

# 新北市瑞芳地政事務所

中華民國 112 年度

(自 112年 1 月 1 日起至 112年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 邱鈴惠

機關長官 賴如慧



新北市瑞芳地政事務所  
預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄瑞芳、貢寮、平溪、雙溪區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 4 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查、地籍清理業務、各項便民及創新服務、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更及地用勘查、協辦地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、地價查估、實價登錄、土地徵收市價查估、文檔管理。
4. 資訊課：機房管理、地政整合系統及網站營運維護、地籍謄本核發、研究發展及管考。
5. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
6. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(110 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 10,231,000 元，決算數 14,868,371 元，執行率 145.33%。
2. 歲出部分：預算數 55,426,000 元(含動支各類員工待遇準備 205,000 元)，決算數 54,942,783 元，執行率 99.13%。

(二)上年度(111 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

新北市瑞芳地政事務所  
預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

1. 歲入部分：預算數 9,886,000 元，截至 111 年 6 月底執行數 4,467,158 元，占預算數 45.19%。
  - (1) 罰款及賠償收入：預算數 200,000 元，執行數 64,931 元。
  - (2) 規費收入：預算數 9,665,000 元，執行數 4,386,271 元。
  - (3) 財產收入：預算數 0 元，執行數 19 元。
  - (4) 其他收入：預算數 21,000 元，執行數 15,937 元。
2. 歲出部分：預算數 64,315,000 元，截至 111 年 6 月底執行數 30,422,705 元，占預算數 47.30%。
  - (1) 一般行政：預算數 38,647,000 元(含動支第一預備金 8,000 元)，執行數 23,310,331 元。
  - (2) 地政業務：預算數 25,668,000 元，執行數 7,112,374 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 推辦「地政專車」行動服務計畫，協助民眾瞭解地籍清理办理流程及提供地籍清理相關資訊，同時提供民眾辦理簡易案件或其他地政相關諮詢服務，期藉由在地化、機動性之行動服務滿足偏遠地區市民需求，以填補公共資源之不足。
3. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
4. 利用衛星定位測量技術(G.P.S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
5. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
  - (1) 執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
  - (2) 完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使

新北市瑞芳地政事務所  
預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。

6. 受理人民申請測量案件：

- (1) 土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
- (2) 建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
- (3) 受理網路土地鑑界案件申請。
- (4) 跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
- (5) 加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

7. 辦理公告土地現值查估作業，校核宗地基本資料，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

8. 配合實價登錄政策，審核不動產成交案件實際登錄資訊，提升資訊揭露率及標示內容正確性，確實掌控時效性，以促進不動產交易資訊透明化，維護不動產交易安全。

9. 增進公文檔案管理效率：妥適運用公文管理資訊設備，強化並增進公文檔案管理效率，提昇行政效能。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 10,373,000 元，較上年度預算 9,886,000 元，增列 487,000 元，增加率 4.93%，其明細如下：

- (1) 罰款及賠償收入 225,000 元。
- (2) 規費收入 10,108,000 元。
- (3) 財產收入 10,000 元。
- (4) 其他收入 30,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 61,238,000 元，較上年度預算 64,307,000 元，減列 3,069,000 元，減少率 4.77%，其中經常門預算 57,123,000 元，資本門預算 4,115,000 元，其明細如下：

