

中 華 民 國 105 年 度

新北市新店地政事務所

單 位 決 算

(105年1月1日至 105年12月31日)

新北市新店地政事務所編製

新北市新店地政事務所單位決算

目 次

中華民國 105 年度

一、總說明·····	第1-2頁
二、主要表	
（一）歲入來源別決算表·····	第4-9頁
（二）歲出機關別決算表·····	第10-13頁
（三）歲出政事別決算表·····	第14-17頁
（四）以前年度歲入來源別轉入數決算表·····	第18-21頁
（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表·····	第22-23頁
（六）以前年度歲出政事別轉入數決算表·····	第24-27頁
（七）歲入類平衡表·····	第28頁
（八）經費類平衡表·····	第29頁
三、附屬表	
（一）重大計畫預算執行績效分析表·····	無
（二）歲入類、經費類現金出納表·····	第30-33頁
（三）歲入納庫數明細表·····	第34頁
（四）以前年度應納庫款明細表·····	第35-36頁
（五）歲出人事費明細表·····	第38-39頁
（六）歲出用途別科目分析表·····	第40-41頁
（七）平衡表各科目明細表·····	第42-43頁
（八）應付歲出(保留)款明細表·····	無
（九）財產目錄·····	第44-45頁
（十）歲出剔除經費明細表·····	無
（十一）歲入保留數(或未結清數)分析表·····	第46-48頁
（十二）歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表·····	第49-50頁
（十三）歲出保留數(或未結清數)分析表·····	無
（十四）歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表·····	第51頁
（十五）退還以前各年度歲入款明細表·····	第52頁
四、其他附表	
（一）歲出資本支出分析表·····	第54-55頁
（二）獎補助及捐助經費報告表·····	第56-57頁
（三）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表·····	無
（四）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表·····	無
（五）歲出按職能及經濟性綜合分類表·····	第58-59頁
（六）中央補助款代收代付明細表·····	無
（七）補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表·····	第60-61頁
（八）委託辦理計畫(事項)報告表·····	無
（九）出國計畫執行情形報告表·····	無
（十）、赴大陸計畫執行情形報告表·····	無
（十一）、市議會審議通過104年度新北市總預算案所提決議、附帶決議及 注意辦理事項辦理情形報告表·····	第62頁

新北市新店地政事務所
總 說 明
中華民國 105 年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一) 已完成施政計畫重點概述：依據土地法等相關法令，辦理所轄新店、深坑、石碇、烏來及坪林地區土地及建物登記、測量、土地現值調整與非都市土地現況調查、使用及編定等業務，提高為民服務績效圓滿達成各項計畫工作。

(二) 施政計畫分項說明：

工作計畫	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般性行政管理工作	綜理本所經常性業務	已完成	
地政管理	地政業務相關之例行性工作	受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等	已完成	
建築及設備	充實及改善軟硬體設施及設備	改善辦公環境充實各項設備，提昇地政業務服務品質	已完成	

二、預算執行概況

(一) 本年度歲入：

1. 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰:預算數 2,395,000 元，決算數為 1,049,965 元(含應收數 154,080 元)，決算數佔預算數 43.84%。主要係因民眾法制觀念提昇，及積極宣導民眾儘速辦理繼承登記奏效，致罰金罰鍰收入減少，爾後編列數除依平均數外視實際情況調整。
2. 賠償收入-一般賠償收入:預算數 0 元，決算數 12,300 元。係廠商違約裁罰所致。
3. 行政規費收入-審查費:預算數 10,786,000 元，決算數 9,765,405 元，決算數佔預算數 90.54%。
4. 行政規費收入-登記費:預算數 123,456,000 元，決算數 113,330,977 元，決算數佔預算 91.80%。
5. 行政規費收入-證照費:預算數 6,376,000 元，決算數 6,102,240 元，決算數佔預算數 95.71%。
6. 使用規費收入-資料使用費:預算數 12,113,000 元，決算數 15,259,950 元，決算數佔預算數 125.98%。係原預估受新制三類謄本實施及房市景氣下滑影響未如預期。且多批新建案辦理買賣、設定登記使謄本申請量增加致超收，爾後預算編列除依平均執行數估列外再視市場景氣變動調整。
7. 財產孳息-利息收入:預算數 0 元，決算數 2,357 元。保管金專戶已採集中支付，因原估列收入數未達 5,000 元，故未編列預算。
8. 財產孳息-租金收入:預算數 6,000 元，決算數 6,000 元。決算數佔預算數 100%。
9. 廢舊物資售價-廢舊物資售價:預算數 15,000 元，決算數 313,557 元。決算數佔預算數 2090.38%。係因辦公廳舍搬遷，為節省倉儲空間將不堪

