

新北市新莊地政事務所

中華民國109年度

(自 109 年1 月1 日起至 109年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 江聿玲

機關長官 莊月桂

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 109 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新莊、泰山、五股、林口區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度（107 年度）計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 300,382,000 元，決算數 426,547,724 元，執行率 142.00%。
2. 歲出部分：預算數 150,680,000 元，決算數 148,623,931 元，執行率 98.64%。

(二)上年度（108 年度）已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 314,526,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 210,399,769 元，占預算數 66.89%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 1,550,000 元，執行數 1,396,989 元。

(2)規費收入：預算數 312,956,000 元，執行數 208,989,836 元。

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 109 年度

(3)財產收入：預算數 20,000 元，執行數 4,476 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 8,468 元。

2.歲出部分：預算數 153,987,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 69,421,294 元，占預算數 45.08%。

(1)一般行政：預算數 99,261,000 元，執行數 58,221,162 元。

(2)地政業務：預算數 54,726,000 元，執行數 11,200,132 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 109 年度

6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 373,147,000 元，較上年度預算 314,526,000 元，增列 58,621,000 元，增加率 18.64%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 2,290,000 元。

(2) 規費收入 370,847,000 元。

(3) 財產收入 10,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 162,108,000 元，較上年度預算 153,987,000 元，增列 8,121,000 元，增加率 5.27%，其中經常門預算 159,352,000 元，資本門預算 2,756,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 99,661,000 元，包括人事費 98,609,000 元，業務費 974,000 元，獎補助費 78,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 62,447,000 元，包括業務費 26,791,000 元，獎補助費 32,900,000 元，設備及投資 2,756,000 元。

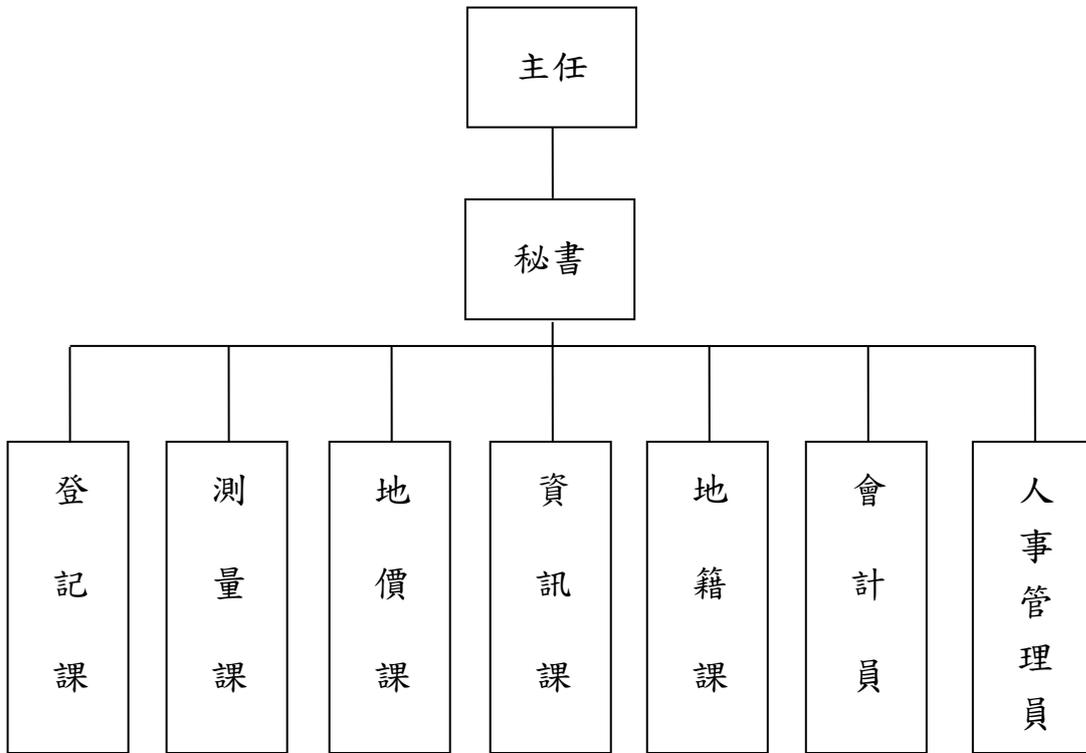
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新莊地政事務所合計		162,108	100.00
一般行政	一般行政	99,661	61.48
地政業務	地政業務	62,447	38.52

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所
預
算
總
說
明
中
華
民
國
109
年
度

(附圖) 組織系統圖



新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 109 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	122	96	95	1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	36	23	24	-1
駕駛	0	0	0	0
工友	4	1	2	-1

