

新北市新莊地政事務所

中華民國 107 年度

(自 107 年 1 月 1 日起至 107 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 江聿玲

機關長官 林泳玲

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新莊、泰山、五股、林口區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 362,543,000 元，決算數 316,163,274 元，執行率 87.21%。
2. 歲出部分：預算數 157,296,260 元，決算數 149,534,631 元，執行率 95.07%。

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 299,862,000 元，截至 106 年 6 月底執行數 173,708,474 元，占預算數 57.93%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 2,100,000 元，執行數 1,093,277 元。
 - (2)規費收入：預算數 297,742,000 元，執行數 172,612,473 元。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 107 年度

(3)財產收入：預算數 20,000 元，執行數 2,651 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 73 元。

2.歲出部分：預算數 150,787,000 元，截至 106 年 6 月底執行數 69,769,973 元，占預算數 46.27%。

(1)一般行政：預算數 94,122,000 元，執行數 56,882,017 元。

(2)地政業務：預算數 55,345,000 元，執行數 12,199,094 元。

(3)一般建築及設備：預算數 1,320,000 元，執行數 688,862 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

- 1.加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2.精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
- 3.利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
- 4.加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
- 5.受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並廣續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 300,382,000 元，較上年度預算 299,862,000 元，增列 520,000 元，增加率 0.17%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 1,720,000 元。

(2)規費收入 298,642,000 元。

(3)財產收入 20,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 150,680,000 元，較上年度預算 150,787,000 元，減列 107,000 元，減少率 0.07%，其中經常門預算 148,797,000 元，資本門預算 1,883,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 94,221,000 元，包括人事費 93,019,000 元，業務費 1,136,000 元，獎補助費 66,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 54,576,000 元，包括人事費 1,648,000 元，業務費 27,088,000 元，獎補助費 25,840,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 1,883,000 元，包括設備及投資 1,883,000 元。

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

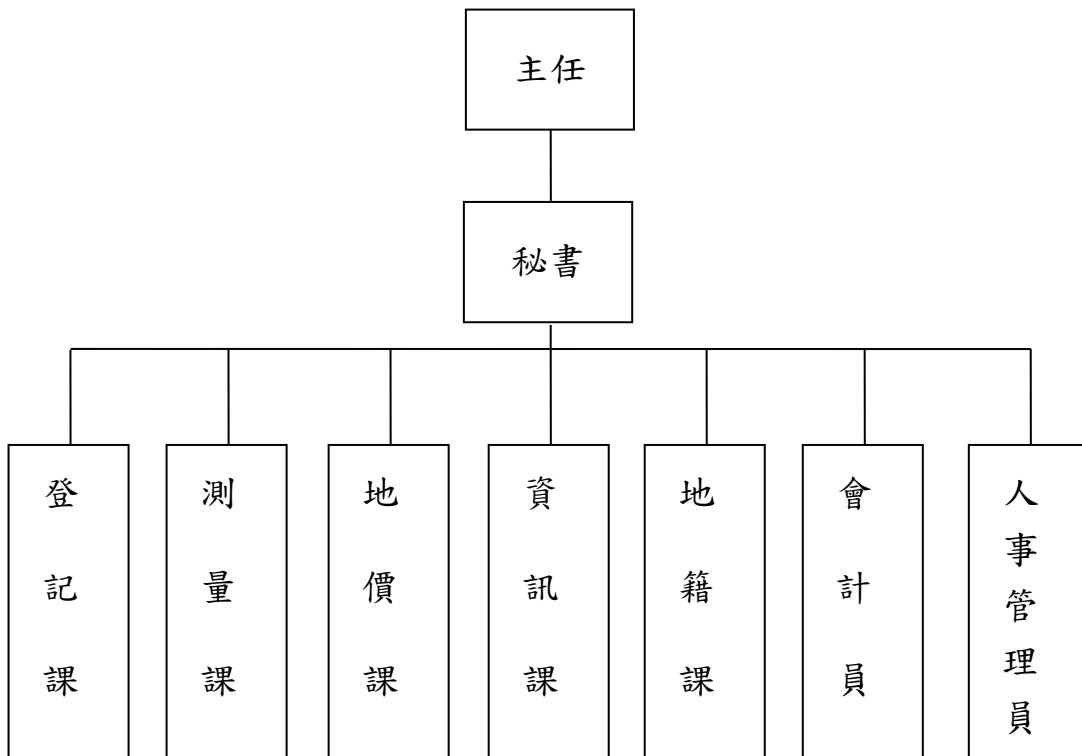
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新莊地政事務所合計		150,680	100.00
一般行政	行政管理	94,221	62.53
地政業務	地政管理	54,576	36.22
一般建築及設備	建築及設備	1,883	1.25

