

# 新北市新店地政事務所

中華民國 108 年度

(自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 林虹吟

機關長官 廖俊隆



新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 108 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新店、烏來、坪林、深坑及石碇區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(106 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 132,581,000 元，決算數 140,805,579 元，執行率 106.20%。
2. 歲出部分：預算數 112,799,000 元，決算數 109,999,593 元，執行率 97.52%。

(二)上年度(107 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 139,637,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 67,370,462 元，占預算數 48.25%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 1,624,000 元，執行數 768,352 元。

(2)規費收入：預算數 137,992,000 元，執行數 66,595,717 元。

新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 108 年度

(3)財產收入：預算數 21,000 元，執行數 4,034 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 2,359 元。

2.歲出部分：預算數 113,854,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 59,527,551 元，占預算數 52.28%。

(1)一般行政：預算數 77,016,000 元，執行數 49,220,559 元。

(2)地政業務：預算數 36,838,000 元，執行數 10,306,992 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術 (G. P. S. ) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務
  - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
  - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件
  - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
  - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
  - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
  - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
  - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

新北市新店地政事務所  
預算總說明  
中華民國 108 年度

6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 141,006,000 元，較上年度預算 139,637,000 元，增列 1,369,000 元，增加率 0.98%，其明細如下：

(1) 罰款及賠償收入 1,195,000 元。

(2) 規費收入 139,776,000 元。

(3) 財產收入 35,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 115,820,000 元，較上年度預算 113,854,000 元，增列 1,966,000 元，增加率 1.73%，其中經常門預算 114,870,000 元，資本門預算 950,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 79,713,000 元，包括人事費 78,802,000 元，業務費 851,000 元，獎補助費 60,000 元。

(2) 地政業務計畫預算共列 36,107,000 元，包括業務費 24,215,000 元，獎補助費 10,942,000 元，設備及投資 950,000 元。

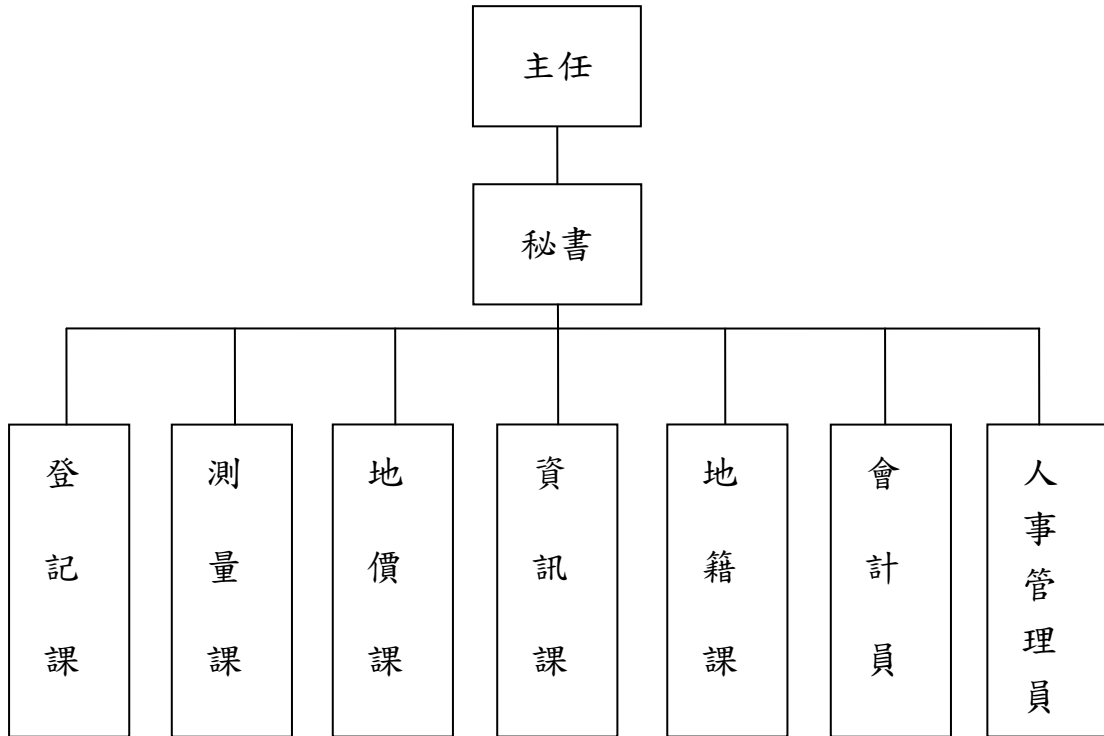
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新店地政事務所合計		115,820	100.00
一般行政	一般行政	79,713	68.82
地政業務	地政業務	36,107	31.18