新北市新莊地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	373,147	314,526	426,547	58,621	
				經常門合計	373,147	314,526	426,547	58,621	
03				04000000000 罰款及賠償收入	2,290	1,550	2,851	740	
	039			04040420000 新北市新莊地政事務所	2,290	1,550	2,851	740	
		01		04040420100 罰金罰鍰及怠金	2,290	1,550	2,851	740	
			01	04040420101 罰金罰鍰	2,290	1,550	2,851	740	一、詳4冊第137頁。 二、本年度預算數較上年度增加740千元係增加違反土地法收入740千元。
04				05000000000 規費收入	370,847	312,956	423,650	57,891	
	036			05040420000 新北市新莊地政事務所	370,847	312,956	423,650	57,891	
		01		05040420100 行政規費收入	346,772	291,070	396,496	55,702	
			01	05040420101 審查費	9,052	10,090	9,052	-1,038	一、詳4冊第138頁。 二、本年度預算數較上年度減少1,038千元係減少測量案件審查費1,038千元。
			02	05040420102 證照費	8,720	7,900	9,354	820	一、詳4冊第139頁。 二、本年度預算數較上年度增加820千元係增加土地權利書狀證照費820千元。
			03	05040420103 登記費	329,000	273,080	378,090	55,920	一、詳4冊第140頁。 二、本年度預算數較上年度增加55,920千元係增加土地登記費55,920千元。
		02		05040420300 使用規費收入	24,075	21,886	27,154	2,189	
			01	05040420303 資料使用費	24,075	21,886	27,154	2,189	一、詳4冊第141-142頁。 二、本年度預算數較上年度增加2,189千元係增加地籍相關資料使用費2,189千元。
05				07000000000 財產收入	10	20	33	-10	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 109 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節						名 稱 及 編 號
09	041			07040420000 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所	10	20	33	-10	一、詳4冊第143頁。 二、本年度預算數較上年度減少10千元係減少廢舊物資售價10千元。
				07040420100 財 產 孳 息	-	-	5	-	
				07040420101 利 息 收 入	-	-	1	-	
				07040420103 租 金 收 入	-	-	4	-	
				07040420500 廢 舊 物 資 售 價	10	20	28	-10	
				07040420501 廢 舊 物 資 售 價	10	20	28	-10	
			12000000000 其 他 收 入	-	-	13	-		
		040		12040420000 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所	-	-	13	-	
			12040420200 雜 項 收 入	-	-	13	-		
			12040420210 其 他 雜 項 收 入	-	-	13	-		

新都市新莊地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	162,108	153,987	148,624	8,121	
	003			00040420000 新北市新莊地政事務所	162,108	153,987	148,624	8,121	
		01		37040420100 一般行政	99,661	99,261	95,460	400	
			01	37040420101 一般行政	99,661	99,261	95,460	400	1.本年度預算數較上年度預算數淨增400千元。 2.全數為經常門(詳4冊第144-146頁),淨增400千元,其增減項目如下: (1)人員維持費增加550千元。 (2)基本行政工作維持費減少150千元。
		02		37040420300 地政業務	62,447	54,726	53,164	7,721	
			01	37040420301 地政業務	62,447	54,726	53,164	7,721	1.本年度預算數較上年度預算數淨增7,721千元。 2.經常門部分(詳4冊第147-150頁),係地政管理增加5,305千元。 3.資本門部分(詳4冊第151頁),係地政設備增加2,416千元。

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040420101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	2,290千元
-----------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

歲入項目說明	一、項目內容：違反土地法。
	二、法令依據：土地法第73條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,290,000	
04040420101 罰金罰鍰	年	1	2,290,000	2,290,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	05040420101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新都市新莊地政事務所	預算金額	9,052千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—審查費

歲入項目說明	一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。
	二、法令依據： 土地法第47條之2。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,052,000	
05040420101 審查費	筆	1,300	4,000	5,200,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	3,370	800	2,696,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	183	4,200	768,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	886	400	354,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數
	件	2,200	15	33,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05040420102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	8,720千元
歲入項目說明	一、項目內容： 土地權利書狀。				
	二、法令依據： 土地法第67條、第77條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				8,720,000	
05040420102 證照費	張	109,000	80	8,720,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

行政規費收入—證照費

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05040420103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新都市新莊地政事務所	預算金額	329,000千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。
	二、法令依據： 土地法第65條、第76條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				329,000,000	
05040420103 登記費	年	1	28,500,000	28,500,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (14,250,000,000)
	年	1	300,500,000	300,500,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (300,500,000,000)(歲出編列： 地政業務-地政管理-獎補助費 32,900,000元)