用或閒置之財產及物品提前處理致超收。爾後編列數除依平均數外視實際情況調整。

10. 雜項收入-其他雜項收入:預算數 0 元, 決算數 7,567 元。係廢棄物回收變賣所得及郵資機使用酬金收入。

11. 雜項收入-收回以前年度歲出:預算數 0 元, 決算數 833 元。係收回往年移送強制執行郵資。

(二) 本年度歲出:

1. 行政管理:預算數 72,841,000 元, 動支調整待遇準備 2,646,000 元, 合計 75,487,000 元, 決算數 74,894,419 元, 佔預算之 99.21%。

2. 地政管理:預算數為 36,576,040 元, 決算數為 33,789,437 元, 佔預算之 92.38%。

3. 建築及設備:預算數為 3,224,000 元, 決算數為 3,217,518 元, 佔預算之 99.80%。

(三) 以前年度歲入保留:

罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰:應收數 238,941 元, 本年度實現數 28,129 元, 未結清數 210,812 元續予保留。係已移送法務部行政執行署強制執行中尚未收到罰鍰, 未來將積極查詢義務人財產, 辦理後續執行事宜。

(四) 以前年度歲出保留:

1. 地政管理:應付數 1,764,929 元, 已全數執行完畢。

2. 建築及設備:應付數 780,000 元, 已全數執行完畢。

三、資產負債實況

(一) 應收歲入款:本年度 154,080 元, 以前年度 210,812 元, 共計 364,892 元, 較上年度增加 125,951 元。係欠繳罰鍰案件已作成裁處書及送達之保留數。

(二) 應納庫款:同上。

(三) 經費結存-存款:17,934,083 元, 較上年度增加 15,236,488 元。係保管款、代收款及代辦經費之合計數。

(五) 保管款:1,639,834 元, 較上年度減少 354,717 元。係採購案之履約保證金、保固保證金及約聘僱人員離職儲金。

(六) 代收款:16,156,775 元, 較上年度增加 15,514,071 元。係員工勞、健、公保及退撫基金費用等代扣款。

(六) 代辦經費:137,474 元, 較上年度增加 77,134 元。係土地徵收補償市價查估作業經費。

四、其他要點:

(一) 本所各工作計畫均按預算執行未予變更, 各用途別均照預算執行未申請流用。

(二) 本所年度應行呈報之各項統一報告, 均按期依規定陳報以供上級機關統計分析。

(三) 本所本年度有土地法第 68 條所列應賠償案件計 1 件, 金額 6,487,264 元。

本頁空白

經常門

全 3 頁第 1 頁之一

科目				預算數		
款	項	目	節	名 稱	本年度 預算數	預算增減數 合計 (1)
				經資門總計	155,147,000	0 155,147,000
				經常門合計	155,147,000	0 155,147,000
03				罰款及賠償收入	2,395,000	0 2,395,000
	04053			新北市新店地政事務所	2,395,000	0 2,395,000
		01		罰金罰鍰及怠金	2,395,000	0 2,395,000
			07	罰金罰鍰	2,395,000	0 2,395,000
		03		賠償收入	0	0 0
			03	一般賠償收入	0	0 0
04				規費收入	152,731,000	0 152,731,000
	04053			新北市新店地政事務所	152,731,000	0 152,731,000
		01		行政規費收入	140,618,000	0 140,618,000
			03	審查費	10,786,000	0 10,786,000
			04	登記費	123,456,000	0 123,456,000
			05	證照費	6,376,000	0 6,376,000
		02		使用規費收入	12,113,000	0 12,113,000

