

新北市政府瑞芳地政事務所

中華民國 103 年度

(自 103 年 1 月 1 日起至 103 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 蕭素卿

機關長官 許才仁

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 103 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

本府組織自治條例業經本府 100 年 12 月 2 日以北府法規字第 1001768247 號令公布施行，依該條例第 7 條規定設置瑞芳地政事務所。本所組織規程並經本府 101 年 1 月 4 日以北府法規字第 1001892550 號令修正發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設四課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記審查、地籍清理業務、各項便民及創新服務、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更勘查、地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、地價查估、實價登錄、土地徵收市價查估、文檔管理。
4. 資訊課：謄本核發、機房管理、登記簿地籍謄本。
5. 會計員：依法辦理會計業務事項。
6. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

(一)前年度(101 年度)決算辦理概況：

- 1、歲入：預算數 12,313,000 元，執行數 12,841,579 元，執行率 104.29%。
- 2、歲出：預算數 56,671,000 元，執行數 54,351,107 元，執行率 95.91%。

(二)上年度(102 年度)已過期間預算執行情形：

- 1、歲入：預算數 12,144,000 元，截至 102 年 6 月底執行數 5,850,163 元，佔預算數 48.17%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 447,000 元，執行數 193,138 元。
 - (2)規費收入：預算數 11,691,000 元，執行數 5,645,306 元。
 - (3)財產收入：預算數 6,000 元，執行數 11,344 元。
 - (4)其他收入：預算數 0 元，執行數 375 元。

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 103 年度

2、歲出：預算數 56,022,227 元，截至 102 年 6 月底執行數 30,102,418 元，佔預算數 53.73%。

(1)一般行政：預算數 32,788,227 元，執行數 19,901,082 元。

(2)地政業務：預算數 20,110,000 元，執行數 8,845,811 元。

(3)一般建築及設備：預算數 3,124,000 元，執行數 1,355,525 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G.P.S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。
 - (5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。
6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 103 年度

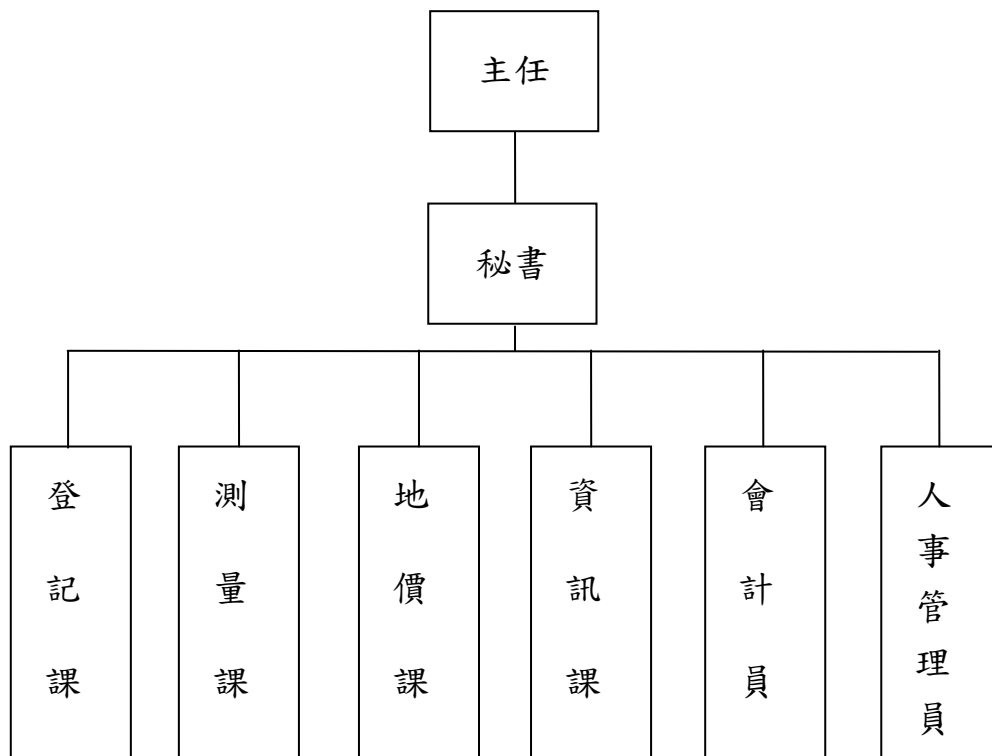
定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要：