新北市新店地政事務所  
預算總說明  
中華民國 108 年度

(附圖)組織系統圖



新北市新店地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 108 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	93	77	74	3
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	28	20	20	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	3	3	0

# 新北市新店地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	141,006	139,637	140,807	1,369	
				經常門合計	141,006	139,637	140,807	1,369	
03				03000000000 罰款及賠償收入	1,195	1,624	3,101	-429	
	041			03040430000 新北市新店地政事務所	1,195	1,624	3,101	-429	
		01		03040430100 罰金罰鍰及怠金	1,195	1,624	3,101	-429	
			01	03040430101 罰金罰鍰	1,195	1,624	3,101	-429	一、詳4冊第167頁。 二、本年度預算數較上年度減少429千元係減少違反土地法收入429千元。
04				04000000000 規費收入	139,776	137,992	137,662	1,784	
	038			04040430000 新北市新店地政事務所	139,776	137,992	137,662	1,784	
		01		04040430100 行政規費收入	124,648	125,879	122,647	-1,231	
			01	04040430101 審查費	9,419	9,200	9,700	219	一、詳4冊第168頁。 二、本年度預算數較上年度增加219千元係增加測量案件審查費219千元。
			02	04040430102 證照費	5,812	5,992	5,683	-180	一、詳4冊第169頁。 二、本年度預算數較上年度減少180千元係減少土地權利書狀證照費180千元。
			03	04040430103 登記費	109,417	110,687	107,264	-1,270	一、詳4冊第170頁。 二、本年度預算數較上年度減少1,270千元係減少土地登記費1,270千元。
		02		04040430200 使用規費收入	15,128	12,113	15,015	3,015	
			01	04040430204 資料使用費	15,128	12,113	15,015	3,015	一、詳4冊第171-172頁。 二、本年度預算數較上年度增加3,015千元係增加地籍相關資料使用費3,015千元。
05				06000000000 財產收入	35	21	39	14	
	043			06040430000 新北市新店地政事務所	35	21	39	14	
		01		06040430100 財產孳息	-	6	6	-6	



# 新北市新店地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
09	040	01	01	06040430101 利息收入	-	-	2	一、詳4冊第173頁。 二、本年度預算數較上年度增加20千元係增加廢舊物資售價20千元。	
			02	06040430102 租金收入	-	6	4		-6
			02	06040430500 廢舊物資售價	35	15	33		20
			01	06040430501 廢舊物資售價	35	15	33		20
			11000000000 其他收入	-	-	5	-		
			11040430000 新北市新店地政事務所	-	-	5	-		
			11040430200 雜項收入	-	-	5	-		
			01	11040430201 收回以前年度歲出	-	-	1		-
			02	11040430210 其他雜項收入	-	-	4		-

# 新北市新店地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				115,820	113,854	109,999	1,966		
	004								
				00040000000 新北市政府地政局主管	115,820	113,854	109,999	1,966	
				00040430000 新北市新店地政事務所	79,713	77,016	76,251	2,697	
			01	33040430100 一般行政	79,713	77,016	76,251	2,697	
			01	33040430101 一般行政	36,107	36,838	33,748	-731	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「行政管理」全數移入75,917千元，以及由「地政管理」移入人事費1,099千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增2,697千元。 3.全數為經常門(詳4冊第174-176頁)，其增減項目如下： (1)人員維持費增加2,707千元。 (2)基本行政工作維持費減少10千元。
			02	33040430300 地政業務	36,107	36,838	33,748	-731	1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「地政管理」移入業務費24,650千元、獎補助費11,068千元，以及由「建築及設備」全數移入1,120千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨減731千元。 3.經常門部分(詳4冊第177-180頁)，淨減561千元，係地政管理減少561千元。 4.資本門部分(詳4冊地181頁)，淨減170千元，係地政設備減少170千元。
			01	33040430301 地政業務					

