

新北市新莊地政事務所

中華民國 108 年度

(自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 江聿玲

機關長官 莊月桂

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 108 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新莊、泰山、五股、林口區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(106 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 299,862,000 元，決算數 379,287,792 元，執行率 126.49%。
2. 歲出部分：預算數 150,787,000 元，決算數 145,492,797 元，執行率 96.49%。

(二)上年度(107 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 300,382,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 198,037,800 元，占預算數 65.93%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,720,000 元，執行數 785,595 元。
 - (2)規費收入：預算數 298,642,000 元，執行數 197,231,163 元。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 108 年度

(3)財產收入：預算數 20,000 元，執行數 11,198 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 9,844 元。

2.歲出部分：預算數 150,680,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 69,996,930 元，占預算數 46.45%。

(1)一般行政：預算數 95,869,000 元，執行數 58,489,843 元。

(2)地政業務：預算數 54,811,000 元，執行數 11,507,087 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 108 年度

6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 314,526,000 元，較上年度預算 300,382,000 元，增列 14,144,000 元，增加率 4.71%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 1,550,000 元。

(2) 規費收入 312,956,000 元。

(3) 財產收入 20,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 153,987,000 元，較上年度預算 150,680,000 元，增列 3,307,000 元，增加率 2.19%，其中經常門預算 153,647,000 元，資本門預算 340,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 99,261,000 元，包括人事費 98,059,000 元，業務費 1,136,000 元，獎補助費 66,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 54,726,000 元，包括業務費 27,078,000 元，獎補助費 27,308,000 元，設備及投資 340,000 元。

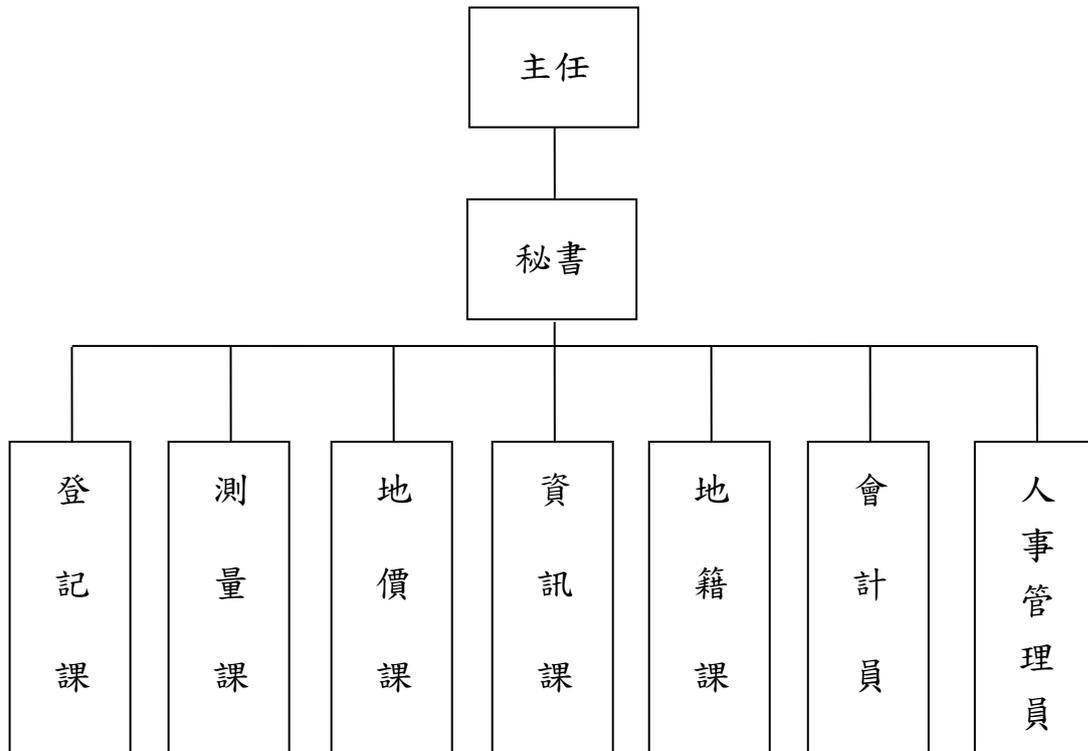
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新莊地政事務所合計		153,987	100.00
一般行政	一般行政	99,261	64.46
地政業務	地政業務	54,726	35.54

