

請勘測之測量申辦流程

未登記建物因納稅需要申



表單線上下載

<p>稅捐稽徵處</p>	<p>申請房屋稅籍證明</p>	<p>各機關聯絡電話及地址</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 新北市樹林地政事務所 (02)2680-8001 新北市樹林區地政街12號</li> <li>● 新北市政府稅捐稽徵總處 (02)8952-8200 新北市板橋區中山路一段143號</li> <li>● 新北市政府稅捐稽徵處 三鶯分處 (02)8671-8230 新北市三峽區中山路175號</li> <li>● 新北市政府工務局 (02)2960-3456 新北市板橋區中山路一段161號2樓、5樓、13樓</li> <li>● 新北市樹林戶政事務所 (02)2684-2131 新北市樹林區保安街一段285號</li> <li>● 新北市三峽戶政事務所 (02)2671-1173 新北市三峽區光明路71號5樓</li> <li>● 新北市鶯歌戶政事務所 (02)2679-7784 新北市鶯歌區仁愛路53號</li> </ul>
<p>地政事務所</p>	<p>建物自用住宅勘查申請 應備文件</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.申請人身分證及印章</li> <li>2.委託代辦者另檢附代理人身分證正本、印章及委託書</li> <li>3.建物測量及標示變更登記申請書</li> <li>4.房屋稅籍證明</li> </ol> <p>★委請地政事務所於勘測完竣後，協助將成果圖表逕送稅捐機關收件者須提供新北市政府跨機關通報服務申請書及應備文件</p> <p>應繳規費(測量原因請依稅捐機關需求申請)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ 申請勘測建物測量成果圖：依建物測量平面圖(每單位800元，每50平方公尺為1單位，不足1單位者，以1單位計)及建物測量位置圖(每棟4,000元)計收規費，勘查完竣核發建物測量成果圖。</li> <li>➢ 僅需勘查地號：每門牌以400元計收規費，勘查完竣核發建築改良物勘查結果通知書。</li> </ul>	
<p>地政事務所</p>	<p>測量人員依約定日期、時間赴現地測量 應備文件</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.申請人或代理人身分證(供查對身分用)</li> <li>2.委託代辦者另檢附代理人身分證正本、印章及委託書</li> </ol> <p>★成果圖或成果表，將於複丈完成後電洽申請人(代理人)來所領取。申辦案件時有附新北市政府跨機關通報服務申請書者，本所會將成果圖或成果表附於申請書後，逕送稅捐機關收件，以節省民眾寶貴的時間。</p>	



收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新臺幣	元	收費者章
收件字號	字第 號		收 據	字第 號		

## 建 物 測 量 申 請 書

受理機關	<b>新北</b> <b>縣</b> <b>市</b> <b>樹林</b> <b>地政事務所</b>			建物略圖
申請原因 (選擇打✓一項，註明申辦方式)	<input type="checkbox"/> 建物第一次測量 ( <input type="checkbox"/> 登記機關轉繪 <input type="checkbox"/> 委託地政士、測量技師或建築師轉繪 <input type="checkbox"/> 實地測量 <input type="checkbox"/> 其他_____ ) <input type="checkbox"/> 建物分割 <input type="checkbox"/> 建物合併 <input type="checkbox"/> 建物增建 <input type="checkbox"/> 建物減失 ( <input type="checkbox"/> 全部減失 <input type="checkbox"/> 部分減失 ) <input type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 申請未登記建物基地號及門牌號勘查 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 ( <b>因申辦自用住宅優惠稅率需要申請勘測</b> )			
附繳證件	<b>房屋稅籍證明 1 份、身分證影本 1 份</b>			

建物標示	建 號	建 物 坐 落				建 物 門 牌						主要用途	主要構造
		鄉鎮市區	段	小段	地號	街路	段	巷	弄	號	樓		
		<b>樹林</b>	<b>山佳</b>		<b>****</b>	<b>地政</b>				<b>00</b>		<b>集合住宅</b>	<b>RC 造</b>

委任關係 本建物測量案之申請，委託 **李○白** **印** 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。

聯絡方式 聯絡電話：**(02)268\*\*\*\*\*** 傳真電話：**(02)268\*\*\*\*\*** 電子信箱：**ntpc\*\*\*@ntpc.gov.tw**

申請人姓名	出生年月日	統一編號	住 所									權利範圍	簽章	
			縣市	鄉鎮市區	村里鄰	街路	段	巷	弄	號	樓			
<b>林○白</b>	<b>88.8.8</b>	<b>A123*****</b>	<b>新北</b>	<b>樹林</b>			<b>地政</b>				<b>00</b>	<b>2</b>	<b>1/1</b>	<b>印</b>
<b>代理人 李○白</b>	<b>77.7.7</b>	<b>A213*****</b>	<b>新北</b>	<b>樹林</b>			<b>地政</b>				<b>00</b>	<b>1</b>		<b>印</b>