- 1、本年度歲入預算共編列 12,801,000 元，其中包括罰款及賠償收入 371,000 元，規費收入 12,424,000 元，財產收入 6,000 元。
- 2、本年度歲出預算共編列 56,162,000 元，其中經常門預算 52,762,000 元，資本門預算 3,400,000 元，其明細如下：
 - (1)一般行政計畫預算共列 33,037,000 元，包括人事費 32,504,000 元，業務費 479,000 元，獎補助費 54,000 元。
 - (2)地政業務計畫預算共列 19,725,000 元，包括人事費 1,831,000 元，業務費 17,528,000 元，獎補助費 366,000 元。
 - (3)一般建築及設備計畫預算共列 3,400,000 元，包括設備及投資 3,400,000 元。

新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 103 年度

四、組織系統圖：



新北市瑞芳地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 103 年度

五、員額編制表：

職 稱	員 額
主 任	1
秘 書	1
課 長	4
管 理 師	1
技 士	5
課 員	16
助 理 員	3
助 理 管 理 師	1
技 佐	1
辦 事 員	2
書 記	2
人 事 管 理 員	1
會 計 員	1
測 量 助 理	12
技 工	1
工 友	2
合 計	54
合 計	員 39 工 15

新北市瑞芳地政事務所

預算總說明

中華民國103年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	39	31	31	
教員				
警察人員				
消防人員				
類別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
技工	13	11	11	
駕駛				
工友	2	2	2	

新北市瑞芳地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國103年度

單位：新臺幣千元

款	科 目			本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
	項	目	節					
				12,801	12,144	12,842	657	
								總 計
				12,801	12,144	12,842	657	
								經常門合計
03				371	447	417	-76	
								3103000000000
								罰款及賠償收入
	04056			371	447	417	-76	
								31030405600000
								新北市瑞芳地政事務所
		01		371	447	417	-76	
								3103040560100
								罰金罰鍰及息金
			07	371	447	417	-76	
								3103040560107
								罰金罰鍰
04				12,424	11,691	12,407	733	
								3104000000000
								規費收入
	04056			12,424	11,691	12,407	733	
								31040405600000
								新北市瑞芳地政事務所
		01		10,313	9,670	10,364	643	
								3104040560100
								行政規費收入
			03	4,723	4,300	4,570	423	
								3104040560103
								審查費
			04	3,660	3,620	3,864	40	
								3104040560104
								登記費
			05	1,930	1,750	1,930	180	
								3104040560105
								證照費
		02		2,111	2,021	2,044	90	
								3104040560200
								使用規費收入
			05	26	22	20	4	
								3104040560205
								場地設施使用費
			06	2,085	1,999	2,023	86	
								3104040560206
								資料使用費
06				6	6	4		
								3106000000000
								財產收入
	04056			6	6	4		
								31060405600000
								新北市瑞芳地政事務所

新北市瑞芳地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國103年度

單位：新臺幣千元

款	項	科 目		本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
		目	節					
11	04056	01	01	3106040560100 財產孳息			2	
				3106040560101 利息收入			2	
				3106040560600 廢舊物資售價	6	6	2	
				3106040560601 廢舊物資售價	6	6	2	
				31110000000000 其他收入			13	
				31110405600000 新 <u>北</u> 市瑞芳地政事務所			13	
				3111040560600 雜項收入			13	
				3111040560601 其他雜項收入			1	
				3111040560603 收回以前年度歲出			12	
						06		

新北市瑞芳地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國103年度

單位：新臺幣千元

款	科			目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
	項	目	節						
				總計	56,162	56,022	54,351	140	
04				30400000000 新北市政府地政局主管	56,162	56,022	54,351	140	
	04056			30405600000 新北市瑞芳地政事務所	56,162	56,022	54,351	140	
				經常門合計	52,762	52,898	50,814	-136	
		01		303040560100 一般行政	33,037	32,788	31,902	249	
			01	3103040560101 行政管理	33,037	32,788	31,902	249	本年度預算數較上年度預算數淨增249千元，其增減項目如下： 1. 人事費增列267千元(內政部地籍清理補助款增列82千元，增列185千元係由地政業務計畫改列)。 2. 業務費減列24千元主要係員工健康檢查費。 3. 獎補助費增列6千元係退休(職)人員三節慰問金。
		04		303040560400 地政業務	19,725	20,110	18,913	-385	
			09	3103040560409 地政管理	19,725	20,110	18,913	-385	本年度預算數較上年度預算數淨減385千元，其增減項目如下： 1. 人事費減列185千元改列一般行政計畫。 2. 內政部地籍清理補助業務費增列159千元。 3. 依土地法規提列損失及賠償增列4千元。 4. 臨時人員減列377千元