- (1) 一般行政計畫預算共列 39,890,000 元，包括人事費 39,274,000 元，業務費 574,000 元，獎補助費 42,000 元。

新北市瑞芳地政事務所  
預 算 總 說 明

中華民國 112 年度

(2)地政業務計畫預算共列 21,348,000 元，包括業務費 16,909,000 元，獎補助費 324,000 元，設備及投資 4,115,000 元，

(三)計畫及預算統計表

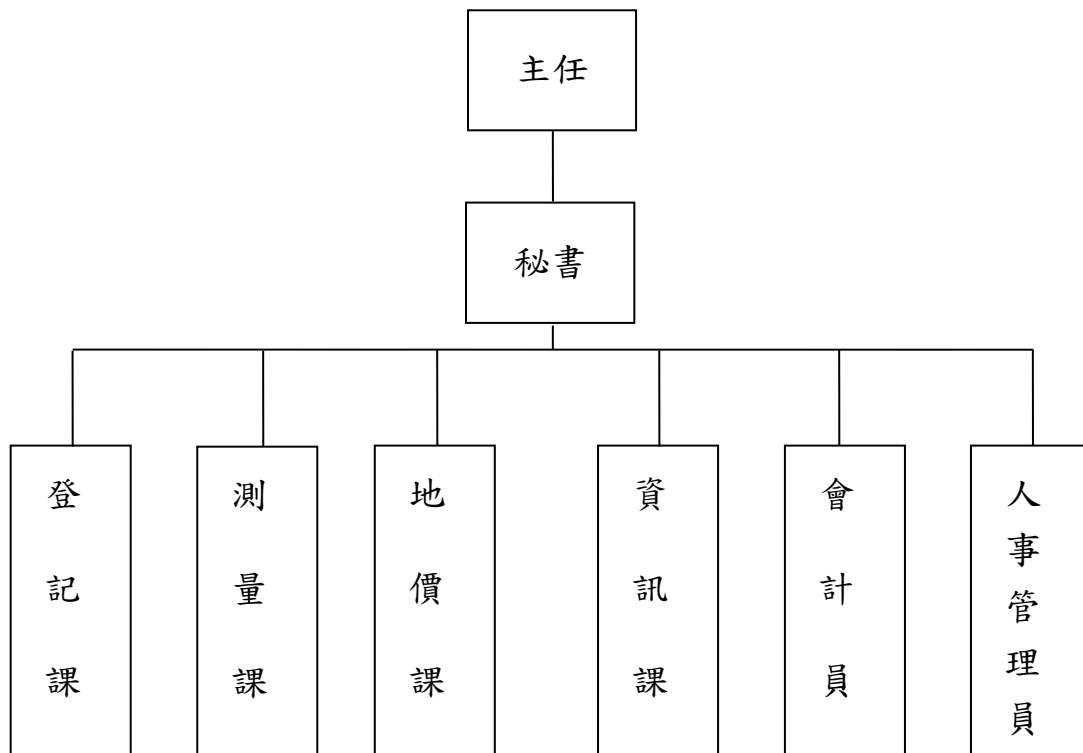
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市瑞芳地政事務所合計		61,238	100.00
一般行政	一般行政	39,890	65.14
地政業務	地政業務	21,348	34.86

新北市瑞芳地政事務所  
預 算 總 說 明

中 華 民 國 112 年 度

(附圖)組織系統圖



新北市瑞芳地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 112 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	39	31	31	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	13	11	11	0
駕駛	0	0	0	0
工友	2	2	2	0



# 新北市瑞芳地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	10,373	9,886	14,868	487	
				經常門合計	10,373	9,886	14,868	487	
03				0400000000 罰款及賠償收入	225	200	307	25	
	043			0404046000 新北市瑞芳地政事務所	225	200	307	25	
		01		0404046010 罰金罰鍰及怠金	225	200	307	25	
			01	04040460101 罰金罰鍰	225	200	307	25	一、詳4冊第280頁。 二、本年度預算數較上年度增加25千元係：違反土地法收入增加25千元。
04				0500000000 規費收入	10,108	9,665	14,485	443	
	040			0504046000 新北市瑞芳地政事務所	10,108	9,665	14,485	443	
		01		0504046010 行政規費收入	8,508	8,065	12,895	443	
			01	05040460101 審查費	3,662	3,805	3,647	-143	一、詳4冊第281頁。 二、本年度預算數較上年度減少143千元係：測量案件審查費減少143千元。
			02	05040460102 證照費	1,608	1,660	1,662	-52	一、詳4冊第282頁。 二、本年度預算數較上年度減少52千元係：土地權利書狀證照費減少52千元。
			03	05040460103 登記費	3,238	2,600	7,586	638	一、詳4冊第283頁。 二、本年度預算數較上年度增加638千元係：土地登記費增加638千元。
		02		05040460300 使用規費收入	1,600	1,600	1,590	-	
			01	05040460303 資料使用費	1,600	1,600	1,590	-	一、詳4冊第284-285頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				0700000000 財產收入	10	-	39	10	
	045			07040460000	10	-	39	10	