地政事務所

別決算表

國105年度

單位：新臺幣元；%

全 3 頁第 1 頁之二

決算數				預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比 率 (2)/(1)%	說明
實現數	應收數	保留數	合計 (2)			
145,697,071	154,080	0	145,851,151	-9,295,849	94.01	
145,697,071	154,080	0	145,851,151	-9,295,849	94.01	
908,185	154,080	0	1,062,265	-1,332,735	44.35	
908,185	154,080	0	1,062,265	-1,332,735	44.35	
895,885	154,080	0	1,049,965	-1,345,035	43.84	
895,885	154,080	0	1,049,965	-1,345,035	43.84	
12,300	0	0	12,300	12,300	-	
12,300	0	0	12,300	12,300	-	
144,458,572	0	0	144,458,572	-8,272,428	94.58	
144,458,572	0	0	144,458,572	-8,272,428	94.58	
129,198,622	0	0	129,198,622	-11,419,378	91.88	
9,765,405	0	0	9,765,405	-1,020,595	90.54	
113,330,977	0	0	113,330,977	-10,125,023	91.8	
6,102,240	0	0	6,102,240	-273,760	95.71	
15,259,950	0	0	15,259,950	3,146,950	125.98	

經常門

全 3 頁第 2 頁之一

科目				預算數		
款	項	目	節	名 稱	本年度 預算數	預算增減數 合計 (1)
			06	資料使用費	12,113,000	0 12,113,000
06				財產收入	21,000	0 21,000
	04053			新北市新店地政事務所	21,000	0 21,000
		01		財產孳息	6,000	0 6,000
			01	利息收入	0	0 0
			05	租金收入	6,000	0 6,000
		06		廢舊物資售價	15,000	0 15,000
			01	廢舊物資售價	15,000	0 15,000
11				其他收入	0	0 0
	04053			新北市新店地政事務所	0	0 0
		06		雜項收入	0	0 0
			01	其他雜項收入	0	0 0
			03	收回以前年度歲出	0	0 0

地政事務所

別決算表

國105年度

單位：新臺幣元；%

全 3 頁第 2 頁之二

決算數				預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比 率 (2)/(1)%	說明
實現數	應收數	保留數	合計 (2)			
15,259,950	0	0	15,259,950	3,146,950	125.98	
321,914	0	0	321,914	300,914	1532.92	
321,914	0	0	321,914	300,914	1532.92	
8,357	0	0	8,357	2,357	139.28	
2,357	0	0	2,357	2,357	-	
6,000	0	0	6,000	0	100.0	
313,557	0	0	313,557	298,557	2090.38	
313,557	0	0	313,557	298,557	2090.38	
8,400	0	0	8,400	8,400	-	
8,400	0	0	8,400	8,400	-	
8,400	0	0	8,400	8,400	-	
7,567	0	0	7,567	7,567	-	
833	0	0	833	833	-	

