

# 新北市政府新莊地政事務所

中華民國 101 年度

(自 101 年 1 月 1 日起至 101 年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 李秀杏

機關長官 涂炳鑫

# 新北市新莊地政事務所

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 一、現行法定職掌：

(一)本府組織規程業經行政院 99 年 10 月 8 日以院臺秘字第 0990104070 號令訂定發布，依該規程第 7 條規定設置新莊地政事務所。本所組織規程並經本府 99 年 12 月 25 日以北府法規字第 0991227588 號令發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設四課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記、登簿校對、便民服務、地籍異動通知、倉庫管理、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更勘查、地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、調整現值、現值申報、地價調查、住所查核。
4. 資訊課：謄本核發、機房管理、登記簿地籍謄本。
5. 會計員：依法辦理會計業務事項。
6. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(99 年)實施成果及決算辦理概況：無。

(二)上年度(100 年)已過期間各項業務計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入：預算數 383,341,000 元，截至 6 月底實收累計數 155,904,554 元。

(1)罰金罰鍰及息金：預算數 3,730,000 元，截至 6 月底實收累計數 1,800,543 元，約占預算數 48.27%。

(2)行政規費收入：預算數 350,785,000 元，截至 6 月底實收累計數 141,248,243 元，約占預算數 40.27%。

(3)使用規費收入：預算數 28,799,000 元，截至 6 月底實收累計數 12,826,639 元，約占預算數 44.54%。

(4)財產孳息：預算數 7,000 元，截至 6 月底實收累計數 3,234 元，約占預算數 46.2%。

(5)廢舊物資售價：預算數 20,000 元，截至 6 月底實收累計數 25,895 元，約占預算數 129.48%。

新北市新莊地政事務所  
預算總說明  
中華民國 101 年度

2歲出：預算數 130,299,480 元，截至 6 月底實支累計數 58,993,746 元。

(1) 一般行政：預算數 83,576,480 元，截至 6 月底實支累計數 46,571,811 元，約占預算 55.72%。

(2) 地政業務：預算數 42,986,000 元，截至 6 月底實支累計數 12,325,135 元，約占預算 28.67%。

(3) 一般建築及設備：預算數 3,737,000 元，截至 6 月底實支累計數 96,800 元，約占預算 2.59%。

三、本年度業務及工作計畫重點暨預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

- 1、加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外以權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2、精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦及維護民眾財產權益。
- 3、利用衛星定位測量技術 (G. P. S.) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
- 4、加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
  - (1) 執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
  - (2) 完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
- 5、受理人民申請測量案件：
  - (1) 土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
  - (2) 建立建物平面圖掃描及圖檔數位化資料以方便各項資訊應用。
  - (3) 受理網路土地鑑界案件申請。
  - (4) 跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「收件全程服務」。

新北市新莊地政事務所  
預算總說明  
中華民國 101 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6、辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並廣績檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要：

1、本年度歲入預算共編列 340,490,000 元，其中包括罰款及賠償收入 3,769,000 元，規費收入 336,687,000 元，財產收入 34,000 元。

