

各銀行辦理預售屋信託機制查詢資訊一覽表

銀行名稱	查詢網址	可供查詢之信託項目： 1. 不動產開發信託 2. 價金信託 3. 以上皆可	查詢條件 (消費者查詢時 需要鍵入的資訊)	聯絡窗口電話
臺灣銀行	https://trust.bot.com.tw/ (信託專戶查詢→不動產信託、價金信託)	3	合約代號、使用者密碼	(02)2349-4492
臺灣土地銀行	https://lbotpt.landbank.com.tw/ (預售屋查詢專區)	3	繳款人代碼、繳款人密碼	(02)2348-3941
第一商業銀行	https://efpg.firstbank.com.tw/house/1/query.jsp (預售屋價金存入信託專戶查詢)	3	契約編號(即繳款帳號)	(02)2348-1111 #4754
板信商業銀行	https://info.bop.com.tw/weblnhouse/search.asp (不動產開發信託) https://info.bop.com.tw/weblnhouse/search22.asp (價金信託)	3	銷售戶號、承購人身分證字號後5碼	(02)2962-9170 #2801 吳小姐(不動產開發信託) (02)2962-9170 #2703 周小姐(價金信託)
玉山銀行	https://www.esunbank.com.tw/bank/personal/trust/real-estate (預售屋信託查詢)	3	建案名稱、繳款帳號	(02)2175-1313 #8535
國泰世華銀行	https://www.cathaybk.com.tw/cathaybk/personal/investment/personal-trust/inquiry-payment/inquiry-presale/ (預售屋價款查詢)	3	建案名稱、契約編號、身分證字號後5碼	0800-818-001

華南商業銀行	https://campaign.hncb.com.tw/xap20/PresellHouse/PresellHouseInquire.aspx (信託查詢服務→預售屋信託)	3	身分證字號、簽約編號	(02)2371-3111 #3103
華泰商業銀行	https://www.hwataibank.com.tw/money/trust01-03-02/ (預售屋款項查詢)	3	建商名稱、建案名稱、契約編號、客戶編號	(02)2752-5252 #7776 林美君
聯邦銀行	https://www.ubot.com.tw/trust_query (信託業務 - 信託專戶查詢)	3	繳款帳號、身分證字號	(02)2507-4066 #514、#518
全國農業金庫	https://www.agribank.com.tw/FI/ABTFI080/ABTFIQ080.aspx (信託查詢)	3	身分證字號、預售屋買賣契約編號	(02)2380-5276
香港商東亞銀行	http://www.hkbea.com.tw/html/tc/beatw-trust-business-household-enquiries.html (不動產開發案承購戶繳款查詢)	3	消費者繳款帳戶、信託案件編號	(02)8121-289 信託部
元大商業銀行	https://www.yuantabank.com.tw/bank/invest/preSaleHouse/list.do (信託資料查詢)	3	建商名稱、建案名稱、身份證字號、繳款帳號/買賣契約編號	0800-688-128 (客服專線)
三信商業銀行	https://www.cotabank.com.tw/web/trust/trust_search (預售屋信託資料查詢)	3	建商名稱、登入專屬虛擬帳號	(04)2280-7366
王道商業銀行	https://www.o-bank.com/web/corporate/trust/trust-inquire (信託查詢→預售屋價金信託查詢)	2	身分證字號/統一編號、繳款帳號/契約編號	(02)8752-7000 # 11009 劉承慧
永豐商業銀行	https://etrust.sinopac.com/Default.aspx (預收價款查詢→預售屋預收價款查詢)	3	建設公司、建案名稱、身分證字號/統一編號、契約編號(買賣契約)	(02)2517-3336 #5334