經資門併計

全2頁 第1頁之一

科 目					預 算 數					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數			合 計 (1)	
						預算追加(減)數	動支第二預備金數	調整待遇準備		
						動支第一預備金數	經費流用數	預算調整數		
				合 計	126,242,575	0	0	2,646,000	2,646,000	128,888,575
						0	0	0		
						0	0	2,646,000	2,646,000	115,287,040
						0	0	0		
04				新北市政府地政局主管	112,641,040	0	0	2,646,000	2,646,000	115,287,040
						0	0	0		
	04053			新北市新店地政事務所	112,641,040	0	0	2,646,000	2,646,000	115,287,040
						0	0	0		
				經常門小計	109,417,040	0	0	2,646,000	2,646,000	112,063,040
						0	0	0		
				資本門小計	3,224,000	0	0	0	0	3,224,000
						0	0	0		
		01		一般行政	72,841,000	0	0	2,646,000	2,646,000	75,487,000
						0	0	0		
			01	行政管理	72,841,000	0	0	2,646,000	2,646,000	75,487,000
						0	0	0		
				人事費	71,841,000	0	0	2,646,000	2,646,000	74,487,000
						0	0	0		
				業務費	868,000	0	0	0	0	868,000
						0	0	0		
				獎補助費	132,000	0	0	0	0	132,000
						0	0	0		
		04		地政業務	36,576,040	0	0	0	0	36,576,040
						0	0	0		
			09	地政管理	36,576,040	0	0	0	0	36,576,040
						0	0	0		
				人事費	1,104,000	0	0	0	0	1,104,000
						0	0	0		
				業務費	23,126,040	0	0	0	0	23,126,040
						0	0	0		
				獎補助費	12,346,000	0	0	0	0	12,346,000
						0	0	0		
		07		一般建築及設備	3,224,000	0	0	0	0	3,224,000
						0	0	0		
			01	建築及設備	3,224,000	0	0	0	0	3,224,000
						0	0	0		
				*設備及投資	3,224,000	0	0	0	0	3,224,000
						0	0	0		
43				統籌支撥科目	13,601,535	0	0	0	0	13,601,535
						0	0	0		
	43900			統籌支撥科目	13,601,535	0	0	0	0	13,601,535
						0	0	0		
				經常門小計	13,601,535	0	0	0	0	13,601,535
						0	0	0		
				資本門小計	0	0	0	0	0	0
						0	0	0		

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

全2頁 第1頁之二

決 算 數					預 決 算 比 較 增 減 數 (2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明	
實 現 數	應 付 數		保 留 數						合 計 (2)
	已 預 付 之 數 尚 未 支 付 數	小 計	已 預 付 之 數 尚 未 支 付 數	小 計					
125,502,909	0	0	0	0	125,502,909	-3,385,666	97.37	0	
	0		0		0				
111,901,374	0	0	0	0	111,901,374	-3,385,666	97.06	0	
	0		0		0				
111,901,374	0	0	0	0	111,901,374	-3,385,666	97.06	0	
	0		0		0				
108,683,856	0	0	0	0	108,683,856	-3,379,184	96.98	0	
	0		0		0				
3,217,518	0	0	0	0	3,217,518	-6,482	99.80	0	
	0		0		0				
74,894,419	0	0	0	0	74,894,419	-592,581	99.21	0	
	0		0		0				
74,894,419	0	0	0	0	74,894,419	-592,581	99.21	0	
	0		0		0				
73,992,395	0	0	0	0	73,992,395	-494,605	99.34	0	
	0		0		0				
778,024	0	0	0	0	778,024	-89,976	89.63	0	
	0		0		0				
124,000	0	0	0	0	124,000	-8,000	93.94	0	
	0		0		0				
33,789,437	0	0	0	0	33,789,437	-2,786,603	92.38	0	
	0		0		0				
33,789,437	0	0	0	0	33,789,437	-2,786,603	92.38	0	
	0		0		0				
1,101,483	0	0	0	0	1,101,483	-2,517	99.77	0	
	0		0		0				
21,354,856	0	0	0	0	21,354,856	-1,771,184	92.34	0	
	0		0		0				
11,333,098	0	0	0	0	11,333,098	-1,012,902	91.80	0	
	0		0		0				
3,217,518	0	0	0	0	3,217,518	-6,482	99.80	0	
	0		0		0				
3,217,518	0	0	0	0	3,217,518	-6,482	99.80	0	
	0		0		0				
3,217,518	0	0	0	0	3,217,518	-6,482	99.80	0	
	0		0		0				
13,601,535	0	0	0	0	13,601,535	0	100.00	0	
	0		0		0				
13,601,535	0	0	0	0	13,601,535	0	100.00	0	
	0		0		0				
13,601,535	0	0	0	0	13,601,535	0	100.00	0	
	0		0		0				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0		0		0				