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中 華 民 國 108 年 度

(附圖) 組織系統圖



新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	122	95	91	4
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	36	24	25	-1
駕駛	0	0	0	0
工友	4	2	3	-1

新北市新莊地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	314,526	300,382	379,287	14,144	
				經常門合計	314,526	300,382	379,287	14,144	
03				03000000000 罰款及賠償收入	1,550	1,720	2,531	-170	
	040			03040420000 新北市新莊地政事務所	1,550	1,720	2,531	-170	
		01		03040420100 罰金罰鍰及怠金	1,550	1,720	2,531	-170	
			01	03040420101 罰金罰鍰	1,550	1,720	2,531	-170	一、詳4冊第135頁。 二、本年度預算數較上年度減少170千元係減少違反土地法收入170千元。
04				04000000000 規費收入	312,956	298,642	376,731	14,314	
	037			04040420000 新北市新莊地政事務所	312,956	298,642	376,731	14,314	
		01		04040420100 行政規費收入	291,070	276,756	350,626	14,314	
			01	04040420101 審查費	10,090	10,456	11,718	-366	一、詳4冊第136頁。 二、本年度預算數較上年度減少366千元係減少測量案件審查費366千元。
			02	04040420102 證照費	7,900	7,900	10,049	-	一、詳4冊第137頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
			03	04040420103 登記費	273,080	258,400	328,859	14,680	一、詳4冊第138頁。 二、本年度預算數較上年度增加14,680千元係增加土地登記費14,680千元。
		02		04040420200 使用規費收入	21,886	21,886	26,105	-	
			01	04040420204 資料使用費	21,886	21,886	26,105	-	一、詳4冊第139-140頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				06000000000 財產收入	20	20	23	-	
	042			06040420000 新北市新莊地政事務所	20	20	23	-	
		01		06040420100 財產孳息	-	-	1	-	
			02	06040420102 租金收入	-	-	1	-	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
09	039	02	01	06040420500 廢舊物資售價	20	20	22	- 一、詳4冊第141頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。
				06040420501 廢舊物資售價	20	20	22	
			11000000000 其他收入	-	-	2		
			11040420000 新北市新莊地政事 務所	-	-	2		
			11040420200 雜項收入	-	-	2		
		01	02	11040420210 其他雜項收入	-	-	2	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

經資門併計

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000 新北市政府地政局主管	153,987	150,680	145,493	3,307	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所	153,987	150,680	145,493	3,307	
		01		33040420100 一般行政	99,261	95,869	93,560	3,392	
			01	33040420101 一般行政	99,261	95,869	93,560	3,392	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「行政管理」全數移入94,221千元，以及由「地政管理」移入人事費1,648千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增3,392千元。 3.全數為經常門(詳4冊第142-144頁)，淨增3,392千元，係人員維持費增加3,392千元。
		02		33040420300 地政業務	54,726	54,811	51,933	-85	
			01	33040420301 地政業務	54,726	54,811	51,933	-85	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「地政管理」移入業務費27,088千元、獎補助費25,840千元，以及由「建築及設備」全數移入1,883千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨減85千元。 3.經常門部分(詳4冊第145-148頁)，淨增1,458千元，係地政管理增加1,458千元。 4.資本門部分(詳4冊第149頁)，淨減1,543千元，係地政設備減少1,543千元。

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03040420101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	1,550千元
歲入項目說明	一、項目內容： 違反土地法。				
	二、法令依據： 土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,550,000	
03040420101 罰金罰鍰	年	1	1,550,000	1,550,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	04040420101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新都市新莊地政事務所	預算金額	10,090千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	----------

行政規費收入—審查費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>				
--------	--	--	--	--	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,090,000	
04040420101 審查費	筆	1,450	4,000	5,800,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	3,760	800	3,008,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	203	4,200	852,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	991	400	396,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數
	件	2,200	15	33,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04040420102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	7,900千元
歲入項目說明	一、項目內容： 土地權利書狀。				
	二、法令依據： 土地法第67條、第77條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,900,000	
04040420102 證照費	張	98,750	80	7,900,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

行政規費收入—證照費

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	04040420103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	273,080千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				273,080,000	
04040420103 登記費	年	1	22,380,000	22,380,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (11,190,000,000)
	年	1	250,700,000	250,700,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (250,700,000,000)(歲出編列： 地政業務-地政管理-獎補助費 27,308,000元)