# 新北市瑞芳地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明		
款	項	目	節						名稱及編號	
09	041	01		新 <u>北</u> 市瑞芳地政事務所						
				07040460500 廢舊物資售價	10	-	39	10		
				01	07040460501 廢舊物資售價	10	-	39	10	一、詳4冊第286頁。 二、本年度預算數較上年度增加10千元係：廢舊物資售價增加10千元。
					12000000000 其他收入	30	21	37	9	
					12040460000 新 <u>北</u> 市瑞芳地政事務所	30	21	37	9	
					01	12040460200 雜項收入	30	21	37	9
					01	12040460201 收回以前年度歲出	-	-	7	-
		02	12040460210 其他雜項收入	30	21	30	9	一、詳4冊第287頁。 二、本年度預算數較上年度增加9千元係：宿舍費增加9千元。		

# 新都市瑞芳地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	61,238	64,307	54,943	-3,069	
	007			0004046000 新北市瑞芳地政事務所	61,238	64,307	54,943	-3,069	
		01		37040460100 一般行政	39,890	38,639	37,748	1,251	
			01	37040460101 一般行政	39,890	38,639	37,748	1,251	046-新北市瑞芳地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數淨增1,251千元。 2.全數為經常門(詳4冊第288-291頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加1,319千元。 (2)基本行政工作維持費減少68千元。
		02		37040460300 地政業務	21,348	25,668	17,195	-4,320	
			01	37040460301 地政業務	21,348	25,668	17,195	-4,320	046-新北市瑞芳地政事務所 1.本年度預算數較上年度預算數淨減4,320千元。 2.經常門部分(詳4冊第292-295頁),係地政管理增加878千元。 3.資本門部分(詳4冊第296頁),係地政設備減少5,198千元。

# 新北市瑞芳地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04040460101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新 <u>北</u> 市瑞芳地政事務所	預算金額	225千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 違反土地法。</p> <p>二、法令依據： 土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				225,000	
04040460101 罰金罰鍰	年	1	225,000	225,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20倍為限

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05040460101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	3,662千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一、項目內容：辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。  二、法令依據：土地法第47條之2。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					3,662,000		
05040460101 審查費		筆	625	4,000	2,500,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	345	800	276,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	175	4,200	735,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數	
		件	370	400	148,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	200	15	3,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

# 新北市瑞芳地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05040460102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	1,608千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,608,000	
05040460102 證照費	張	20,100	80	1,608,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040460103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	3,238千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據：土地法第65條、第76條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					3,238,000		
05040460103 登記費		年	1	323,000	323,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (161,500,000)	
		年	1	2,915,000	2,915,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (2,915,000,000)(歲出編列：地政業務 - 地政業務 - 地政管理-獎補助費324,000元)	

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05040460303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	1,600千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.新北市土地界標申購收費標準。3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,600,000	
05040460303 資料使用費	張	196	40	7,840	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	440	45	19,800	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標(大)
	支	234	35	8,190	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標(小)
	支	373	10	3,730	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	74,738	20	1,494,760	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	842	10	8,420	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影



新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
					印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	2,232	5	11,160	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	張	6	15	90	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	43,000	1	43,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	6,020	0.5	3,010	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

# 新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07040460501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	10千元
-------------	------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,000	
07040460501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	變賣報廢公有財產收入