2、本年度歲出預算共編列 160,542,000 元，其中經常門預算 154,189,000 元，資本門預算 6,353,000 元，其明細如下：

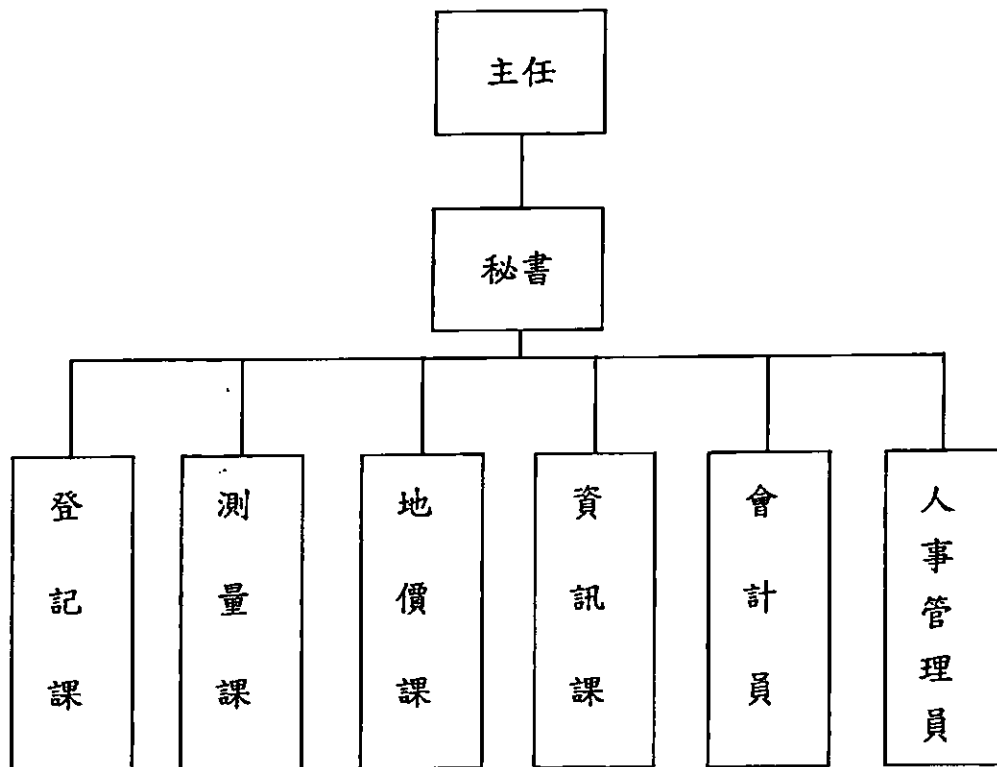
(1)一般行政計畫預算共列 94,602,000 元，包括人事費 93,259,000 元，業務費 1,229,000 元，獎補助費 114,000 元。

(2)地政業務計畫算共列 59,587,000 元，包括人事費 2,633,000 元，業務費 28,657,000 元，獎補助費 28,297,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 6,353,000 元，包括房屋建築及設備費 1,660,000 元，機械設備費 2,170,000 元，運輸設備費 508,000 元，資訊軟硬體設備費 1,380,000 元，雜項設備費 635,000 元。

新北市新莊地政事務所  
預算總說明  
中華民國 101 年度

四、組織系統圖：



新北市新莊地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

五、員額編制表：

職	稱	員	額
主	任		1
祕	書		1
課	長		4
管	理 師		1
課	員		75
技	士		13
技	佐		3
助	理 員		12
助	理 管 理 師		1
辦	事 員		8
書	記		4
人	事 管 理 員		1
會	計 員		1
測	量 助 理		23
技	工		2
工	友		4
合	計		員 125 工 29

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 預 算 總 說 明

中 華 民 國 101 年 度

員 額 編 制 表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表				
職員	122	85	78	7
教員				
警察人員				
消防人員				
類 別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
技工	25	25	22	3
駕駛				
工友	4	5	5	

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				340,490	383,341	388,245	-42,851	
				340,490	383,341	388,245	-42,851	
03				3,769	3,730	3,559	39	
	04052			3,769	3,730	3,559	39	
		01		3,769	3,730	3,559	39	
			07	3,769	3,730	3,559	39	
04				336,687	379,584	384,663	-42,897	
	04052			336,687	379,584	384,663	-42,897	
		01		308,916	350,785	352,740	-41,869	
			03	15,757	15,981	14,928	-224	
			04	282,967	324,060	327,038	-41,093	
			05	10,192	10,744	10,774	-552	
		02		27,771	28,799	31,923	-1,028	
			05		8	9	-8	
			06	27,771	28,791	31,915	-1,020	
06				34	27	22	7	
	04052			34	27	22	7	



# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 來 源 別 預 算 表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目 節	名 稱 及 編 號					
		01		14	7	6	7	
			1106040520100 財產孳息					
			01 1106040520101 利息收入	6	7	6	-1	
			05 1106040520105 租金收入	8			8	
		06						
			1106040520600 廢舊物資售價	20	20	16		
			01 1106040520601 廢舊物資售價	20	20	16		