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04040420204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所	預算金額	21,886千元
-------------	-----------------------------	------	--	------	----------

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新北市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				21,886,000	
04040420204 資料使用費	張	150	40	6,000	新 北 市 申 請 地 籍 藍 曬 圖 收 費 標 準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	1,600	45	72,000	新 北 市 土 地 界 標 申 購 收 費 標 準--土 地 界 標 工 本 費 塑 膠 界 標
	支	2,600	10	26,000	新 北 市 土 地 界 標 申 購 收 費 標 準--土 地 界 標 工 本 費 鋼 釘 界 標
	張	1,075,000	20	21,500,000	土 地 法 第 67 條、79 條 之 2 第 2 項 及 規 費 法 第 10 條 第 1 項 規 定 之 土 地 或 建 築 改 良 物 權 利 書 狀 及 申 請 應 用 地 籍 資 料 規 費 收 費 標 準--地 籍 圖 簿 謄 本 費 申 請 閱 覽 地 籍 資 料、總 歸 戶 或 土 地/ 建 物 參 考 資 訊 檔 資 料 或 發 給 人 工(電 子) 登 記、地 價、 建 物 測 量 成 果 圖、地 籍 圖 謄 本 或 土 地/ 建 物 參 考 資 訊 檔 資 料 等 應 繳 納 使 用 費、閱 覽 費 及 工 本 費
	張	6,150	10	61,500	土 地 法 第 67 條、79 條 之 2 第 2 項 及 規 費 法 第 10 條 第 1 項 規 定 之 土 地 或 建 築 改 良 物 權 利 書 狀 及 申 請 應 用 地 籍 資 料 規 費 收 費 標 準--地 籍 圖 簿 謄 本 費 申 請 閱 覽 地 籍 資 料 或 抄 錄、影 印 登 記 申 請 書 及 信 託 專 簿 等 應 繳 納 閱 覽 及 工 本 費
	張	24,600	5	123,000	土 地 法 第 67 條、79 條 之 2 第 2 項 及 規 費 法 第 10 條 第 1 項 規 定 之 土 地 或 建 築 改 良 物 權 利 書 狀 及 申 請 應 用 地 籍 資 料 規 費 收 費 標 準--地 籍 圖 簿 謄 本 費 申 請 發 給 人 工 影 印 登 記 簿 謄 本

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

歲
入
項
目
說
明
提
要
與
預
算
明
細
表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	500	15	7,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	65,000	1	65,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	50,000	0.5	25,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	06040420501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	20千元
-------------	------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				20,000	
06040420501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	變賣報廢公有財產收入

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040420101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	99,261千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				99,261,000	市庫負擔99,207,000元，收支併列54,000元(中央補助54,000元)
01人員維持費				98,059,000	市庫負擔98,005,000元，收支併列54,000元(中央補助54,000元)
0100 人事費				98,059,000	市庫負擔98,005,000元，收支併列54,000元(中央補助54,000元)
0103 法定編制人員待遇	年	1	57,660,000	57,660,000	法定編制人員薪津
0104 約聘僱人員待遇	人x月	2 x 12	34,916	837,984	六等一階約聘人員薪津
	人x月	1 x 12	34,916	418,992	五等約僱人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	9,428,640	9,428,640	測量助理薪津
	年	1	412,500	412,500	技工薪津
	年	1	765,480	765,480	工友薪津
0111 獎金				15,352,060	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0121 其他給與	年	1	12,420,543	12,420,543	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 × 1.5	34,916	104,748	六等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	2,430,817	2,430,817	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	120,313	120,313	技工考績及年終工作獎金
	年	1	223,265	223,265	工友考績及年終工作獎金
				2,296,000	
	年	1	1,280,000	1,280,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
0131 加班值班費	年	1	368,000	368,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
	人x月	23 × 12	2,000	552,000	測量助理工作費
				3,153,058	
	年	1	1,626,000	1,626,000	辦理各項業務加班費
	年	1	200,000	200,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	54,000	54,000	辦理地籍清理第2期實施計畫加班費(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	805,173	805,173	職員不休假加班費
	年	1	417,720	417,720	測量助理不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	18,375	18,375	技工不休假加班費
	年	1	31,790	31,790	工友不休假加班費
				1,042,008	
	年	1	576,600	576,600	退撫基金提撥等
	人x月	2 × 12	2,178	52,272	六等一階約聘人員離職儲金
	人x月	1 × 12	2,178	26,136	五等約僱人員離職儲金
年	1	304,488	304,488	測量助理退職準備	
年	1	27,504	27,504	技工退職準備	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0151 保險	年	1	55,008	55,008	工友退職準備
				6,692,278	
	年	1	5,052,418	5,052,418	職員保險費
	人x月	2 x 12	4,385	105,240	六等一階約聘人員保險費
	人x月	1 x 12	4,385	52,620	五等約僱人員保險費
	年	1	1,316,832	1,316,832	測量助理保險費
	年	1	55,056	55,056	技工保險費
	年	1	110,112	110,112	工友保險費
02基本行政工作維持費				1,202,000	市庫負擔1,202,000元
0200 業務費				1,136,000	市庫負擔1,136,000元
0201 教育訓練費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費				901,030	
	年	1	584,530	584,530	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	68,500	68,500	員工健康檢查費
	人	124	2,000	248,000	文康活動費
0281 房屋建築養護費				126,570	
	年	1	126,570	126,570	辦公廳舍修繕費
0298 特別費				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
0400 獎補助費				66,000	市庫負擔66,000元
0456 獎勵及慰問				66,000	
	人x節	11 x 3	2,000	66,000	退休(職)人員三節慰問金

