

新北市政府新莊地政事務所

中華民國 101 年度

(自 101 年 1 月 1 日起至 101 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 李秀杏

機關長官 涂炳鑫

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一)本府組織規程業經行政院 99 年 10 月 8 日以院臺秘字第 0990104070 號令訂定發布，依該規程第 7 條規定設置新莊地政事務所。本所組織規程並經本府 99 年 12 月 25 日以北府法規字第 0991227588 號令發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設四課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記、登簿校對、便民服務、地籍異動通知、倉庫管理、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更勘查、地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、調整現值、現值申報、地價調查、住所查核。
4. 資訊課：謄本核發、機房管理、登記簿地籍謄本。
5. 會計員：依法辦理會計業務事項。
6. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(99 年)實施成果及決算辦理概況：無。

(二)上年度(100 年)已過期間各項業務計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入：預算數 383,341,000 元，截至 6 月底實收累計數 155,904,554 元。

(1)罰金罰鍰及息金：預算數 3,730,000 元，截至 6 月底實收累計數 1,800,543 元，約占預算數 48.27%。

(2)行政規費收入：預算數 350,785,000 元，截至 6 月底實收累計數 141,248,243 元，約占預算數 40.27%。

(3)使用規費收入：預算數 28,799,000 元，截至 6 月底實收累計數 12,826,639 元，約占預算數 44.54%。

(4)財產孳息：預算數 7,000 元，截至 6 月底實收累計數 3,234 元，約占預算數 46.2%。

(5)廢舊物資售價：預算數 20,000 元，截至 6 月底實收累計數 25,895 元，約占預算數 129.48%。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 101 年度

2 歲出：預算數 130,299,480 元，截至 6 月底實支累計數 58,993,746 元。

(1) 一般行政：預算數 83,576,480 元，截至 6 月底實支累計數 46,571,811 元，約占預算 55.72%。

(2) 地政業務：預算數 42,986,000 元，截至 6 月底實支累計數 12,325,135 元，約占預算 28.67%。

(3) 一般建築及設備：預算數 3,737,000 元，截至 6 月底實支累計數 96,800 元，約占預算數 2.59%。

三、本年度業務及工作計畫重點暨預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

- 1、加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外以權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2、精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦及維護民眾財產權益。
- 3、利用衛星定位測量技術 (G. P. S.) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
- 4、加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1) 執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2) 完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
- 5、受理人民申請測量案件：
 - (1) 土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2) 建立建物平面圖掃描及圖檔數位化資料以方便各項資訊應用。
 - (3) 受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4) 跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「收件全程服務」。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 101 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6、辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並廣績檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要：

1、本年度歲入預算共編列 340,490,000 元，其中包括罰款及賠償收入 3,769,000 元，規費收入 336,687,000 元，財產收入 34,000 元。

2、本年度歲出預算共編列 160,542,000 元，其中經常門預算 154,189,000 元，資本門預算 6,353,000 元，其明細如下：

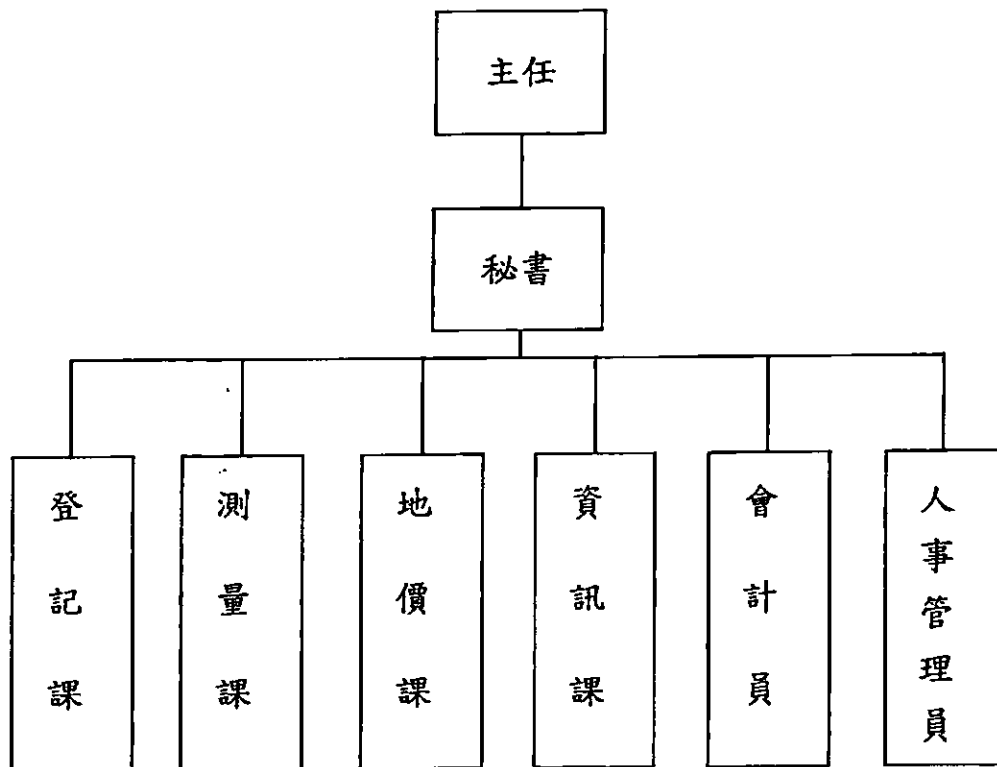
(1)一般行政計畫預算共列 94,602,000 元，包括人事費 93,259,000 元，業務費 1,229,000 元，獎補助費 114,000 元。

