

新北市新莊地政事務所

中華民國 106 年度

(自 106 年 1 月 1 日起至 106 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 江聿玲

機關長官 林泳玲

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 106 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要執掌：

本府組織自治條例業經本府 104 年 10 月 21 日以新北府法規字第 1041941635 號令修正發布施行，依該條例第 7 條規定設置新莊地政事務所。本所組織規程並經本府 101 年 1 月 4 日以北府法規字第 1001892550 號令修正發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設五課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

二、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

(一)前年度(104 年)決算辦理概況：

1. 歲入：預算數 324,031,000 元，執行數 326,065,603 元，執行率 100.63%。
2. 歲出：預算數 159,549,455 元，執行數 156,777,019 元，執行率 98.26%。

(二)上年度(105 年)已過期間預算執行情形：

1. 歲入：預算數 362,543,000 元，截至 105 年 6 月底執行數 120,186,736 元，占預算數 33.15%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 3,152,000 元，執行數 489,162 元。
 - (2)規費收入：預算數 359,363,000 元，執行數 119,696,258 元。
 - (3)財產收入：預算數 28,000 元，執行數 1,031 元。
 - (4)其他收入：預算數 0 元，執行數 285 元。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 106 年度

2. 歲出：預算數 157,296,260 元，截至 105 年 6 月底執行數 82,680,495 元，占預算數 52.56%。

(1) 一般行政：預算數 93,874,000 元，執行數 58,035,959 元。

(2) 地政業務：預算數 60,536,260 元，執行數 22,858,536 元。

(3) 一般建築及設備：預算數 2,886,000 元，執行數 1,786,000 元。

三、本年度計畫重點及預期績效：

(一) 本年度計畫重點及預算績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術 (G.P.S.) 辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1) 執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2) 完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1) 土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2) 建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3) 受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4) 跨所、跨縣市數值地區地籍圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 106 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要：

1.本年度歲入預算共編列 299,862,000 元，其中包括罰款及賠償收入 2,100,000 元，規費收入 297,742,000 元，財產收入 20,000 元。

2.本年度歲出預算共編列 150,787,000 元，其中經常門預算 149,467,000 元，資本門預算 1,320,000 元，其明細如下：

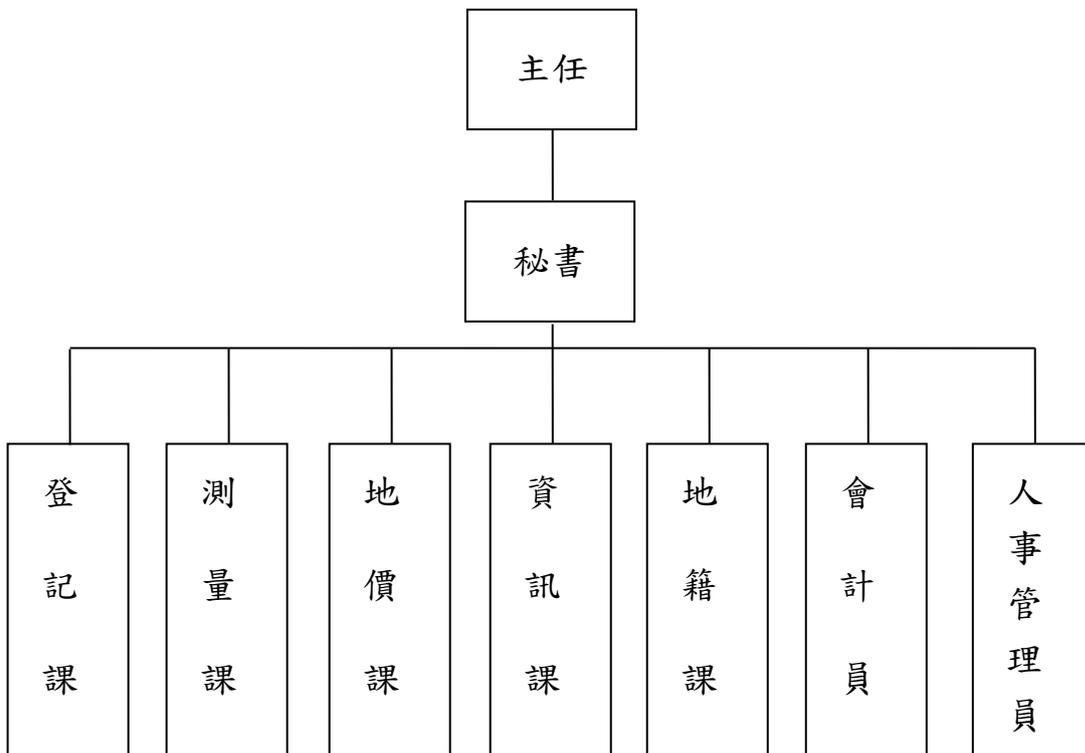
(1)一般行政計畫預算共列 94,122,000 元，包括人事費 92,930,000 元，業務費 1,138,000 元，獎補助費 54,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 55,345,000 元，包括人事費 1,653,000 元，業務費 27,852,000 元，獎補助費 25,840,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 1,320,000 元，包括設備及投資 1,320,000 元。

