


建物第一次測量申辦流程



表單線上下載

<p style="text-align: center;">地政 事務所</p> 	<p>建物第一次測量申請、繳費，並取得測量定期通知書 應備文件</p> <ol style="list-style-type: none">1.申請人身分證及印章2.委託代辦者另檢附代理人身分證、印章3.建物測量及標示變更登記申請書4.所需證明文件(實施建築管理日期請參考本所圖資↑)<ol style="list-style-type: none">a.建築管理實施前建物:依據土地登記規則第79條第3項規定之證明文件(詳細條文請見背面)b.建築管理實施後建物:使用執照及竣工平面圖正、影本5.分配協議書:共同使用部份分配協議內容6.建物與基地非屬同一人所有者另附使用基地證明文件 <p>應繳規費 依建物測量平面圖(每單位800元，每50平方公尺為1單位，不足1單位者，以1單位計)及建物測量位置圖(每棟4,000元)計收規費。</p>	<p>各機關聯絡電話及地址</p> <ul style="list-style-type: none">● 新北市樹林地政事務所 (02)2680-8001 新北市樹林區地政街12號● 新北市政府稅捐稽徵總處 (02)8952-8200 新北市板橋區中山路一段143號● 新北市政府稅捐稽徵處 三鶯分處 (02)8671-8230 新北市三峽區中山路175號● 新北市政府工務局 (02)2960-3456 新北市板橋區中山路一段161號2樓、5樓、13樓● 新北市樹林戶政事務所 (02)2684-2131 新北市樹林區保安街一段285號● 新北市三峽戶政事務所 (02)2671-1173 新北市三峽區光明路71號5樓● 新北市鶯歌戶政事務所 (02)2679-7784 新北市鶯歌區仁愛路53號
<p style="text-align: center;">現場會同</p>	<p>測量人員依約定日期、時間赴現地測量(於實施建築管理地區，依法建造完成之建物，得依使用執照竣工平面圖轉繪，免通知實地測量。) 應備文件</p> <ol style="list-style-type: none">1.申請人或代理人身分證2.委託他人赴現場者另附委託書、受託人身分證 <p>★建物測量成果圖將於完成後電洽申請人(代理人)至本所領取，確認成果無誤後，再據以提出建物第一次登記之申請。</p>	



土地登記規則第79條第3項

實施建築管理前建造之建物，無使用執照者，應提出主管建築機關或鄉（鎮、市、區）公所之證明文件或實施建築管理前有關該建物之下列文件之一：

- 一、曾於該建物設籍之戶籍證明文件。
- 二、門牌編釘證明。
- 三、繳納房屋稅憑證或稅籍證明。
- 四、繳納水費憑證。
- 五、繳納電費憑證。
- 六、未實施建築管理地區建物完工證明書。
- 七、地形圖、都市計畫現況圖、都市計畫禁建圖、航照圖或政府機關測繪地圖。
- 八、其他足資證明之文件。



表單線上下載



收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新臺幣	元	收費者章
收件字號	字第 號		收 據	字第 號		

建 物 測 量 申 請 書

受理機關	新北 縣市 樹林 地政事務所	建物略圖
------	-----------------------	------

申請原因 (選擇打✓一項，註明申辦方式)	<input checked="" type="checkbox"/> 建物第一次測量 (<input type="checkbox"/> 登記機關轉繪 <input type="checkbox"/> 委託地政士、測量技師或建築師轉繪 <input type="checkbox"/> 實地測量 <input type="checkbox"/> 其他_____) <input type="checkbox"/> 建物分割 <input type="checkbox"/> 建物合併 <input type="checkbox"/> 建物增建 <input type="checkbox"/> 建物減失 (<input type="checkbox"/> 全部減失 <input type="checkbox"/> 部分減失) <input type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 申請未登記建物基地號及門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 其他 ()	↑請依測繪方式，擇一勾選
-------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

附繳證件	建物測量成果圖電子檔1份、身分證影本1份、戶口名簿影本1份、使用執照正影本1份、竣工平面圖6份、分配協議書1份	
------	---------------------------------------------------------	--

建物標示	建 號	建 物 坐 落				建 物 門 牌						主要用途	主要構造
		鄉鎮市區	段	小段	地號	街路	段	巷	弄	號	樓		
		樹林	山佳		****	地政				00		集合住宅	RC造

委任關係	本建物測量案之申請，委託 李○白 印 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。	
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

聯絡方式	聯絡電話：(02)268***** 傳真電話：(02)268***** 電子信箱：ntpc***@ntpc.gov.tw	
------	--------------------------------------------------------------	--

申請人姓名	出生年月日	統一編號	住 所								權利範圍	簽章			
			縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄			號	樓	
林○白	88.8.8	A123*****	新北	樹林				地政				00	2	1/1	印
代理人 李○白	77.7.7	A213*****	新北	樹林				地政				00	1		印

申請日期	中 華 民 國 年 月 日	
------	---------------	--

備 註		
-----	--	--

簽收測量定期通知書	109年10月19日簽章 印	核發成果或移辦登記
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

本案處理經過情形 (本欄位申請人請勿填寫)	測量人員	測量成果檢查	測量成果核定

收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新臺幣	元	收費者章
收件字號	字第 號		收 據	字第 號		

建 物 測 量 申 請 書

受理機關	縣市 地政事務所										建物略圖				
申請原因 (選擇打√ 一項，註明 申辦方式)	<input type="checkbox"/> 建物第一次測量 (<input type="checkbox"/> 登記機關轉繪 <input type="checkbox"/> 委託地政士、測量技師或建築師轉繪 <input type="checkbox"/> 實地測量 <input type="checkbox"/> 其他_____) <input type="checkbox"/> 建物分割 <input type="checkbox"/> 建物合併 <input type="checkbox"/> 建物增建 <input type="checkbox"/> 建物滅失 (<input type="checkbox"/> 全部滅失 <input type="checkbox"/> 部分滅失) <input type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 申請未登記建物基地號及門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 其他 ()														
附繳證件	<input type="checkbox"/> 建物測量成果圖電子檔														
建物標示	建 號	建 物 坐 落				建 物 門 牌							主要 用途	主要 構造	
		鄉鎮市區	段	小段	地號	街路	段	巷	弄	號	樓				
委任關係	本建物測量案之申請，委託 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。														
聯絡方式	聯絡電話：					傳真電話：					電子信箱：				
申請人 姓 名	出 生 年月日	統一編號	住 所										權利 範圍	簽 章	
			縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓			
申請日期	中 華 民 國 年 月 日														
備 註															
簽收測量 定期通知書	年 月 日 簽章										核發成果 或移辦登記				
本案處理 經過情形 (本欄位 申請人請 勿填寫)	測量人員					成果檢查					成果核定				