(2)地政業務計畫算共列 59,587,000 元，包括人事費 2,633,000 元，業務費 28,657,000 元，獎補助費 28,297,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 6,353,000 元，包括房屋建築及設備費 1,660,000 元，機械設備費 2,170,000 元，運輸設備費 508,000 元，資訊軟硬體設備費 1,380,000 元，雜項設備費 635,000 元。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 101 年度

四、組織系統圖：



新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
 中華民國 101 年度

五、員額編制表：

| 職 | 稱 | 員 | 額 |
|---|---------|-------|------|
| 主 | 任 | 1 | |
| 祕 | 書 | 1 | |
| 課 | 長 | 4 | |
| 管 | 理 師 | 1 | |
| 課 | 員 | 75 | |
| 技 | 士 | 13 | |
| 技 | 佐 | 3 | |
| 助 | 理 員 | 12 | |
| 助 | 理 管 理 師 | 1 | |
| 辦 | 事 員 | 8 | |
| 書 | 記 | 4 | |
| 人 | 事 管 理 員 | 1 | |
| 會 | 計 員 | 1 | |
| 測 | 量 助 理 | 23 | |
| 技 | 工 | 2 | |
| 工 | 友 | 4 | |
| 合 | 計 | 員 125 | 工 29 |

新北市新莊地政事務所

預算總說明

中華民國101年度

員額編制表

| 類 別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算 員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | | | | |
| 職員 | 122 | 85 | 78 | 7 |
| 教員 | | | | |
| 警察人員 | | | | |
| 消防人員 | | | | |
| 類 別 | 設置基準員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算 員額比較增減 |
| 技工 | 25 | 25 | 22 | 3 |
| 駕駛 | | | | |
| 工友 | 4 | 5 | 5 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

| 科 目 | | | | 本 年 度 預 算 數 | 上 年 度 預 算 數 | 前 年 度 決 算 數 | 本 年 度 與 上 年 度 比 較 | 說 明 及 法 令 依 據 |
|-----|-------|----|----|----------------|----------------|----------------|----------------------|---------------|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | |
| | | | | 340,490 | 383,341 | 388,245 | -42,851 | |
| | | | | 340,490 | 383,341 | 388,245 | -42,851 | |
| 03 | | | | 3,769 | 3,730 | 3,559 | 39 | |
| | 04052 | | | 3,769 | 3,730 | 3,559 | 39 | |
| | | 01 | | 3,769 | 3,730 | 3,559 | 39 | |
| | | | 07 | 3,769 | 3,730 | 3,559 | 39 | |
| 04 | | | | 336,687 | 379,584 | 384,663 | -42,897 | |
| | 04052 | | | 336,687 | 379,584 | 384,663 | -42,897 | |
| | | 01 | | 308,916 | 350,785 | 352,740 | -41,869 | |
| | | | 03 | 15,757 | 15,981 | 14,928 | -224 | |
| | | | 04 | 282,967 | 324,060 | 327,038 | -41,093 | |
| | | | 05 | 10,192 | 10,744 | 10,774 | -552 | |
| | | 02 | | 27,771 | 28,799 | 31,923 | -1,028 | |
| | | | 05 | | 8 | 9 | -8 | |
| | | | 06 | 27,771 | 28,791 | 31,915 | -1,020 | |
| 06 | | | | 34 | 27 | 22 | 7 | |
| | 04052 | | | 34 | 27 | 22 | 7 | |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

| 科 目 | | | | 本 年 度 預 算 數 | 上 年 度 預 算 數 | 前 年 度 決 算 數 | 本 年 度 與 上 年 度 比 較 | 說 明 及 法 令 依 據 |
|-----|---|-----|-------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|---------------|
| 款 | 項 | 目 節 | 名 稱 及 編 號 | | | | | |
| | | 01 | | 14 | 7 | 6 | 7 | |
| | | | 1106040520100 財產孳息 | | | | | |
| | | 01 | | 6 | 7 | 6 | -1 | |
| | | | 1106040520101 利息收入 | | | | | |
| | | 05 | | 8 | | | 8 | |
| | | | 1106040520105 租金收入 | | | | | |
| | | 06 | | 20 | 20 | 16 | | |
| | | | 1106040520600 廢舊物資售價 | | | | | |
| | | 01 | | 20 | 20 | 16 | | |
| | | | 1106040520601 廢舊物資售價 | | | | | |