申請日期 中 華 民 國 年 月 日

備 註

簽收測量定期通知書 **109年10月19日** 簽章 **印** 核發成果或移辦登記

本案處理經過情形 (本欄位申請人請勿填寫)	測量人員	測量成果檢查	測量成果核定

收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新臺幣	元	收費者章
收件字號	字第 號		收 據	字第 號		

## 建 物 測 量 申 請 書

受理機關	縣市 地政事務所										建物略圖				
申請原因 (選擇打√ 一項，註明 申辦方式)	<input type="checkbox"/> 建物第一次測量 ( <input type="checkbox"/> 登記機關轉繪 <input type="checkbox"/> 委託地政士、測量技師或建築師轉繪 <input type="checkbox"/> 實地測量 <input type="checkbox"/> 其他_____ ) <input type="checkbox"/> 建物分割 <input type="checkbox"/> 建物合併 <input type="checkbox"/> 建物增建 <input type="checkbox"/> 建物滅失 ( <input type="checkbox"/> 全部滅失 <input type="checkbox"/> 部分滅失 ) <input type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 申請未登記建物基地號及門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 其他 ( )														
附繳證件	<input type="checkbox"/> 建物測量成果圖電子檔														
建物標示	建 號	建 物 坐 落				建 物 門 牌							主 要 用 途	主 要 構 造	
		鄉鎮市區	段	小段	地號	街路	段	巷	弄	號	樓				
委任關係	本建物測量案之申請，委託 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。														
聯絡方式	聯絡電話： 傳真電話： 電子信箱：														
申請人 姓 名	出 生 年月日	統 一 編 號	住 所										權 利 範 圍	簽 章	
			縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓			
申請日期	中 華 民 國 年 月 日														
備 註															
簽收測量 定期通知書	年 月 日 簽章										核發成果 或移辦登記				
本案處理 經過情形 (本欄位 申請人請 勿填寫)	測量人員					成果檢查					成果核定				

## 新北市政府跨機關通報服務申請書【地籍資料變更】

申請日期:民國      年      月      日

申請人已向地政機關申請

繼承或自益信託登記（同意地政機關提供稅捐處自益信託契約影本）

未登記建物之基地號、位置勘查或勘測

並有土地所有權人(或自益信託委託人)、或其配偶、直系親屬設籍（尚未設籍者，仍需辦理戶籍遷入登記），同意於辦竣登記或核發建物測量成果圖、建築改良物勘查結果通知書後同時向稅捐處申請按自用住宅用地稅率 2%課徵地價稅（9 月 22 日前申請自當年度適用）：

項目	土地所有權人 (或自益信託委託人)	配偶	未成年受扶養親屬	自益信託受託人
姓名				
身分證統號				
土地坐落	區                      段                      小段		地號等                      筆	
房屋坐落	區                      路(街)                      段                      巷                      弄                      號之                      ,                      樓                      室			

申請人:                      身分證統號:                      電話:(日)                      手機:

E-mail:

通訊地址:                      市(縣)                      區(鄉鎮市)                      路                      段                      巷                      弄                      號之                      ,                      樓之

本案委託代理人申請

代理人:                      市內電話:(日)                      手機:

說明:

- 一、本項服務以本人為申請人，如需委託辦理，請填妥委託代理申請，及代理人資料。
- 二、填寫本表前，請先確認已向新北市各戶政事務所完成戶籍遷入登記。
- 三、本表填妥後，係向新北市轄區地政事務所申請。
- 四、地政機關之地籍資料，如原登記時無身分證統號，應檢附有原登記住址之身分證明文件。
- 五、申請變更稅捐、地籍資料以土地及房屋坐落本市為限。
- 六、地價稅自用住宅優惠稅率適用條件及注意事項：
  1. 土地所有權人(或自益信託委託人)或配偶、直系親屬於該地辦竣戶籍登記且無出租、無營業使用。
  2. 土地所有權人(或自益信託委託人)與其配偶及未成年之受扶養親屬適用自用住宅用地稅率，以一處為限。
  3. 土地原已核准適用自用住宅優惠稅率 2%課徵地價稅者，如為全戶遷出，應於 30 日內向稅捐處申報改按一般用地稅率課徵，倘未主動申報，經稅捐處查獲，除追補稅款外，將處 3 倍以下之罰鍰。全戶遷出後再遷回原址，應於 9 月 22 日前重新向稅捐處提出申請。

本申請書所載個人資料之蒐集、處理、利用及保存，應依個人資料保護法相關規定辦理。