新北市新莊地政事務所
預算總說明
中華民國 106 年度

四、組織系統圖：



新北市新莊地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 106 年度

五、 員額編制表：

職 稱	員 額
主 任	1
祕 書	1
課 長	5
管 理 師	1
課 員	53
技 士	14
技 佐	3
助 理 員	9
助 理 管 理 師	2
辦 事 員	26
書 記	5
人 事 管 理 員	1
會 計 員	1
測 量 助 理	34
技 工	2
工 友	4
合 計	162
合 計	員 122 工 40

新北市新莊地政事務所

預算總說明

中華民國106年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	122	91	93	-2
教員				
警察人員				
消防人員				
類別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
技工	36	25	25	
駕駛				
工友	4	4	5	-1

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 106 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

款	科 目			本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明 及 法 令 依 據
	項	目	節					
				299,862	362,543	326,066	-62,681	
			總 計					
			經 常 門 合 計	299,862	362,543	326,066	-62,681	
03			6103000000000	2,100	3,152	2,939	-1,052	
			罰 款 及 賠 償 收 入					
	04052		61030405200000	2,100	3,152	2,939	-1,052	
			新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所					
		01	6103040520100	2,100	3,152	2,930	-1,052	
			罰 金 罰 鍰 及 怠 金					
		07	6103040520107	2,100	3,152	2,930	-1,052	
			罰 金 罰 鍰					
		03	6103040520300			9		
			賠 償 收 入					
		03	6103040520303			9		
			一 般 賠 償 收 入					
04			6104000000000	297,742	359,363	323,089	-61,621	
			規 費 收 入					
	04052		61040405200000	297,742	359,363	323,089	-61,621	
			新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所					
		01	6104040520100	275,856	335,977	298,118	-60,121	
			行 政 規 費 收 入					
		03	6104040520103	10,456	11,050	11,647	-594	
			審 查 費					
		04	6104040520104	258,400	315,887	278,074	-57,487	
			登 記 費					
		05	6104040520105	7,000	9,040	8,397	-2,040	
			證 照 費					
		02	6104040520200	21,886	23,386	24,971	-1,500	
			使 用 規 費 收 入					
		06	6104040520206	21,886	23,386	24,971	-1,500	
			資 料 使 用 費					
06			6106000000000	20	28	37	-8	
			財 產 收 入					

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 106 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節					
	04052			20	28	37	-8	
				61060405200000 新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所				
		01		6106040520100 財 產 孳 息				
			05	6106040520105 租 金 收 入				
		06		20	28	33	-8	
				6106040520600 廢 舊 物 資 售 價				
			01	20	28	33	-8	
				6106040520601 廢 舊 物 資 售 價				