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 107 年度

(附圖) 組織系統圖



新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表				
職員	122	91	91	
教員				
警察人員				
消防人員				
類 別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
技工	36	25	25	
駕駛				
工友	4	3	4	-1

新北市新莊地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	300,382	299,862	316,163	520	
				經常門合計	300,382	299,862	316,163	520	
03				03000000000 罰款及賠償收入	1,720	2,100	1,840	-380	
	042			03040420000 新北市新莊地政事務所	1,720	2,100	1,840	-380	
		01		03040420100 罰金罰鍰及怠金	1,720	2,100	1,828	-380	
			01	03040420101 罰金罰鍰	1,720	2,100	1,828	-380	詳4冊第134頁
			02	03040420300 賠償收入	-	-	12	-	
			01	03040420301 一般賠償收入	-	-	12	-	
04				04000000000 規費收入	298,642	297,742	314,286	900	
	037			04040420000 新北市新莊地政事務所	298,642	297,742	314,286	900	
		01		04040420100 行政規費收入	276,756	275,856	289,702	900	
			01	04040420101 審查費	10,456	10,456	10,830	-	詳4冊第135頁
			02	04040420102 證照費	7,900	7,000	7,272	900	詳4冊第136頁
			03	04040420103 登記費	258,400	258,400	271,600	-	詳4冊第137頁
			02	04040420200 使用規費收入	21,886	21,886	24,584	-	
			01	04040420204 資料使用費	21,886	21,886	24,584	-	詳4冊第138-139頁
05				06000000000 財產收入	20	20	37	-	
	042			06040420000 新北市新莊地政事務所	20	20	37	-	
		01		06040420100 財產孳息	-	-	2	-	
			02	06040420102 租金收入	-	-	2	-	
			02	06040420500 廢舊物資售價	20	20	35	-	
			01	06040420501	20	20	35	-	詳4冊第140頁

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

歲
入
來
源
別
預
算
表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
								廢舊物資售價

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 機 關 別 預 算 表

經資門併計

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000 新北市政府地政局主管	150,680	150,787	149,534	-107	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所	150,680	150,787	149,534	-107	
		01		33040420100 一般行政	94,221	94,122	93,456	99	
			01	33040420101 行政管理	94,221	94,122	93,456	99	本年度預算數較上年度預算數淨增99千元。 全數為經常門(詳4冊第141-143頁) 其增減項目如下： 1.人事費淨增列89千元。 2.退休(職)人員三節慰問金淨增列12千元。 3.其他項目淨減列2千元。
		02		33040420400 地政業務	54,576	55,345	53,240	-769	
			01	33040420409 地政管理	54,576	55,345	53,240	-769	本年度預算數較上年度預算數淨減769千元。 全數為經常門(詳4冊第144-148頁) 其增減項目如下： 1.約聘僱人員保險費淨減列5千元。 2.資訊服務費淨減列150千元。 3.臨時人員酬金淨減列1,174千元。 4.其他項目淨增列560元。
		03		33040420700 一般建築及設備	1,883	1,320	2,838	563	
			01	33040420701 建築及設備	1,883	1,320	2,838	563	本年度預算數較上年度預算數淨增563千元。 全數為資本門(詳4冊第149頁) 其增減項目如下： 1.房屋建築及設備淨減列95千元。 2.資訊軟硬體設備淨減列227千元。 3.機械設備淨增列1,250千元。 4.雜項設備淨減列365千元。

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03040420101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	1,720千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	一、項目內容： 依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。
	二、法令依據： 土地法第73條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,720,000	
03040420101 罰金罰鍰	年	1	1,720,000	1,720,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至20 倍為限

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	04040420101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新 <u>北</u> 市新莊地政事務所	預算金額	10,456千元
-------------	---------------------------	------	---------------------	------	----------

行政規費收入—審查費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,456,000	
04040420101 審查費	筆	1,565	4,000	6,260,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	3,712	800	2,969,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	191	4,200	802,200	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量每件4,200元(建物 位置圖測繪費4,000元+平面圖 轉繪費200元)*建號數
	件	978	400	391,200	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量每件400元(建物 位置圖轉繪費200元+平面圖 轉繪費200元)*建號數
	件	2,200	15	33,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04040420102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	7,900千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記分割、測量、地目變更權利書狀費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>				