# 新北市瑞芳地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

雜項收入—其他雜項收入

<b>來源別子目及細目與編號</b>	12040460210 雜項收入-其他雜項收入	<b>承辦單位</b>	新北市瑞芳地政事務所	<b>預算金額</b>	30千元
<b>歲入項目說明</b>	<p>一、項目內容： 員工居住公有宿舍，服務機關依行政院訂頒之「軍公教員工居住公有宿舍房屋津貼扣繳數額表」標準，按月自其薪資中扣繳回市庫。</p> <p>二、法令依據： 依全國軍公教員工待遇支給要點。</p>				
<b>科目名稱及編號</b>	<b>單位</b>	<b>數量</b>	<b>單價</b>	<b>預算數</b>	<b>說明及收入依據</b>
合計				30,000	
12040460210 其他雜項收入	年	1	30,000	30,000	依全國軍公教員工待遇支給要點第4點規定，由服務機關負責按月扣繳回市庫

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040460101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	39,890千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費(詳人事費彙計表)及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				39,890,000	市庫負擔39,279,000元，收支併列611,000元(中央補助130,000元，其他481,000元)	
	01人員維持費				39,274,000	市庫負擔38,663,000元，收支併列611,000元(中央補助130,000元，其他481,000元)	
	1000 人事費				39,274,000	市庫負擔38,663,000元，收支併列611,000元(中央補助130,000元，其他481,000元)	
	1015 法定編制人員待遇				20,610,000		
		年	1	20,610,000	20,610,000	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇				1,456,776		
		人x月	2 × 12	42,541	1,020,984	六等四階約聘人員薪津	
		人x月	1 × 12	36,316	435,792	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇				5,511,360		
		年	1	4,285,560	4,285,560	測量助理薪津	
		年	1	429,240	429,240	技工薪津	
		年	1	796,560	796,560	工友薪津	

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1030 獎金				5,658,599	
	年	1	3,939,186	3,939,186	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 × 1.5	42,541	127,623	六等四階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	36,316	54,474	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,196,386	1,196,386	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	125,195	125,195	技工考績及年終工作獎金
	年	1	215,735	215,735	工友考績及年終工作獎金
1035 其他給與				934,400	
	年	1	438,400	438,400	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
	年	1	160,000	160,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
	人x月	10 × 12	2,000	240,000	測量助理工作費
1040 加班值班費				1,893,754	
	年	1	382,200	382,200	辦理各項業務加班費
	年	1	481,000	481,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	14,000	14,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部111年5月23日台內地字第1110263101號函)
	年	1	116,000	116,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作業務加班費(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函)
	年	1	533,835	533,835	職員未休假加班費
	年	1	42,541	42,541	六等四階約聘人員未休假加班費
	年	1	18,158	18,158	五等約僱人員未休假加班費

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1050 退休離職儲金	年	1	238,020	238,020	測量助理未休假加班費
	年	1	23,840	23,840	技工未休假加班費
	年	1	44,160	44,160	工友未休假加班費
				401,364	
	年	1	206,100	206,100	退撫基金提撥等
	年	1	63,216	63,216	六等四階約聘人員離職儲金
	年	1	27,504	27,504	五等約僱人員離職儲金
1055 保險	年	1	104,544	104,544	測量助理退職準備
				2,807,747	
	年	1	1,873,823	1,873,823	職員保險費
	人x月	2×12	5,772	138,528	六等四階約聘人員保險費
	人x月	1×12	5,022	60,264	五等約僱人員保險費
	年	1	572,760	572,760	測量助理保險費
	年	1	57,276	57,276	技工保險費
			105,096	工友保險費	
02基本行政工作維持費				616,000	市庫負擔616,000元
2000 業務費				574,000	市庫負擔574,000元
2003 教育訓練費				2,400	
	年	1	2,400	2,400	英語檢定報名費補助
2054 一般事務費				414,964	
	人	63	2,000	126,000	文康活動費
	年	1	227,964	227,964	公務用文具用品、印刷及雜支
			61,000	61,000	員工健康檢查費
2063 房屋建築養護費				84,636	
	年	1	84,636	84,636	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
4000 獎補助費				42,000	市庫負擔42,000元
4085 獎勵及慰問				42,000	
	人x節	7×3	2,000	42,000	退休(職)人員三節慰問金

