

繼承登記流程圖教學



※戶籍謄本倘經民眾授權，且得以系統達成查詢者，得免提出。

繼承登記圖文說明

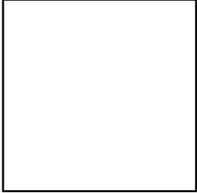


第一步	 <p>戶政事務所</p>	<p>請領被繼承死亡記事戶籍謄本及全體繼承人現戶戶籍謄本應備文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 申請人身分證、印章 2. 委託代辦者另檢附代理人身分證正本、印章及委託書
第二步	 <p>地政事務所</p>	<p>可至任一地政事務所申領登記謄本、調查被繼承人不動產情形。</p>
第三步	 <p>國稅局</p>	<p>請洽被繼承人死亡時戶籍所在地國稅局申辦</p> <p>應備文件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 遺產稅申報書 2. 土地建物登記謄本影本 3. 全體被繼承人現在戶籍謄本各 1 份 4. 被繼承人死亡除戶戶籍謄本 1 份 5. 申請人身分證正本、印章 <p>※申報完畢、完稅後須申請遺產稅繳清(免稅)證明書</p>

<p>第四步</p>	<p>稅捐稽徵處</p> 	<p>請持遺產稅繳清(免稅)證明書至不動產所在地之稅捐稽徵處查欠有無欠繳地價稅、房屋稅。</p>
<p>第五步</p>	<p>地政事務所</p> 	<p>請洽土地所在地之地政事務所申辦</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 土地登記申請書 2. 登記清冊 3. 繼承系統表 4. 土地、建物所有權狀正本(所有權狀遺失者請檢附切結書) 5. 被繼承人除戶死亡戶籍謄本 1 份 (經授權且能以電腦達成查詢者，免檢附) 6. 全體繼承人現在戶籍謄本各 1 份 7. 遺產稅繳清(免稅)證明書正、影本各 1 份 8. 申請人(或代理人)身分證正本、印章 <p>※有拋棄繼承者，另檢附法院准予備查之繼承權拋棄文件正、影本</p>

印鑑條

正
面

印鑑 姓名	出生日期：民國	年	月	日	
	國民身分證統一編號：				
	登記日期：民國	年	月	日	
	變廢有效期限	更止日期：民國	年	月	日

背
面

戶籍地址：	省	縣	鄉鎮	村	路	鄰	段	巷	弄	號	樓
	市	市	市區	里	街						
法定代理人 (受委任人)	國民身分證統一編號：										
戶籍地址：	省	縣	鄉鎮	村	路	鄰	段	巷	弄	號	樓
	市	市	市區	里	街						

同 意 書

本人

同意並委託配偶

辦理

子
女

- 遷徙登記
- 印鑑登記、證明 份
- 更改姓名
- 國民身分證初、換、補領
- 其他 _____

立同意書人： (簽名或蓋章)

身分證統一編號：

戶籍地： 縣(市) 鄉鎮市區

聯絡電話：

中華民國 年 月 日

說明：

1. 本同意書用途係供未成年人辦理各項戶籍登記，須由法定代理人行使，若未成年人之父母因故無法共同辦理可由他方填具同意書，交由另一方辦理上列事項。
2. 辦理各項戶籍登記欄 請打 V，國民身分證初補換領請圈選。

委任書

茲因

印鑑登記
無法親自申請 變更登記，特委任

代為申請

廢止登記
印鑑證明
印鑑登記
之變更登記 份。
廢止登記
印鑑證明

委任人		國民身分證 統一編號	
戶籍地址			
受委任人		國民身分證 統一編號	
戶籍地址			

委任人： (簽名蓋章)

受委任人： (簽名蓋章)

中華民國 年 月 日

相關單位聯繫資料

新北市三重戶政事務所

地址：新北市三重區新北大道一段 9 號 5,6 樓

電話：29812291

網址：<http://www.sanchong.ris.ca.ntpc.gov.tw/>

新北市政府稅捐稽徵服務處

地址：新北市三重區重陽路一段 115 號

電話：8971-2345

網址：www.tax.ntpc.gov.tw

財政部北區國稅局三重稽徵所 第一辦公室

地址：新北市三重區重新路 4 段 12 號 6 樓

電話：29776868

財政部北區國稅局三重稽徵所 第二辦公室

地址：新北市三重區重陽路 1 段 115 號 1 樓

電話：29843701

網址：<http://www.ntbna.gov.tw/etwmain>

中華電信

地址：新北市三重區重新路三段 27 號

電話：123 或 0800-080123

網址：www.cht.com.tw

台灣電力公司三重服務處

地址：新北市三重區光明路 60-1 號

電話：2972-1911

網址：www.taipower.com.tw

臺北自來水事業處北區營業分處

地址：臺北市長安西路 3 號 2 樓 (中山市場 2 樓)

電話：2100-4123 例假日請改撥 24 小時客服專線:)8733-5678

網址：

<http://www.twd.gov.tw/ct.asp?xItem=986288&ctNode=49246&mp=114001>

欣欣天然氣股份有限公司

地址：新北市永和區永和路一段 100 號

電話：29217811

網址：www.shinshingas.com.tw