新北市新莊地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				總計	150,787	157,296	156,777	-6,509	
04				60400000000 新北市政府地政局主管	150,787	157,296	156,777	-6,509	
	04052			60405200000 新北市新莊地政事務所	150,787	157,296	156,777	-6,509	
				經常門合計	149,467	154,410	149,926	-4,943	
		01		603040520100 一般行政	94,122	93,874	93,395	248	
			01	6103040520101 行政管理	94,122	93,874	93,395	248	本年度預算數較上年度預算數淨增248千元，其增減項目如下： 1. 人事費淨增列146千元。 2. 業務費淨減列5千元。 3. 獎補助費淨減列84千元。 4. 其他項目淨增列191千元。
		04		603040520400 地政業務	55,345	60,536	56,531	-5,191	
			09	6103040520409 地政管理	55,345	60,536	56,531	-5,191	本年度預算數較上年度預算數淨減5,191千元，其增減項目如下： 1. 人事費淨減列3千元。 2. 資訊服務費淨增列940千元。 3. 臨時人員酬金保險費淨減列404千元。 4. 其他項目淨增列25千元。 5. 依土地法規提列損失及賠償淨減列5,749千元。
				資本門合計	1,320	2,886	6,851	-1,566	
		07		603040520700 一般建築及設備	1,320	2,886	6,851	-1,566	

新北市新莊地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明	
款	項	目	節						名稱及編號
			01	6203040520701 建築及設備	1,320	2,886	6,851	-1,566	本年度預算數較上年度預算數淨減1,566千元，其增減項目如下： 1. 房屋建築及設備費淨減列235千元。 2. 資訊軟硬體設備費淨減列749千元。 3. 機械設備費淨減列1,100千元。 4. 雜項設備費淨增列518千元。

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	6103040520107 罰金罰鍰及息金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	2,100千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	---------

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>
----------------------------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
6103040520100 罰金罰鍰及息金				2,100,000	
6103040520107 罰金罰鍰	年	1	2,100,000	2,100,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至 20倍為限

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	6104040520103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	10,456千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。				
	二、法令依據：土地法第47條之2。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
6104040520100 行政規費收入				10,456,000	
6104040520103 審查費				10,456,000	
	筆	1,565	4,000	6,260,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	3,712	800	2,969,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	筆	5	400	2,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理地目變更勘查
	件	191	4,200	802,200	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測 繪費4,000元+平面圖轉繪費 200元)*建號數
	件	973	400	389,200	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	2,200	15	33,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	6104040520104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	258,400千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	-----------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。

二、法令依據：土地法第65條、第76條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
6104040520100 行政規費收入				258,400,000	
6104040520104 登記費				258,400,000	
	年	1	16,570,000	16,570,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (8,285,000,000)
	年	1	241,830,000	241,830,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (241,830,000,000) (歲出編列：地政業務-地政管理-獎補助費25,840,000元)

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	6104040520105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	7,000千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記分割、測量、地目變更權利書狀費。				
	二、法令依據：土地法第67條、第77條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
6104040520100 行政規費收入				7,000,000	
6104040520105 證照費	張	87,500	80	7,000,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新北市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	6104040520206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	21,886千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：土地法規及土地參考資訊檔作業要點。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
6104040520200 使用規費收入				21,886,000	
6104040520206 資料使用費				21,886,000	
	張	473	40	18,920	新北市申請地籍藍晒圖收費標準--晒圖工本費 地籍藍晒圖
	支	2,100	45	94,500	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	2,685	10	26,850	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	1,058,167	20	21,163,340	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	7,620	10	76,200	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿

新都市新莊地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
					等應繳納閱覽及工本費
	張	1,800	5	9,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	張	530	15	7,950	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	326,000	1	326,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	326,480	0.5	163,240	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	6106040520601 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新莊地政事務所	預算金額	20千元
-------------	--------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據：行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
6106040520600 廢舊物資售價				20,000	
6106040520601 廢舊物資售價				20,000	
	年	1	20,000	20,000	變賣報廢公有財產收入