新北市瑞芳地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國103年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
款	項	目	節					
				3,400	3,124	3,537	276	5. 其他項目淨增列14千元。
		07		資本門合計				
				303040560700 一般建築及設備	3,400	3,124	3,537	276
			01	3203040560701 建築及設備	3,400	3,124	3,537	276
								本年度預算數較上年度預算數淨增列276千元，其增減項目如下： 1. 資訊設備減列630千元。 2. 測量儀器減列836千元。 3. 其他項目淨增列1,742千元。

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3103040560107 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	371千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	-------

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：依照土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>
----------------------------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3103040560100 罰金罰鍰及怠金				371,000	
3103040560107 罰金罰鍰	年	1	371,000	371,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至 20倍為限

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3104040560103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	4,723千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。

二、法令依據：土地法第47條之2。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3104040560100 行政規費收入				4,723,000	
3104040560103 審查費				4,723,000	
	筆	338	4,000	1,352,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	988	800	790,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	筆	2,745	400	1,098,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理地目變更勘查
	件	353	4,200	1,482,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測 繪費4,000元+平面圖轉繪費 200)*建號數

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3104040560104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	3,660千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。</p> <p>二、法令依據：土地法第65條、第76條。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3104040560100 行政規費收入				3,660,000	
3104040560104 登記費				3,660,000	
	年	1	366,000	366,000	土地法第65條--登記費 土地登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二(183,000,000元)
	年	1	3,294,000	3,294,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一(3,294,000,000元)(歲出編列科目-地政業務-地政管理-獎補助費366,000元)

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3104040560105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	1,930千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記、分割、測量、地目變更權利書狀費。</p> <p>二、法令依據：土地法第67條、第77條。</p>
----------------------------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3104040560100 行政規費收入				1,930,000	
3104040560105 證照費				1,930,000	
	張	24,125	80	1,930,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3104040560205 使用規費收入-場地設施使用費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	26千元
-------------	---------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明

一、項目內容：員工配住公有房舍繳回房租津貼。

二、法令依據：行政院90.1.9台(90)人政給字第210000號函。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3104040560200 使用規費收入				26,000	
3104040560205 場地設施使用費				26,000	
	年	1	26,000	26,000	行政院90.1.9台(90)人政給字第210000號函 員工配住公有房舍繳回房租津貼

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3104040560206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	2,085千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：土地法規及土地參考資訊檔作業要點。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3104040560200 使用規費收入				2,085,000	
3104040560206 資料使用費				2,085,000	
	張	498	40	19,920	新北市各地政事務所地籍藍晒底圖訂正及藍晒圖晒發作業要點--晒圖工本費 地籍藍晒圖
	支	15	60	900	界標管理辦法--土地界標工本費 水泥界標
	支	1,610	45	72,450	界標管理辦法--土地界標工本費 塑膠界標
	支	750	10	7,500	界標管理辦法--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	91,190	20	1,823,800	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	1,360	10	13,600	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列

新北市瑞芳地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	3,881	5	19,405	印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽費及工本費
	張	5	15	75	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	錄	97,000	1	97,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	60,700	0.5	30,350	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	3106040560601 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市瑞芳地政事務所	預算金額	6千元
-------------	--------------------------------	------	------------	------	-----

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據：行政院頒定「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
----------------------------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
3106040560600 廢舊物資售價				6,000	
3106040560601 廢舊物資售價				6,000	
	年	1	6,000	6,000	變賣報廢公有財產收入

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	3103040560101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	33,037千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				32,504,000	市庫負擔32,955,000元，中央補助82,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	17,585,807	17,585,807	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	4,003,200	4,003,200	測量助理薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	400,320	400,320	技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	742,920	742,920	工友薪津
0111 獎金	年	1	3,573,573	3,573,573	職員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,117,560	1,117,560	測量助理考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	116,760	116,760	技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	201,210	201,210	工友考績及年終工作獎金
0111 獎金	人*月	10*12	2,000	240,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與	年	1	420,574	420,574	職員休假補助費
0121 其他給與	年	1	160,000	160,000	測量助理休假補助費
0121 其他給與	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
0131 加班值班費	年	1	382,200	382,200	趕辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	82,000	82,000	趕辦地籍清理加班費(內政部102.4.19台內地字第1020169809號函)

