

新北市新莊地政事務所

中華民國 113 年度

(自 113 年 1 月 1 日起至 113 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 盧惠貞

機關長官 林圭宏

新北市新莊地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新莊、泰山、五股、林口區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度（111 年度）計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 442,034,000 元，決算數 448,737,035 元，執行率 101.52%。
2. 歲出部分：預算數 166,728,000 元，決算數 166,323,721 元，執行率 99.76%。

(二)上年度（112 年度）已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 462,382,000 元，截至 112 年 6 月底執行數 228,886,918 元，占預算數 49.50%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,700,000 元，執行數 892,571 元。
 - (2)規費收入：預算數 460,642,000 元，執行數 227,955,032 元。

新北市新莊地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年度

(3)財產收入：預算數 40,000 元，執行數 39,199 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 116 元。

2. 歲出部分：預算數 175,472,324 元(含 111 年調整待遇準備墊付款轉正 1,695,324 元)，截至 112 年 6 月底執行數 79,155,832 元，占預算數 45.11%。

(1)一般行政：預算數 104,470,324 元(含 111 年調整待遇準備墊付款轉正 1,695,324 元)，執行數 65,153,700 元。

(2)地政業務：預算數 71,002,000 元，執行數 14,002,132 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

新北市新莊地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年度

6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 438,664,000 元，較上年度預算 462,382,000 元，減列 23,718,000 元，減少率 5.13%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 1,700,000 元。

(2) 規費收入 436,858,000 元。

(3) 財產收入 106,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 176,912,000 元，較上年度預算 173,777,000 元，增列 3,135,000 元，增加率 1.80%，其中經常門預算 173,780,000 元，資本門預算 3,132,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 108,519,000 元，包括人事費 107,291,000 元，業務費 1,108,000 元，獎補助費 120,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 68,393,000 元，包括業務費 26,425,000 元，獎補助費 38,836,000 元，設備及投資 3,132,000 元。

(三) 計畫及預算統計表

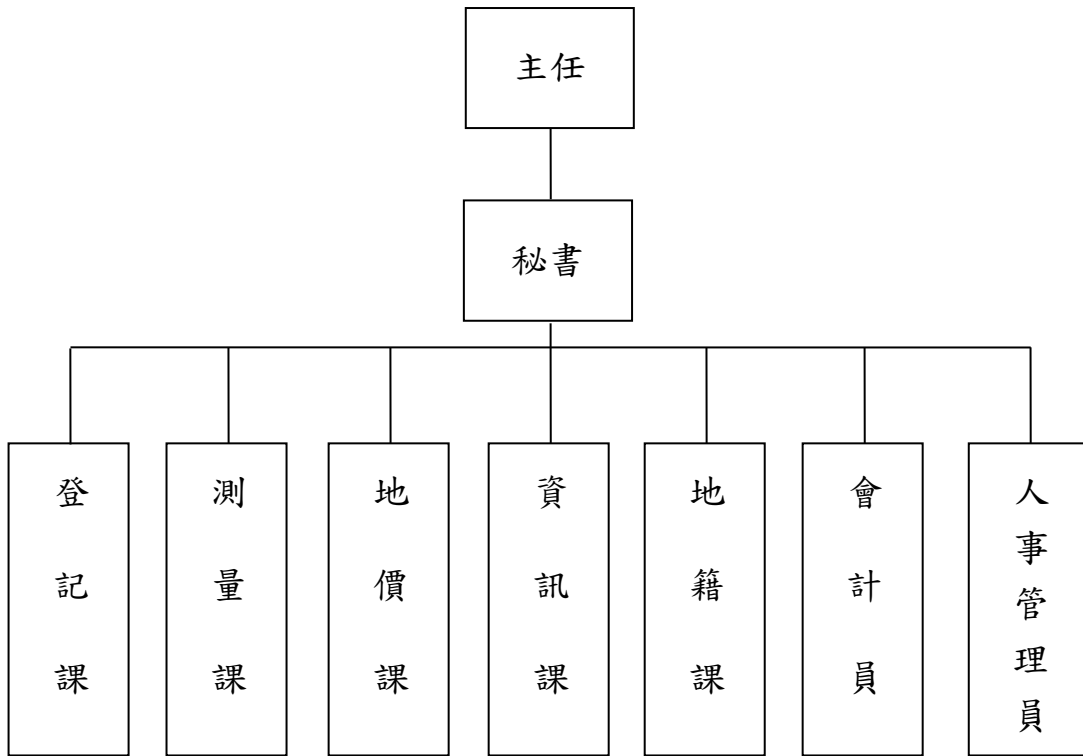
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新莊地政事務所合計		176,912	100.00
一般行政	一般行政	108,519	61.34
地政業務	地政業務	68,393	38.66