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	54,386千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理地政管理業務。
	二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊及其他相關業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				54,386,000	市庫負擔54,029,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
09地政管理				54,386,000	市庫負擔54,029,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
0200 業務費				27,078,000	市庫負擔26,721,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
0202 水電費				2,145,000	
	年	1	45,000	45,000	水費
	年	1	2,100,000	2,100,000	電費
0203 通訊費				1,173,000	
	年	1	18,000	18,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
	年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用
	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
	年	1	335,000	335,000	郵資
	年	1	300,000	300,000	電話費
0213 資訊服務費				2,339,000	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	648,000	648,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	270,000	270,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	690,000	690,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
	年	1	24,000	24,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫資訊服務費用(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函,市配合款24,000元)
0214 其他業務租金				245,000	
	年	1	245,000	245,000	影印機租金、悠遊卡機台租金、AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費				115,130	
	年	1	71,360	71,360	公務車牌照稅
	年	1	39,270	39,270	公務車燃料費
	年	1	4,500	4,500	公務車檢驗費
0231 保險費				71,217	
	年	1	24,217	24,217	公務車保險費
	年	1	27,000	27,000	電子設備保險費
	年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費
0249 臨時人員酬金				12,488,160	
	年	1	12,488,160	12,488,160	臨時人員32人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金				48,000	
	年	1	48,000	48,000	訓練講座鐘點費
0271 物品				4,131,681	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
0279 一般事務費	年	1	627,001	627,001	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印、及雜項用品	
	年	1	556,000	556,000	各類印表機碳粉耗材	
	年	1	150,000	150,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)	
	年	1	70,000	70,000	土地界標	
	年	1	80,000	80,000	印刷各項書表及封底面	
	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料	
	年	1	120,000	120,000	列印電子作業謄本用紙	
	年	1	80,000	80,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品	
	張	120,000	16	1,920,000	印製權狀	
	年	1	76,000	76,000	辦公器具及測量儀器物品	
	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池	
	台	5	7,000	35,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫補助QRcode/Barcode掃描器(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函)	
	年	1	319,680	319,680	公務車油料費	
					1,349,000	
	年	1	161,500	161,500	檔案管理事務費	
	年	1	566,000	566,000	整理環境及雜項費用	
	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費	
	年	1	60,000	60,000	保全服務費	
	年	1	60,000	60,000	印刷及裝訂各項作業所需相關報表圖冊	
	年	1	12,000	12,000	印製各類清冊、收件簿、通知單、地籍圖	
年	1	80,000	80,000	委外印製地價區段圖		
年	1	10,000	10,000	辦理地籍清理行政處理費		
年	1	322,000	322,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部107年6月15日台		