陽信商業銀行	https://www.esunnybank.com.tw/sunnyNBWeb/NB0912/NB091201/NB091201Index.shtm?menu=NB091201 (信託業務→預售屋價金信託網頁查詢)	3	公司名稱、身分證字號/統一編號、契約編號	(02)2820-8166 #672 王小姐 #658 白襄理
台中商業銀行	https://www.tcbbank.com.tw/trust/PreSaleRealEstate_customer.asp (預售屋收款信託專戶查詢)	3	承購戶身分證字號後5碼、承購戶虛擬編號、承購戶與建商簽訂買賣合約日期	(04)2223-6021 #5859 陳義昌
兆豐國際商業銀行	https://www.megabank.com.tw/business/business12.asp (預售屋價金明細查詢)	3	建設公司、建案名稱、查詢編號、身分證字號	(02)2563-3156 #3171、#3119、 #3105、#3112
瑞興商業銀行	https://www.taipeistarbank.com.tw/ (信託商品暨查詢→信託查詢→不動產信託開發專案暨預售屋價金信託)	3	身分證字號、帳號、密碼	(02)77029-3900
台新國際商業銀行	https://www.b2bank.com.tw/houstrust/houstrust_index.jsp (預售屋信託查詢)	3	建商名稱、建案名稱、身分證字號、契約編號	(02)5576-1587 王瑾華襄理
京城商業銀行	https://customer.ktb.com.tw/new/personal/pre_sale (預售屋價金信託)	2	建案名稱、購買戶別、購買人身分證字號	(06)2139-922
台北富邦商業銀行	https://www.fubon.com/Fubon_Portal/bank/Trust/PrePayment.jsp (預收款信託查詢→預售屋交易查詢)	3	公司名稱、契約編號、身分證字號後5碼	(02)2771-6699 #66216 (02)2718-6888 #926、#761、#780
彰化銀行	https://www.bankchb.com/frontend/FT-5-2-3-2.jsp (強制信託-預售屋價金信託查詢)	3	興建案名稱、統一編號/身分證字號、預售屋買賣契約書編號	(02)25362951 #2211、#2214、 #2215

中國信託商業銀行	https://ecorp.chinatrust.com.tw/cts/index.jsp (中國信託法人信託網)	3	身分證字號、使用者代碼、使用者密碼	(02)3327-7777 #3613 黃帥傑
遠東國際商業銀行	https://www.feib.com.tw/trust (預售屋信託查詢)	3	公司名稱、契約編號、身分證字號後5碼	(02)2312-3636 #88996
星展(台灣)商業銀行	https://www.dbs.com.tw/sme-zh/financing/real-estate-presale/real-estate-presale.page (不動產信託/預售屋價金信託查詢)	3	提供查詢個案。如欲查詢預售屋價金繳款記錄，請洽本行客服專線。	0800-808-889 (客服專線) (02)6612-8711
日盛銀行	http://www.jsunb2b.com/ETrust/ (預售屋價款交付信託資訊查詢)	2	建商名稱、承購戶約定之登入代號、密碼	(02)2562-9398 #2208 賴玉敏
凱基商業銀行	https://www.kgibank.com/T06/T0604/PreSale.html (預售屋價金信託查詢專區)	3	案件名稱、繳款帳號、身分證字號	(02)2751-6001 #885
上海商業儲蓄銀行	https://www.scsb.com.tw/ (信託業務專區→信託業務查詢)	3	信託契約編號、承購單元編號、身分證字號/統一編號	(02)2356-8111 #214
新光銀行	https://www.skbank.com.tw/ (信託專區 → 預售屋價款信託查詢)	3	身分證字號後5碼、契約編號	(02)8758-7288 #7838 劉小姐
高雄銀行	https://ssl.bok.com.tw/salehouse/login.asp (價金交付信託資訊查詢登入)	2	買方繳款編號、身分證字號/統一編號	(07)238-5188 #25 林先生
安泰商業銀行	https://ebiz.entiebank.com.tw/EntieTrustQuery/index.aspx (預售屋買賣價金信託資訊查詢)	3	身分證字號、契約編號	(02)8101-2277

(資料來源:中華民國信託業商業同業公會會員;製表:新北市政府地政局)