新北市新莊地政事務所
預算總說明

中華民國 113 年度

(附圖) 組織系統圖



新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 113 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	122	97	98	-1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	36	24	24	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	0	0	0

新北市新莊地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	438,664	462,382	448,737	-23,718	
				經常門合計	438,664	462,382	448,737	-23,718	
03				0400000000 罰款及賠償收入	1,700	1,700	3,011	-	
	039			0404042000 新北市新莊地政事務所	1,700	1,700	3,011	-	
		01		0404042010 罰金罰鍰及怠金	1,700	1,700	3,011	-	
			01	04040420101 罰金罰鍰	1,700	1,700	3,011	-	一、詳4冊第145頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
04				0500000000 規費收入	436,858	460,642	445,662	-23,784	
	036			0504042000 新北市新莊地政事務所	436,858	460,642	445,662	-23,784	
		01		0504042010 行政規費收入	408,593	434,279	416,987	-25,686	
			01	05040420101 審查費	10,635	10,779	10,458	-144	一、詳4冊第146頁。 二、本年度預算數較上年度減少144千元係減少測量案件審查費144千元。
			02	05040420102 證照費	9,600	10,500	9,380	-900	一、詳4冊第147頁。 二、本年度預算數較上年度減少900千元係減少土地權利書狀證照費900千元。
			03	05040420103 登記費	388,358	413,000	397,149	-24,642	一、詳4冊第148頁。 二、本年度預算數較上年度減少24,642千元係減少土地登記費24,642千元。
		02		05040420300 使用規費收入	28,265	26,363	28,675	1,902	
			01	05040420303 資料使用費	28,265	26,363	28,675	1,902	一、詳4冊第149-150頁。 二、本年度預算數較上年度增加1,902千元係增加地籍相關資料使用費1,902千元。
05				0700000000 財產收入	106	40	26	66	
	041			07040420000	106	40	26	66	

新莊市地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				新莊市地政事務所					
		01		07040420100 財產孳息	96	-	4	96	
			01	07040420101 利息收入	-	-	2	-	
			02	07040420103 租金收入	96	-	2	96	一、詳4冊第151頁。 二、本年度預算數較上年度增加96千元係增加停車場租金收入96千元。
		02		07040420500 廢舊物資售價	10	40	22	-30	
			01	07040420501 廢舊物資售價	10	40	22	-30	一、詳4冊第152頁。 二、本年度預算數較上年度減少30千元係減少汰換公務車輛3台30千元。
09				12000000000 其他收入	-	-	38	-	
	040			12040420000 新莊市地政事務所	-	-	38	-	
			01	12040420200 雜項收入	-	-	38	-	
			01	12040420201 收回以前年度歲出	-	-	36	-	
			02	12040420210 其他雜項收入	-	-	2	-	

新都市新莊地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	176,912	173,777	166,324	3,135	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所	176,912	173,777	166,324	3,135	
		01		37040420100 一般行政	108,519	102,775	100,157	5,744	
			01	37040420101 一般行政	108,519	102,775	100,157	5,744	042-新北市新莊地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數增加5,744千元。 2.全數為經常門(詳4冊第153-155頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加5,443千元。 (2)基本行政工作維持費增加301千元。
		02		37040420300 地政業務	68,393	71,002	66,167	-2,609	
			01	37040420301 地政業務	68,393	71,002	66,167	-2,609	042-新北市新莊地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數減少2,609千元。 2.經常門部分(詳4冊第156-159頁),係地政管理減少1,466千元。 3.資本門部分(詳4冊第160-161頁),係地政設備減少1,143千元。