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫名稱與編號	37040460301 地政業務-地政業務	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	17,233千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果：如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				17,233,000	市庫負擔14,663,000元，收支併列2,570,000元(中央補助740,000元，其他1,830,000元)	
	09地政管理				17,233,000	市庫負擔14,663,000元，收支併列2,570,000元(中央補助740,000元，其他1,830,000元)	
	2000 業務費				16,909,000	市庫負擔14,663,000元，收支併列2,246,000元(中央補助740,000元，其他1,506,000元)	
	2006 水電費				860,000		
		年	1	10,000	10,000	水費	
		年	1	850,000	850,000	電費	
	2009 通訊費				944,585		
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	15,000	15,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	188,400	188,400	郵資	



新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2018 資訊服務費	年	1	221,185	221,185	電話費
				1,250,000	
	年	1	470,000	470,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	160,000	160,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	80,000	80,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	460,000	460,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
2021 其他業務租金	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	113,280	113,280	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
2024 稅捐及規費				104,688	
	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
	年	1	34,608	34,608	公務車燃料使用費
2027 保險費	年	1	2,700	2,700	公務車檢驗費
				48,115	
	年	1	15,115	15,115	公務車保險費
	年	1	16,000	16,000	電子設備保險費
2033 臨時人員酬金	年	1	17,000	17,000	辦公廳舍保險費
				6,927,360	
	年	1	6,927,360	6,927,360	臨時人員16人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金				20,000	
	年	1	20,000	20,000	訓練講座鐘點費
2051 物品				1,659,972	
	年	1	320,980	320,980	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案



新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務	年	1	37,800	37,800	保全服務費	
	年	1	39,000	39,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊	
	年	1	28,000	28,000	委外印製地價區段圖	
	年	1	3,000	3,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部111年5月23日台內地字第1110263101號函，市配合款3,000元)	
	年	1	982,000	982,000	辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作相關業務之影印紙張、工作配備、宣導費及雜項費用(內政部國土測繪中心111年7月22日測籍字第1111555420號函，中央款740,000元，市配合款242,000元)	
	2066 車輛及辦公器具養護費			204,000		
		年	1	204,000	204,000	公務車養護費
	2069 設施及機械設備養護費			665,000		
		年	1	40,000	40,000	消防申報及設備檢修費
		年	1	30,000	30,000	地籍測量儀器設備維護費
		年	1	245,000	245,000	電腦機房及其他設備線路維護費
		年	1	350,000	350,000	空調、飲水機及各項機具維護費
	2072 國內旅費			848,000		
		年	1	828,000	828,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
		年	1	20,000	20,000	辦理地籍清理相關業務差旅費
4000 獎補助費			324,000			
				324,000	收支併列324,000元(其他324,000元)	
4080 損失及賠償			324,000			
	年	1	324,000	324,000	依土地法規定提列	

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國112年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040460301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	4,115千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理相關工程、設施及購置設備等。
	二、預期成果： 改善辦公環境及設備。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				4,115,000	市庫負擔4,115,000元
11地政設備				4,115,000	市庫負擔4,115,000元
3000 設備及投資				4,115,000	市庫負擔4,115,000元
3020 機械設備費				2,600,000	
	台	2	550,000	1,100,000	汰換全測站經緯儀
	台	2	750,000	1,500,000	汰換整合式衛星定位接收儀
3025 運輸設備費				890,000	
	輛	1	890,000	890,000	汰換公務車
3030 資訊軟硬體設備費				625,000	
	式	1	625,000	625,000	汰換虛擬伺服器儲存設備

