

新北市瑞芳地政事務所

中華民國 110 年度

(自 110年 1 月 1 日起至 110年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 陳冠廷

機關長官 賴如慧

新北市瑞芳地政事務所

預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄瑞芳、貢寮、平溪、雙溪區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 4 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查、地籍清理業務、各項便民及創新服務、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更及地用勘查、協辦地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、地價查估、實價登錄、土地徵收市價查估、文檔管理。
4. 資訊課：機房管理、地政整合系統及網站營運維護、地籍謄本核發、研究發展及管考。
5. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
6. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(108 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 11,883,000 元，決算數 10,548,886 元，執行率 88.77%。
2. 歲出部分：預算數 56,297,000 元，決算數 55,235,663 元，執行率 98.11%。

(二)上年度(109 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 10,822,000 元，截至 108 年 6 月底執行數 4,812,914 元，占預

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

算數 44.47%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 480,000 元，執行數 74,688 元。

(2)規費收入：預算數 10,314,000 元，執行數 4,721,810 元。

(3)財產收入：預算數 0 元，執行數 3,346 元。

(3)其他收入：預算數 28,000 元，執行數 13,070 元。

2.歲出部分：預算數 55,435,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 30,356,935 元，占預算數 54.76%。

(1)一般行政：預算數 37,966,000 元，執行數 23,015,899 元。

(2)地政業務：預算數 17,469,000 元，執行數 7,341,036 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

- 1.加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
- 2.推辦「地政專車」行動服務計畫，協助民眾瞭解地籍清理办理流程及提供地籍清理相關資訊，同時提供民眾辦理簡易案件或其他地政相關諮詢服務，期藉由在地化、機動性之行動服務滿足偏遠地區市民需求，以填補公共資源之不足。
- 3.精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
- 4.利用衛星定位測量技術(G.P.S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
- 5.加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政e網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
- 6.受理人民申請測量案件：

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

- (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
- 7.辦理公告土地現值查估作業，校核宗地基本資料，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。
 - 8.配合實價登錄政策，審核不動產成交案件實際登錄資訊，提升資訊揭露率及標示內容正確性，確實掌控時效性，以促進不動產交易資訊透明化，維護不動產交易安全。
 - 9.增進公文檔案管理效率：妥適運用公文管理資訊設備，強化並增進公文檔案管理效率，提昇行政效能。

(二)本年度預算提要及成本估計

- 1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 10,231,000 元，較上年度預算 10,822,000 元，減列 591,000 元，減少率 5.46%，其明細如下：
 - (1)罰款及賠償收入 276,000 元。
 - (2)規費收入 9,934,000 元。
 - (3)其他收入 21,000 元。
- 2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 55,221,000 元，較上年度預算 55,435,000 元，減列 214,000 元，減少率 0.39%，其中經常門預算 53,077,000 元，資本門預算 2,144,000 元，其明細如下：
 - (1)一般行政計畫預算共列 37,775,000 元，包括人事費 37,359,000 元，業務費 392,000 元，獎補助費 24,000 元。
 - (2)地政業務計畫預算共列 17,446,000 元，包括業務費 15,005,000 元，獎補助費 297,000 元，設備及投資 2,144,000 元。