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04040420101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	1,700千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：違反土地法。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,700,000	
04040420101 罰金罰鍰	年	1	1,700,000	1,700,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20倍為限

新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	05040420101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	10,635千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	----------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖核對費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,635,000	
05040420101 審查費	年	1	5,839,000	5,839,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	年	1	3,515,000	3,515,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	10	5,000	50,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件5,000元(建物位置圖測量 費4,000元+平面圖測量費 1,000元)*建號數
	件	704	1,000	704,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件1,000元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費800元) *建號數
	件	2,635	200	527,000	土地法第47條之2--複丈費 建物測量成果圖核對費

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目與編號	05040420102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	9,600千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					9,600,000		
05040420102 證照費		張	120,000	80	9,600,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及 細目與編號	05040420103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	388,358千元	行政規費收入—登記費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				388,358,000		
	05040420103 登記費	年	1	20,000,000	20,000,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (10,000,000,000)	
		年	1	368,358,000	368,358,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 368,358,000,000)(歲出編列： 地政業務-地政管理-獎補助費 38,836,000元)	

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05040420303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	28,265千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 3.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。3.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					28,265,000		
05040420303 資料使用費		張	190	40	7,600	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		張	1,390,650	20	27,813,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	7,000	10	70,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費	
		張	26,000	10	260,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本	
		張	590	15	8,850	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	錄	77,000	1	77,000	土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	57,099	0.5	28,550	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄				土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新莊市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

財產孳息—租金收入

財產孳息—租金收入

來源別子目及 細目與編號	07040420103 財產孳息-租金收入	承辦單位	新莊市新莊地政事務所	預算金額	96千元
-----------------	--------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 本所停車場租金收入</p> <p>二、法令依據： 新莊市新莊地政事務所停車場使用管理要點。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				96,000	
07040420103 租金收入	年	1	96,000	96,000	新莊市新莊地政事務所停車場使用管理要點 本所供同仁停車租金收入(10個車位)

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

歲
入
項
目
說
明
提
要
與
預
算
明
細
表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

廢
舊
物
資
售
價
—
廢
舊
物
資
售
價

來源別子目及 細目與編號	07040420501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	10千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,000	
07040420501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	變賣報廢公有財產收入

廢
舊
物
資
售
價
—
廢
舊
物
資
售
價

新都市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新都市新莊地政事務所	預算 金額	108,519千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費(詳人事費彙計表)及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				108,519,000	市庫負擔107,756,000元，收支併列763,000元(中央補助500,000元，其他263,000元)	
	01人員維持費				107,291,000	市庫負擔106,528,000元，收支併列763,000元(中央補助500,000元，其他263,000元)	
	1000 人事費				107,291,000	市庫負擔106,528,000元，收支併列763,000元(中央補助500,000元，其他263,000元)	
	1015 法定編制人員待遇				63,448,507		
		年	1	63,448,507	63,448,507	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇				1,307,376		
		人x月	2 × 12	36,316	871,584	六等一階約聘人員薪津	
		人x月	1 × 12	36,316	435,792	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇				10,301,760		
		年	1	10,301,760	10,301,760	測量助理薪津	
	1030 獎金				16,649,650		
		年	1	13,481,548	13,481,548	職員考績及年終工作獎金	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	人x月	2 × 1.5	36,316	108,948	六等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	36,316	54,474	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	3,004,680	3,004,680	測量助理考績及年終工作獎金
				2,576,000	
	年	1	1,568,000	1,568,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
1040 加班費	年	1	384,000	384,000	測量助理休假補助費
	人x月	24 × 12	2,000	576,000	測量助理工作費
				4,233,611	
	年	1	1,626,000	1,626,000	辦理各項業務加班費
	年	1	263,000	263,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	500,000	500,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函)
	年	1	1,226,307	1,226,307	職員未休假加班費
	年	1	45,621	45,621	六等一階約聘人員未休假加班費
	年	1	24,210	24,210	五等約僱人員未休假加班費
	年	1	548,473	548,473	測量助理未休假加班費
1050 退休離職儲金				1,344,262	
	年	1	634,486	634,486	退撫基金提撥等
	年	1	55,008	55,008	六等一階約聘人員退休準備金
	年	1	27,504	27,504	五等約僱人員退休準備金
	年	1	627,264	627,264	測量助理退職準備
1055 保險				7,429,834	
	年	1	5,813,095	5,813,095	職員保險費
	人x月	2 × 12	5,143	123,432	六等一階約聘人員保險費

