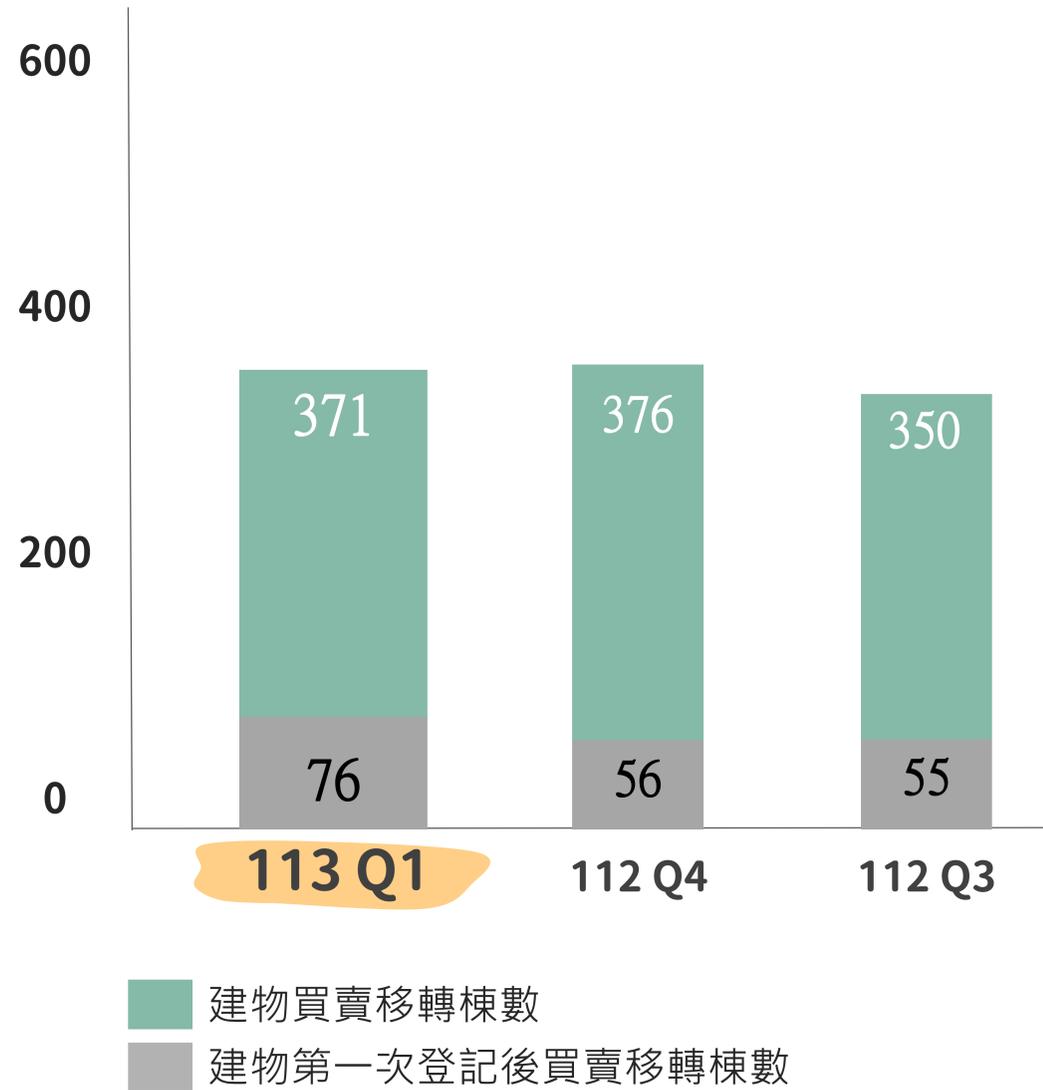


113年 第1季 不動產買賣交易概況

樹林區



公寓

Quarter	均價 (萬元/坪)
Q1	30.40
Q4	30.50
Q3	28.35

華廈或大樓

Quarter	均價 (萬元/坪)
Q1	39.7
Q4	38.84
Q3	36.50

1. 本交易均價統計區間為112年第4季買賣交易案件。
2. 本交易均價統計樣本為實價登錄揭露案件，並排除特殊交易等案件。

Q 109年版住宅租賃契約書

內政部租賃條例專區

住宅租賃
有幫手

專業服務
有制度

委託經營
有利多

租賃關係
有保障

爭議處理