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05040420303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新都市新莊地政事務所	預算金額	24,075千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	----------

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明	一、項目內容： <ol style="list-style-type: none"> 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。
	二、法令依據： <ol style="list-style-type: none"> 1.新都市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新都市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新都市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				24,075,000	
05040420303 資料使用費	張	175	40	7,000	新都市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	1,760	45	79,200	新都市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	2,860	10	28,600	新都市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	1,182,500	20	23,650,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	6,765	10	67,650	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	27,060	5	135,300	土地法第67條、79條之2第2項

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	550	15	8,250	及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	71,500	1	71,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新都市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔地籍圖檔
	錄	55,000	0.5	27,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新都市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔登記資料

使用規費收入—資料使用費

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

來源別子目及 細目與編號	07040420501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新都市新莊地政事務所	預算金額	10千元
-----------------	------------------------------	------	------------	------	------

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

歲入項目說明

- 一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。
- 二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,000	
07040420501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	變賣報廢公有財產收入

新都市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新都市新莊地政事務所	預算 金額	99,661千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				99,661,000	市庫負擔99,661,000元
01人員維持費				98,609,000	市庫負擔98,609,000元
1000 人事費				98,609,000	市庫負擔98,609,000元
1015 法定編制人員待遇				58,519,000	
	年	1	58,519,000	58,519,000	法定編制人員薪津
1020 約聘僱人員待遇				1,256,976	
	人x月	2 × 12	34,916	837,984	六等一階約聘人員薪津
	人x月	1 × 12	34,916	418,992	五等約僱人員薪津
1025 技工及工友待遇				9,811,380	
	年	1	9,428,640	9,428,640	測量助理薪津
	年	1	382,740	382,740	工友薪津
1030 獎金				15,420,115	
	年	1	12,720,543	12,720,543	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 × 1.5	34,916	104,748	六等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	年	1	2,430,817	2,430,817	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	111,633	111,633	工友考績及年終工作獎金
				2,392,000	
	年	1	1,408,000	1,408,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
	年	1	368,000	368,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	工友休假補助費
1040 加班值班費	人x月	23 x 12	2,000	552,000	測量助理工作費
				3,124,654	
	年	1	1,626,000	1,626,000	辦理各項業務加班費
	年	1	204,000	204,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	805,173	805,173	職員不休假加班費
	年	1	37,244	37,244	六等一階約聘人員不休假加班費
	年	1	18,622	18,622	五等約僱人員不休假加班費
	年	1	417,720	417,720	測量助理不休假加班費
	年	1	15,895	15,895	工友不休假加班費
	1050 退休離職儲金				995,590
年		1	585,190	585,190	退撫基金提撥等
年		1	52,272	52,272	六等一階約聘人員離職儲金
年		1	26,136	26,136	五等約僱人員離職儲金
年		1	304,488	304,488	測量助理退職準備
年		1	27,504	27,504	工友退職準備
1055 保險				7,089,285	
	年	1	5,553,369	5,553,369	職員保險費
	人x月	2 x 12	4,508	108,192	六等一階約聘人員保險費

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
02基本行政工作維持費 2000 業務費 2003 教育訓練費 2054 一般事務費 2063 房屋建築養護費 2093 特別費 4000 獎補助費 4085 獎勵及慰問	人x月	1 × 12	4,508	54,096	五等約僱人員保險費
	年	1	1,316,832	1,316,832	測量助理保險費
	年	1	56,796	56,796	工友保險費
				1,052,000	市庫負擔1,052,000元
				974,000	市庫負擔974,000元
				10,000	
	年	1	10,000	10,000	英語檢定報名費補助
				736,652	
	年	1	418,652	418,652	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	72,000	72,000	員工健康檢查費
	人	123	2,000	246,000	文康活動費
				128,948	
	年	1	128,948	128,948	辦公廳舍修繕費
			98,400		
月	12	8,200	98,400	首長特別費	
			78,000	市庫負擔78,000元	
			78,000		
人x節	13 × 3	2,000	78,000	退休(職)人員三節慰問金	

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新都市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新都市新莊地政事務所	預算 金額	59,691千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊及其他相關業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					59,691,000	市庫負擔59,691,000元	
09地政管理					59,691,000	市庫負擔59,691,000元	
2000 業務費					26,791,000	市庫負擔26,791,000元	
2006 水電費					2,045,000		
		年	1	45,000	45,000	水費	
		年	1	2,000,000	2,000,000	電費	
2009 通訊費					1,173,000		
		年	1	18,000	18,000	e-GPS系統服務費及數據服務 通訊費	
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	335,000	335,000	郵資	
		年	1	300,000	300,000	電話費	
2018 資訊服務費					2,339,000		
		年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護	