別決算表

全2頁 第1頁之二

全2頁 第1頁之二

第15頁

經常門

全2頁 第1頁之一

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免(註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	238,941	0	0	0
					經常門合計	238,941	0	0	0
099					099年度小計	18,088	0	0	0
	03				罰款及賠償收入	18,088	0	0	0
		10103			新北市新店地政事務所	18,088	0	0	0
			01		罰金罰鍰及怠金	18,088	0	0	0
				07	罰金罰鍰	18,088	0	0	0
100					100年度小計	18,384	0	0	0
	03				罰款及賠償收入	18,384	0	0	0
		10103			新北市新店地政事務所	18,384	0	0	0
			01		罰金罰鍰及怠金	18,384	0	0	0
				07	罰金罰鍰	18,384	0	0	0
101					101年度小計	39,424	0	0	0
	03				罰款及賠償收入	39,424	0	0	0
		04053			新北市新店地政事務所	39,424	0	0	0
			01		罰金罰鍰及怠金	39,424	0	0	0
				07	罰金罰鍰	39,424	0	0	0
102					102年度小計	123,008	0	0	0
	03				罰款及賠償收入	123,008	0	0	0
		04053			新北市新店地政事務所	123,008	0	0	0
			01		罰金罰鍰及怠金	123,008	0	0	0
				07	罰金罰鍰	123,008	0	0	0

地政事務所

源別轉入數決算表

單位：新臺幣元

105年度

全2頁 第1頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
28,129	0	0	0	210,812	0	
28,129	0	0	0	210,812	0	
0	0	0	0	18,088	0	
0	0	0	0	18,088	0	
0	0	0	0	18,088	0	
0	0	0	0	18,088	0	
0	0	0	0	18,088	0	
0	0	0	0	18,088	0	
0	0	0	0	18,384	0	
0	0	0	0	18,384	0	
0	0	0	0	18,384	0	
0	0	0	0	18,384	0	
0	0	0	0	18,384	0	
0	0	0	0	18,384	0	
0	0	0	0	39,424	0	
0	0	0	0	39,424	0	
0	0	0	0	39,424	0	
0	0	0	0	39,424	0	
0	0	0	0	39,424	0	
12,796	0	0	0	110,212	0	
12,796	0	0	0	110,212	0	
12,796	0	0	0	110,212	0	
12,796	0	0	0	110,212	0	
12,796	0	0	0	110,212	0	

源別轉入數決算表

全2頁 第2頁之二

105年度

第21頁

事別轉入數決算表

全2頁 第1頁之二

105年度

第25頁

事別轉入數決算表

全2頁 第2頁之二

105年度

第27頁

新 北 市 新 店 地 政 事 務 所

歲 入 類 平 衡 表

中華民國 105 年12月31日

單位：新臺幣元

全1頁 第1頁

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
應收歲入款	364,892.00	應納庫款	364,892.00
本年度部分	154,080.00		
以前年度部分	210,812.00		
合 計	364,892.00	合 計	364,892.00
附註： 保管品 債權憑證	0 28.00	應付保管品 待抵銷債權憑證	0 28.00

新北市新店地政事務所
經 費 類 平 衡 表

單位：新臺幣元

中華民國 105 年12月31日

全1頁 第1頁

資產科目	金 額	負債科目	金 額
經費結存－存款	17,934,083.00	保管款	1,639,834.00
		代收款	16,156,775.00
		代辦經費	137,474.00
合 計	17,934,083.00	合 計	17,934,083.00
附註： 保管品 債權憑證	0 0.00	應付保管品 待抵銷債權憑證	0 0.00

新北市新店地政事務所

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 105 年01月01日至105 年12月31日

全1頁 第1頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收 項			
(一) 上期結存 10			
110100 歲入結存－現金			
110200 歲入結存－存款			
110600 有價證券			
(二) 本期收入 20			146,048,255.00
121200 預收款			
收入數			
減：沖轉或付還數			
121100 暫收款			
收入數			
減：沖轉或付還數			
121000 保證金			
收入數			
減：付還或轉正數			
121600 歲入實收數		145,697,071.00	
110500 應收歲入款		28,129.00	
110501 應收歲入保留款			
121700 以前年度納庫收回數		323,055.00	
收 項 總 計			146,048,255.00
二、付 項			
(一) 本期支出 30			146,048,255.00
110900 歲入納庫數		145,697,071.00	
繳付市庫數	145,697,686.00		
減：市庫退還數	615.00		
121400 待納庫款			
111000 以前年度歲入退還數		323,055.00	
121300 應納庫款		28,129.00	
(二) 本期結存 40			
110100 歲入結存－現金			
110200 歲入結存－存款			
110300 所屬機關歲入結存－現金			
110400 所屬機關歲入結存－存款			
110600 有價證券			
付 項 總 計			146,048,255.00