新北市新莊地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 | | | | 本年度 預算數 | 上年度 預算數 | 前年度 決算數 | 本年度與 上年度比較 | 增減說明 | |
|-----|-------|----|----|---------------------------|------------|------------|---------------|--------|--|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | | | 名稱及編號 |
| | | | | 總計 | 160,542 | 130,299 | 104,139 | 30,243 | |
| 04 | | | | 10400000000 新北市政府地政局主管 | 160,542 | 130,299 | 104,139 | 30,243 | |
| | 04052 | | | 10405200000 新北市新莊地政事務所 | 160,542 | 130,299 | 104,139 | 30,243 | |
| | | | | 經常門合計 | 154,189 | 126,562 | 102,670 | 27,627 | |
| | | 01 | | 103040520100 一般行政 | 94,602 | 83,576 | 71,265 | 11,026 | |
| | | | 01 | 1103040520101 行政管理 | 94,602 | 83,576 | 71,265 | 11,026 | 本年度預算數淨增11,026千元，其增減項目如下： 1. 新增員額及調薪晉級之人事費增列11,237千元。 2. 內政部地籍清理補助款減列290千元。 3. 其他項目淨增列79千元。 |
| | | 04 | | 103040520400 地政業務 | 59,587 | 42,986 | 31,405 | 16,601 | |
| | | | 09 | 1103040520409 地政管理 | 59,587 | 42,986 | 31,405 | 16,601 | 本年度預算數淨增16,601千元，其增減項目如下： 1. 依土地法規提列損失及賠償應提列10%，增列16,955千元。 2. 其他項目淨減列354千元。 |
| | | | | 資本門合計 | 6,353 | 3,737 | 1,469 | 2,616 | |
| | | 07 | | 103040520700 一般建築及設備 | 6,353 | 3,737 | 1,469 | 2,616 | |
| | | | 01 | 1203040520701 建築及設備 | 6,353 | 3,737 | 1,469 | 2,616 | 本年度預算數淨增2,616千元，其增減項目如下： 1. 辦公廳舍修繕增列1,660千元。 2. 其他項目淨增列956千元。 |

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| | | | | | |
|-------------|-------------------------------|------|------------|------|---------|
| 來源別子目及細目與編號 | 1103040520107 罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 3,769千元 |
|-------------|-------------------------------|------|------------|------|---------|

| | |
|--------|---|
| 歲入項目說明 | <p>一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：依據土地法規辦理。</p> |
|--------|---|

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|--------------------------|----|----|-----------|-----------|------------------------------|
| 1103040520100 罰金罰鍰及息金 | | | | 3,769,000 | |
| 1103040520107 罰金罰鍰 | | | | 3,769,000 | |
| | 年 | 1 | 3,769,000 | 3,769,000 | 土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至20倍為限 |