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	270,000	270,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	690,000	690,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入委外服務
2021 其他業務租金				249,000	
	年	1	249,000	249,000	影印機租金、悠遊卡機台租金、AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費				114,830	
	年	1	71,360	71,360	公務車牌照稅
	年	1	39,270	39,270	公務車燃料使用費
	年	1	4,200	4,200	公務車檢驗費
2027 保險費				69,759	
	年	1	22,759	22,759	公務車保險費
	年	1	27,000	27,000	電子設備保險費
	年	1	20,000	20,000	辦公廳舍保險費
2033 臨時人員酬金				12,660,096	
	年	1	12,660,096	12,660,096	臨時人員32人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				48,000	
	年	1	48,000	48,000	訓練講座鐘點費
2051 物品				4,090,503	
	年	1	627,877	627,877	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印、及雜項用品

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務	年	1	580,000	580,000	各類印表機碳粉耗材	
	年	1	150,000	150,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)	
	年	1	70,000	70,000	土地界標	
	年	1	90,000	90,000	印刷各項書表及封底面	
	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料	
	年	1	100,000	100,000	列印電子作業謄本用紙	
	年	1	80,000	80,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品	
	張	120,000	16	1,920,000	印製權狀	
	年	1	298,626	298,626	公務車油料費	
	年	1	76,000	76,000	辦公器具及測量儀器物品	
	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池	
	2054 一般事務費				1,054,500	
	年	1	291,000	291,000	291,000	印刷及裝訂各類圖冊報表、晒製各項圖籍、檔案管理及各項作業手續費
	年	1	566,000	566,000	566,000	整理環境及雜項費用
	年	1	77,500	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	60,000	60,000	60,000	保全服務費
	年	1	60,000	60,000	60,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用
2066 車輛及辦公器具養護費				399,312		
年	1	300,800	300,800	300,800	公務車養護費	
年	1	98,512	98,512	98,512	辦公器具維護費	
2069 設施及機械設備養護費				947,000		
年	1	336,000	336,000	336,000	廣播系統、冷氣機、飲水機、謄本蓋章機及各項機具維護費	
年	1	100,000	100,000	100,000	建築物公共安全及消防設備檢	

新都市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					修費
	年	1	180,000	180,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	161,000	161,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	170,000	170,000	電梯及昇降梯維護費
2072 國內旅費				1,601,000	
	年	1	1,601,000	1,601,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
4000 獎補助費				32,900,000	市庫負擔32,900,000元
4080 損失及賠償				32,900,000	
	年	1	32,900,000	32,900,000	依土地法規定提列

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

新都市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040420301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新都市新莊地政事務所	預算 金額	2,756千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 購置設備。				
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				2,756,000	市庫負擔2,756,000元
10地政設備				2,756,000	市庫負擔2,756,000元
3000 設備及投資				2,756,000	市庫負擔2,756,000元
3020 機械設備費				600,000	
	台	1	600,000	600,000	汰換光電複合事務機
3025 運輸設備費				700,000	
	輛	1	700,000	700,000	汰換公務車
3030 資訊軟硬體設備費				1,390,000	
	套	1	1,270,000	1,270,000	汰換電腦機房及辦公區資訊設備使用不斷電系統
	台	3	40,000	120,000	汰換A3黑白雷射印表機
3035 雜項設備費				66,000	
	台	2	33,000	66,000	汰換分離式冷氣機

新北市新莊地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040420101 一般行政	37040420301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	99,661	62,447	162,108		
100000人事費	98,609		98,609		
101500法定編制人員待遇	58,519		58,519		
102000約聘僱人員待遇	1,257		1,257		
102500技工及工友待遇	9,811		9,811		
103000獎金	15,420		15,420		
103500其他給與	2,392		2,392		
104000加班值班費	3,125		3,125		
105000退休離職儲金	996		996		
105500保險	7,089		7,089		
200000業務費	974	26,791	27,765		
200300教育訓練費	10		10		
200600水電費		2,045	2,045		
200900通訊費		1,173	1,173		
201800資訊服務費		2,339	2,339		
202100其他業務租金		249	249		
202400稅捐及規費		115	115		
202700保險費		70	70		
203300臨時人員酬金		12,660	12,660		
203600按日按件計資酬金		48	48		
205100物品		4,091	4,091		
205400一般事務費	737	1,055	1,791		
206300房屋建築養護費	129		129		
206600車輛及辦公器具養護費		399	399		
206900設施及機械設備養護費		947	947		
207200國內旅費		1,601	1,601		
209300特別費	98		98		
300000設備及投資		2,756	2,756		
302000機械設備費		600	600		
302500運輸設備費		700	700		
303000資訊軟硬體設備費		1,390	1,390		