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	6103040520101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	94,122千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作及其他相關業務工作。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	---

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				92,930,000	市庫負擔93,875,000元，中央補助247,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	54,002,124	54,002,124	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	9,207,360	9,207,360	測量助理薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	800,640	800,640	技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,485,840	1,485,840	工友薪津
0111 獎金	年	1	10,543,503	10,543,503	職員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	2,485,320	2,485,320	測量助理考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	166,800	166,800	技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	309,550	309,550	工友考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	1,360,000	1,360,000	職員休假補助費
0121 其他給與	年	1	368,000	368,000	測量助理休假補助費
0121 其他給與	年	1	32,000	32,000	技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	64,000	64,000	工友休假補助費
0121 其他給與	人*月	23*12	2,000	552,000	測量助理工程工作費
0131 加班值班費	年	1	1,626,000	1,626,000	趕辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	336,000	336,000	趕辦地籍清理作業加班費
0131 加班值班費	年	1	67,000	67,000	趕辦地籍清理第二期實施計畫加班費(內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	180,000	180,000	趕辦地籍圖重測業務加班費 (內政部國土測繪中心 105.4.20測重字第 1050700093號函)
0131 加班值班費	年	1	1,005,173	1,005,173	職員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	358,064	358,064	測量助理不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	35,584	35,584	技工不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	66,037	66,037	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	540,021	540,021	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	576,288	576,288	測量助理退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	50,112	50,112	技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	91,584	91,584	工友退職準備
0151 保險	年	1	5,098,392	5,098,392	職員保險費
0151 保險	年	1	1,222,128	1,222,128	測量助理保險費
0151 保險	年	1	106,272	106,272	技工保險費
0151 保險	年	1	194,208	194,208	工友保險費
0200 業務費				1,138,000	
0201 教育訓練費	年	1	10,000	10,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	599,110	599,110	公務用文具用品、印刷、各項業務雜支
0279 一般事務費	年	1	58,000	58,000	員工健康檢查費
0279 一般事務費	人	123	2,000	246,000	辦理員工文康活動
0281 房屋建築養護費	年	1	126,490	126,490	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	8,200	98,400	首長特別費
0400 獎補助費				54,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	9*3	2,000	54,000	退休(職)人員三節慰問金