(三)計畫及預算統計表

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

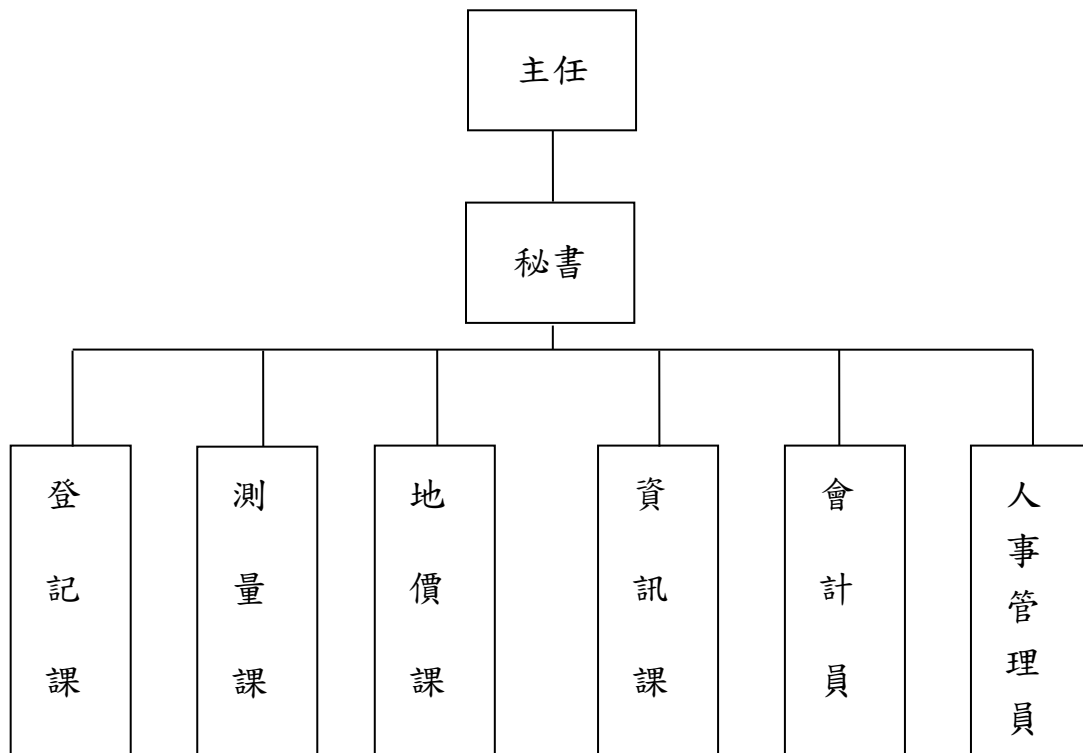
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市瑞芳地政事務所合計		55,221	100.00
一般行政	一般行政	37,775	68.41
地政業務	地政業務	17,446	31.59

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明

中 華 民 國 110 年 度

(附圖)組織系統圖



新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 110 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	39	31	31	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	13	11	11	0
駕駛	0	0	0	0
工友	2	2	2	0

新北市瑞芳地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	10,231	10,822	10,549	-591	
				經常門合計	10,231	10,822	10,549	-591	
03				04000000000 罰款及賠償收入	276	480	367	-204	
	043			04040460000 新北市瑞芳地政事務所	276	480	367	-204	
		01		04040460100 罰金罰鍰及怠金	276	480	367	-204	
			01	04040460101 罰金罰鍰	276	480	367	-204	一、詳4冊第280頁。 二、本年度預算數較上年度減少204千元係減少違反土地法收入204千元。
04				05000000000 規費收入	9,934	10,314	10,148	-380	
	040			05040460000 新北市瑞芳地政事務所	9,934	10,314	10,148	-380	
		01		05040460100 行政規費收入	8,334	8,714	8,524	-380	
			01	05040460101 審查費	3,740	3,892	3,928	-152	一、詳4冊第281頁。 二、本年度預算數較上年度減少152千元係減少測量案件審查費152千元。
			02	05040460102 證照費	1,628	1,822	1,629	-194	一、詳4冊第282頁。 二、本年度預算數較上年度減少194千元係減少土地權利書狀證照費194千元。
			03	05040460103 登記費	2,966	3,000	2,967	-34	一、詳4冊第283頁。 二、本年度預算數較上年度減少34千元係減少土地登記費34千元。
		02		05040460300 使用規費收入	1,600	1,600	1,624	-	
			01	05040460303 資料使用費	1,600	1,600	1,624	-	一、詳4冊第284-285頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
05				07000000000 財產收入	-	-	10	-	
	045			07040460000 新北市瑞芳地政事	-	-	10	-	

新北市瑞芳地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
09	041	01		務所					
				07040460500 廢舊物資售價	-	-	10	-	
				07040460501 廢舊物資售價	-	-	10	-	
				12000000000 其他收入	21	28	24	-7	
				12040460000 新北市瑞芳地政事務所	21	28	24	-7	
		01		12040460200 雜項收入	21	28	24	-7	
			01	12040460210 其他雜項收入	21	28	24	-7	一、詳4冊第286頁。 二、本年度預算數與上年度預算數減少7千元係減少宿舍使用費7千元。