# 新北市新莊地政事務所

## 歲出機關別預算表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

科 目				名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
款	項	目	節						
				<b>總計</b>	160,542	130,299	104,139	30,243	
04				1040000000 新北市政府地政局主管	160,542	130,299	104,139	30,243	
	04052			1040520000 新北市新莊地政事務所	160,542	130,299	104,139	30,243	
				經常門合計	154,189	126,562	102,670	27,627	
		01		103040520100 一般行政	94,602	83,576	71,265	11,026	
			01	1103040520101 行政管理	94,602	83,576	71,265	11,026	本年度預算數淨增11,026千元，其增減項目如下： 1. 新增員額及調薪晉級之人事費增列11,237千元。 2. 內政部地籍清理補助款減列290千元。 3. 其他項目淨增列79千元。
		04		103040520400 地政業務	59,587	42,986	31,405	16,601	
			09	1103040520409 地政管理	59,587	42,986	31,405	16,601	本年度預算數淨增16,601千元，其增減項目如下： 1. 依土地法規提列損失及賠償應提列10%，增列16,955千元。 2. 其他項目淨減列354千元。
				資本門合計	6,353	3,737	1,469	2,616	
		07		103040520700 一般建築及設備	6,353	3,737	1,469	2,616	
			01	1203040520701 建築及設備	6,353	3,737	1,469	2,616	本年度預算數淨增2,616千元，其增減項目如下： 1. 辦公廳舍修繕增列1,660千元。 2. 其他項目淨增列956千元。

# 新北市新莊地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	1103040520107 罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	3,769千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：依據土地法規辦理。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1103040520100 罰金罰鍰及息金				3,769,000	
1103040520107 罰金罰鍰				3,769,000	
	年	1	3,769,000	3,769,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至20倍為限

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1104040520103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	15,757千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。				
	二、法令依據：依據土地法規辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040520100 行政規費收入				15,757,000	
1104040520103 審查費				15,757,000	
	年	1	15,757,000	15,757,000	複丈費—土地法第47條之2 (1)辦理鑑界 每筆4,000元*2,634筆=10,536,000元 (2)辦理分割 每筆800元*296筆=236,800元 (3)辦理地目變更勘查 每筆400元*8筆=3,200元 (4)辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪費4,000元+平面圖轉繪費200元)*774建號數=3,250,800元 每件400元(建物位置圖轉繪費200元+平面圖轉繪費200元)*4,288建號數=1,715,200元 每件15元(核發建物成果圖影本)*1,000建號數=15,000元

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	1104040520104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	282,967千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。				
	二、法令依據：依據土地法規辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040520100 行政規費收入				282,967,000	
1104040520104 登記費				282,967,000	
	年	1	9,351,000	9,351,000	土地法第65條登記費-- 土地登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (4,675,500,000)
	年	1	273,616,000	273,616,000	土地法第76條登記費-- 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (273,616,000,000) (歲出編列科目-地政業務-地政管理-獎補助費 28,297,000元)

# 新北市新莊地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1104040520105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新 <u>北</u> 市新莊地政事務所	預算金額	10,192千元
歲入 項目 說明	<p>一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記分割、測量、地目變更權利書狀費。</p> <p>二、法令依據：依據土地法規辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040520100 行政規費收入				10,192,000	
1104040520105 證照費	張	127,400	80	10,192,000	土地法第67、77條書狀費—因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	1104040520206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	27,771千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：依據土地法規及土地參考資訊檔作業要點辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1104040520200 使用規費收入				27,771,000	
1104040520206 資料使用費	年	1	27,688,000	27,771,000 27,688,000	地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準 (1)申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費，每張20元*1,314,075張=26,281,500元 (2)申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費每張10元*20,925張=209,250元 (3)申請發給人工影印登記簿謄本每張5元*51,400張=257,000元 (4)申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本，每張15元*610張=9,150元 (5)依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市土地基本資料庫電子流通作業收費標準發給地籍電子資料檔，每年931,100元(地籍圖檔每錄1元*775,915錄=775,915元，登記資料每錄0.5元*310,370錄=155,185元)

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	300	40	12,000	晒圖工本費--新北市各地政事務所地籍藍晒底圖訂正及藍晒圖晒發作業要點 每張以40元計算
	張	200	5	1,000	傳真工本費--新北市各地政事務所受理傳真申請謄本作業要點 每張以5元計算
	年	1	70,000	70,000	土地界標工本費--界標管理辦法 塑膠界標每支45元*1,240支=55,800元 鋼釘界標每支10元*1,420支=14,200元



# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1106040520101 財產孳息-利息收入	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	6千元
歲入項目說明	一、項目內容：專戶利息收入。				
	二、法令依據：依專戶活期存款利率計算。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1106040520100 財產孳息				6,000	
1106040520101 利息收入				6,000	
	次	2	3,000	6,000	專戶利息收入

