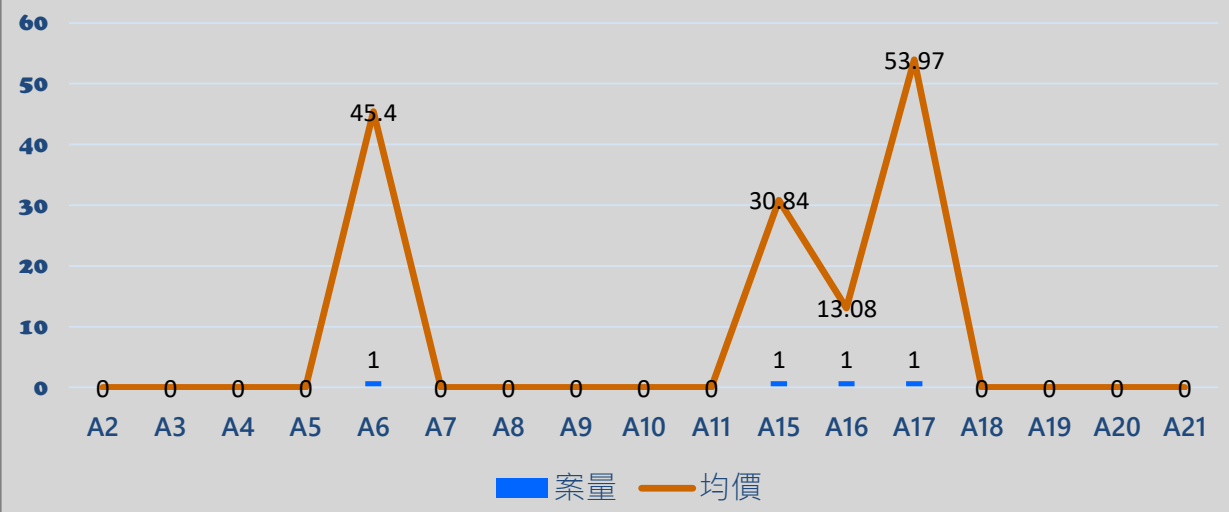
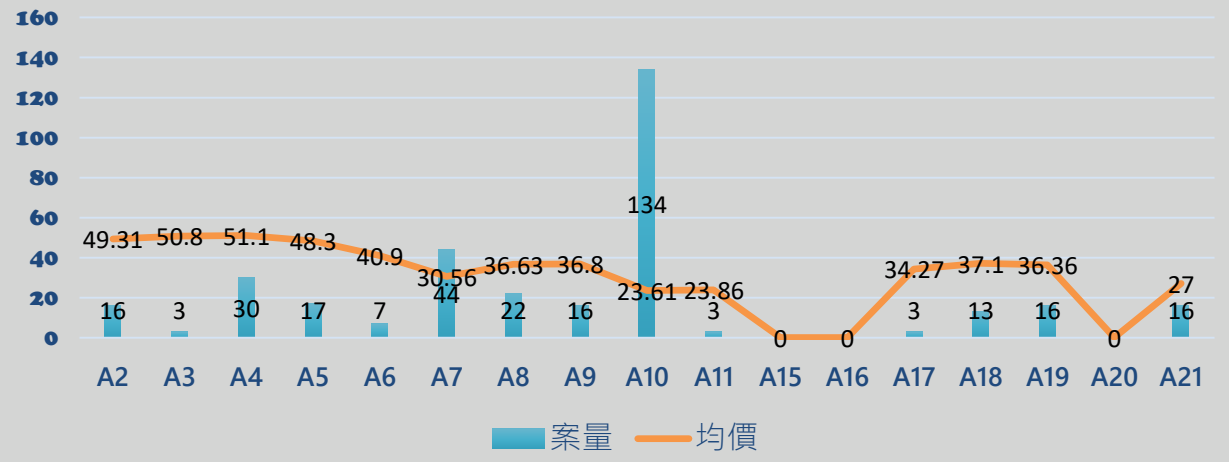


111年10月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年10月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

111年10月捷運桃園機場線 沿線實價統計 (均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	45.4	-	-	-
		案量	-	-	-	-	1	-	-	-
	前6月	均價	-	44.2	-	51.1	52.3	-	-	45.9
		均量	-	0.3	-	0.67	1.5	-	-	0.3
大樓 / 華廈	本月	均價	49.31	50.8	51.1	48.3	40.9	30.56	36.63	36.8
		案量	16	3	30	17	7	44	22	16
	前6月	均價	53.79	51.6	51.2	47.9	38.3	29.8	34.4	38.7
		均量	34.7	51.3	66.2	48.7	11.7	37.8	18.2	32.0

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

111年10月捷運桃園機場線 沿線實價統計 (均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	30.84	13.08	53.97	-	-	-	-
		案量	-	-	1	1	1	-	-	-	-
	前6月	均價	27.60	-	31.76	15.63	33.43	28.6	28.63	19.5	31.3
		均量	0.5	-	0.33	0.5	1	0.16	0.17	0.83	2.3
大樓 / 華廈	本月	均價	23.61	23.86	-	-	34.27	37.1	36.3	-	27
		案量	134	3	-	-	3	13	16	-	16
	前6月	均價	23.64	24.51	20.16	-	32.40	35.7	35.4	-	25.4
		均量	22.5	2.67	0.5	-	5.33	25.17	23.8	-	28.5

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件