有管道



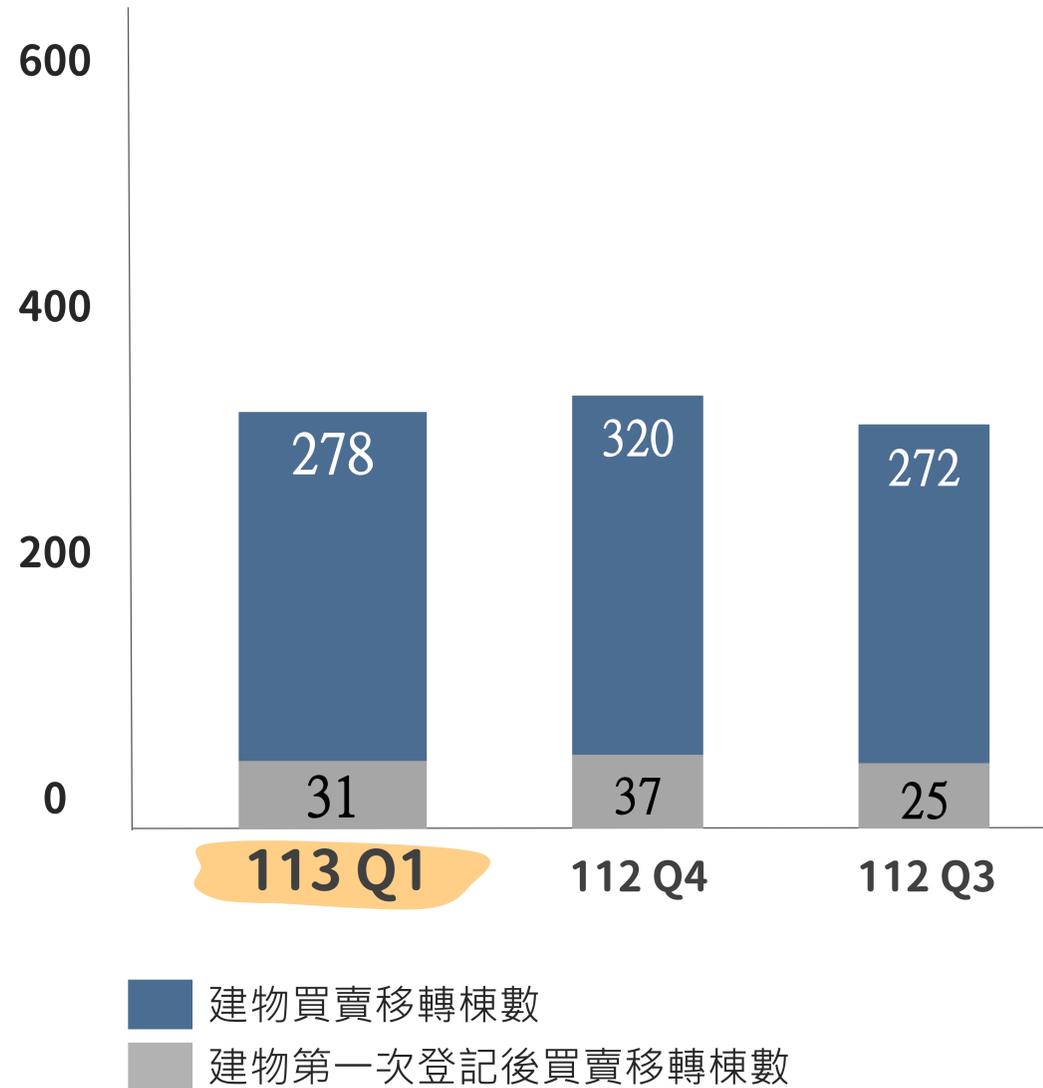
內政部
租賃條例專區



新版租賃
契約書下載點

113年 第1季 不動產買賣交易概況

三峽區



公寓



Q1 26.42萬元/坪

Q4 27.68萬元/坪

Q3 26.28萬元/坪

華廈或大樓



Q1 45.45萬元/坪

Q4 36.52萬元/坪

Q3 36.41萬元/坪

1. 本交易均價統計區間為112年第4季買賣交易案件。
2. 本交易均價統計樣本為實價登錄揭露案件，並排除特殊交易等案件。
3. 本交易均價統計樣本包含大批新成屋之移轉，致本季交易均價有較大幅度波動。