新莊市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及 細目與編號 | 1104040520103 行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 新莊市新莊地政事務所 | 預算金額 | 15,757千元 |
|-------------------------|---|------|------------|------------|---|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。 | | | | |
| | 二、法令依據：依據土地法規辦理。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1104040520100 行政規費收入 | | | | 15,757,000 | |
| 1104040520103 審查費 | | | | 15,757,000 | |
| | 年 | 1 | 15,757,000 | 15,757,000 | 複丈費—土地法第47條之2 (1)辦理鑑界 每筆4,000元*2,634筆=10,536,000元 (2)辦理分割 每筆800元*296筆=236,800元 (3)辦理地目變更勘查 每筆400元*8筆=3,200元 (4)辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪費4,000元+平面圖轉繪費200元)*774建號數=3,250,800元 每件400元(建物位置圖轉繪費200元+平面圖轉繪費200元)*4,288建號數=1,715,200元 每件15元(核發建物成果圖影本)*1,000建號數=15,000元 |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 1104040520104 行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 282,967千元 |
|-------------------------|------------------------------------|------|-------------|-------------|--|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。 | | | | |
| | 二、法令依據：依據土地法規辦理。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1104040520100 行政規費收入 | | | | 282,967,000 | |
| 1104040520104 登記費 | | | | 282,967,000 | |
| | 年 | 1 | 9,351,000 | 9,351,000 | 土地法第65條登記費-- 土地登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (4,675,500,000) |
| | 年 | 1 | 273,616,000 | 273,616,000 | 土地法第76條登記費-- 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (273,616,000,000) (歲出編列科目-地政業務-地政管理-獎補助費 28,297,000元) |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及 細目與編號 | 1104040520105 行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 10,192千元 |
|-------------------------|--|---------|------------|------------|--|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記分割、測量、地目變更權利書狀費。 | | | | |
| | 二、法令依據：依據土地法規辦理。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1104040520100 行政規費收入 | | | | 10,192,000 | |
| 1104040520105 證照費 | 張 | 127,400 | 80 | 10,192,000 | 土地法第67、77條書狀費—因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定 |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 1104040520206 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 27,771千元 |
|-------------------------|---|------|------------|--------------------------|---|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 | | | | |
| | 二、法令依據：依據土地法規及土地參考資訊檔作業要點辦理。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1104040520200 使用規費收入 | | | | 27,771,000 | |
| 1104040520206 資料使用費 | 年 | 1 | 27,688,000 | 27,771,000 27,688,000 | 地籍圖簿謄本費--土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準 (1)申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費，每張20元*1,314,075張=26,281,500元 (2)申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費每張10元*20,925張=209,250元 (3)申請發給人工影印登記簿謄本每張5元*51,400張=257,000元 (4)申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本，每張15元*610張=9,150元 (5)依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市土地基本資料庫電子流通作業收費標準發給地籍電子資料檔，每年931,100元(地籍圖檔每錄1元*775,915錄=775,915元，登記資料每錄0.5元*310,370錄=155,185元) |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---------|----|-----|--------|--------|---|
| | 張 | 300 | 40 | 12,000 | 晒圖工本費--新北市各地政事務所地籍藍晒底圖訂正及藍晒圖晒發作業要點 每張以40元計算 |
| | 張 | 200 | 5 | 1,000 | 傳真工本費--新北市各地政事務所受理傳真申請謄本作業要點 每張以5元計算 |
| | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 土地界標工本費--界標管理辦法 塑膠界標每支45元*1,240支=55,800元 鋼釘界標每支10元*1,420支=14,200元 |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及 細目與編號 | 1106040520101 財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 6千元 |
|-----------------------|----------------------------|------|------------|-------|---------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：專戶利息收入。 | | | | |
| | 二、法令依據：依專戶活期存款利率計算。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1106040520100 財產孳息 | | | | 6,000 | |
| 1106040520101 利息收入 | | | | 6,000 | |
| | 次 | 2 | 3,000 | 6,000 | 專戶利息收入 |

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及 細目與編號 | 1106040520105 財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 8千元 |
|-----------------------|----------------------------|------|------------|-------|---|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：投幣式影印機場地出借費收入。 | | | | |
| | 二、法令依據：依據契約規定辦理。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1106040520100 財產孳息 | | | | 8,000 | |
| 1106040520105 租金收入 | | | | 8,000 | |
| | 年 | 1 | 8,000 | 8,000 | 依據契約規定辦理 投幣式影印機場地出借費收入 契約期間：101.01.01-101.12.31 契約金額：8,000元，按季繳交2,000元 |

新北市新莊地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 來源別子目及 細目與編號 | 1106040520601 廢舊物資售價-廢舊物資售價 | 承辦單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算金額 | 20千元 |
|-------------------------|--|------|------------|--------|------------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。 | | | | |
| | 二、法令依據：「各機關財物報廢分級核定金額表」及「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。 | | | | |
| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
| 1106040520600 廢舊物資售價 | | | | 20,000 | |
| 1106040520601 廢舊物資售價 | | | | 20,000 | |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 變賣報廢公有財產收入 |

