



新莊區

Xinzhuan Land Office
New Taipei City Government
新莊地政事務所

統計時間：114年第3季

天祥雙鳳生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.6-2.3
	2房	1.9-2.3
	3房以上	1.5-2.8
分租套房*	8-12	1.6-2.6
雅房	3	1-1.1

裕民龍安生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.4-1.8
	2房	1.6-2.3
	3房以上	1.5-2.4
分租套房*	5-15	1.4-2.3
雅房	本季無實登資料	

副都心生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	2.7-3.8
	2房	2.7-3.5
	3房以上	3-7.4
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

頭前生活圈

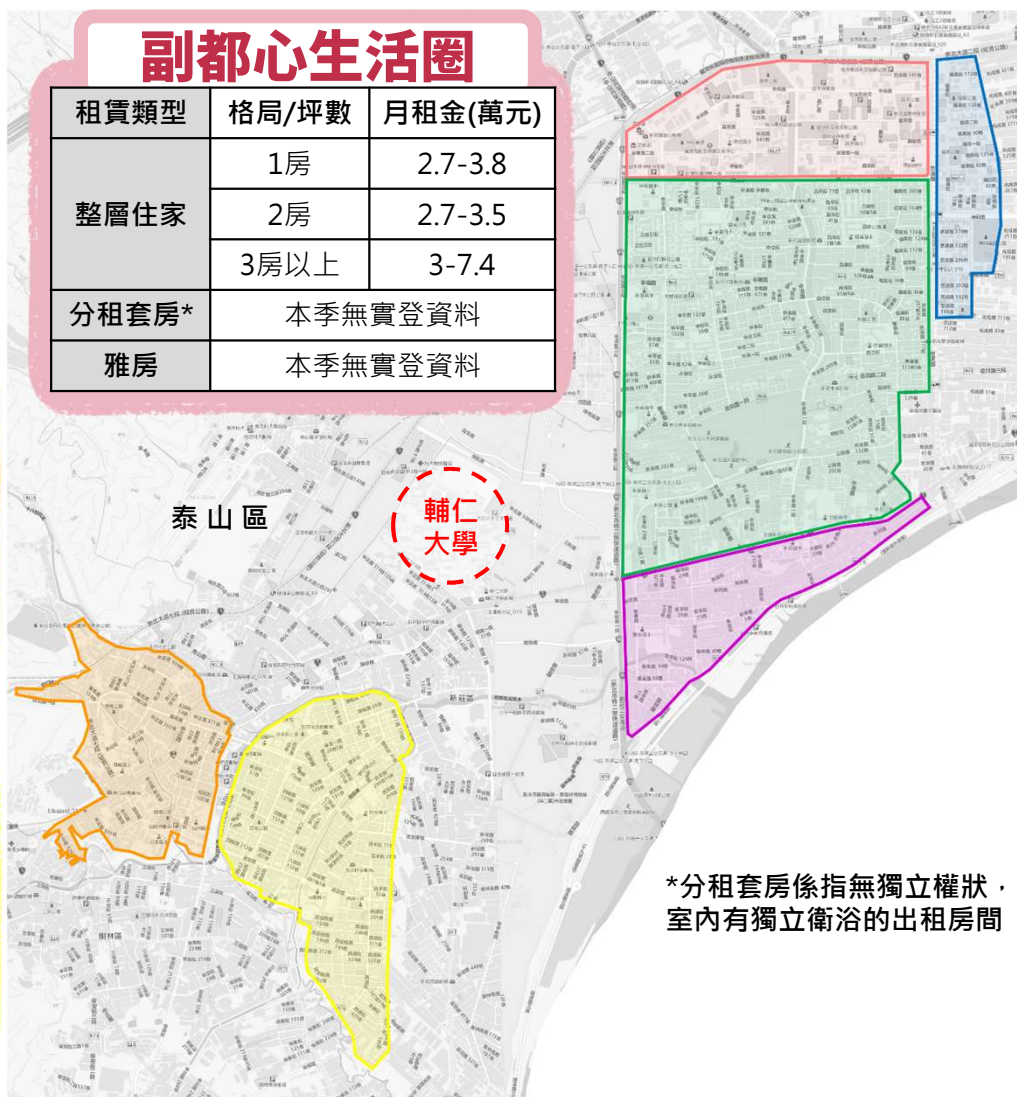
租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	2-2.6
	2房	2.5-3.3
	3房以上	2.8-5.2
分租套房*	8	1.5
雅房	本季無實登資料	