行政規費收入—證照費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,900,000	
04040420102 證照費	張	98,750	80	7,900,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	04040420103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	258,400千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>				
--------	---	--	--	--	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				258,400,000	
04040420103 登記費	年	1	16,570,000	16,570,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (8,285,000,000)
	年	1	241,830,000	241,830,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (241,830,000,000)(歲出編列： 地政業務-地政管理-獎補助費 25,840,000元)

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04040420204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新都市新莊地政事務所	預算金額	21,886千元
歲入項目說明	一、項目內容： 依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 二、法令依據： 土地法規及土地參考資訊檔作業要點。				

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				21,886,000	
04040420204 資料使用費	張	473	40	18,920	新都市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	2,100	45	94,500	新都市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	2,685	10	26,850	新都市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	1,058,167	20	21,163,340	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	7,620	10	76,200	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	1,800	5	9,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	530	15	7,950	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	326,000	1	326,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	326,480	0.5	163,240	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	06040420501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	20千元
歲入項目說明	一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。				
	二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				20,000	
06040420501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	變賣報廢公有財產收入

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	業務計畫及工作計畫名稱與編號	33040420101 一般行政-行政管理	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	94,221千元	一般行政—行政管理
	歲出計畫說明	一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作及其他相關業務工作。 二、預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					94,221,000	市庫負擔93,984,000元，收支併列237,000元(中央補助237,000元)	
0100 人事費					93,019,000	市庫負擔92,782,000元，收支併列237,000元(中央補助237,000元)	
0103 法定編制人員待遇					54,437,124		
		年	1	54,437,124	54,437,124	法定編制人員薪津	
0105 技工及工友待遇					11,122,380		
		年	1	9,207,360	9,207,360	測量助理薪津	
		年	1	800,640	800,640	技工薪津	
		年	1	1,114,380	1,114,380	工友薪津	
0111 獎金					13,533,157		
		年	1	10,648,875	10,648,875	職員考績及年終工作獎金	
		年	1	2,485,320	2,485,320	測量助理考績及年終工作獎金	
		年	1	166,800	166,800	技工考績及年終工作獎金	
		年	1	232,162	232,162	工友考績及年終工作獎金	
0121 其他給與					1,912,000		

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0131 加班值班費	年	1	1,360,000	1,360,000	職員休假補助費
	人x月	23 x 12	2,000	552,000	測量助理工程工作費
	年	1	1,626,000	1,626,000	趕辦公務加班費
	年	1	430,000	430,000	趕辦地籍清理作業加班費
	年	1	65,000	65,000	趕辦地籍清理第二期實施計畫加班費(內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	172,000	172,000	趕辦地籍圖重測業務加班費(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
	年	1	1,005,173	1,005,173	職員不休假加班費
	年	1	726,064	726,064	測量助理不休假加班費
	年	1	67,584	67,584	技工不休假加班費
	年	1	114,037	114,037	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金				1,235,109	
	年	1	540,021	540,021	退撫基金提撥等
	年	1	576,288	576,288	測量助理退職準備
	年	1	50,112	50,112	技工退職準備
	年	1	68,688	68,688	工友退職準備
0151 保險				6,573,372	
	年	1	5,098,392	5,098,392	職員保險費
	年	1	1,222,128	1,222,128	測量助理保險費
	年	1	106,272	106,272	技工保險費
	年	1	146,580	146,580	工友保險費
0200 業務費				1,136,000	市庫負擔1,136,000元
0201 教育訓練費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費				901,110	
	年	1	599,110	599,110	公務用文具用品、印刷、各項業務雜支

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

歲
出
計
畫
說
明
提
要
與
各
項
費
用
明
細
表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0281 房屋建築養護費 0298 特別費 0400 獎補助費 0456 獎勵及慰問	年	1	58,000	58,000	員工健康檢查費
	人	122	2,000	244,000	辦理員工文康活動
	年	1	126,490	126,490	辦公廳舍修繕費
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
				66,000	市庫負擔66,000元
	人x節	11 x 3	2,000	66,000	退休(職)人員三節慰問金

