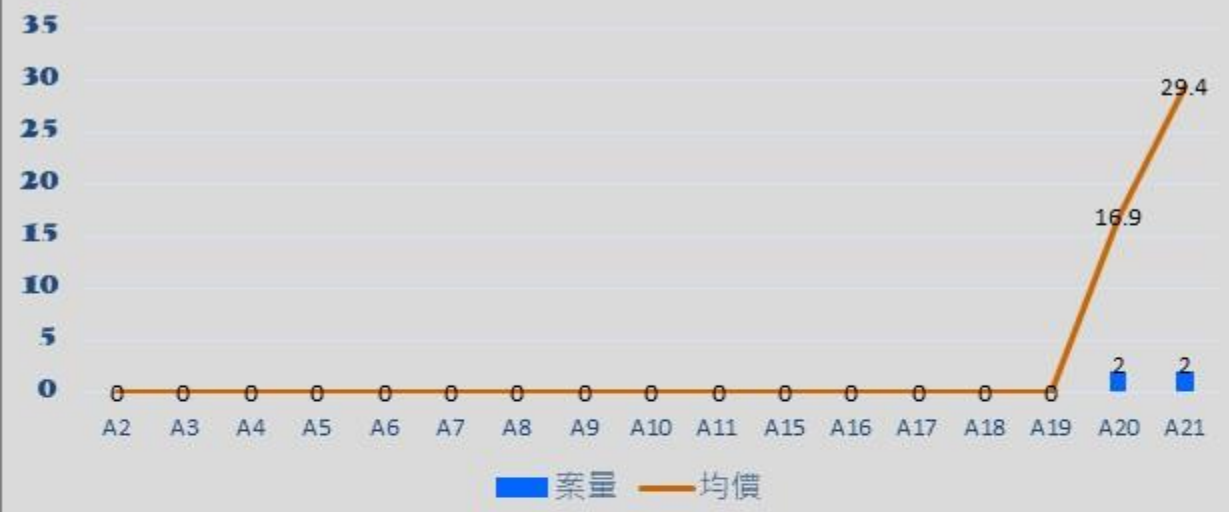


111年6月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年6月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

111年6月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	-	-	-	-
		案量	-	-	-	-	-	-	-	-
	前6月	均價	-	84.1	-	89.3	39.9	-	34.9	37.3
		均量	-	0.3	-	0.3	1.7	-	0.8	1.3
大樓 / 華廈	本月	均價	55.85	51.9	49.2	44.3	41.1	26.8	35.6	39.7
		案量	19	21	20	18	6	59	31	21
	前6月	均價	49.69	48.3	49.6	47.4	35.3	22.0	32.9	38.1
		均量	40.5	62.3	75.8	59.2	16.8	44.2	25.5	47.7

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

111年6月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	-	-	-	16.9	29.4
		案量	-	-	-	-	-	-	-	2	3
	前6月	均價	-	-	15.03	19.63	25.67	29.5	28.0	21.2	35.3
		均量	-	-	0.16	0.33	0.83	0.17	0.5	1.2	4.2
大樓 / 華廈	本月	均價	26.76	23.68	-	-	26.73	34.4	32.86	-	24.3
		案量	1	1	-	-	5	11	9	-	24
	前6月	均價	26.76	23.74	27.19	-	28.04	36.9	33.3	-	25.0
		均量	0.16	1.67	0.16	-	8.33	22.7	19	-	34.3

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件