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	6103040520409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	55,345千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值、地政資訊作業及其他相關業務工作。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,653,000	市庫負擔54,990,000元，中央補助355,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	33,908	813,792	六等一階約聘人員薪津
0104 約聘僱人員待遇	人*月	1*12	33,908	406,896	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	33,908	101,724	六等一階約聘人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	1*1.5	33,908	50,862	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	六等一階約聘人員休假補助費
0121 其他給與	人	1	16,000	16,000	五等約僱人員休假補助費
0121 其他給與	式	1	210	210	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,088	50,112	六等一階約聘人員離職儲金
0142 退休離職儲金	人*月	1*12	2,088	25,056	五等約僱人員離職儲金
0151 保險	人*月	2*12	4,343	104,232	六等一階約聘人員保險費
0151 保險	人*月	1*12	4,343	52,116	五等約僱人員保險費
0200 業務費				27,852,000	
0202 水電費	年	1	45,000	45,000	水費
0202 水電費	年	1	2,100,000	2,100,000	電費
0203 通訊費	年	1	41,000	41,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
0203 通訊費	年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
0203 通訊費	年	1	235,000	235,000	郵資
0203 通訊費	年	1	400,000	400,000	電話費
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	270,000	270,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	690,000	690,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0213 資訊服務費	年	1	940,000	940,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
0214 其他業務租金	年	1	265,000	265,000	影印機、悠遊卡機台、AED自動體外心臟電擊去顫器及其他業務相關設備租金
0221 稅捐及規費	年	1	35,220	35,220	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	4,050	4,050	公務機車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	71,360	71,360	公務車牌照稅
0221 稅捐及規費	年	1	3,300	3,300	公務車檢驗費
0231 保險費	年	1	17,058	17,058	公務車保險費
0231 保險費	年	1	7,159	7,159	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	27,000	27,000	電子設備保險費
0231 保險費	年	1	15,000	15,000	辦公廳舍保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	13,286,980	13,286,980	臨時人員35人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0250 按日按件計資酬金	年	1	48,000	48,000	訓練講座鐘點費
0271 物品	年	1	646,181	646,181	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印、研考業務及其他相關業務用品
0271 物品	年	1	506,000	506,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	100,000	100,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	36,000	36,000	地籍藍晒圖材料費
0271 物品	年	1	70,000	70,000	土地界標
0271 物品	年	1	80,000	80,000	印刷各項書表及封底面
0271 物品	年	1	239,496	239,496	公務車油料費
0271 物品	年	1	44,928	44,928	公務機車油料費
0271 物品	年	1	18,000	18,000	網路線路變更佈設及週邊材料
0271 物品	年	1	120,000	120,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	120,000	120,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
0271 物品	張	120,000	15.8	1,896,000	印製權狀
0271 物品	年	1	20,000	20,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心105.4.20測重字第1050700093號函)
0271 物品	年	1	55,000	55,000	辦公器具及測量儀器物品
0271 物品	年	1	80,000	80,000	不斷電系統用電池
0279 一般事務費	年	1	280,760	280,760	檔案管理相關事務費及其他各項業務雜項費用
0279 一般事務費	年	1	520,000	520,000	整理環境、佈置及各類清潔費用
0279 一般事務費	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
0279 一般事務費	年	1	60,000	60,000	保全服務費

新北市新莊地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	80,000	80,000	印刷及裝訂各項作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	24,000	24,000	印刷各類清冊、收件簿、通知單、地籍圖
0279 一般事務費	年	1	90,000	90,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	335,000	335,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	20,300	20,300	公務機車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	306,000	306,000	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	100,608	100,608	辦公器具養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	224,100	224,100	廣播系統及冷氣機、飲水機、謄本蓋章機各項機具維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	100,000	100,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	130,000	130,000	地籍測量儀器設備維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	161,000	161,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	100,000	100,000	電梯及升降梯維護
0291 國內旅費	年	1	1,601,000	1,601,000	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0400 獎補助費				25,840,000	
0451 損失及賠償	年	1	25,840,000	25,840,000	依土地法規定提列

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資本門

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	6203040520701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市新莊地政事務所	預算 金額	1,320千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，整建辦公廳舍及充實各項相關設備。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				1,320,000	市庫負擔1,170,000元，中央補助150,000元。
0302 房屋建築及設備費	式	1	95,000	95,000	汰換一樓大廳入口採光罩
0306 資訊軟硬體設備費	台	1	300,000	300,000	A3高速彩色平台掃描器購置
0306 資訊軟硬體設備費	台	1	60,000	60,000	汰換A3彩色雷射印表機
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	150,000	150,000	優化地籍圖資供應-汰換地政資訊網際網路服務設備(內政部105.2.25內授中辦地字第1051301721號函)
0319 雜項設備費	式	1	565,000	565,000	汰換機房環境監控系統
0319 雜項設備費	式	3	50,000	150,000	汰換測量地籍圖庫及地價資料庫冷氣機

新北市新莊地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	150,787	94,583	28,990	25,894			149,467			1,320			1,320
一般行政	94,122	92,930	1,138	54			94,122						
行政管理	94,122	92,930	1,138	54			94,122						
地政業務	55,345	1,653	27,852	25,840			55,345						
地政管理	55,345	1,653	27,852	25,840			55,345						
一般建築及設備	1,320									1,320			1,320
建築及設備	1,320									1,320			1,320

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中 華 民 國 106 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
總 計	1,320		95				510	715			
一般建築及設備	1,320		95				510	715			
建築及設備	1,320		95				510	715			