一
般
行
政
—
行
政
管
理

一
般
行
政
—
行
政
管
理

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政管理

地政業務—地政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040420409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	54,576千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值、地政資訊作業及其他相關業務工作。				
	二、預期成果： 如期完成				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				54,576,000	市庫負擔53,836,000元，收支併列740,000元(中央補助740,000元)
0100 人事費				1,648,000	市庫負擔1,648,000元
0104 約聘僱人員待遇				1,220,688	
	人x月	2 × 12	33,908	813,792	六等一階約聘人員薪津
	人x月	1 × 12	33,908	406,896	五等約僱人員薪津
0111 獎金				152,586	
	人x月	2 × 1.5	33,908	101,724	六等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	33,908	50,862	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與				48,286	
	人	2	16,000	32,000	六等一階約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	五等約僱人員休假補助費
	式	1	286	286	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金				75,168	
	人x月	2 × 12	2,088	50,112	六等一階約聘人員離職儲金
	人x月	1 × 12	2,088	25,056	五等約僱人員離職儲金

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0151 保險	人x月	2 × 12	4,202	151,272	六等一階約聘人員保險費
	人x月	1 × 12	4,202	100,848	五等約僱人員保險費
0200 業務費				27,088,000	市庫負擔26,348,000元，收支併列740,000元(中央補助740,000元)
0202 水電費	年	1	45,000	2,145,000	水費
	年	1	2,100,000	45,000	電費
0203 通訊費	年	1	32,250	1,187,250	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
	年	1	90,000	32,250	數據專線租用及網路費用
	年	1	330,000	90,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
	年	1	100,000	330,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫通訊費用(內政部106.8.15內授中辦地字第1061305607號函，市配合款100,000元)
	年	1	250,000	100,000	郵資
	年	1	385,000	250,000	電話費
	年	1		385,000	
0213 資訊服務費	年	1	672,000	2,339,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	270,000	672,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	147,000	270,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	690,000	147,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	690,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	480,000	80,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
0214 其他業務租金	年	1	265,000	265,000	影印機、悠遊卡機台、AED自動體外心臟電擊去顫器及其他業務相關設備租金

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0221 稅捐及規費	年	1	71,360	71,360	公務車牌照稅
	年	1	35,220	35,220	公務車燃料費
	年	1	4,050	4,050	公務機車燃料費
	年	1	3,900	3,900	公務車檢驗費
0231 保險費				73,217	
	年	1	17,058	17,058	公務車保險費
	年	1	7,159	7,159	公務機車保險費
	年	1	27,000	27,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金				12,496,768	
	年	1	12,112,768	12,112,768	臨時人員32人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金				384,000	
	年	1	384,000	384,000	地籍圖重測勞力外包(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
0271 物品				48,000	
	年	1	48,000	48,000	訓練講座鐘點費
0271 物品				4,014,423	
	年	1	663,053	663,053	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印、研考業務及其他相關業務用品
	年	1	556,000	556,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	150,000	150,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	70,000	70,000	土地界標
	年	1	80,000	80,000	印刷各項書表及封底面
	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	120,000	120,000	列印電子作業謄本用紙
年	1	120,000	120,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	張	110,000	15.8	1,738,000	印製權狀
	年	1	99,750	99,750	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
	年	1	24,000	24,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心106.7.24測重字第1060700179號函)
	年	1	248,964	248,964	公務車油料費
	年	1	46,656	46,656	公務機車油料費
				1,523,000	
	年	1	281,000	281,000	檔案管理相關事務費及其他各項業務雜項費
	年	1	566,000	566,000	整理環境、佈置及各類清潔費用
	年	1	90,000	90,000	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	60,000	60,000	保全服務費
	年	1	80,000	80,000	印刷及裝訂各項作業所需相關報表圖冊
	年	1	24,000	24,000	印刷各類清冊、收件簿、通知單、地籍圖
	年	1	90,000	90,000	委外印製地價區段圖
	0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	332,000	332,000
年		1	424,812	424,812	
年		1	20,300	20,300	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	306,000	306,000	公務車養護費
	年	1	98,512	98,512	辦公器具養護費
				856,000	
	年	1	295,000	295,000	廣播系統及冷氣機、飲水機、謄本蓋章機各項機具維護費
				100,000	
				100,000	建築物公共安全及消防設備檢修費

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	130,000	130,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	161,000	161,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	170,000	170,000	電梯及昇降梯維護
	年	1	1,601,000	1,601,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
0400 獎補助費			25,840,000	市庫負擔25,840,000元	
0451 損失及賠償				25,840,000	
	年	1	25,840,000	25,840,000	依土地法規定提列