新北市新店地政事務所

經費類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 105 年01月01日至105 年12月31日

全3頁 第1頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
一、收 項			
(一) 上期結存 10			5,242,524.00
210500 可支庫款			
210700 保留庫款		2,544,929.00	
210100 經費結存－現金			
210200 經費結存－存款		2,697,595.00	
210107 專戶存款			
210900 零用金			
211000 有價證券			
(二) 本期收入 20			140,739,397.00
221800 預領經費			
預領數	43,756,677.00		
減：註銷數	43,756,677.00		
222000 歲出分配數		125,502,909.00	
收入數	128,888,575.00		
減：收(繳)回数	3,385,666.00		
221000 保管款		-354,717.00	
收入數	820,103.00		
減：付還數	1,174,820.00		
221300 代收款		15,514,071.00	
收入數	182,142,294.00		
減：支付數或退還數	166,628,223.00		
221500 代辦經費		77,134.00	
收入數	1,073,388.00		
減：沖轉數	996,254.00		
221400 借入款			
收入數			
減：付還數			
222200 防護及災害搶修準備			
收入數			
減：沖轉數			
211700 應收剔除經費			
收入數			
減：繳庫數			
收 項 總 計			145,981,921.00
二、付 項			
(一) 本期支出 30			128,047,838.00

新北市新店地政事務所

經費類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國 105 年01月01日至105 年12月31日

全3頁 第2頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
212100 經費支出		125,502,909.00	
支付數	126,244,074.00		
減：收回或沖轉數	741,165.00		
221600 應付歲出款		2,544,929.00	
支付數	2,544,929.00		
減：收回或沖轉數			
221601 應付歲出保留款			
支付數			
減：收回或沖轉數			
211200 預付費用			
預付數	3,468,868.00		
減：收回或沖轉數	3,468,868.00		
211203 預付費用-墊付款			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211201 預付費用-代辦經費			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211202 預付費用-代收款			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211400 預付薪津			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211600 預付各項補助			
預付數			
減：收回或沖轉數			
211800 押金			
支付數			
減：收回數或沖轉數			
211100 材料			
支付數			
減：沖轉數			
211801 代辦押金			
支付數			
減：收回數或沖轉數			
231000 經費賸餘-待納庫			

新北市新店地政事務所

歲入納庫數明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

全1頁 第1頁

科 目				金 額	備 註
款	項	目	名 稱		
			合 計	145,697,071	
03			罰款及賠償收入	908,185	
	01		罰金罰鍰及怠金	895,885	
		07	罰金罰鍰	895,885	
	03		賠償收入	12,300	
		03	一般賠償收入	12,300	
04			規費收入	144,458,572	
	01		行政規費收入	129,198,622	
		03	審查費	9,765,405	
		04	登記費	113,330,977	
		05	證照費	6,102,240	
	02		使用規費收入	15,259,950	
		06	資料使用費	15,259,950	
06			財產收入	321,914	
	01		財產孳息	8,357	
		01	利息收入	2,357	
		05	租金收入	6,000	
	06		廢舊物資售價	313,557	
		01	廢舊物資售價	313,557	
11			其他收入	8,400	
	06		雜項收入	8,400	
		01	其他雜項收入	7,567	
		03	收回以前年度歲出	833	