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	307,090	307,090	職員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	136,728	136,728	測量助理不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	13,672	13,672	技工不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	26,400	26,400	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	175,858	175,858	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	239,760	239,760	測量助理退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	23,976	23,976	技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	43,632	43,632	工友退職準備
0151 保險	年	1	1,793,472	1,793,472	職員保險費
0151 保險	年	1	527,232	527,232	測量助理保險費
0151 保險	年	1	50,112	50,112	技工保險費
0151 保險	年	1	91,944	91,944	工友保險費
0200 業務費				479,000	
0201 教育訓練費	年	1	3,600	3,600	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	人	47	2,400	112,800	辦理員工文康活動
0279 一般事務費	年	1	196,220	196,220	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	年	1	26,500	26,500	員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費	年	1	67,880	67,880	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	6,000	72,000	首長特別費
0400 獎補助費				54,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	9*3	2,000	54,000	退休(職)人員三節慰問金

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	3103040560409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	19,725千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,831,000	市庫負擔19,405,000元，中央補助320,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	39,720	953,280	六等四階約聘人員薪津
0104 約聘僱人員待遇	人*月	1*12	33,908	406,896	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	39,720	119,160	六等四階約聘人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	1*1.5	33,908	50,862	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	六等四階約聘人員休假補助費
0121 其他給與	人	1	16,000	16,000	五等約僱人員休假補助費
0121 其他給與	式	1	130	130	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,406	57,744	六等四階約聘人員退職準備
0142 退休離職儲金	人*月	1*12	2,088	25,056	五等約僱人員退職準備
0151 保險	人*月	2*12	4,936	118,464	六等四階約聘人員保險費
0151 保險	人*月	1*12	4,284	51,408	五等約僱人員保險費
0200 業務費				17,528,000	
0202 水電費	年	1	24,000	24,000	水費
0202 水電費	年	1	1,433,000	1,433,000	電費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	180,000	180,000	郵資
0203 通訊費	年	1	210,000	210,000	電話費
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	250,000	250,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	320,000	320,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0214 其他業務租金	年	1	100,000	100,000	影印機租金
0214 其他業務租金	年	1	136,000	136,000	內政部即時動態定位服務租金
0221 稅捐及規費	年	1	56,150	56,150	公務車牌照稅
0221 稅捐及規費	年	1	900	900	公務機車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	31,050	31,050	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	1,800	1,800	公務車檢驗費
0231 保險費	年	1	1,336	1,336	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	14,575	14,575	公務車保險費
0231 保險費	年	1	15,000	15,000	電子設備保險費
0231 保險費	年	1	5,000	5,000	辦公廳舍保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	8,720,680	8,720,680	臨時人員23人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金	年	1	40,000	40,000	教育訓練講座鐘點費
0271 物品	年	1	481,806	481,806	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	397,000	397,000	案夾、刻印、研考業務
0271 物品	年	1	98,000	98,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	40,000	40,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦周邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	40,000	40,000	地籍藍晒圖材料
0271 物品	年	1	26,000	26,000	土地界標
0271 物品	年	1	21,840	21,840	公務機車油料費
0271 物品	年	1	291,900	291,900	公務車油料費
0271 物品	年	1	26,000	26,000	異動登記簿微縮軟片、拷貝片、耗材及設備搬遷
0271 物品	年	1	10,000	10,000	網路線路變更佈設及周邊材料
0271 物品	年	1	20,000	20,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	70,000	70,000	辦公器具及測量儀器物品
0271 物品	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	120,000	120,000	測繪文具
0271 物品	年	1	5,000	5,000	測量原圖圖套
0271 物品	年	1	10,000	10,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
0271 物品	張	23,000	15.8	363,400	印製權狀
0279 一般事務費	年	1	310,000	310,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資費用(內政部102.4.19台內地字第1020169809號函)
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	印刷各項書表及封底面
0279 一般事務費	年	1	2,000	2,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
0279 一般事務費	年	1	452,000	452,000	整理環境及雜項費用
0279 一般事務費	年	1	35,600	35,600	志工保險費、交通費、誤餐費、在職訓練及聯誼活動會費用
0279 一般事務費	年	1	125,000	125,000	檔案管理事務費