中港宏泰生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.2-2.2
	2房	1.5-2.6
	3房以上	1.7-2.8
分租套房*	7-15	1-2.4
雅房	4	1.2

新莊廟街生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.3-1.6
	2房	1.5-3.2
	3房以上	1.5-2.5
分租套房*	5-10	1.3-1.5
雅房	本季無實登資料	



*分租套房係指無獨立權狀，室內有獨立衛浴的出租房間

租屋幸福
新北五心來守護
有心·租屋平台

- 有問必答·開心查：新北地政通智能小客服查詢租屋知識
- 專線服務·隨心打：(02)8951-8110
- 租屋資訊·省心搜：Facebook新北地政局、Podcast地事COVER你、新北不動產愛連網I-Land



- 友好業者·安心挑：提供高齡、弱勢、青年友善業者名單
- 即時回應·放心問：LINE客服 @695mybmo





Xinzhuan Land Office
New Taipei City Government
新莊地政事務所

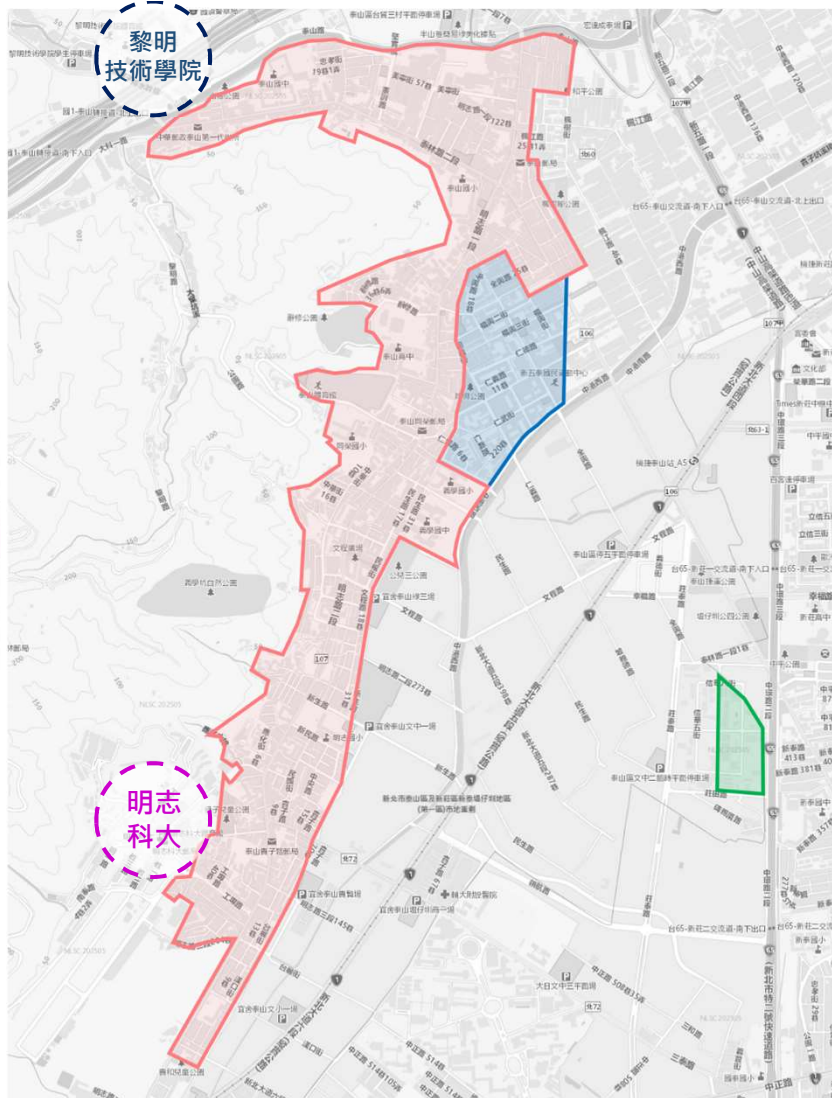
泰山區

統計時間：114年第3季

泰林路及明志路沿線生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	0.5-1.3
	2房	1.3-2.1
	3房以上	1.5-2.5
分租套房*	10	1.4
雅房	5-6	0.8-1.1

*分租套房係指無獨立權狀，室內有獨立衛浴的出租房間



泰山東側十八甲重劃區生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.9
	2房	1.7-2.2
	3房以上	2.2-2.9
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