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	326,300	326,300	內地字第1071303955號函) 公務車養護費
	年	1	98,512	98,512	辦公器具養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	336,000	336,000	廣播系統、冷氣機、飲水機、 謄本蓋章機及各項機具維護費
	年	1	100,000	100,000	建築物公共安全及消防設備檢 修費
	年	1	180,000	180,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	161,000	161,000	電腦機房及其他設備線路維護 費
	年	1	170,000	170,000	電梯及昇降梯維護費
	0291 國內旅費	年	1	1,601,000	1,601,000
0400 獎補助費				27,308,000	市庫負擔27,308,000元
0451 損失及賠償	年	1	27,308,000	27,308,000	依土地法規定提列

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	340千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 購置設備。 二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				340,000	市庫負擔340,000元
10地政設備				340,000	市庫負擔340,000元
0300 設備及投資				340,000	市庫負擔340,000元
0306 資訊軟硬體設備費				340,000	
	台	1	80,000	80,000	汰換A3彩色雷射印表機
	台	2	40,000	80,000	汰換A3黑白雷射印表機
	台	2	90,000	180,000	汰換指紋機

新北市新莊地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	153,987	98,059	28,214	27,374			153,647			340			340
33040420000 民政支出	153,987	98,059	28,214	27,374			153,647			340			340
33040420100 一般行政	99,261	98,059	1,136	66			99,261						
33040420101 一般行政	99,261	98,059	1,136	66			99,261						
33040420300 地政業務	54,726		27,078	27,308			54,386			340			340
33040420301 地政業務	54,726		27,078	27,308			54,386			340			340

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	340						340				
33040420300 地政業務	340						340				
33040420301 地政業務	340						340				

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	124			57,660,000	1,256,976	10,606,620	15,352,060	2,296,000	3,153,058		1,042,008	6,692,278	98,059,000	
正式員額	95			57,660,000			12,420,543	1,280,000			576,600	5,052,418	76,989,561	
職員	95			57,660,000			12,420,543	1,280,000			576,600	5,052,418	76,989,561	
約聘僱人員	3				1,256,976		157,122	48,000			78,408	157,860	1,698,366	
技工	24					9,841,140	2,551,130	936,000			331,992	1,371,888	15,032,150	
工友	2					765,480	223,265	32,000			55,008	110,112	1,185,865	
其他人事費									3,153,058				3,153,058	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 108 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,698,366	包括約聘僱人員待遇1,256,976元、年終工作獎金157,122元、保險費157,860元、離職儲金78,408元及休假補助48,000元。
04				合 計			
				0004000000 新北市政府地政局主管		1,698,366	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所		1,698,366	
		01		33040420100 一般行政		1,698,366	
			01	33040420101 一般行政		1,698,366	
					2x12	1,132,244	六等一階約聘人員(人員維持費)
						566,122	五等約僱人員(人員維持費)

新北市新莊地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
地政業務 地政業務		現有車輛				71,360	39,270			319,680	326,300	24,217	4,500		
	1	小客車	4	09711	2461	15,210	4,320	1,668	26.0	43,368	51,000	2,483	750	2513-UT(廂式)	
	1	小客貨兩用車	7	09406	1998	11,230	6,180	1,560	29.0	45,240	51,000	2,915	750	6500-KG	
	1	小客貨兩用車	4	09601	1997	11,230	6,180	1,560	29.0	45,240	51,000	2,915	750	4838-RJ	
	2	小客貨兩用車	4	09703	2351	22,460	12,360	3,120	29.0	90,480	102,000	5,830	1,500	2692-UT 2721-UT	
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,560	29.0	45,240	51,000	2,915	750	1409-VJ	
	2	小型輕型電動機車	1	10103	2.10HP						5,000	760		387-QKB 388-QKB	
	6	機車	1	10103	125			2,700	1,152	29.0	33,408	10,200	4,266		001-KBE 002-KBE 003-KBE 005-KBE 006-KBE 007-KBE
	3	機車	1	10203	124			1,350	576	29.0	16,704	5,100	2,133		ABH-7010 ABH-7011 ABH-7012
		合計					71,360	39,270			319,680	326,300	24,217	4,500	

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資			
						對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業 基金 特種	對民間企業
總計		110,605	15,668					27,374		153,647			
01 一般公共事務		110,605	15,668					27,308		153,581			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利								66		66			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 及機器		土地改良	
											340		340	153,987
											340		340	153,921

本頁空白