

重測換狀如何通信 申請？

① 辦理時機

② 應備文件

③ 文件填載

④ 如何裝釘

⑤ 如何辦理

⑥ 費用多少



1

辦理時機

收到地政事務所寄的地籍圖重測換狀
通知書了~
可是平日要上班很忙，沒辦法到地政
事務所辦理換狀，怎麼辦？



這時您就可以選擇用通信
申請的方式辦理。

請注意：重測前所有權狀遺失者不適用
通信申請喔！



應備文件

(1) 土地登記申請書及登記清冊

登記清冊得以本次寄發之重測通知書代替；

登記申請書可於內政部地政司網站下載。（下載步驟詳後頁）

(2) 身分證影本或戶口名簿影本或戶籍謄本 正本

若您所檢附的是身分證影本或戶口名簿影本，請切結
「**本影本與正本相符，若有不實願負法律責任**」並蓋章。

(3) 重測前標示之土地及建物所有權狀正本



應備文件

※土地登記申請書及登記清冊下載

進入內政部地政司網站→選擇「線上服務」中的「下載專區」→
進入「表單下載」區（或直接進入網址：

<https://www.land.moi.gov.tw/chhtml/downlist/77>)



- 新北市樹林地政事務所 您親切專業的好鄰居

2

應備文件

※土地登記申請書及登記清冊下載

輸入「權利書狀換給登記」搜尋，即可下載土地登記申請書。



3

文件填載

(1) 土地登記申請書及登記清冊填寫蓋章

土地登記申請書

| | | | | | | | | | | |
|----|----|-------|-----|------------------|----|----|-----|---|----|----|
| 收件 | 日期 | 年月日時分 | 收件者 | 連件序別 (非連件者免填) | 共件 | 第件 | 登記費 | 元 | 合計 | 元 |
| 件 | 字號 | 字第號 | 者章 | | | | 書狀費 | 元 | 收據 | 字號 |

| 土地登記申請書 | | | | | | | | | | |
|--|---|-----|------------|--|------------|----------|----------------------|----------|--------|-------------|
| (1)受理機關 | 新北市樹林地政事務所 | | | 資料管轄機關 | 新北市樹林地政事務所 | (2)原因發生日 | 中華民國 109 年 11 月 11 日 | | | |
| (3)申請登記事由 (選擇打√一項) | | | | (4)登記原因 (選擇打√一項) | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記 | | | | <input type="checkbox"/> 第一次登記 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 所有權移轉登記 | | | | <input type="checkbox"/> 物分割 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記 | | | | <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記 | | | | <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記 | | | | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 樣式變更登記 | | | | <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 書狀換給 | | | | <input type="checkbox"/> 分割 | | | | | | |
| | | | | <input type="checkbox"/> 合併 | | | | | | |
| | | | | <input type="checkbox"/> 地目變更 | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 書狀換給 | | | | <input checked="" type="checkbox"/> 書狀換給 | | | | | | |
| (5)標示及申請權利內容 詳如 | | | | <input type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 | | | | | | |
| (6)附繳證件 | 1. 土地所有權狀 | 1 份 | 4. 重測換狀通知書 | 1 份 | 7. | 份 | | | | |
| | 2. 建物所有權狀 | 份 | 5. | 份 | 8. | 份 | | | | |
| | 3. 身分證影本 | 1 份 | 6. | 份 | 9. | 份 | | | | |
| (7)委任關係 | 本土地登記案之申請委託 代理人。複代理人。 關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不 | | | | | | | (8) | 權利人電話 | 0900-000000 |
| (8)備註 | | | | | | | | | 義務人電話 | |
| | | | | | | | | 式 | 電子郵件信箱 | |
| | | | | | | | | 不動產經紀人姓名 | | |
| | | | | | | | | 不動產經紀人電話 | | |

- 新北市樹林地政事務所 恭祝一切順利

3

文件填載

(1) 土地登記申請書及登記清冊填寫蓋章

土地登記申請書

● 新北市樹林

3

文件填載

(1) 土地登記申請書及登記清冊填寫蓋章

登記清冊得以本次寄發之重測通知書代替；

確認標的無誤後，請於姓名旁蓋章。

(倘通知書超過一頁，請於跨頁處加蓋騎縫章)

登記清冊

● 新北市樹

| 新北市樹林地政事務所辦理重測權利書狀換發(加註)通知書 | | | | | | | | | |
|-----------------------------|----------|------------------|-----|-----------|--------------|----------|-----|-----------|--------------|
| 權利人：陳筱○ ○印 | | | | | | | | | |
| 換狀通知日期：○○○ | | | | | | | | | |
| 一、○○○○○○ 二、○○○○○○ | | | | | | | | | |
| 重測重劃清單 | | | | | | | | | |
| 地建別 | 重測前標示 | | | | | 重測後標示 | | | |
| | 登記 次序 | 書狀字號 | 段小段 | 地建號 | 面積 (平方公尺) | 登記 次序 | 段小段 | 地建號 | 面積 (平方公尺) |
| 土地 | 0003 | 107北樹地 000000 | 中埔段 | 0000-0000 | 346 | 0003 | 麻園段 | 0000-0000 | 362.08 |