# 新莊地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	1106040520105 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	8千元
歲入項目說明	一、項目內容：投幣式影印機場地出借費收入。				
	二、法令依據：依據契約規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
1106040520100 財產孳息				8,000	
1106040520105 租金收入				8,000	
	年	1	8,000	8,000	依據契約規定辦理 投幣式影印機場地出借費收入 契約期間：101.01.01-101.12.31 契約金額：8,000元，按季繳交2,000元

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	1106040520601 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	20千元
歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據：「各機關財物報廢分級核定金額表」及「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數
1106040520600 廢舊物資售價				20,000	
1106040520601 廢舊物資售價				20,000	
	年	1	20,000	20,000	變賣報廢公有財產收入

# 新莊地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	1103040520101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新莊地政事務所	預算 金額	94,602千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作的。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				93,259,000	市庫負擔93,992,000元，中央補助610,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	53,232,484	53,232,484	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	10,159,182	10,159,182	測量助理及技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,893,150	1,893,150	工友薪津
0111 獎金	年	1	11,408,272	11,408,272	法定編制人員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	2,415,735	2,415,735	測量助理、技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	473,288	473,288	工友考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	1,360,000	1,360,000	法定編制人員休假補助費
0121 其他給與	年	1	400,000	400,000	測量助理及技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	80,000	80,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	年	1	1,556,000	1,556,000	趕辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	610,000	610,000	趕辦地籍清理加班費(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函)
0131 加班值班費	年	1	1,256,466	1,256,466	法定編制人員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	603,676	603,676	測量助理及技工不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	125,000	125,000	工友不休假加班費

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0142 退休離職儲金	年	1	537,702	537,702	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	657,742	657,742	測量助理及技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	120,204	120,204	工友退職準備
0151 保險	年	1	4,694,897	4,694,897	法定編制人員保險費
0151 保險	年	1	1,432,148	1,432,148	測量助理及技工保險費
0151 保險	年	1	243,054	243,054	工友保險費
<b>0200 業務費</b>				<b>1,229,000</b>	
0201 教育訓練費	年	1	10,000	10,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	611,367	611,367	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	年	1	58,000	58,000	員工健康檢查費
0279 一般事務費	人	118	2,400	283,200	文康活動費
0281 房屋建築養護費	年	1	134,433	134,433	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	11,000	132,000	首長特別費
<b>0400 獎補助費</b>				<b>114,000</b>	
0456 獎勵及慰問	人*節	19*3	2,000	114,000	退休(職)人員三節慰問金

# 新莊地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	1103040520409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新莊地政事務所	預算 金額	59,587千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0100 人事費				2,633,000	市庫負擔59,492,000元，中央補助95,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	45,700	1,096,800	六等約聘人員薪津
0104 約聘僱人員待遇	人*月	1*12	34,000	408,000	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	45,700	137,100	六等約聘人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	1*1.5	34,000	51,000	五等約僱人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	23*12	2,000	552,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	六等約聘人員休假補助費
0121 其他給與	人	1	16,000	16,000	五等約僱人員休假補助費
0121 其他給與	式	1	664	664	配合用途別科目調整至千元
0131 加班值班費	年	1	70,000	70,000	趕辦公務加班費
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,748	65,952	六等約聘人員退職準備
0142 退休離職儲金	人*月	1*12	2,088	25,056	五等約僱人員退職準備
0151 保險	人*月	2*12	5,357	128,568	六等約聘人員保險費
0151 保險	人*月	1*12	4,155	49,860	五等約僱人員保險費
0200 業務費				28,657,000	
0202 水電費	年	1	130,000	130,000	水費
0202 水電費	年	1	1,944,000	1,944,000	電費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用

# 新都市新莊地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	135,000	135,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
0203 通訊費	年	1	150,000	150,000	郵資
0203 通訊費	年	1	400,000	400,000	電話費
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	270,000	270,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	540,000	540,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網路系統維護、資料更新及功能新增
0214 其他業務租金	年	1	225,000	225,000	影印機租金
0221 稅捐及規費	年	1	31,050	31,050	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	4,050	4,050	公務機車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	1,000	1,000	公務車行照費
0221 稅捐及規費	年	1	1,650	1,650	公務機車行照費
0221 稅捐及規費	年	1	56,150	56,150	公務車牌照稅
0221 稅捐及規費	年	1	450	450	公務車檢驗費
0231 保險費	年	1	12,955	12,955	公務車保險費
0231 保險費	年	1	6,754	6,754	公務機車保險費
0231 保險費	人	25	100	2,500	志工人員保險費
0231 保險費	年	1	27,000	27,000	電子設備保險費
0231 保險費	年	1	15,000	15,000	辦公廳舍保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	14,747,460	14,747,460	臨時人員39人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費