信華臺鐘自辦重劃區生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	本季無實登資料
	2房	2.2-2.5
	3房以上	2.6-2.9
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

租屋幸福
新北五心來守護
有心·租屋平台

- ★ 有問必答，開心查：新北地政通智能小客服查詢租屋知識
- ★ 專線服務，隨心打：(02)8951-8110
- ★ 租屋資訊，省心搜：Facebook新北地政局、Podcast地事COVER你、新北不動產愛連網I-Land

- ★ 友好業者，安心挑：提供高齡、弱勢、青年友善業者名單
- ★ 即時回應，放心問：LINE客服@695mybmo





五股區

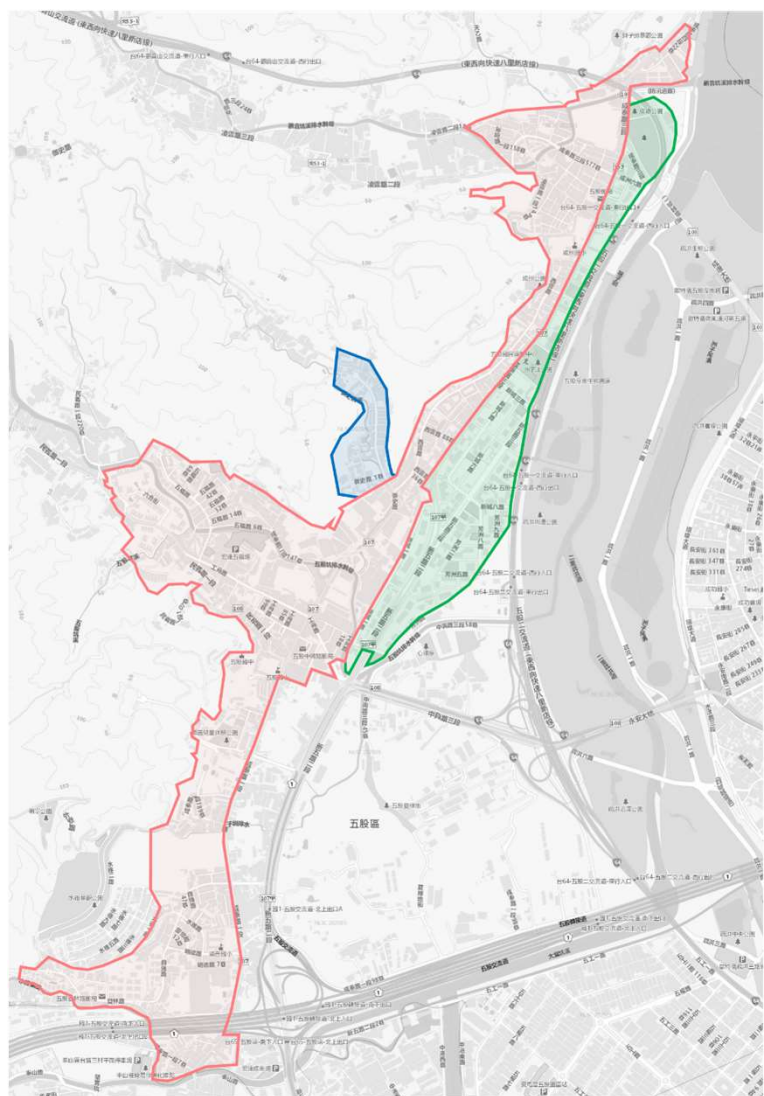
Xinzhuan Land Office
New Taipei City Government
新莊地政事務所

統計時間：114年第3季

成泰路生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	0.9-1.6
	2房	1.4-2
	3房以上	1.5-2.2
分租套房*	9	1.7-1.9
雅房	本季無實登資料	

*分租套房係指無獨立權狀，室內有獨立衛浴的出租房間



洲子洋重劃區生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.4-1.9
	2房	1.7-2.2
	3房以上	2.1-2.8
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

御成路生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.7
	2房	1.8-2.2
	3房以上	1.4-2.3
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	



租屋幸福
新北五心來守護
有心·租屋平台

- ★ 有問必答，開心查：新北地政通智能小客服查詢租屋知識
- ★ 專線服務，隨心打：(02)8951-8110
- ★ 租屋資訊，省心搜：Facebook新北地政局、Podcast地事COVER你、新北不動產愛連網I-Land