Q 109年版住宅租賃契約書

內政部租賃條例專區

住宅租賃
有幫手

專業服務
有制度

委託經營
有利多

租賃關係
有保障

爭議處理
有管道



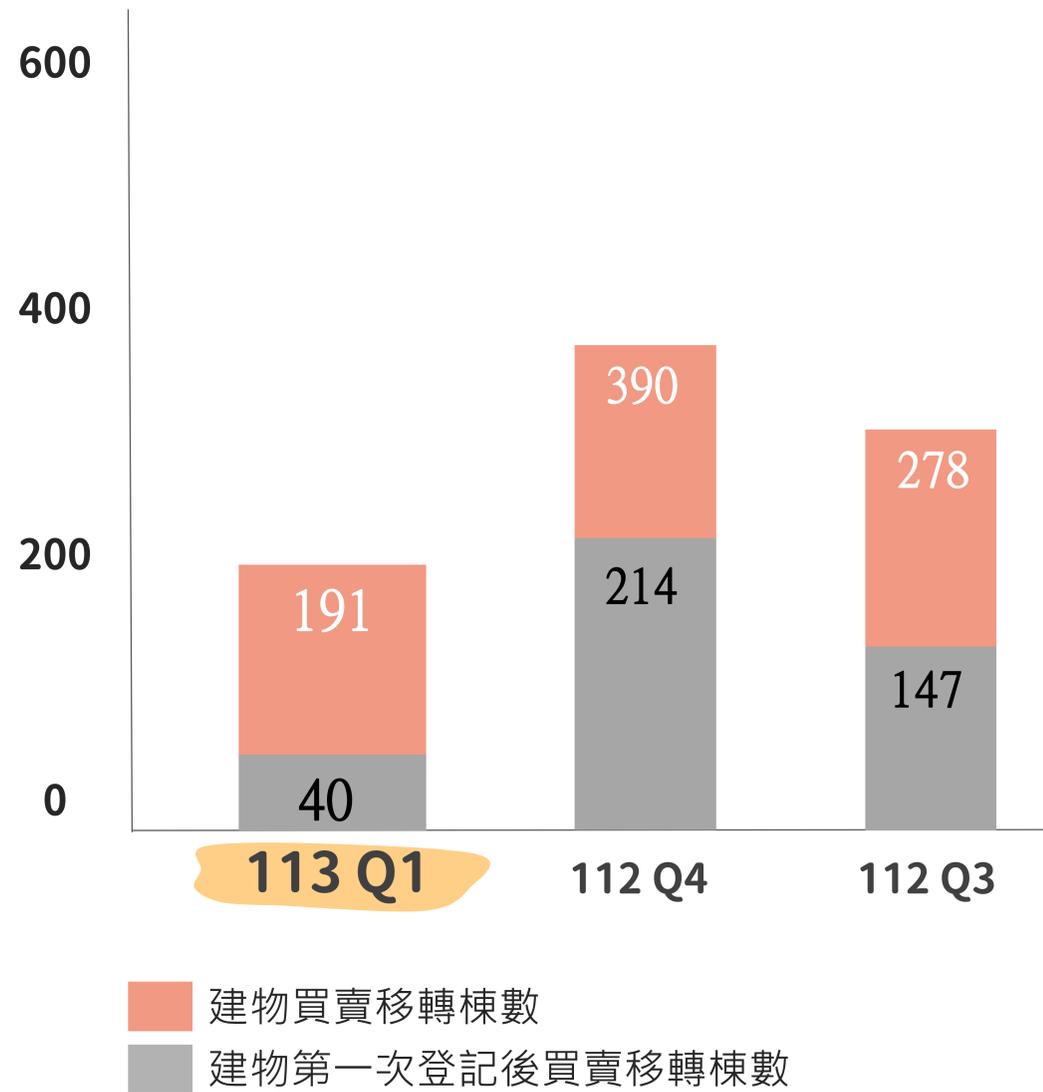
內政部
租賃條例專區



新版租賃
契約書下載點

113年 第1季 不動產買賣交易概況

鶯歌區



公寓



Q1 23.22萬元/坪

Q4 20.09 萬元/坪

Q3 19.40 萬元/坪

華廈或大樓



Q1 29.97 萬元/坪

Q4 28.09 萬元/坪

Q3 28.01 萬元/坪

1. 本交易均價統計區間為112年第4季買賣交易案件。
2. 本交易均價統計樣本為實價登錄揭露案件，並排除特殊交易等案件。

Q 109年版住宅租賃契約書

內政部租賃條例專區

住宅租賃
有幫手

專業服務
有制度

委託經營
有利多

租賃關係
有保障

爭議處理
有管道



內政部
租賃條例專區



新版租賃
契約書下載點