新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 1103040520101 一般行政-行政管理 | 承辦 單位 | 新莊地政事務所 | 預算 金額 | 94,602千元 |
|--------------------|------------------------------|----------|------------|------------|---|
| 歲出計畫說明 | 一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作。 | | | | |
| | 二、預期成果：如期完成 | | | | |
| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
| 0100 人事費 | | | | 93,259,000 | 市庫負擔93,992,000元，中央補助610,000元。 |
| 0103 法定編制人員待遇 | 年 | 1 | 53,232,484 | 53,232,484 | 法定編制人員薪津 |
| 0105 技工及工友待遇 | 年 | 1 | 10,159,182 | 10,159,182 | 測量助理及技工薪津 |
| 0105 技工及工友待遇 | 年 | 1 | 1,893,150 | 1,893,150 | 工友薪津 |
| 0111 獎金 | 年 | 1 | 11,408,272 | 11,408,272 | 法定編制人員考績及年終工作獎金 |
| 0111 獎金 | 年 | 1 | 2,415,735 | 2,415,735 | 測量助理、技工考績及年終工作獎金 |
| 0111 獎金 | 年 | 1 | 473,288 | 473,288 | 工友考績及年終工作獎金 |
| 0121 其他給與 | 年 | 1 | 1,360,000 | 1,360,000 | 法定編制人員休假補助費 |
| 0121 其他給與 | 年 | 1 | 400,000 | 400,000 | 測量助理及技工休假補助費 |
| 0121 其他給與 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 工友休假補助費 |
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 1,556,000 | 1,556,000 | 趕辦公務加班費 |
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 610,000 | 610,000 | 趕辦地籍清理加班費(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函) |
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 1,256,466 | 1,256,466 | 法定編制人員不休假加班費 |
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 603,676 | 603,676 | 測量助理及技工不休假加班費 |
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 125,000 | 125,000 | 工友不休假加班費 |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
|------------------|-----|------|-----------|------------------|---------------|
| 0142 退休離職儲金 | 年 | 1 | 537,702 | 537,702 | 退撫基金提撥等 |
| 0142 退休離職儲金 | 年 | 1 | 657,742 | 657,742 | 測量助理及技工退職準備 |
| 0142 退休離職儲金 | 年 | 1 | 120,204 | 120,204 | 工友退職準備 |
| 0151 保險 | 年 | 1 | 4,694,897 | 4,694,897 | 法定編制人員保險費 |
| 0151 保險 | 年 | 1 | 1,432,148 | 1,432,148 | 測量助理及技工保險費 |
| 0151 保險 | 年 | 1 | 243,054 | 243,054 | 工友保險費 |
| 0200 業務費 | | | | 1,229,000 | |
| 0201 教育訓練費 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 英語檢定報名費補助 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 611,367 | 611,367 | 公務用文具用品、印刷、雜支 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 58,000 | 58,000 | 員工健康檢查費 |
| 0279 一般事務費 | 人 | 118 | 2,400 | 283,200 | 文康活動費 |
| 0281 房屋建築養護費 | 年 | 1 | 134,433 | 134,433 | 辦公廳舍修繕費 |
| 0298 特別費 | 月 | 12 | 11,000 | 132,000 | 首長特別費 |
| 0400 獎補助費 | | | | 114,000 | |
| 0456 獎勵及慰問 | 人*節 | 19*3 | 2,000 | 114,000 | 退休(職)人員三節慰問金 |

新莊市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 1103040520409 地政業務-地政管理 | 承辦 單位 | 新莊市新莊地政事務所 | 預算 金額 | 59,587千元 |
|--------------------|---|----------|------------|------------|------------------------------|
| 歲出計畫說明 | 一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。 | | | | |
| | 二、預期成果：如期完成 | | | | |
| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
| 0100 人事費 | | | | 2,633,000 | 市庫負擔59,492,000元，中央補助95,000元。 |
| 0104 約聘僱人員待遇 | 人*月 | 2*12 | 45,700 | 1,096,800 | 六等約聘人員薪津 |
| 0104 約聘僱人員待遇 | 人*月 | 1*12 | 34,000 | 408,000 | 五等約僱人員薪津 |
| 0111 獎金 | 人*月 | 2*1.5 | 45,700 | 137,100 | 六等約聘人員年終工作獎金 |
| 0111 獎金 | 人*月 | 1*1.5 | 34,000 | 51,000 | 五等約僱人員年終工作獎金 |
| 0111 獎金 | 人*月 | 23*12 | 2,000 | 552,000 | 測量助理工程獎金 |
| 0121 其他給與 | 人 | 2 | 16,000 | 32,000 | 六等約聘人員休假補助費 |
| 0121 其他給與 | 人 | 1 | 16,000 | 16,000 | 五等約僱人員休假補助費 |
| 0121 其他給與 | 式 | 1 | 664 | 664 | 配合用途別科目調整至千元 |
| 0131 加班值班費 | 年 | 1 | 70,000 | 70,000 | 趕辦公務加班費 |
| 0142 退休離職儲金 | 人*月 | 2*12 | 2,748 | 65,952 | 六等約聘人員退職準備 |
| 0142 退休離職儲金 | 人*月 | 1*12 | 2,088 | 25,056 | 五等約僱人員退職準備 |
| 0151 保險 | 人*月 | 2*12 | 5,357 | 128,568 | 六等約聘人員保險費 |
| 0151 保險 | 人*月 | 1*12 | 4,155 | 49,860 | 五等約僱人員保險費 |
| 0200 業務費 | | | | 28,657,000 | |
| 0202 水電費 | 年 | 1 | 130,000 | 130,000 | 水費 |
| 0202 水電費 | 年 | 1 | 1,944,000 | 1,944,000 | 電費 |
| 0203 通訊費 | 年 | 1 | 144,000 | 144,000 | 數據專線租用及網路費用 |