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	54,000	54,000	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	64,000	64,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	95,480	95,480	委外印製地價區段圖
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	3,400	3,400	公務機車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	211,083	211,083	公務車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	消防申報及設備檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	90,000	90,000	地籍測量儀器設備維護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	150,000	150,000	空調、飲水機及各項機具維護費
0291 國內旅費	年	1	1,032,000	1,032,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	10,000	10,000	出席地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部102.4.19台內地字第1020169809號函)
0400 獎補助費				366,000	
0451 損失及賠償	年	1	366,000	366,000	依土地法規定提列

新北市瑞芳地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國103年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	3203040560701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市瑞芳地政事務所	預算 金額	3,400千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，整建辦公廳舍及充實各項設備。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				3,400,000	市庫負擔3,400,000元。
0304 機械設備費	台	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀
0304 機械設備費	台	1	450,000	450,000	汰換測量專用平床式繪圖機
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	220,000	220,000	汰換建物平面圖同步異動伺服器
0306 資訊軟硬體設備費	台	2	50,000	100,000	汰換A3雷射印表機
0319 雜項設備費	台	1	152,000	152,000	汰換地政專用謄本蓋章機
0319 雜項設備費	式	1	300,000	300,000	辦公廳整線工程
0319 雜項設備費	式	1	647,000	647,000	辦公廳舍整修
0319 雜項設備費	式	1	906,000	906,000	空調系統汰換計畫
0319 雜項設備費	台	3	25,000	75,000	汰換飲水機

新北市瑞芳地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國103年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	56,162	34,335	18,007	420			52,762			3,400			3,400
一般行政	33,037	32,504	479	54			33,037						
行政管理	33,037	32,504	479	54			33,037						
地政業務	19,725	1,831	17,528	366			19,725						
地政管理	19,725	1,831	17,528	366			19,725						
一般建築及設備	3,400									3,400			3,400
建築及設備	3,400									3,400			3,400

新北市瑞芳地政事務所

資本支出分析表

中華民國103年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
總 計	3,400				1,000		320	2,080			
一般建築及設備	3,400				1,000		320	2,080			
建築及設備	3,400				1,000		320	2,080			

新 北 市 瑞 芳 地 政 事 務 所

人 事 費 分 析 表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註			
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備		合計		
正式員額	31			17,585,807			3,573,573	420,574								23,549,284	
職員	31			17,585,807			3,573,573	420,574								23,549,284	
約聘僱人員	3				1,360,176		170,022	48,000					82,800	169,872		1,830,870	
技工	11					4,403,520	1,474,320	176,000					263,736	577,344		6,894,920	
工友	2					742,920	201,210	32,000					43,632	91,944		1,111,706	
其他人事費									130	948,090						948,220	
全年總計	47			17,585,807	1,360,176	5,146,440	5,419,125	676,704		948,090			566,026	2,632,632		34,335,000	

新北市瑞芳地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

款	項	科 目		名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)	
		目	節						
04				新北市政府地政局主管			1,830,870	包括約聘僱人員待遇1,360,176元,年終工作獎金170,022元,休假補助48,000元,離職儲金82,800元,保險費169,872元。	
	056			3040560000 新北市瑞芳地政事務所			1,830,870		
		04		303040560400 地政業務			1,830,870		
			09	3103040560409 地政管理			1,830,870		
					2*12		953,280		約聘僱人員待遇
						1*12	406,896		約聘僱人員待遇
					2*1.5		119,160		年終工作獎金
						1*1.5	50,862		年終工作獎金
					2		32,000		休假補助
						1	16,000		休假補助
					2*12		57,744	離職儲金	
						1*12	25,056	離職儲金	
					2*12		118,464	保險費	
						1*12	51,408	保險費	

新北市瑞芳地政事務所

公務車輛明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09506	1997	11,230	6,210	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	1185-EW
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09601	1997	11,230	6,210	1,668	35.0	58,380	51,000	2,915	450	4178-RJ
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09701	2351	11,230	6,210	1,668	35.0	58,380	49,583	2,915	450	0013-VH
地政業務 地政管理	1	小客貨車	6	09804	2378	11,230	6,210	1,668	35.0	58,380	34,000	2,915	450	4202-VN
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	10006	2261	11,230	6,210	1,668	35.0	58,380	25,500	2,915		0502-B2
地政業務 地政管理	2	機車	1	09405	125		900	624	35.0	21,840	3,400	1,336		CX7-471 CX7-472
		合計				56,150	31,950			313,740	214,483	15,911	1,800	

本頁空白

本頁空白