新都市瑞芳地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000 新北市政府地政局主管	55,221	55,435	55,236	-214	
	007			0004046000 新都市瑞芳地政事務所	55,221	55,435	55,236	-214	
		01		37040460100 一般行政	37,775	37,966	37,271	-191	
			01	37040460101 一般行政	37,775	37,966	37,271	-191	1.本年度預算數較上年度預算數減少191千元。 2.全數為經常門(詳4冊第287-289頁),其增減項目如下: (1)人員維持費減少101千元。 (2)基本行政工作維持費減少90千元。
		02		37040460300 地政業務	17,446	17,469	17,965	-23	
			01	37040460301 地政業務	17,446	17,469	17,965	-23	1.本年度預算數較上年度預算數淨減23千元。 2.經常門部分(詳4冊第290-293頁),係地政管理減少2,007千元。 3.資本門部分(詳4冊第294頁),係地政設備增加1,984千元。

新北市瑞芳地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04040460101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	276千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 違反土地法。</p> <p>二、法令依據： 土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				276,000	
04040460101 罰金罰鍰	年	1	276,000	276,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及 細目與編號	05040460101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	3,740千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。</p> <p>二、法令依據： 土地法第47條之2。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					3,740,000		
05040460101 審查費		筆	620	4,000	2,480,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	360	800	288,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	195	4,200	819,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數	
		件	375	400	150,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	200	15	3,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目與編號	05040460102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	1,628千元
-----------------	---------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,628,000	
05040460102 證照費	張	20,350	80	1,628,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05040460103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新 <u>北</u> 市瑞芳地政事務所	預算金額	2,966千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					2,966,000		
05040460103 登記費		年	1	344,000	344,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (172,000,000)	
		年	1	2,622,000	2,622,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (2,622,000,000)(歲出編列：地政業務 - 地政業務 - 地政管理-獎補助費297,000元)	

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05040460303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	1,600千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。2.新北市土地界標申購收費標準。3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,600,000	
05040460303 資料使用費	張	498	40	19,920	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	1,610	45	72,450	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	840	10	8,400	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	70,940	20	1,418,800	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	1,360	10	13,600	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	3,881	5	19,405	土地法第67條、79條之2第2項

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	5	15	75	及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	37,000	1	37,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	20,700	0.5	10,350	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
					土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

雜項收入—其他雜項收入

來源別子目及細目與編號	12040460210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	21千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 員工居住公有宿舍，服務機關依行政院訂頒之「軍公教員工居住公有宿舍房屋津貼扣繳數額表」標準，按月自其薪資中扣繳回市庫。</p> <p>二、法令依據： 依全國軍公教員工待遇支給要點。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				21,000	
12040460210 其他雜項收入	年	1	21,000	21,000	依全國軍公教員工待遇支給要點第4點規定，由服務機關負責按月扣繳回市庫

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040460101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	37,775千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				37,775,000	市庫負擔37,762,000元，收支併列13,000元(中央補助13,000元)	
	01人員維持費				37,359,000	市庫負擔37,346,000元，收支併列13,000元(中央補助13,000元)	
	1000 人事費				37,359,000	市庫負擔37,346,000元，收支併列13,000元(中央補助13,000元)	
	1015 法定編制人員待遇	年	1	19,780,000	19,780,000	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇	人x月	2 × 12	40,901	981,624	六等四階約聘人員薪津	
		人x月	1 × 12	34,916	418,992	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇	年	1	4,111,920	4,111,920	測量助理薪津	
		年	1	412,500	412,500	技工薪津	
		年	1	765,480	765,480	工友薪津	

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1030 獎金				5,427,504	
	年	1	3,776,885	3,776,885	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2 × 1.5	40,901	122,703	六等四階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,147,911	1,147,911	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	120,313	120,313	技工考績及年終工作獎金
	年	1	207,318	207,318	工友考績及年終工作獎金
1035 其他給與				865,600	
	年	1	377,600	377,600	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
	年	1	152,000	152,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
	人x月	10 × 12	2,000	240,000	測量助理工作費
1040 加班值班費				1,567,555	
	年	1	382,200	382,200	辦理各項業務加班費
	年	1	505,000	505,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	13,000	13,000	辦理三維地籍建物整合建置加班費(內政部109年8月4日台內地字第1090263923號函)
	年	1	202,734	202,734	職員不休假加班費
	年	1	68,169	68,169	六等四階約聘人員不休假加班費
	年	1	29,097	29,097	五等約僱人員不休假加班費
	年	1	285,550	285,550	測量助理不休假加班費
	年	1	28,646	28,646	技工不休假加班費
	年	1	53,159	53,159	工友不休假加班費