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

歲
出
計
畫
說
明
提
要
與
各
項
費
用
明
細
表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
一般行政——一般行政 02基本行政工作維持費 2000 業務費 2003 教育訓練費 2054 一般事務費 2063 房屋建築養護費 2093 特別費 4000 獎補助費 4085 獎勵及慰問	人x月	1 × 12	5,143	61,716	五等約僱人員保險費
	年	1	1,431,591	1,431,591	測量助理保險費
				1,228,000	市庫負擔1,228,000元
				1,108,000	市庫負擔1,108,000元
				10,000	
	年	1	10,000	10,000	英語檢定及採購法報名費補助
				870,652	
	年	1	174,652	174,652	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	237,000	237,000	員工健康檢查費
	人	153	3,000	459,000	文康活動費
				128,948	
	年	1	128,948	128,948	辦公廳舍修繕費
				98,400	
月	12	8,200	98,400	首長特別費	
			120,000	市庫負擔120,000元	
			120,000		
人x節	20 × 3	2,000	120,000	退休(職)人員三節慰問金	

新莊市地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新莊市地政事務所	預算 金額	65,261千元	地政業務 — 地政業務
歲出計畫 說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊等其他相關業務。</p>						
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				65,261,000	市庫負擔64,460,000元，收支併列801,000元(中央補助131,000元，其他670,000元)	
	09地政管理				65,261,000	市庫負擔64,460,000元，收支併列801,000元(中央補助131,000元，其他670,000元)	
	2000 業務費				26,425,000	市庫負擔25,624,000元，收支併列801,000元(中央補助131,000元，其他670,000元)	
	2006 水電費				1,765,000		
		年	1	45,000	45,000	水費	
		年	1	1,720,000	1,720,000	電費	
	2009 通訊費				1,220,000		
		年	1	30,000	30,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	400,000	400,000	郵資	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	270,000	270,000	電話費
				1,852,000	
	年	1	470,000	470,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	270,000	270,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	80,000	80,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	590,000	590,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
2021 其他業務租金	式	1	117,000	117,000	微軟伺服器授權採購(標準版)
	式	1	245,000	245,000	微軟伺服器用戶端授權採購
2024 稅捐及規費				223,405	
	年	1	223,405	223,405	影印機租金、悠遊卡機台租金、AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2027 保險費				91,850	
	年	1	56,150	56,150	公務車牌照稅
	年	1	34,950	34,950	公務車燃料使用費
2033 臨時人員酬金	年	1	750	750	公務車檢驗費
				67,934	
	年	1	23,934	23,934	公務車保險費
2036 按日按件計資酬金	年	1	20,000	20,000	電子設備保險費
	年	1	24,000	24,000	辦公廳舍保險費
				13,096,806	
	年	1	13,096,806	13,096,806	臨時人員29人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				32,000	
	年	1	32,000	32,000	訓練講座鐘點費