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
|-------------|----|----|------------|------------|---------------------------------------|
| 0203 通訊費 | 年 | 1 | 135,000 | 135,000 | 電傳視訊及跨所數據線路費用 |
| 0203 通訊費 | 年 | 1 | 150,000 | 150,000 | 郵資 |
| 0203 通訊費 | 年 | 1 | 400,000 | 400,000 | 電話費 |
| 0213 資訊服務費 | 年 | 1 | 362,000 | 362,000 | 整合作業系統諮詢及資料維護 |
| 0213 資訊服務費 | 年 | 1 | 270,000 | 270,000 | 地政資訊其他設備維護及零件換修 |
| 0213 資訊服務費 | 年 | 1 | 147,000 | 147,000 | 圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護 |
| 0213 資訊服務費 | 年 | 1 | 540,000 | 540,000 | 地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆) |
| 0213 資訊服務費 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 地價區段劃分及區段地價估價作業系統網路系統維護、資料更新及功能新增 |
| 0214 其他業務租金 | 年 | 1 | 225,000 | 225,000 | 影印機租金 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 31,050 | 31,050 | 公務車燃料費 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 4,050 | 4,050 | 公務機車燃料費 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 1,000 | 1,000 | 公務車行照費 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 1,650 | 1,650 | 公務機車行照費 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 56,150 | 56,150 | 公務車牌照稅 |
| 0221 稅捐及規費 | 年 | 1 | 450 | 450 | 公務車檢驗費 |
| 0231 保險費 | 年 | 1 | 12,955 | 12,955 | 公務車保險費 |
| 0231 保險費 | 年 | 1 | 6,754 | 6,754 | 公務機車保險費 |
| 0231 保險費 | 人 | 25 | 100 | 2,500 | 志工人員保險費 |
| 0231 保險費 | 年 | 1 | 27,000 | 27,000 | 電子設備保險費 |
| 0231 保險費 | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 辦公廳舍保險費 |
| 0249 臨時人員酬金 | 年 | 1 | 14,747,460 | 14,747,460 | 臨時人員39人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費 |

新都市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
|---------------|----|---------|---------|-----------|-----------------------------------|
| 0250 按日按件計資酬金 | 年 | 1 | 24,000 | 24,000 | 訓練講座鐘點費 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 816,301 | 816,301 | 文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印、研考業務 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 627,000 | 627,000 | 各類印表機碳粉耗材 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體) |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 36,000 | 36,000 | 地籍藍晒圖材料費 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 土地界標 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 各項清冊、圖影印複製及軟片沖洗費 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 125,000 | 125,000 | 印刷各項書表及封底面 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 列印異動登記簿用紙 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 257,400 | 257,400 | 公務車油料費 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 87,480 | 87,480 | 公務機車油料費 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 18,000 | 18,000 | 網路線路變更佈設及週邊材料 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 220,000 | 220,000 | 列印電子作業謄本用紙 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 281,000 | 281,000 | 印刷規費聯單、各項書表紙張用品 |
| 0271 物品 | 張 | 165,000 | 15.5 | 2,557,500 | 印製權狀 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 55,000 | 55,000 | 辦公器具及測量儀器物品 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 80,000 | 80,000 | 不斷電系統用電池 |
| 0271 物品 | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 電腦週邊零件 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 65,000 | 65,000 | 各類檔案封面更換 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 13,000 | 13,000 | 公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 633,000 | 633,000 | 整理環境及雜項費用 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 68,500 | 68,500 | 志工交通費、誤餐費、在職訓練及聯誼活動會費用 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 11,000 | 11,000 | 印刷地目變更清冊、收件 |