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1050 退休離職儲金				364,480	
	年	1	197,800	197,800	退撫基金提撥等
	年	1	60,480	60,480	六等四階約聘人員離職儲金
	年	1	26,136	26,136	五等約僱人員離職儲金
	年	1	80,064	80,064	測量助理退職準備
1055 保險				2,663,345	
	年	1	1,772,849	1,772,849	職員保險費
	人x月	2 x 12	5,179	124,296	六等四階約聘人員保險費
	人x月	1 x 12	4,477	53,724	五等約僱人員保險費
	年	1	560,184	560,184	測量助理保險費
	年	1	53,724	53,724	技工保險費
	年	1	98,568	98,568	工友保險費
02基本行政工作維持費				416,000	市庫負擔416,000元
2000 業務費				392,000	市庫負擔392,000元
2003 教育訓練費				3,600	
	年	1	3,600	3,600	英語檢定報名費補助
2054 一般事務費				231,804	
	人	47	2,000	94,000	文康活動費
	年	1	100,804	100,804	公務用文具用品、印刷及雜支
	年	1	37,000	37,000	員工健康檢查費
2063 房屋建築養護費				84,596	
	年	1	84,596	84,596	辦公廳舍修繕費
2093 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
4000 獎補助費				24,000	市庫負擔24,000元
4085 獎勵及慰問				24,000	
	人x節	4 x 3	2,000	24,000	退休(職)人員三節慰問金

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040460301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	15,302千元	地政業務—地政業務
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					15,302,000	市庫負擔15,302,000元	
09地政管理					15,302,000	市庫負擔15,302,000元	
2000 業務費					15,005,000	市庫負擔15,005,000元	
2006 水電費					862,000		
		年	1	12,000	12,000	水費	
		年	1	850,000	850,000	電費	
2009 通訊費					939,200		
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	20,000	20,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費	
		年	1	199,200	199,200	郵資	
		年	1	200,000	200,000	電話費	
2018 資訊服務費					1,502,000		
		年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護	

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地政業務	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	100,000	100,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	470,000	470,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	2021 其他業務租金			113,280	
	年	1	113,280	113,280	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
	2024 稅捐及規費			106,188	
	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
	年	1	34,608	34,608	公務車燃料使用費
	年	1	4,200	4,200	公務車檢驗費
2027 保險費			45,358		
年	1	15,358	15,358	公務車保險費	
年	1	20,000	20,000	電子設備保險費	
年	1	10,000	10,000	辦公廳舍保險費	
2033 臨時人員酬金			7,334,604		
年	1	7,334,604	7,334,604	臨時人員18人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費	
2036 按日按件計資酬金			40,000		
年	1	40,000	40,000	訓練講座鐘點費	
2051 物品			1,348,920		
年	1	107,392	107,392	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印及雜項用品	
年	1	218,000	218,000	各類印表機碳粉耗材	
年	1	45,000	45,000	其他電腦作業用耗材(主機及	

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
地政業務—地政業務	年	1	32,000	32,000	委外印製地價區段圖
	年	1	3,000	3,000	辦理三維地籍建物整合建置所需相關經費(內政部109年8月4日台內地字第1090263923號函，市配合款3,000元)
	2066 車輛及辦公器具養護費			259,250	
	年	1	259,250	259,250	公務車養護費
	2069 設施及機械設備養護費			510,000	
	年	1	35,000	35,000	消防申報及設備檢修費
	年	1	100,000	100,000	地籍測量儀器設備維護費
	年	1	245,000	245,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	130,000	130,000	空調、飲水機及各項機具維護費
	2072 國內旅費			960,000	
年	1	960,000	960,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費	
4000 獎補助費			297,000	297,000	市庫負擔297,000元
4080 損失及賠償			297,000	297,000	
年	1	297,000	297,000	依土地法規定提列	

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37040460301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	2,144千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 購置設備。
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				2,144,000	市庫負擔2,144,000元
10地政設備				2,144,000	市庫負擔2,144,000元
3000 設備及投資				2,144,000	市庫負擔2,144,000元
3020 機械設備費				900,000	
	式	1	900,000	900,000	電話交換機系統更換工程
3025 運輸設備費				850,000	
	式	1	850,000	850,000	汰換公務車
3030 資訊軟硬體設備費				394,000	
	式	1	80,000	80,000	汰換A3黑白雷射印表機
	式	1	90,000	90,000	汰換差勤管理指紋機
	式	1	224,000	224,000	建置人臉辨識系統輔助核對身份作業

