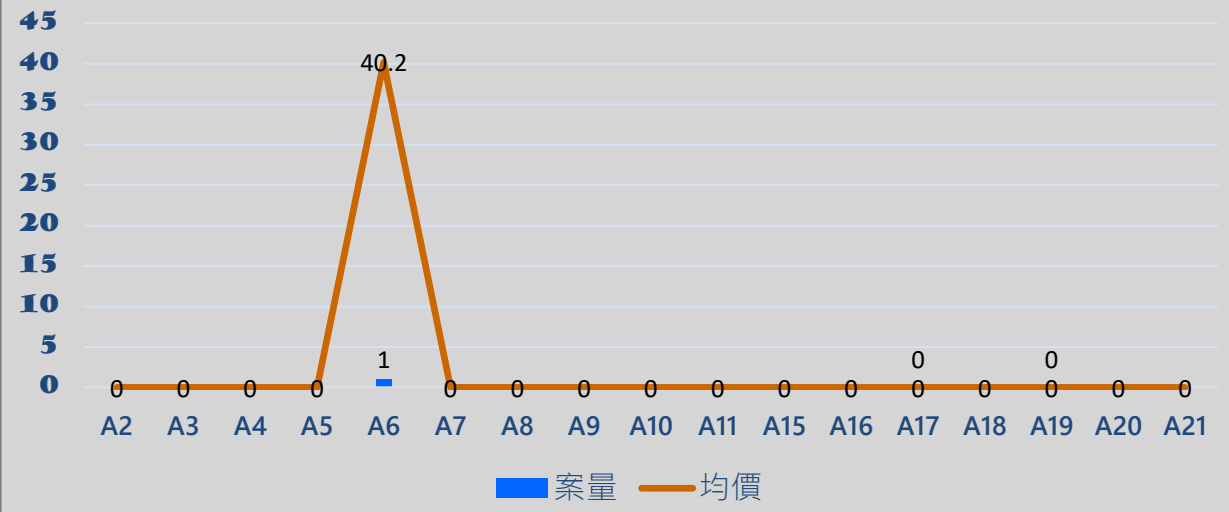
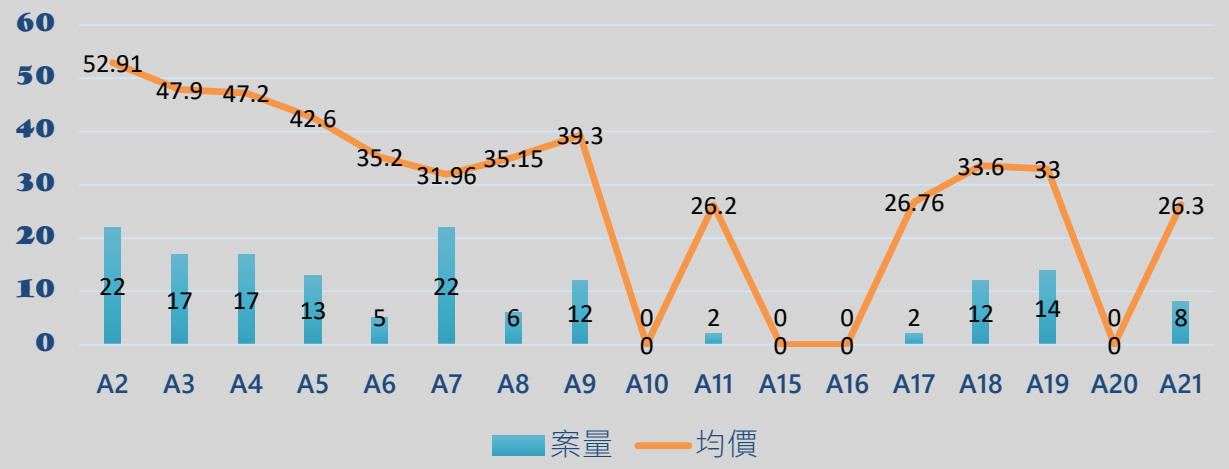




111年12月透天厝捷運桃園機場線沿線實價統計



111年12月住宅大樓/華廈捷運桃園機場線沿線實價統計



均價單位：萬元/坪

111年12月捷運桃園機場線 沿線實價統計 (均價單位：萬元 / 坪)

			A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	40.2	-	-	-
		案量	-	-	-	-	1	-	-	-
	前6月	均價	-	46.1	-	53.5	50.7	-	-	40.7
		均量	-	0.7	-	0.5	1.3	-	-	0.7
大樓 / 華廈	本月	均價	52.91	47.9	47.2	42.6	35.2	31.96	35.15	39.3
		案量	22	17	17	13	5	22	6	12
	前6月	均價	52.92	51.3	50.9	46	38.7	30.7	34.2	38.1
		均量	29.5	45.83	57.67	47.6	13.0	34.7	18.5	27.3

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件

111年12月捷運桃園機場線 沿線實價統計 (均價單位：萬元 / 坪)

			A10	A11	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21
透天厝	本月	均價	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		案量	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	前6月	均價	27.6	-	31.76	15.63	29.36	28.6	34.6	12	27.9
		均量	0.5	-	0.33	0.5	1	0.17	0.6	0.17	1
大樓 / 華廈	本月	均價	-	26.2	-	-	26.76	33.6	33.0	-	26.3
		案量	-	2	-	-	2	12	14	-	8
	前6月	均價	23.42	24.88	19.58	-	30.22	35.9	36	-	27
		均量	22.5	2.5	0.67	-	3.5	27.7	26	-	18

※資料統計範圍為各捷運站1公里內區域

※剔除店面及特殊交易物件