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03040430101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	1,195千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 違反土地法。</p> <p>二、法令依據： 土地法第73條。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,195,000	
03040430101 罰金罰鍰	年	1	1,195,000	1,195,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限

**新北市新店地政事務所**  
**歲入項目說明提要與預算明細表**

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	04040430101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	9,419千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。				
	二、法令依據： 土地法第47條之2。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,419,000	
04040430101 審查費	筆	1,852	4,000	7,408,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	750	800	600,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	件	128	4,200	537,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	2,077	400	830,800	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數
	件	2,840	15	42,600	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

行政規費收入—審查費

新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04040430102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	5,812千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—證照費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地權利書狀。</p> <p>二、法令依據： 土地法第67條、第77條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,812,000	
04040430102 證照費	張	72,650	80	5,812,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

**新北市新店地政事務所**  
**歲入項目說明提要與預算明細表**

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	04040430103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	109,417千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。</p> <p>二、法令依據： 土地法第65條、第76條。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				109,417,000	
04040430103 登記費	年	1	4,449,000	4,449,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (2,224,500,000)
	年	1	104,968,000	104,968,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (104,968,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業務-地政管理-獎補助費 10,942,000元)

# 新北市新店地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04040430204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	15,128千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	----------

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、鋼釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新北市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				15,128,000	
04040430204 資料使用費	張	1,022	40	40,880	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖
	支	3,180	45	143,100	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	2,140	10	21,400	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	支	30	60	1,800	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 水泥界標
	張	713,300	20	14,266,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	18,250	10	182,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費
	張	14,784	5	73,920	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	1,202	15	18,030	土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	285,650	1	285,650	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	189,440	0.5	94,720	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入—資料使用費



新北市新店地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	06040430501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	35千元
-------------	------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				35,000	
06040430501 廢舊物資售價	年	1	35,000	35,000	變賣報廢公有財產收入

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040430101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	79,713千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				79,713,000	市庫負擔79,648,000元，收支併列65,000元(中央補助65,000元)
01人員維持費				78,802,000	市庫負擔78,737,000元，收支併列65,000元(中央補助65,000元)
0100 人事費				78,802,000	市庫負擔78,737,000元，收支併列65,000元(中央補助65,000元)
0103 法定編制人員待遇	年	1	45,029,200	45,029,200	法定編制人員薪津
0104 約聘僱人員待遇	人x月	2 x 12	34,916	837,984	5等約僱人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	7,752,544	7,752,544	測量助理薪津
	年	1	412,500	412,500	技工薪津
	年	1	1,148,220	1,148,220	工友薪津
0111 獎金	年	1	9,968,000	9,968,000	職員考績及年終工作獎金

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0121 其他給與	人x月	2 × 1.5	34,916	104,748	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,910,000	1,910,000	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	120,500	120,500	技工考績及年終工作獎金
	年	1	318,500	318,500	工友考績及年終工作獎金
				1,928,000	
	年	1	1,072,000	1,072,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約僱人員休假補助費
	年	1	304,000	304,000	測量助理休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	人x月	19 × 12	2,000	456,000	測量助理工作費
				2,772,000	
	年	1	65,000	65,000	辦理地籍清理第2期實施計畫 加班費(內政部107年6月15日 台內地字第1071303955號函)
	年	1	389,000	389,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	1,284,000	1,284,000	辦理各項業務加班費
	年	1	678,000	678,000	職員不休假加班費
	年	1	291,000	291,000	測量助理不休假加班費
	年	1	14,500	14,500	技工不休假加班費
	年	1	50,500	50,500	工友不休假加班費
				738,564	
0142 退休離職儲金	年	1	450,292	450,292	退撫基金提撥等
	人x月	2 × 12	2,178	52,272	五等約僱人員離職儲金
0151 保險	年	1	236,000	236,000	測量助理退職準備
				5,761,240	
	年	1	4,389,000	4,389,000	職員保險費
	人x月	2 × 12	4,385	105,240	五等約僱人員保險費
	年	1	1,056,000	1,056,000	測量助理保險費
			55,500	55,500	技工保險費