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2051 物品				4,287,541	
	年	1	576,562	576,562	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印及雜項用品
	年	1	638,460	638,460	各類印表機碳粉耗材
	年	1	70,000	70,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	60,000	60,000	土地界標
	年	1	30,000	30,000	印刷各項書表及封底面
	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	72,000	72,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	50,000	50,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
	張	150,000	16.4	2,460,000	印製權狀
	年	1	156,519	156,519	公務車油料費
	年	1	56,000	56,000	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	100,000	100,000	辦理三維地籍建物整合建置工作所需相關經費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函，市配合款100,000元)
2054 一般事務費				1,996,964	
	年	1	80,000	80,000	印刷及裝訂各類報表圖冊、檔案管理事務費及各項作業手續費
	年	1	921,614	921,614	整理環境及雜項費用
	年	1	78,750	78,750	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	57,600	57,600	保全服務費
	年	1	670,000	670,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資、暫僱人員薪資及雜項費用
	年	1	189,000	189,000	辦理三維地籍建物整合建置所

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	91,500	91,500	需相關經費(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函，中央款131,000元，市配合款58,000元) 公務車養護費
2069 設施及機械設備養護費	年	1	250,000	250,000	廣播系統、冷氣機、飲水機、謄本蓋章機及各項機具維護費
	年	1	70,000	70,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	70,000	70,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	110,000	110,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	150,000	150,000	電梯及昇降梯維護費
2072 國內旅費	年	1	1,050,000	1,050,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
4000 獎補助費				38,836,000	市庫負擔38,836,000元
4080 損失及賠償	年	1	38,836,000	38,836,000	依土地法規定提列

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫名稱與編號	37040420301 地政業務-地政業務	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	3,132千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理相關工程、設施及購置設備等。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公環境及設備。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					3,132,000	市庫負擔3,132,000元	
11地政設備					3,132,000	市庫負擔3,132,000元	
3000 設備及投資					3,132,000	市庫負擔3,132,000元	
3020 機械設備費					1,300,000		
		台	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀	
		台	1	750,000	750,000	汰換整合式衛星定位接收儀	
3025 運輸設備費					800,000		
		輛	1	800,000	800,000	汰換公務車(購置總經費1,780,000元，本所分攤800,000元，環境保護局空氣污染防制基金分攤980,000元)	
3030 資訊軟硬體設備費					632,000		
		式	1	306,000	306,000	汰換A3黑白雷射印表機	
		台	1	101,000	101,000	汰換A0以上八色墨水彩色噴墨繪圖印表機	
		式	1	225,000	225,000	微軟伺服器授權採購(Datacenter版)	
3035 雜項設備費					400,000		

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	式	1	400,000	400,000	汰換叫號系統相關設備費

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

新北市新莊地政事務所

各項費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040420101 一般行政	37040420301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	108,519	68,393	176,912		
100000人事費	107,291		107,291		
101500法定編制人員待遇	63,449		63,449		
102000約聘僱人員待遇	1,307		1,307		
102500技工及工友待遇	10,302		10,302		
103000獎金	16,650		16,650		
103500其他給與	2,576		2,576		
104000加班費	4,234		4,234		
105000退休離職儲金	1,344		1,344		
105500保險	7,430		7,430		
200000業務費	1,108	26,425	27,533		
200300教育訓練費	10		10		
200600水電費		1,765	1,765		
200900通訊費		1,220	1,220		
201800資訊服務費		1,852	1,852		
202100其他業務租金		223	223		
202400稅捐及規費		92	92		
202700保險費		68	68		
203300臨時人員酬金		13,097	13,097		
203600按日按件計資酬金		32	32		
205100物品		4,288	4,288		
205400一般事務費	871	1,997	2,868		
206300房屋建築養護費	129		129		
206600車輛及辦公器具養護費		92	92		
206900設施及機械設備養護費		650	650		
207200國內旅費		1,050	1,050		
209300特別費	98		98		
300000設備及投資		3,132	3,132		
302000機械設備費		1,300	1,300		
302500運輸設備費		800	800		
303000資訊軟硬體設備費		632	632		

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

各
項
費
用
彙
計
表

中
華
民
國
113
年
度

單
位
：
新
臺
幣
千
元

工作計畫名稱及編號	37040420101 一般行政	37040420301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303500雜項設備費		400	400			
400000獎補助費	120	38,836	38,956			
408000損失及賠償		38,836	38,836			
408500獎勵及慰問	120		120			