- ★ 友好業者，安心挑：提供高齡、弱勢、青年友善業者名單
- ★ 即時回應，放心問：LINE客服@695mybmo



Check租PD 林口區

Xinzhuan Land Office
New Taipei City Government
新莊地政事務所 統計時間：114年第3季

南勢國小周邊生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	2.1-2.3
	2房	2.3-2.6
	3房以上	1.9-2.4
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

頭湖國小周邊生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.6-1.8
	2房	2-2.7
	3房以上	2.1-3.9
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

中心商業區一帶生活圈

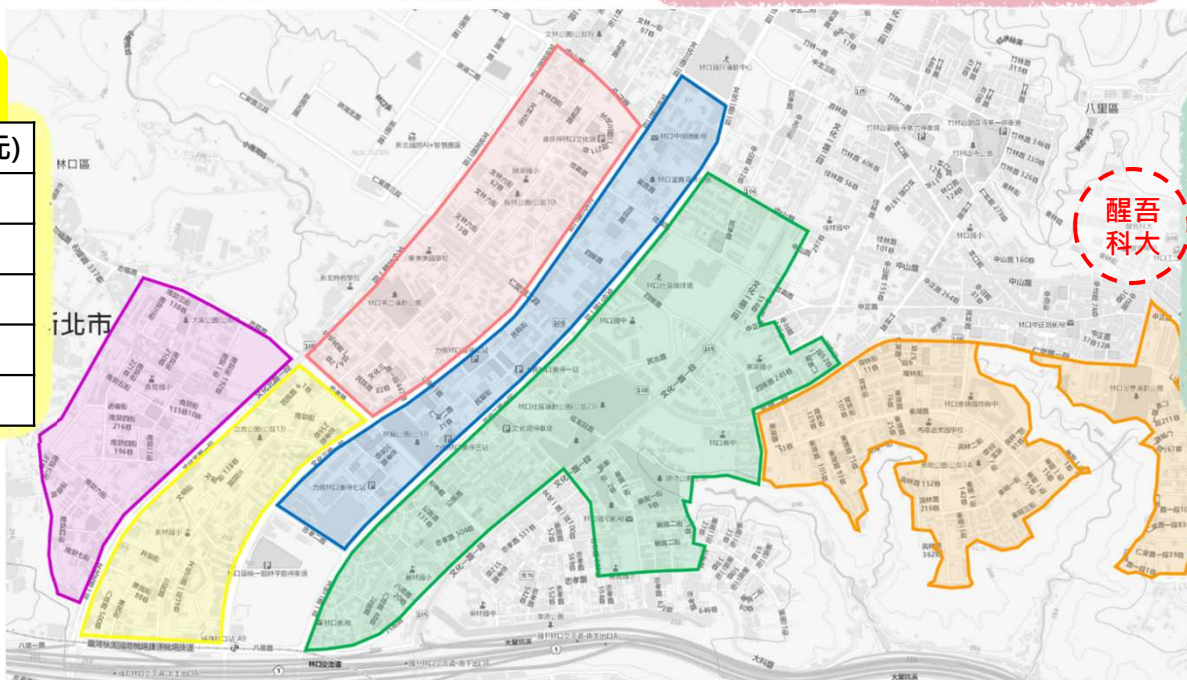
租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.7-2.6
	2房	2-2.8
	3房以上	2.5-5.1
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

捷運林口站西側生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.9
	2房	2.3-3.3
	3房以上	2.4-3.4
分租套房*	本季無實登資料	
雅房	本季無實登資料	

中心商業區東側生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	1.3-1.9
	2房	2-2.1
	3房以上	2-2.9
分租套房*	4	1
雅房	本季無實登資料	



醒吾科大

仁愛路南側生活圈

租賃類型	格局/坪數	月租金(萬元)
整層住家	1房	本季無實登資料
	2房	2.8
	3房以上	本季無實登資料
分租套房*	19-20	2.4-2.6
雅房	本季無實登資料	

*分租套房係指無獨立權狀，室內有獨立衛浴的出租房間

租屋幸福
新北五心來守護
有心·租屋平台

★ 有問必答，開心查：新北地政通智能小客服查詢租屋知識
★ 專線服務，隨心打：(02)8951-8110
★ 租屋資訊，省心搜：Facebook新北地政局、Podcast地事COVER你、新北不動產愛連網I-Land



★ 友好業者，安心挑：提供高齡、弱勢、青年友善業者名單
★ 即時回應，放心問：LINE客服 @695mybmo

