	年	1	52,272	52,272	六等一階約聘人員退休準備金
	年	1	26,136	26,136	五等約僱人員退休準備金
	年	1	308,016	308,016	測量助理退職準備
	年	1	23,976	23,976	工友退職準備
				7,089,285	
	年	1	5,553,369	5,553,369	職員保險費
	人x月	2×12	4,477	107,448	六等一階約聘人員保險費
	人x月	1×12	4,477	53,724	五等約僱人員保險費
	年	1	1,325,460	1,325,460	測量助理保險費
	年	1	49,284	49,284	工友保險費
02基本行政工作維持費				902,000	市庫負擔902,000元
2000 業務費				812,000	市庫負擔812,000元
2003 教育訓練費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	英語檢定報名費補助
2054 一般事務費				574,652	
	年	1	256,652	256,652	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	72,000	72,000	員工健康檢查費
	人	123	2,000	246,000	文康活動費
2063 房屋建築養護費				128,948	
	年	1	128,948	128,948	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
4000 獎補助費				90,000	市庫負擔90,000元
4085 獎勵及慰問				90,000	
	人x節	15×3	2,000	90,000	退休(職)人員三節慰問金

新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新莊地政事務所	預算 金額	62,956千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊等其他相關業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					62,956,000	市庫負擔62,686,000元，收支併列270,000元(中央補助270,000元)	
09地政管理					62,956,000	市庫負擔62,686,000元，收支併列270,000元(中央補助270,000元)	
2000 業務費					24,091,000	市庫負擔23,821,000元，收支併列270,000元(中央補助270,000元)	
2006 水電費					1,533,600		
		年	1	45,000	45,000	水費	
		年	1	1,488,600	1,488,600	電費	
2009 通訊費					1,160,000		
		年	1	20,000	20,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	320,000	320,000	郵資	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	250,000	250,000	電話費
	年	1	50,000	50,000	辦理地籍圖重測業務所需郵資(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
				1,812,000	
	年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	270,000	270,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	100,000	100,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	690,000	690,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
2021 其他業務租金	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	221,000	221,000	影印機租金、悠遊卡機台租金、AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費				114,380	
	年	1	71,360	71,360	公務車牌照稅
	年	1	39,270	39,270	公務車燃料使用費
2027 保險費	年	1	3,750	3,750	公務車檢驗費
				64,327	
	年	1	24,327	24,327	公務車保險費
	年	1	20,000	20,000	電子設備保險費
2033 臨時人員酬金	年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費
	年	1	12,631,818	12,631,818	臨時人員31人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				32,000	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2051 物品	年	1	32,000	32,000	訓練講座鐘點費
				3,444,075	
	年	1	286,131	286,131	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印及雜項用品
	年	1	500,000	500,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	80,000	80,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	60,000	60,000	土地界標
	年	1	34,000	34,000	印刷各項書表及封底面
	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	80,000	80,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	60,000	60,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	張	123,000	16.2	1,992,600	印製權狀
2054 一般事務費	年	1	50,000	50,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)
	年	1	217,344	217,344	公務車油料費
	年	1	66,000	66,000	辦公器具及測量儀器物品
				827,500	
	年	1	80,000	80,000	印刷及裝訂各類圖冊報表、晒製各項圖籍、檔案管理及各項作業手續費
	年	1	450,000	450,000	整理環境及雜項費用
	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	60,000	60,000	保全服務費
	年	1	60,000	60,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
地政業務—地政業務	年	1	100,000	100,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部109年8月4日台內地字第1090263923號函，市配合款100,000元)
	2066 車輛及辦公器具養護費			151,300	
	年	1	151,300	151,300	公務車養護費
	2069 設施及機械設備養護費			729,000	
	年	1	258,000	258,000	廣播系統、冷氣機、飲水機、謄本蓋章機及各項機具維護費
	年	1	80,000	80,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	80,000	80,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	161,000	161,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	150,000	150,000	電梯及升降梯維護費
	2072 國內旅費			1,370,000	
年	1	1,200,000	1,200,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費	
年	1	170,000	170,000	辦理地籍圖重測業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心109年7月31日測重字第1091565154號函)	
4000 獎補助費			38,865,000	38,865,000	市庫負擔38,865,000元
4080 損失及賠償			38,865,000	38,865,000	
年	1	38,865,000	38,865,000	依土地法規定提列	



新  
北  
市  
新  
莊  
地  
政  
事  
務  
所

歲  
出  
計  
畫  
說  
明  
提  
要  
與  
各  
項  
費  
用  
明  
細  
表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	614千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 購置設備。				
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				614,000	市庫負擔614,000元
10地政設備				614,000	市庫負擔614,000元
3000 設備及投資				614,000	市庫負擔614,000元
3030 資訊軟硬體設備費				614,000	
	式	1	90,000	90,000	汰換指紋機
	式	1	300,000	300,000	汰換A3黑白雷射印表機
	式	1	224,000	224,000	新北市人臉辨識系統建置案