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
|------------------|----|----|------------|-------------------|---|
| | | | | | 簿、通知 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 60,000 | 60,000 | 保全服務費 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 145,000 | 145,000 | 印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 13,000 | 13,000 | 印刷地籍圖用紙 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 77,000 | 77,000 | 委外印製地價區段圖 |
| 0279 一般事務費 | 年 | 1 | 85,000 | 85,000 | 辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資費用(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函) |
| 0281 房屋建築養護費 | 年 | 1 | 55,000 | 55,000 | 倉庫及內部設備維護 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 20,300 | 20,300 | 公務機車養護費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 178,500 | 178,500 | 公務車養護費 |
| 0282 車輛及辦公器具養護費 | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 傳真機維護費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 240,000 | 240,000 | 廣播系統及冷氣機、飲水機、謄本蓋章機各項機具維護費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 92,000 | 92,000 | 建築物公共安全及消防設備檢修費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 130,000 | 130,000 | 地籍測量儀器設備維護費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 211,000 | 211,000 | 電腦機房及其他設備線路維護費 |
| 0283 設施及機械設備養護費 | 年 | 1 | 66,000 | 66,000 | 電梯及升降梯維護 |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 1,601,000 | 1,601,000 | 處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用 |
| 0291 國內旅費 | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 出席地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部100.8.24台內地字第1000169764號函) |
| 0400 獎補助費 | | | | 28,297,000 | |
| 0451 損失及賠償 | 年 | 1 | 28,297,000 | 28,297,000 | 依土地法規定提列 |

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫 名稱與編號 | 1203040520701 一般建築及設備-建築及設備 | 承辦 單位 | 新北市新莊地政事務所 | 預算 金額 | 6,353千元 |
|--------------------|--------------------------------|----------|------------|-----------|------------------------|
| 歲出計畫說明 | 一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項設備 | | | | |
| | 二、預期成果：如期完成 | | | | |
| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說 明 |
| 0300 設備及投資 | | | | 6,353,000 | 市庫負擔6,353,000元。 |
| 0302 房屋建築及設備費 | 式 | 1 | 990,000 | 990,000 | 一樓廁所改善工程 |
| 0302 房屋建築及設備費 | 式 | 1 | 670,000 | 670,000 | 地下室增加辦公空間改善工程 |
| 0304 機械設備費 | 台 | 1 | 700,000 | 700,000 | 新購整合式衛星定位接收儀(e-GPS接收儀) |
| 0304 機械設備費 | 台 | 1 | 550,000 | 550,000 | 汰換全測站經緯儀 |
| 0304 機械設備費 | 組 | 1 | 920,000 | 920,000 | 汰換電話交換機 |
| 0305 運輸設備費 | 輛 | 2 | 80,000 | 160,000 | 汰換公務機車購置輕型電動機車 |
| 0305 運輸設備費 | 輛 | 6 | 58,000 | 348,000 | 汰換公務機車 |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | 套 | 2 | 160,000 | 320,000 | 購置AutoCAD Map 3D網路版軟體 |
| 0306 資訊軟硬體設備費 | 式 | 1 | 1,060,000 | 1,060,000 | 資訊安全軟硬體採購 |
| 0319 雜項設備費 | 座 | 1 | 35,000 | 35,000 | 購置飲水機 |
| 0319 雜項設備費 | 式 | 1 | 600,000 | 600,000 | 公文檔案儲存架更新 |

新北市新莊地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

| 計畫名稱 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|---------|---------|--------|--------|--------|-----|-----|---------|------|-----|-------|------|-----|-------|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 總計 | 160,542 | 95,892 | 29,886 | 28,411 | | | 154,189 | | | 6,353 | | | 6,353 |
| 一般行政 | 94,602 | 93,259 | 1,229 | 114 | | | 94,602 | | | | | | |
| 行政管理 | 94,602 | 93,259 | 1,229 | 114 | | | 94,602 | | | | | | |
| 地政業務 | 59,587 | 2,633 | 28,657 | 28,297 | | | 59,587 | | | | | | |
| 地政管理 | 59,587 | 2,633 | 28,657 | 28,297 | | | 59,587 | | | | | | |
| 一般建築及設備 | 6,353 | | | | | | | | | 6,353 | | | 6,353 |
| 建築及設備 | 6,353 | | | | | | | | | 6,353 | | | 6,353 |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 101 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

| 計畫名稱 | 合計 | 設 備 及 投 資 | | | | | | | | 其他資本支出 |
|---------|-------|-----------|---------|---------|-------|------|---------|------|----|--------|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | |
| 總 計 | 6,353 | | 1,660 | | 2,170 | 508 | 1,380 | 635 | | |
| 一般建築及設備 | 6,353 | | 1,660 | | 2,170 | 508 | 1,380 | 635 | | |
| 建築及設備 | 6,353 | | 1,660 | | 2,170 | 508 | 1,380 | 635 | | |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | 備註 | | | | | |
|-------|------|--------|--------|------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|--------|--------|----|-----------|-----------|-----------|--|------------|--|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班值班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | | 調待準備 | 合計 | | | |
| 正式員額 | 85 | | | 53,232,484 | | | 11,406,272 | 1,360,000 | | | | | | 537,702 | 4,694,897 | | 71,233,355 | |
| 職員 | 85 | | | 53,232,484 | | | 11,406,272 | 1,360,000 | | | | | | 537,702 | 4,694,897 | | 71,233,355 | |
| 約聘僱人員 | 3 | | | | 1,504,800 | | 188,100 | 48,000 | | | | | | 91,008 | 178,428 | | 2,010,336 | |
| 技工 | 25 | | | | | 10,159,182 | 2,967,735 | 400,000 | | | | | | 657,742 | 1,432,148 | | 15,816,807 | |
| 工友 | 5 | | | | | 1,893,150 | 473,288 | 80,000 | | | | | | 120,204 | 243,054 | | 2,809,696 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 684 | 4,221,142 | | | | | | | | 4,221,806 | |
| 全年總計 | 118 | | | 53,232,484 | 1,504,800 | 12,052,332 | 15,037,395 | 1,848,684 | 4,221,142 | | | | 1,408,656 | 6,548,527 | | | 95,862,000 | |