# 新北市瑞芳地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040460101 一般行政	37040460301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	39,890	21,348	61,238		
100000人事費	39,274		39,274		
101500法定編制人員待遇	20,610		20,610		
102000約聘僱人員待遇	1,457		1,457		
102500技工及工友待遇	5,511		5,511		
103000獎金	5,659		5,659		
103500其他給與	934		934		
104000加班值班費	1,894		1,894		
105000退休離職儲金	401		401		
105500保險	2,808		2,808		
200000業務費	574	16,909	17,483		
200300教育訓練費	2		2		
200600水電費		860	860		
200900通訊費		945	945		
201800資訊服務費		1,250	1,250		
202100其他業務租金		113	113		
202400稅捐及規費		105	105		
202700保險費		48	48		
203300臨時人員酬金		6,927	6,927		
203600按日按件計資酬金		20	20		
205100物品		1,660	1,660		
205400一般事務費	415	3,264	3,679		
206300房屋建築養護費	85		85		
206600車輛及辦公器具養護費		204	204		
206900設施及機械設備養護費		665	665		
207200國內旅費		848	848		
209300特別費	72		72		
300000設備及投資		4,115	4,115		
302000機械設備費		2,600	2,600		
302500運輸設備費		890	890		
303000資訊軟硬體設備費		625	625		

新北市瑞芳地政事務所

各項費用彙計表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040460101 一般行政	37040460301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	42	324	366			
408000損失及賠償		324	324			
408500獎勵及慰問	42		42			

新北市瑞芳地政事務所  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	61,238	39,274	17,483	366			57,123			4,115			4,115
37040460000 民政支出	61,238	39,274	17,483	366			57,123			4,115			4,115
37040460100 一般行政	39,890	39,274	574	42			39,890						
37040460101 一般行政	39,890	39,274	574	42			39,890						
37040460300 地政業務	21,348		16,909	324			17,233			4,115			4,115
37040460301 地政業務	21,348		16,909	324			17,233			4,115			4,115

新北市瑞芳地政事務所

資本支出分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	4,115				2,600	890	625				
37040460300 地政業務	4,115				2,600	890	625				
37040460301 地政業務	4,115				2,600	890	625				



# 新北市瑞芳地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	47			20,610,000	1,456,776	5,511,360	5,658,599	934,400	1,893,754		401,364	2,807,747	39,274,000	
正式員額	31			20,610,000			3,939,186	438,400	533,835		206,100	1,873,823	27,601,344	
職員	31			20,610,000			3,939,186	438,400	533,835		206,100	1,873,823	27,601,344	
約聘僱人員	3				1,456,776		182,097	48,000	60,699		90,720	198,792	2,037,084	
技工	11					4,714,800	1,321,581	416,000	261,860		104,544	630,036	7,448,821	
工友	2					796,560	215,735	32,000	44,160			105,096	1,193,551	
其他人事費									993,200				993,200	

新北市瑞芳地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						2,037,084	包括約聘僱人員待遇1,456,776元、年終工作獎金182,097元、未休假加班費60,699元、保險費198,792元、離職儲金90,720元及休假補助48,000元。
04						2,037,084	
	007					2,037,084	
		01				2,037,084	
			01			2,037,084	
					2x12	1,424,892	六等四階約聘人員(人員維持費)
						612,192	五等約僱人員(人員維持費)

新北市瑞芳地政事務所

公務車輛明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				67,380	34,608			286,896	204,000	15,115	2,700	
	1	小客車	8	10504	2198	11,230	3,708	1,668	29.0	48,372	51,000	2,483	450	ARF-3065
	1	小客貨兩用 車	4	09704	2351	11,230	6,180	556	33.0	18,348	17,000	972	750	0013-VH 預計112年5月購 置小客貨兩用車
	1	小客貨兩用 車	4	09804	2378	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	2,915	750	4202-VN
	1	小客貨兩用 車	4	10005	2261	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	51,000	2,915	750	0502-B2
	1	小客貨兩用 車	4	11009	2359	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	25,500	2,915		BBN-9572
	1	小客貨兩用 車	4	11106	2359	11,230	6,180	1,668	33.0	55,044	8,500	2,915		BQP-9172
		合計				67,380	34,608				286,896	204,000	15,115	2,700

歲出按職能及經

中華民國112

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		46,224	10,533						57,123			
01 一般公共事務		46,224	10,533						57,081			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						42			42			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
							890			3,225		4,115	61,238
							890			3,225		4,115	61,196
													42

本頁空白