新北市新莊地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040420101 一般行政	37040420301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303500雜項設備費		66	66			
400000獎補助費	78	32,900	32,978			
408000損失及賠償		32,900	32,900			
408500獎勵及慰問	78		78			

新北市新莊地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	162,108	98,609	27,765	32,978			159,352			2,756			2,756
3704042000 民政支出	162,108	98,609	27,765	32,978			159,352			2,756			2,756
37040420100 一般行政	99,661	98,609	974	78			99,661						
37040420101 一般行政	99,661	98,609	974	78			99,661						
37040420300 地政業務	62,447		26,791	32,900			59,691			2,756			2,756
37040420301 地政業務	62,447		26,791	32,900			59,691			2,756			2,756

新北市新莊地政事務所

資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,756				600	700	1,390	66			
37040420300 地政業務	2,756				600	700	1,390	66			
37040420301 地政業務	2,756				600	700	1,390	66			

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	123			58,519,000	1,256,976	9,811,380	15,420,115	2,392,000	3,124,654		995,590	7,089,285	98,609,000	
正式員額	96			58,519,000			12,720,543	1,408,000	805,173		585,190	5,553,369	79,591,275	
職員	96			58,519,000			12,720,543	1,408,000	805,173		585,190	5,553,369	79,591,275	
約聘僱人員	3				1,256,976		157,122	48,000	55,866		78,408	162,288	1,758,660	
技工	23					9,428,640	2,430,817	920,000	417,720		304,488	1,316,832	14,818,497	
工友	1					382,740	111,633	16,000	15,895		27,504	56,796	610,568	
其他人事費									1,830,000				1,830,000	

新
北
市
新
莊
地
政
事
務
所

約
聘
僱
人
員
費
用
分
析
表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,758,660	包括約聘僱人員待遇1,256,976元、年終工作獎金157,122元、不休假加班費55,866元、保險費162,288元、離職儲金78,408元及休假補助48,000元。
04						1,758,660	
	003					1,758,660	
		01				1,758,660	
			01			1,758,660	
					2x12	1,172,440	六等一階約聘人員(人員維持費)
						586,220	五等約僱人員(人員維持費)

新莊地政事務所

公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				71,360	39,270			298,626	300,800	22,759	4,200	
	1	小客車	4	09711	2461	15,210	4,320	1,668	26.0	43,368	51,000	2,483	750	2513-UY(廂式)
	1	小客貨兩用車	7	09406	1998	11,230	6,180	834	29.0	24,186	25,500	1,457	450	6500-KG (預計109年4月購 置小客貨兩用車)
	1	小客貨兩用車	4	09601	1997	11,230	6,180	1,560	29.0	45,240	51,000	2,915	750	4838-RJ
	2	小客貨兩用車	4	09703	2351	22,460	12,360	3,120	29.0	90,480	102,000	5,830	1,500	2692-UT 2721-UT
	1	小客貨兩用車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,560	29.0	45,240	51,000	2,915	750	1409-VJ
	2	輕型電動機車	1	10103	2.10HP						5,000	760		387-QKB 388-QKB
	6	機車	1	10103	125			2,700	1,152	29.0	33,408	10,200	4,266	001-KBE 002-KBE 003-KBE 005-KBE 006-KBE 007-KBE
	3	機車	1	10203	124			1,350	576	29.0	16,704	5,100	2,133	ABH-7010 ABH-7011 ABH-7012
	合計					71,360	39,270			298,626	300,800	22,759	4,200	

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出								
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資							
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業				
總計		111,327	15,047							32,978				159,352			
01 一般公共事務		111,327	15,047							32,900				159,274			
02 防衛																	
03 公共秩序與安全																	
04 教育																	
05 保健																	
06 社會安全與福利										78				78			
07 住宅及社區服務																	
08 娛樂、文化與宗教																	
09 燃料與能源																	
10 農、林、漁、牧業																	
11 礦業、製造業及營造業																	
12 運輸及通信																	
13 其他經濟服務																	
14 環境保護																	
15 其他支出																	

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
							700			2,056		2,756	162,108
							700			2,056		2,756	162,030
													78

本頁空白