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	155,500	155,500	工友保險費
02基本行政工作維持費				911,000	市庫負擔911,000元
0200 業務費				851,000	市庫負擔851,000元
0201 教育訓練費				5,000	
	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費				659,600	
	年	1	401,100	401,100	公務用文具用品、印刷及雜支
	人	102	2,000	204,000	文康活動費
	年	1	54,500	54,500	員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費				88,000	
	年	1	88,000	88,000	辦公廳舍修繕費
0298 特別費				98,400	
	月	12	8,200	98,400	首長特別費
0400 獎補助費				60,000	市庫負擔60,000元
0456 獎勵及慰問				60,000	
	人x節	10 x 3	2,000	60,000	退休(職)人員三節慰問金

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

# 新北市新店地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33040430301 地政業務-地政業務	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	35,157千元
----------------	--------------------------	------	------------	------	----------

歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理地政管理業務。</p> <p>二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。</p>
--------	--

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				35,157,000	市庫負擔34,800,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
09地政管理				35,157,000	市庫負擔34,800,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
0200 業務費				24,215,000	市庫負擔23,858,000元，收支併列357,000元(中央補助357,000元)
0202 水電費				2,200,000	
	年	1	34,000	34,000	水費
	年	1	2,166,000	2,166,000	電費
0203 通訊費				1,185,000	
	年	1	65,000	65,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
	年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用
	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
	年	1	320,000	320,000	郵資
	年	1	280,000	280,000	電話費
0213 資訊服務費				2,109,000	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地政業務	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務	
	年	1	648,000	648,000	整合作業系統諮詢及資料維護	
	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修	
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護	
	年	1	550,000	550,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)	
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增	
	年	1	24,000	24,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫資訊服務費用(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函,市配合款24,000元)	
	0214 其他業務租金				150,000	
	年	1	150,000	150,000	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金	
	0221 稅捐及規費				112,410	
年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅		
年	1	40,830	40,830	公務車燃料費		
年	1	4,200	4,200	公務車檢驗費		
0231 保險費				77,467		
年	1	22,467	22,467	公務車保險費		
年	1	30,000	30,000	辦公廳舍保險費		
年	1	25,000	25,000	電子設備保險費		
0249 臨時人員酬金				9,366,120		
年	1	9,366,120	9,366,120	臨時人員24人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費		
0250 按日按件計資酬金				68,000		
年	1	68,000	68,000	訓練講座鐘點費		
0271 物品				4,475,953		

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	地籍藍曬圖材料費
	年	1	100,000	100,000	土地界標
	年	1	12,000	12,000	測量原圖圖套
	年	1	566,030	566,030	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印及雜項用品
	年	1	108,000	108,000	測繪文具
	年	1	670,000	670,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	283,355	283,355	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	268,000	268,000	列印電子作業謄本用紙、謄本申請書、公文封及公文條碼紙
	年	1	200,000	200,000	印刷規費聯單及各項書表紙張用品
	張	85,000	16	1,360,000	印製權狀
	年	1	230,000	230,000	辦公器具及測量儀器物品
	年	1	220,000	220,000	不斷電系統用電池
	台	5	7,000	35,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫補助QRcode/Barcode掃描器(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函)
	年	1	353,568	353,568	公務車油料費
	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	450,000	450,000	整理環境及雜項費用
	年	1	45,000	45,000	保全服務費
	年	1	200,000	200,000	印刷地籍資料申請書、收件簿通知及雜項費用
	年	1	98,000	98,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
年	1	10,000	10,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出	
年	1	98,000	98,000	委外印製地價區段圖	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	322,000	322,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	261,000	261,000	臨時辦公大樓管理費
	年	1	15,000	15,000	辦理地籍清理行政處理費
0283 設施及機械設備養護費				377,900	
	年	1	60,000	60,000	辦公器具維護
	年	1	317,900	317,900	公務車養護費
0291 國內旅費				1,044,000	
	年	1	72,000	72,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	180,000	180,000	電話、飲水機及各項機電設備維護費
	年	1	98,000	98,000	高低壓電設備定期檢修保養
	年	1	125,000	125,000	冷卻水塔冰水主機及送風機維護
	年	1	200,000	200,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	165,000	165,000	地籍測量儀器設備維護
	年	1	204,000	204,000	電梯及電扶梯維護
	年	1	1,472,650	1,472,650	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
	0400 獎補助費				10,942,000
0451 損失及賠償	年	1	10,942,000	10,942,000	依土地法規定提列