# 新都市新莊地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0250 按日按件計資酬金	年	1	24,000	24,000	訓練講座鐘點費
0271 物品	年	1	816,301	816,301	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印、研考業務
0271 物品	年	1	627,000	627,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	50,000	50,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	36,000	36,000	地籍藍晒圖材料費
0271 物品	年	1	80,000	80,000	土地界標
0271 物品	年	1	5,000	5,000	各項清冊、圖影印複製及軟片沖洗費
0271 物品	年	1	125,000	125,000	印刷各項書表及封底面
0271 物品	年	1	50,000	50,000	列印異動登記簿用紙
0271 物品	年	1	257,400	257,400	公務車油料費
0271 物品	年	1	87,480	87,480	公務機車油料費
0271 物品	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料
0271 物品	年	1	220,000	220,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	281,000	281,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
0271 物品	張	165,000	15.5	2,557,500	印製權狀
0271 物品	年	1	55,000	55,000	辦公器具及測量儀器物品
0271 物品	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	50,000	50,000	電腦週邊零件
0279 一般事務費	年	1	65,000	65,000	各類檔案封面更換
0279 一般事務費	年	1	13,000	13,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
0279 一般事務費	年	1	633,000	633,000	整理環境及雜項費用
0279 一般事務費	年	1	68,500	68,500	志工交通費、誤餐費、在職訓練及聯誼活動會費用
0279 一般事務費	年	1	11,000	11,000	印刷地目變更清冊、收件



# 新北市新莊地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	60,000	60,000	簿、通知 保全服務費
0279 一般事務費	年	1	145,000	145,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	13,000	13,000	印刷地籍圖用紙
0279 一般事務費	年	1	77,000	77,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	85,000	85,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資費用(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函)
0281 房屋建築養護費	年	1	55,000	55,000	倉庫及內部設備維護
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	20,300	20,300	公務機車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	178,500	178,500	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	30,000	30,000	傳真機維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	240,000	240,000	廣播系統及冷氣機、飲水機、膠本蓋章機各項機具維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	92,000	92,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	130,000	130,000	地籍測量儀器設備維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	211,000	211,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	66,000	66,000	電梯及昇降梯維護
0291 國內旅費	年	1	1,601,000	1,601,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	10,000	10,000	出席地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函)
0400 獎補助費				28,297,000	
0451 損失及賠償	年	1	28,297,000	28,297,000	依土地法規定提列

# 新北市新莊地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	1203040520701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	6,353千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項設備				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				6,353,000	市庫負擔6,353,000元。
0302 房屋建築及設備費	式	1	990,000	990,000	一樓廁所改善工程
0302 房屋建築及設備費	式	1	670,000	670,000	地下室增加辦公空間改善工程
0304 機械設備費	台	1	700,000	700,000	新購整合式衛星定位接收儀(e-GPS接收儀)
0304 機械設備費	台	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀
0304 機械設備費	組	1	920,000	920,000	汰換電話交換機
0305 運輸設備費	輛	2	80,000	160,000	汰換公務機車購置輕型電動機車
0305 運輸設備費	輛	6	58,000	348,000	汰換公務機車
0306 資訊軟硬體設備費	套	2	160,000	320,000	購置AutoCAD Map 3D網路版軟體
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	1,060,000	1,060,000	資訊安全軟硬體採購
0319 雜項設備費	座	1	35,000	35,000	購置飲水機
0319 雜項設備費	式	1	600,000	600,000	公文檔案儲存架更新

**新北市新莊地政事務所**  
**歲出用途別科目分析表**

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	160,542	95,892	29,886	28,411			154,189			6,353			6,353
一般行政	94,602	93,259	1,229	114			94,602						
行政管理	94,602	93,259	1,229	114			94,602						
地政業務	59,587	2,633	28,657	28,297			59,587						
地政管理	59,587	2,633	28,657	28,297			59,587						
一般建築及設備	6,353									6,353			6,353
建築及設備	6,353									6,353			6,353

# 新北市新莊地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利		投資
總計	6,353		1,660		2,170	508	1,380	635			
一般建築及設備	6,353		1,660		2,170	508	1,380	635			
建築及設備	6,353		1,660		2,170	508	1,380	635			