新北市瑞芳地政事務所

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040460101 一般行政	37040460301 地政業務	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	37,775	17,446	55,221		
100000人事費	37,359		37,359		
101500法定編制人員待遇	19,780		19,780		
102000約聘僱人員待遇	1,401		1,401		
102500技工及工友待遇	5,290		5,290		
103000獎金	5,428		5,428		
103500其他給與	866		866		
104000加班值班費	1,568		1,568		
105000退休離職儲金	364		364		
105500保險	2,663		2,663		
200000業務費	392	15,005	15,397		
200300教育訓練費	4		4		
200600水電費		862	862		
200900通訊費		939	939		
201800資訊服務費		1,502	1,502		
202100其他業務租金		113	113		
202400稅捐及規費		106	106		
202700保險費		45	45		
203300臨時人員酬金		7,335	7,335		
203600按日按件計資酬金		40	40		
205100物品		1,349	1,349		
205400一般事務費	232	984	1,216		
206300房屋建築養護費	85		85		
206600車輛及辦公器具養護費		259	259		
206900設施及機械設備養護費		510	510		
207200國內旅費		960	960		
209300特別費	72		72		
300000設備及投資		2,144	2,144		
302000機械設備費		900	900		
302500運輸設備費		850	850		
303000資訊軟硬體設備費		394	394		

新北市瑞芳地政事務所

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37040460101 一般行政	37040460301 地政業務	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	24	297	321			
408000損失及賠償		297	297			
408500獎勵及慰問	24		24			

新北市瑞芳地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	55,221	37,359	15,397	321			53,077			2,144			2,144
37040460000 民政支出	55,221	37,359	15,397	321			53,077			2,144			2,144
37040460100 一般行政	37,775	37,359	392	24			37,775						
37040460101 一般行政	37,775	37,359	392	24			37,775						
37040460300 地政業務	17,446		15,005	297			15,302			2,144			2,144
37040460301 地政業務	17,446		15,005	297			15,302			2,144			2,144

新
北
市
瑞
芳
地
政
事
務
所

資
本
支
出
分
析
表

中
華
民
國
110
年
度

單
位
：
新
臺
幣
千
元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	2,144				900	850	394				
37040460300 地政業務	2,144				900	850	394				
37040460301 地政業務	2,144				900	850	394				

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	47			19,780,000	1,400,616	5,289,900	5,427,504	865,600	1,567,555		364,480	2,663,345	37,359,000	
正式員額	31			19,780,000			3,776,885	377,600	202,734		197,800	1,772,849	26,107,868	
職員	31			19,780,000			3,776,885	377,600	202,734		197,800	1,772,849	26,107,868	
約聘僱人員	3				1,400,616		175,077	48,000	97,266		86,616	178,020	1,985,595	
技工	11					4,524,420	1,268,224	408,000	314,196		80,064	613,908	7,208,812	
工友	2					765,480	207,318	32,000	53,159			98,568	1,156,525	
其他人事費									900,200				900,200	

新北市瑞芳地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,985,595	合計 包括約聘僱人員待遇1,400,616元、年終工作獎金175,077元、不休假加班費97,266元、保險費178,020元、離職儲金86,616元及休假補助48,000元。
04						1,985,595	0004000000 新北市政府地政局主管
	007					1,985,595	00040460000 新北市瑞芳地政事務所
		01				1,985,595	37040460100 一般行政
			01			1,985,595	37040460101 一般行政
				2x12		1,389,272	六等四階約聘人員(人員維持費)
					1x12	596,323	五等約僱人員(人員維持費)

新北市瑞芳地政事務所

公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				67,380	34,608			228,238	259,250	15,358	4,200	
	1	小客車	8	10504	2198	11,230	3,708	1,668	22.0	36,696	34,000	2,483	450	ARF-3065
	1	小客貨兩用車	4	09505	1997	11,230	6,180	695	26.0	18,070	21,250	1,215	750	1185-EW (預計110年6月購 置小客貨兩用車)
	1	小客貨兩用車	4	09601	1997	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	750	4178-RJ
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	750	0013-VH
	1	小客貨兩用車	4	09804	2378	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	750	4202-VN
	1	小客貨兩用車	4	10005	2261	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	750	0502-B2
		合計				67,380	34,608				228,238	259,250	15,358	4,200

歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		44,737	8,019						53,077			
01 一般公共事務		44,737	8,019						53,053			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						24			24			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		土地改良	
								850		1,294		2,144	55,221	
								850		1,294		2,144	55,197	

本頁空白