地政業務—地政管理

地政業務—地政管理

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備

一般建築及設備—建築及設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040420701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	1,883千元
--------------------	------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項相關設備。
	二、預期成果： 如期完成

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,883,000	市庫負擔1,733,000元，收支併列150,000元(中央補助150,000元)
0300 設備及投資				1,883,000	市庫負擔1,733,000元，收支併列150,000元(中央補助150,000元)
0304 機械設備費				1,250,000	
	台	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀
	式	1	700,000	700,000	新購整合式衛星定位接收儀(e-GNSS接收儀)
0306 資訊軟硬體設備費				283,000	
	台	1	73,000	73,000	汰換A3彩色掃描器
	台	1	60,000	60,000	汰換A3彩色雷射印表機
	式	1	150,000	150,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫 - 購置跨域作業設備(內政部106.8.15內授中辦地字第1061305607號函)
0319 雜項設備費				350,000	
	式	5	70,000	350,000	汰換5樓會議室冷氣機

新北市新莊地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	150,680	94,667	28,224	25,906			148,797			1,883			1,883
33040420000 民政支出	150,680	94,667	28,224	25,906			148,797			1,883			1,883
33040420100 一般行政	94,221	93,019	1,136	66			94,221						
33040420101 行政管理	94,221	93,019	1,136	66			94,221						
33040420400 地政業務	54,576	1,648	27,088	25,840			54,576						
33040420409 地政管理	54,576	1,648	27,088	25,840			54,576						
33040420700 一般建築及設備	1,883									1,883			1,883
33040420701 建築及設備	1,883									1,883			1,883

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	1,883				1,250		283	350			
33040420700 一般建築及設備	1,883				1,250		283	350			
33040420701 建築及設備	1,883				1,250		283	350			

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	122			54,437,124	1,220,688	11,122,380	13,685,743	1,960,286	4,205,858		1,310,277	6,724,644	94,667,000	
正式員額	91			54,437,124			10,648,875	1,360,000			540,021	5,098,392	72,084,412	
職員	91			54,437,124			10,648,875	1,360,000			540,021	5,098,392	72,084,412	
約聘僱人員	3				1,220,688		152,586	48,000			75,168	151,272	1,647,714	
技工	25					10,008,000	2,652,120	552,000			626,400	1,328,400	15,166,920	
工友	3					1,114,380	232,162				68,688	146,580	1,561,810	
其他人事費								286	4,205,858				4,206,144	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 107 年 度

單 位：新 臺 幣 元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,647,714	包括約聘僱人員待遇1,220,688元、年終工作獎金152,586元、保險費151,272元、離職儲金75,168元及休假補助48,000元。
04				合 計			
				0004000000 新北市政府地政局主管		1,647,714	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所		1,647,714	
		02		33040420400 地政業務		1,647,714	
			01	33040420409 地政管理		1,647,714	
					2x12	1,098,476	六等一階約聘人員
						549,238	五等約僱人員

新北市新莊地政事務所

公務車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政管理		現有車輛				71,360	39,270			295,620	326,300	24,217	3,900	
	1	小客車	4	09711	2461	15,210	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,483	450	2513-UT(廂式)
	1	小客貨兩用 車	7	09406	1998	11,230	6,180	1,560	27.0	42,120	51,000	2,915	750	6500-KG
	1	小客貨兩用 車	4	09601	1997	11,230	6,180	1,560	27.0	42,120	51,000	2,915	750	4838-RJ
	2	小客貨兩用 車	4	09703	2351	22,460	12,360	3,120	27.0	84,240	102,000	5,830	1,500	2692-UT、2721- UT
	1	小客貨兩用 車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,560	27.0	42,120	51,000	2,915	450	1409-VJ
	2	輕型電動機 車	1	10103	2.10HP						5,000	760		387-QKB、388- QKB
	6	機車	1	10103	125		2,700	1,152	27.0	31,104	10,200	4,266		001-KBE、002- KBE、003- KBE、005- KBE、006- KBE、007-KBE
	3	機車	1	10203	124		1,350	576	27.0	15,552	5,100	2,133		ABH-7010、 ABH-7011、 ABH-7012
	合計				71,360	39,270			295,620	326,300	24,217	3,900		

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國107

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業 基金 特種	對民間企業	
總計		107,222	15,669					25,906			148,797			
01 一般公共事務		107,222	15,669					25,840			148,731			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								66			66			
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

新莊地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 及機器		土地改良	
											1,883		1,883	150,680
											1,883		1,883	150,614

本頁空白