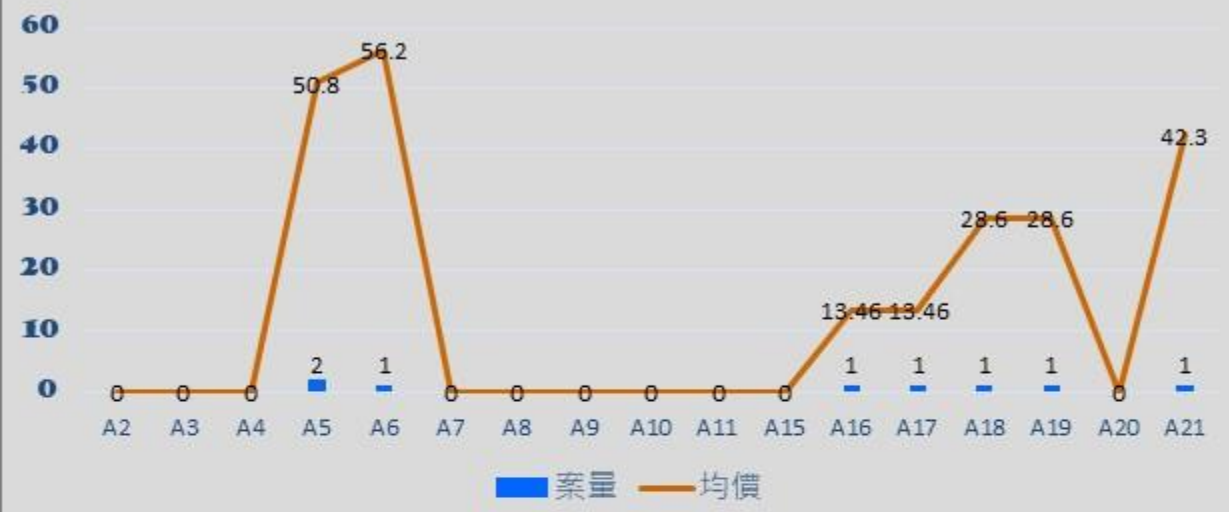


111年7月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年7月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

# 111年7月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	50.8	56.2	-	-	-
		案量	-	-	-	2	1	-	-	-
	前6月	均價	-	70.5	104.6	43.9	41.4	-	31.3	39.5
		均量	-	0.5	0.2	0.2	1.8	-	0.2	1
大樓 / 華廈	本月	均價	54.41	48.6	51.2	46.9	36.9	30.3	33.3	34.7
		案量	23	22	31	54	18	36	17	14
	前6月	均價	50.72	49.5	49.7	47.4	36.4	29.1	33.5	38.5
		均量	36.8	59.2	67.8	49.3	14.3	35	18	45.7

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

# 111年7月捷運桃園機場線 沿線實價統計

(均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	-	13.46	13.46	28.6	28.6	-	42.3
		案量	-	-	-	1	1	1	1	-	1
	前6月	均價	-	-	15.03	17.14	25.67	29	28.2	21.1	35.7
		均量	-	-	0.17	0.5	0.83	0.33	0.66	1.17	4.3
大樓 / 華廈	本月	均價	-	23.68	20.16	-	32.04	34.9	35.56	-	26.4
		案量	-	2	3	-	2	27	23	-	26
	前6月	均價	26.76	23.73	19.79	-	29.67	35.2	33.6	-	25.7
		均量	0.17	2	0.67	-	7.17	23.6	20.2	-	32.6

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件