新北市新莊地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	176,912	107,291	27,533	38,956			173,780			3,132			3,132
37040420000 民政支出	176,912	107,291	27,533	38,956			173,780			3,132			3,132
37040420100 一般行政	108,519	107,291	1,108	120			108,519						
37040420101 一般行政	108,519	107,291	1,108	120			108,519						
37040420300 地政業務	68,393		26,425	38,836			65,261			3,132			3,132
37040420301 地政業務	68,393		26,425	38,836			65,261			3,132			3,132

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

資
本
支
出
分
析
表

中
華
民
國
113
年
度

單
位
：
新
臺
幣
千
元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	3,132				1,300	800	632	400			
37040420300 地政業務	3,132				1,300	800	632	400			
37040420301 地政業務	3,132				1,300	800	632	400			

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	124			63,448,507	1,307,376	10,301,760	16,649,650	2,576,000	4,233,611		1,344,262	7,429,834	107,291,000	
正式員額	97			63,448,507			13,481,548	1,568,000	1,226,307		634,486	5,813,095	86,171,943	
職員	97			63,448,507			13,481,548	1,568,000	1,226,307		634,486	5,813,095	86,171,943	
約聘僱人員	3				1,307,376		163,422	48,000	69,831		82,512	185,148	1,856,289	
技工	24					10,301,760	3,004,680	960,000	548,473		627,264	1,431,591	16,873,768	
其他人事費									2,389,000				2,389,000	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 113 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,856,289	包括約聘僱人員待遇1,307,376元、年終工作獎金163,422元、未休假加班費69,831元、保險費185,148元、離職儲金82,512元及休假補助48,000元。
04						1,856,289	
	003					1,856,289	
		01				1,856,289	
			01			1,856,289	
					2x12	1,236,593	六等一階約聘人員(人員維持費)
						619,696	五等約僱人員(人員維持費)

新北市新莊地政事務所

公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
地政業務 地政業務		現有車輛				56,150	34,950			156,519	87,350	22,693	750		
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	417	31.0	12,927	12,750	729	750	1409-VJ 預計於113年6月 購置電動車	
	1	小客貨兩用車	4	10908	2359	11,230	6,180	780	31.0	24,180	25,500	2,915		AXS-2703	
	1	小客貨兩用車	4	11104	2359	11,230	6,180	780	31.0	24,180	8,500	2,915		BQP-0976	
	2	小客貨兩用車	4	11206	2351	22,460	12,360	1,560	31.0	48,360	17,000	5,830		BTQ-8510 BTQ-8523	
	1	電動汽車	4	11211	不限定						8,300	2,483		2513-UY(廂式) 預計於112年11月 購置電動汽車	
	2	重型電動機車	1	11204	8							1,422		ERG-2393 ERG-2395	
	6	機車	1	10103	125			2,700	1,008	31.0	31,248	10,200	4,266		001-KBE 002-KBE 003-KBE 005-KBE 006-KBE 007-KBE
	3	機車	1	10203	124			1,350	504	31.0	15,624	5,100	2,133		ABH-7010 ABH-7011 ABH-7012
			本年度新增車輛												
地政業務 地政業務	1	電動汽車	4	11306	不限定						4,150	1,241			
		合計				56,150	34,950			156,519	91,500	23,934	750		

本頁空白

經 及 職 能 按 出 歲

中 華 民 國 113

職能別分類	經濟性分類	經 常 支 出							資 本 支 出					
		受僱人員報酬	商購 品買 及支 勞務 出	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資				
						對 企 業	對 非 營 利 及 機 構 間	對 政 府		對 國 外	對 營 業 基 金	對 基 金 非 營 業 特 種	對 民 間 企 業	
總 計		120,430	14,394					38,956			173,780			
01 一般公共事務		120,430	14,394					38,836			173,660			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								120			120			
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
								800	225	2,107		3,132	176,912	
								800	225	2,107		3,132	176,792	
													120	

本頁空白