以上共1筆土地(建物)



3

文件填載

(2)身分證影本或戶口名簿影本切結蓋章

- 身分證影本或戶口名簿影本切結如下圖文字後蓋章。
- 請將身分證正反面影印在A4大小紙張上，勿裁剪。



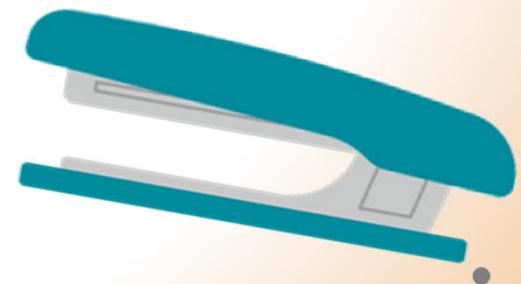


如何裝釘

※請將下列所附文件依序排列裝釘：

1. 土地登記申請書及登記清冊（或重測通知書）
2. 身分證影本或戶口名簿影本或戶籍謄本正本
3. 重測前標示之土地及建物所有權狀正本
4. 雙掛號回郵信封（請填好收件人姓名、住址並貼上郵票，
10張權狀以下請貼51元）。
〔如果您選擇親至本所或假日換狀地點領件可免附。〕

※ 排列整齊後請於文件左上方
用釘書機釘齊



5

如何辦理

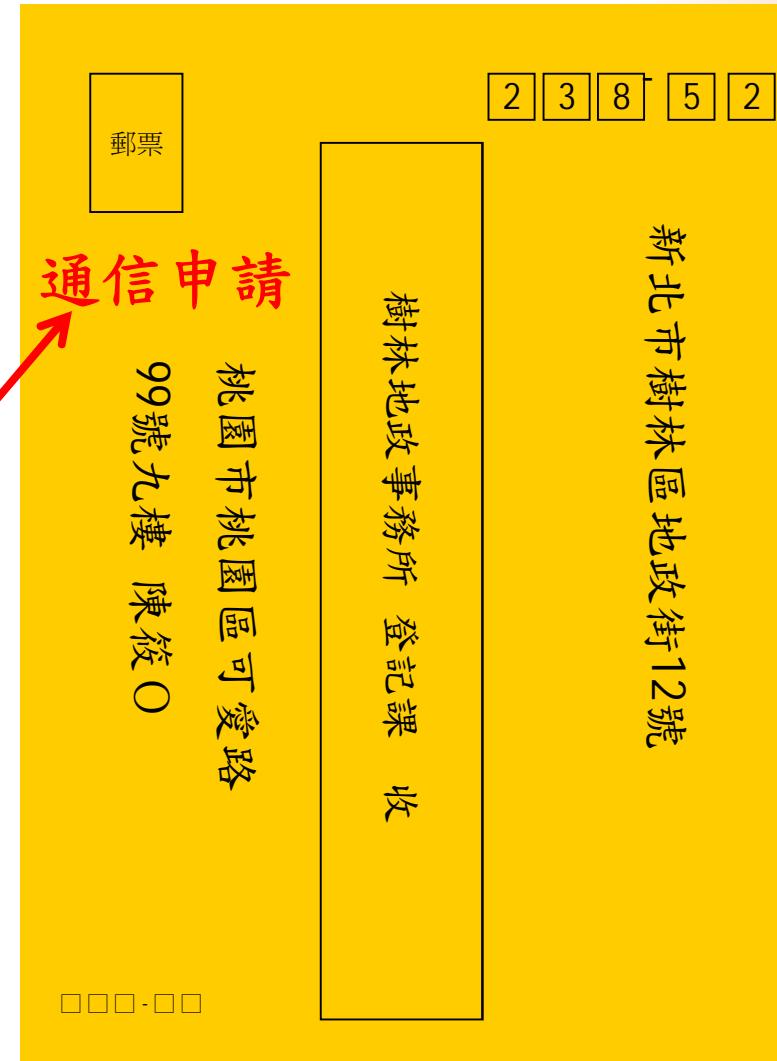


案件裝訂完成後
請將案件裝入大
信封袋中寄出。

信封上請註明
通信申請案件



● 新北市樹林地政事務所 您親切專業的好鄰居



6

費用多少



地籍圖重測所為之換狀，免繳
任何費用。

若有不清楚之處，請洽服務台
人員，我們將竭誠為您服務！
服務電話(02)26808001分機
112或121。



貼心小叮嚀：請妥善保管您的權狀，
但切勿護貝，以便利審查人員辨識喔。