新北市新店地政事務所
以前年度應納庫款明細表

單位：新臺幣元

中華民國 105年度

全 2 頁第 1 頁

年度別	科目				以前年度 結轉應納數 (1)	本 年 度 納 庫 數 (2)	本 年 度 減免註銷數 (3)	未繳庫餘額 (4)=(1)-(2)-(3)	備註
	款	項	目	名稱					
				合計	238,941	28,129	0	210,812	
99				99年度小計	18,088	0	0	18,088	
	03			罰款及賠償收入	18,088	0	0	18,088	
		04053		新北市新店地政事務所	18,088	0	0	18,088	
			01	罰金罰鍰及怠金	18,088	0	0	18,088	
			07	罰金罰鍰	18,088	0	0	18,088	
100				100年度小計	18,384	0	0	18,384	
	03			罰款及賠償收入	18,384	0	0	18,384	
		04053		新北市新店地政事務所	18,384	0	0	18,384	
			01	罰金罰鍰及怠金	18,384	0	0	18,384	
			07	罰金罰鍰	18,384	0	0	18,384	
101				101年度小計	39,424	0	0	39,424	
	03			罰款及賠償收入	39,424	0	0	39,424	
		04053		新北市新店地政事務所	39,424	0	0	39,424	
			01	罰金罰鍰及怠金	39,424	0	0	39,424	
			07	罰金罰鍰	39,424	0	0	39,424	
102				102年度小計	123,008	12,796	0	110,212	
	03			罰款及賠償收入	123,008	12,796	0	110,212	
		04053		新北市新店地政事務所	123,008	12,796	0	110,212	
			01	罰金罰鍰及怠金	123,008	12,796	0	110,212	
			07	罰金罰鍰	123,008	12,796	0	110,212	
103				103年度小計	8,844	3,800	0	5,044	
	03			罰款及賠償收入	8,844	3,800	0	5,044	
		04053		新北市新店地政事務所	8,844	3,800	0	5,044	

單位：新臺幣元

全 2 頁第 2 頁

[illegible]

本頁空白

計畫名稱	預算數	決 算 數				
		民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇	技工及工 友待遇
合計	89,192,535	0	0	43,633,240	813,792	9,044,820
一、本機關預算部分小計	75,591,000	0	0	43,633,240	813,792	9,044,820
一般行政	74,487,000	0	0	43,633,240	0	9,044,820
行政管理	74,487,000	0	0	43,633,240	0	9,044,820
地政業務	1,104,000	0	0	0	813,792	0
地政管理	1,104,000	0	0	0	813,792	0
二、統籌科目部分小計	13,601,535	0	0	0	0	0
公務人員退休給付	12,955,145	0	0	0	0	0
公務人員退休給付	12,955,145	0	0	0	0	0
公教人員各項補助	646,390	0	0	0	0	0
公教人員各項補助	646,390	0	0	0	0	0

附註：
 預算員額 民意代表 0名 正式職教員 71名 臨時編制 0名 技工駕駛及工友 23名 約聘(僱) 2名 其他人員 0名 共 96名
 實際員額 民意代表 0名 正式職教員 71名 臨時編制 0名 技工駕駛及工友 23名 約聘(僱) 2名 其他人員 0名 共 96名
 臨時人員決算數 9543002元 26名 派遣人員決算數 0元 0名

地政事務所

費 明 細 表

單位：新臺幣元

105年度

全1頁 第1頁之二

獎金	決 算 數						預算餘數
	其他給與	加班值班費	退休退職 給付	退休離職 儲金	保險	合計	
11,243,714	2,363,860	2,957,049	9,437,696	3,863,763	5,337,479	88,695,413	497,122
11,157,246	1,717,470	2,957,049	0	432,782	5,337,479	75,093,878	497,122
11,055,522	1,685,470	2,957,049	0	383,966	5,232,328	73,992,395	494,605
11,055,522	1,685,470	2,957,049	0	383,966	5,232,328	73,992,395	494,605
101,724	32,000	0	0	48,816	105,151	1,101,483	2,517
101,724	32,000	0	0	48,816	105,151	1,101,483	2,517
86,468	646,390	0	9,437,696	3,430,981	0	13,601,535	
86,468	0	0	9,437,696	3,430,981	0	12,955,145	
86,468	0	0	9,437,696	3,430,981	0	12,955,145	
0	646,390	0	0	0	0	646,390	
0	646,390	0	0	0	0	646,390	