# 新北市新莊地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040420101 一般行政	37040420301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	100,054	63,570	163,624		
100000人事費	99,152		99,152		
101500法定編制人員待遇	58,519		58,519		
102000約聘僱人員待遇	1,257		1,257		
102500技工及工友待遇	9,811		9,811		
103000獎金	15,420		15,420		
103500其他給與	2,392		2,392		
104000加班值班費	3,668		3,668		
105000退休離職儲金	996		996		
105500保險	7,089		7,089		
200000業務費	812	24,091	24,903		
200300教育訓練費	10		10		
200600水電費		1,534	1,534		
200900通訊費		1,160	1,160		
201800資訊服務費		1,812	1,812		
202100其他業務租金		221	221		
202400稅捐及規費		114	114		
202700保險費		64	64		
203300臨時人員酬金		12,632	12,632		
203600按日按件計資酬金		32	32		
205100物品		3,444	3,444		
205400一般事務費	575	828	1,402		
206300房屋建築養護費	129		129		
206600車輛及辦公器具養護費		151	151		
206900設施及機械設備養護費		729	729		
207200國內旅費		1,370	1,370		
209300特別費	98		98		
300000設備及投資		614	614		
303000資訊軟硬體設備費		614	614		
400000獎補助費	90	38,865	38,955		
408000損失及賠償		38,865	38,865		

新  
北  
市  
新  
莊  
地  
政  
事  
務  
所

各  
項  
費  
用  
彙  
計  
表

中  
華  
民  
國  
110  
年  
度

單  
位  
：  
新  
臺  
幣  
千  
元

工作計畫名稱及編號	37040420101 一般行政	37040420301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
408500獎勵及慰問	90		90			

新北市新莊地政事務所  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	163,624	99,152	24,903	38,955			163,010			614			614
37040420000 民政支出	163,624	99,152	24,903	38,955			163,010			614			614
37040420100 一般行政	100,054	99,152	812	90			100,054						
37040420101 一般行政	100,054	99,152	812	90			100,054						
37040420300 地政業務	63,570		24,091	38,865			62,956			614			614
37040420301 地政業務	63,570		24,091	38,865			62,956			614			614

新  
北  
市  
新  
莊  
地  
政  
事  
務  
所

資  
本  
支  
出  
分  
析  
表

中  
華  
民  
國  
110  
年  
度

單  
位  
：  
新  
臺  
幣  
千  
元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	614						614				
37040420300 地政業務	614						614				
37040420301 地政業務	614						614				

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	123			58,519,000	1,256,976	9,811,380	15,420,115	2,392,000	3,667,654		995,590	7,089,285	99,152,000	
正式員額	96			58,519,000			12,720,543	1,408,000	805,173		585,190	5,553,369	79,591,275	
職員	96			58,519,000			12,720,543	1,408,000	805,173		585,190	5,553,369	79,591,275	
約聘僱人員	3				1,256,976		157,122	48,000	55,866		78,408	161,172	1,757,544	
技工	23					9,428,640	2,430,817	920,000	417,720		308,016	1,325,460	14,830,653	
工友	1					382,740	111,633	16,000	15,895		23,976	49,284	599,528	
其他人 事費									2,373,000				2,373,000	

新  
北  
市  
新  
莊  
地  
政  
事  
務  
所

約  
聘  
僱  
人  
員  
費  
用  
分  
析  
表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,757,544	包括約聘僱人員待遇1,256,976元、年終工作獎金157,122元、不休假加班費55,866元、保險費161,172元、離職儲金78,408元及休假補助48,000元。
04						1,757,544	
	003					1,757,544	
		01				1,757,544	
			01			1,757,544	
					2x12	1,171,696	六等一階約聘人員(人員維持費)
						585,848	五等約僱人員(人員維持費)

# 新北市新莊地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
地政業務 地政業務		現有車輛				71,360	39,270			217,344	151,300	24,327	3,750		
	1	小客車	4	09711	2461	15,210	4,320	1,200	22.0	26,400	25,500	2,483	750	2513-UY(廂式)	
	1	小客貨兩用車	4	09601	1997	11,230	6,180	1,080	26.0	28,080	25,500	2,915	750	4838-RJ	
	2	小客貨兩用車	4	09703	2351	22,460	12,360	2,160	26.0	56,160	51,000	5,830	1,500	2692-UT 2721-UT	
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,080	26.0	28,080	25,500	2,915	750	1409-VJ	
	1	小客貨兩用車	4	10908	1998	11,230	6,180	1,080	26.0	28,080	8,500	2,915		(預計109年8月購置小客貨兩用車)	
	2	輕型電動機車	1	10103	2.10HP							870		387-QKB 388-QKB	
	6	機車	1	10103	125			2,700	1,296	26.0	33,696	10,200	4,266		001-KBE 002-KBE 003-KBE 005-KBE 006-KBE 007-KBE
	3	機車	1	10203	124			1,350	648	26.0	16,848	5,100	2,133		ABH-7010 ABH-7011 ABH-7012
		合計					71,360	39,270			217,344	151,300	24,327	3,750	



本頁空白

經 及 職 能 按 出 歲

中 華 民 國 110

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資 本 支 出					
		受僱人員報酬	商購 品買 及支 勞出 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資				
						對 企 業	對 非 營 利 及 機 構 間	對 政 府		對 國 外	對 營 業 基 金	對 基 金 非 營 業 特 種	對 民 間 企 業	
總 計		111,826	12,229					38,955			163,010			
01 一般公共事務		111,826	12,229					38,865			162,920			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								90			90			
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良		
									224	390		614	163,624	
									224	390		614	163,534	
													90	

本頁空白