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 科 目 | | | | 約聘人員 (人*月) | 約僱人員 (人*月) | 全年度預算數 | 說 明 (詳列奉准文號及人數) |
|-----|-----|----|----|---------------|---------------|-----------|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | | | | |
| 04 | | | | | | 2,010,336 | 包括約聘僱人員待遇1,504,800元,年終工作獎金188,100元,休假補助48,000元,離職儲金91,008元,保險費178,428元。 |
| | 052 | | | | | 2,010,336 | |
| | | 04 | | | | 2,010,336 | |
| | | | 09 | | | 2,010,336 | |
| | | | | | 2*12 | 1,096,800 | 約聘僱人員待遇 |
| | | | | | | 408,000 | 約聘僱人員待遇 |
| | | | | | | 51,000 | 年終工作獎金 |
| | | | | | 2*1.5 | 137,100 | 年終工作獎金 |
| | | | | | | 16,000 | 休假補助 |
| | | | | | 2 | 32,000 | 休假補助 |
| | | | | | | 25,056 | 離職儲金 |
| | | | | | 2*12 | 65,952 | 離職儲金 |
| | | | | | | 49,860 | 保險費 |
| | | | | | | 128,568 | 保險費 |

新北市新莊地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及 工作計畫名稱 | 車輛 數 | 車輛 種類 | 乘 客 人 數 (不 含 司 機) | 購 置 年 月 | 汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分) | 牌 照 稅 (全 年) | 燃 料 使 用 費 (全 年) | 油料費(全年) | | | 養 護 費 | 車 輛 保 險 費 | 車 輛 檢 驗 費 | 備 註 |
|-----------------|---------|------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| | | | | | | | | 數 量 (公 升) | 單 價 (元) | 金 額 | | | | |
| | | 現有車輛 | | | | | | | | | | | | |
| 地政業務 地政管理 | 1 | 小客車 | 8 | 09401 | 2000 | 11,230 | 6,210 | 1,716 | 30.0 | 51,480 | 51,000 | 2,591 | 450 | 6500-KG |
| 地政業務 地政管理 | 1 | 小客車 | 4 | 09601 | 2000 | 11,230 | 6,210 | 1,716 | 30.0 | 51,480 | 34,000 | 2,591 | | 4838-RJ |
| 地政業務 地政管理 | 2 | 小客車 | 4 | 09701 | 2400 | 22,460 | 12,420 | 3,432 | 30.0 | 102,960 | 68,000 | 5,182 | | 2692-UT、2721-UT |
| 地政業務 地政管理 | 1 | 小客車 | 4 | 09801 | 2400 | 11,230 | 6,210 | 1,716 | 30.0 | 51,480 | 25,500 | 2,591 | | 1409-VT |
| 地政業務 地政管理 | 1 | 機車 | | 08701 | 100 | | 450 | 324 | 30.0 | 9,720 | 1,700 | 666 | | LLX-690 |
| 地政業務 地政管理 | 2 | 機車 | | 08801 | 100 | | 900 | 648 | 30.0 | 19,440 | 3,400 | 1,332 | | OXE-829、OXE-833 |
| 地政業務 地政管理 | 3 | 機車 | | 10101 | 100 | | 1,350 | 972 | 30.0 | 29,160 | 5,100 | 1,998 | | 汰換GEJ-257、GEJ-258、GEJ-259、 |
| 地政業務 地政管理 | 3 | 機車 | | 10101 | 100 | | 1,350 | 972 | 30.0 | 29,160 | 5,100 | 1,998 | | 汰換HPU-019、HPT-001、HSI-998 |
| 地政業務 地政管理 | 2 | 輕型電動 機車 | | 10101 | 80 | | | | | | 5,000 | 760 | | 汰換FUZ-591、KEK-722 |
| | | 合計 | | | | 56,150 | 35,100 | | | 344,880 | 198,800 | 19,709 | 450 | |

本頁空白

本頁空白