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

人 事 費 分 析 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註			
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備		合計		
正式員額	91			54,002,124			10,543,503	1,360,000								71,544,040	
職員	91			54,002,124			10,543,503	1,360,000								71,544,040	
約聘僱人員	3				1,220,688		152,586	48,000				75,168	156,348			1,652,790	
技工	25					10,008,000	2,652,120	952,000				626,400	1,328,400			15,566,920	
工友	4					1,485,840	309,550	64,000				91,584	194,208			2,145,182	
其他人事費								210	3,673,858							3,674,068	
全年總計	123			54,002,124	1,220,688	11,493,840	13,657,759	2,424,210	3,673,858			1,333,173	6,777,348			94,583,000	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中 華 民 國 106 年 度

單 位：新 臺 幣 元

款	項	科 目		名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)	
		目	節						
04				新北市政府地政局主管			1,652,790	包括約聘僱人員待遇1,220,688元,年終工作獎金152,586元,休假補助48,000元,離職儲金75,168元,保險費156,348元。	
	052			6040520000 新北市新莊地政事務所			1,652,790		
		04		603040520400 地政業務			1,652,790		
			09	6103040520409 地政管理			1,652,790		
					2*12		813,792		約聘僱人員待遇
						1*12	406,896		約聘僱人員待遇
					2*1.5		101,724		年終工作獎金
						1*1.5	50,862		年終工作獎金
					2		32,000		休假補助
						1	16,000		休假補助
					2*12		50,112	離職儲金	
						1*12	25,056	離職儲金	
					2*12		104,232	保險費	
						1*12	52,116	保險費	

新北市新莊地政事務所

公務車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	1	小客車	4	09711	2461	15,210	4,320	1,668	22.0	36,696	51,000	2,483	450	2513-UT(廂式)
地政業務 地政管理	1	小客貨車	7	09406	1998	11,230	6,180	1,560	26.0	40,560	51,000	2,915	750	6500-KG
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09601	1997	11,230	6,180	1,560	26.0	40,560	51,000	2,915	750	4838-RJ
地政業務 地政管理	2	小客貨車	4	09703	2351	22,460	12,360	3,120	26.0	81,120	102,000	5,830	900	2692-UT、2721-UT
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09803	2378	11,230	6,180	1,560	26.0	40,560	51,000	2,915	450	1409-VJ
地政業務 地政管理	6	機車	1	10103	125		2,700	1,152	26.0	29,952	10,200	4,266		001-KBE、002-KBE、003-KBE、005-KBE、006-KBE、007-KBE
地政業務 地政管理	3	機車	1	10203	124		1,350	576	26.0	14,976	5,100	2,133		ABH-7010、ABH-7011、ABH-7012
地政業務 地政管理	2	輕型電動 機車	1	10103	2.10HP						5,000	760		387-QKB、388-QKB
		合計				71,360	39,270			284,424	326,300	24,217	3,300	

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 按 職 能 及 經 濟 性 綜 合 分 類 表

中 華 民 國 106 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

職 能 別 分 類	經 濟 性 分 類	經 常 支 出							資 本 支 出			
		受 雇 人 員 報 酬	商 購 買 支 出 及 勞 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉			經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資		
						對 企 業	對 非 營 利 機 構 及 民 間	對 政 府		對 國 外	對 營 業 特 種 基 金	對 非 營 業 特 種 基 金
總 計		107,928	15,645				25,894		149,467			
01 一般公共事務		107,928	15,645				25,840		149,413			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利							54		54			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

新 北 市 新 莊 地 政 事 務 所

歲 出 按 職 能 及 經 濟 性 綜 合 分 類 表

中 華 民 國 106 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

資 本 支 出													總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計	
對 企 業	對 非 營 利 機 構 及 民 間 家 庭	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	其 他 機 械 及 設 備		
						95				1,225		1,320	150,787
						95				1,225		1,320	150,733

本頁空白