# 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註					
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		調待準備	合計			
正式員額	85			53,232,484			11,406,272	1,360,000						537,702	4,694,897		71,233,355	
職員	85			53,232,484			11,406,272	1,360,000						537,702	4,694,897		71,233,355	
約聘僱人員	3				1,504,800		188,100	48,000						91,008	178,428		2,010,336	
技工	25					10,159,182	2,967,735	400,000						657,742	1,432,148		15,816,807	
工友	5					1,893,150	473,288	80,000						120,204	243,054		2,809,696	
其他人事費								684	4,221,142								4,221,808	
全年總計	118			53,232,484	1,504,800	12,052,332	15,037,395	1,848,684	4,221,142				1,408,656	6,548,527			95,862,000	

**新北市新莊地政事務所**  
**約聘僱人員費用分析表**

中華民國101年度

單位：新臺幣元

款	科 目			名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
	項	目	節					
04				新北市政府地政局主管			2,010,336	包括約聘僱人員待遇1,504,800元,年終工作獎金188,100元,休假補助48,000元,離職儲金91,008元,保險費178,428元。
	052			1040520000 新北市新莊地政事務所			2,010,336	
		04		103040520400 地政業務			2,010,336	
			09	1103040520409 地政管理			2,010,336	
					2*12		1,096,800	約聘僱人員待遇
						1*12	408,000	約聘僱人員待遇
						1*1.5	51,000	年終工作獎金
					2*1.5		137,100	年終工作獎金
						1	16,000	休假補助
					2		32,000	休假補助
						1*12	25,056	離職儲金
					2*12		65,952	離職儲金
						1*12	49,860	保險費
					2*12		128,568	保險費

# 新北市新莊地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	1	小客車	8	09401	2000	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	51,000	2,591	450	6500-KG
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09601	2000	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	34,000	2,591		4838-RJ
地政業務 地政管理	2	小客車	4	09701	2400	22,460	12,420	3,432	30.0	102,960	68,000	5,182		2692-UT、2721- UT
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09801	2400	11,230	6,210	1,716	30.0	51,480	25,500	2,591		1409-VT
地政業務 地政管理	1	機車		08701	100		450	324	30.0	9,720	1,700	666		LLX-690
地政業務 地政管理	2	機車		08801	100		900	648	30.0	19,440	3,400	1,332		OXE-829、OXE- 833
地政業務 地政管理	3	機車		10101	100		1,350	972	30.0	29,160	5,100	1,998		汰換GEJ-257、 GEJ-258、GEJ- 259、
地政業務 地政管理	3	機車		10101	100		1,350	972	30.0	29,160	5,100	1,998		汰換HPU-019、 HPT-001、HSI- 998
地政業務 地政管理	2	輕型電動 機車		10101	80						5,000	760		汰換FUZ-591、 KEK-722
		合計				56,150	35,100			344,880	198,800	19,709	450	

本頁空白



新北市新莊地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

職能別分類	經濟性分類	常 支 出						資本支出											
		僱人員員報酬	商購品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常務務			投資及增資										
						對企業	對非 家庭及 民間	對政府	對國外	經常支出合計	對 非營 業特 種	對 營 業特 種	對 民 間 企 業						
總 計		110,873	15,005			28,411	154,108												
01 一般公務事務		110,873	15,005			28,297	154,075												
02 資訊																			
03 公共秩序與安全																			
04 教育																			
05 保健																			
06 社會安全與福利																			
07 住宅及社區服務																			
08 娛樂、文化與宗教																			
09 經濟發展																			
10 農、林、漁、牧業																			
11 礦業、製造業及營造業																			
12 運輸與通信																			
13 其他經濟服務																			
14 環境保護																			
15 其他支出																			

新北市新莊地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

職能別分類	經濟性分類	資本支出						資本形成						總 計		
		對企業	對非 家庭及 民間	對政府	對國外	土地購入	無形資產購入	住宅	非住宅房屋	普通工程	運輸工具	資訊設備	其他 設備		土地改良	資本支出合計
總 計															165,542	
01 一般公務事務															165,542	
02 資訊																
03 公共秩序與安全																
04 教育																
05 保健																
06 社會安全與福利																
07 住宅及社區服務																
08 娛樂、文化與宗教																
09 經濟發展																
10 農、林、漁、牧業																
11 礦業、製造業及營造業																
12 運輸與通信																
13 其他經濟服務																
14 環境保護																
15 其他支出																

本頁空白