# 新北市新店地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040430301 地政業務-地政業務	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	950千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	-------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容： 購置設備。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。</p>
----------------------------	--

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				950,000	市庫負擔950,000元
10地政設備				950,000	市庫負擔950,000元
0300 設備及投資				950,000	市庫負擔950,000元
0304 機械設備費				550,000	
	式	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀
0306 資訊軟硬體設備費				400,000	
	台	5	40,000	200,000	汰換A3黑白雷射印表機
	式	1	200,000	200,000	辦理「前瞻基礎建設計畫數位建設」，汰換老舊電腦及購置強化資安相關防護設備-汰換機架式網路附加儲存系統(內政部106年9月19日內授中辦地字第1061306274號函，市配合款200,000元)

新北市新店地政事務所  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	115,820	78,802	25,066	11,002			114,870			950			950
33040430000 民政支出	115,820	78,802	25,066	11,002			114,870			950			950
33040430100 一般行政	79,713	78,802	851	60			79,713						
33040430101 一般行政	79,713	78,802	851	60			79,713						
33040430300 地政業務	36,107		24,215	10,942			35,157			950			950
33040430301 地政業務	36,107		24,215	10,942			35,157			950			950

# 新北市新店地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合 計	950				550		400				
33040430300 地政業務	950				550		400				
33040430301 地政業務	950				550		400				

# 新 北 市 新 店 地 政 事 務 所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	102			45,029,200	837,984	9,313,264	12,421,748	1,928,000	2,772,000		738,564	5,761,240	78,802,000	
正式員額	77			45,029,200			9,968,000	1,072,000			450,292	4,389,000	60,908,492	
職員	77			45,029,200			9,968,000	1,072,000			450,292	4,389,000	60,908,492	
約聘僱人員	2				837,984		104,748	32,000			52,272	105,240	1,132,244	
技工	20					8,165,044	2,030,500	776,000			236,000	1,111,500	12,319,044	
工友	3					1,148,220	318,500	48,000				155,500	1,670,220	
其他人事費									2,772,000				2,772,000	

新  
北  
市  
新  
店  
地  
政  
事  
務  
所

約  
聘  
僱  
人  
員  
費  
用  
分  
析  
表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,132,244	包括約聘僱人員待遇837,984元、年終工作獎金104,748元、保險費105,240元、離職儲金52,272元及休假補助32,000元。
04				合 計			
				0004000000 新北市政府地政局主管		1,132,244	
	004			00040430000 新北市新店地政事務所		1,132,244	
		01		33040430100 一般行政		1,132,244	
			01	33040430101 一般行政		1,132,244	
					2x12	1,132,244	五等約僱人員(人員維持費)

# 新北市新店地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛				67,380	40,830			353,568	317,900	22,467	4,200	
	3	小客貨兩用車	4	09601	1997	33,690	18,540	5,004	29.0	145,116	153,000	8,745	2,250	4850-RJ 4851-RJ 4839-RJ
	1	小客貨兩用車	8	09601	2350	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	7100-RK
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	2732-UT
	1	小客貨兩用車	4	10005	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	7383-G3
	4	機車	1	09312	150		2,400	1,248	29.0	36,192	6,800	2,844		AB7-107 AB7-109 AB7-113 AB7-115
	1	機車	1	10103	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711		008-KBE
	2	機車	1	10204	124		900	624	29.0	18,096	3,400	1,422		ABH-7005 ABH-7006
		合計				67,380	40,830			353,568	317,900	22,467	4,200	

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業 基金 特種
總計		88,241	15,627						114,870			
01 一般公共事務		88,241	15,627						114,810			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						60			60			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												



地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 設備 及 機器		土地 改良	
											950		950	115,820
											950		950	115,760
														60

本頁空白