科 目				合計	經 常		
款	項	目 節	名稱		小計	人事費	業務費
04	04053	01	總計	125,502,909	122,285,391	88,695,413	22,132,880
			新北市政府地政局主管	111,901,374	108,683,856	75,093,878	22,132,880
			新北市新店地政事務所	111,901,374	108,683,856	75,093,878	22,132,880
			一般行政	74,894,419	74,894,419	73,992,395	778,024
			行政管理	74,894,419	74,894,419	73,992,395	778,024
			地政業務	33,789,437	33,789,437	1,101,483	21,354,856
			地政管理	33,789,437	33,789,437	1,101,483	21,354,856
			一般建築及設備	3,217,518	0	0	0
			建築及設備	3,217,518	0	0	0
			43	43900	01	統籌支撥科目	13,601,535
統籌支撥科目	13,601,535	13,601,535				13,601,535	0
公務人員退休給付	12,955,145	12,955,145				12,955,145	0
公務人員退休給付	12,955,145	12,955,145				12,955,145	0
公教人員各項補助	646,390	646,390				646,390	0
公教人員各項補助	646,390	646,390				646,390	0

地政事務所

科目分析表

單位：新臺幣元

國105年度

全 1 頁第 1 頁之二

支 出		資本支出				
獎補助費	債務費	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費
11,457,098	0	3,217,518	0	0	3,217,518	0
11,457,098	0	3,217,518	0	0	3,217,518	0
11,457,098	0	3,217,518	0	0	3,217,518	0
124,000	0	0	0	0	0	0
124,000	0	0	0	0	0	0
11,333,098	0	0	0	0	0	0
11,333,098	0	0	0	0	0	0
0	0	3,217,518	0	0	3,217,518	0
0	0	3,217,518	0	0	3,217,518	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0

新北市新店地政事務所
平 衡 表 各 科 目 明 細 表
中華民國105年12月31日

單位:新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
資 產 科 目		
經費結存-存款		17,934,083
應收歲入款		364,892
應收歲入款-99年度-罰金罰鍰	18,088	
應收歲入款-100年度-罰金罰鍰	18,384	
應收歲入款-101年度-罰金罰鍰	39,424	
應收歲入款-102年度-罰金罰鍰	110,212	
應收歲入款-103年度-罰金罰鍰	5,044	
應收歲入款-104年度-罰金罰鍰	19,660	
應收歲入款-105年度-罰金罰鍰	154,080	
合 計		18,298,975
附註：		
債權憑證-違反土地法罰鍰移送執行案件		28

新北市新店地政事務所
平衡表各科目明細表
中華民國105年12月31日

單位:新臺幣元

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
負 債 及 餘 絀		
代收款		16,156,775
健保費、勞保費、公保費	971,251	
勞工退休金提撥費(新制)	52,578	
公務人員退撫基金	5,821	
電費、電信費	131,521	
電信費	250	
七張臨時辦公場所租金管理費	38,382	
新店區行政段都市更新及權利變換計畫案拆遷補償費	14,005,334	
其他(虛擬保管金)	951,638	
代辦經費		137,474
土地徵收補償市價查估作業費	130,000	
原住民保留地權利回復計畫補助作業費	7,474	
保管款		1,639,834
收土地登記申請書、謄本用紙、謄本申請書暨規費聯單聯合採購得標廠商得豐印刷公司繳交履約保證金(105.4.29-105.12.31)	50,000	
浚鑿企業有限公司105年度清潔委外履約保證金(105.7.1-106.12.31)	50,000	
數位網路電話交換機系統採購案得標廠商中華電信股份有限公司臺灣北區電信分公司繳交保固保證金(103.5.12-108.5.11)	25,000	
網路附加儲存裝置採購案得標廠商頂能企業股份有限公司繳交保固保證金(103.5.12-108.5.11)	7,000	
多功能彩色繪圖複合機採購案得標廠商旭德資訊有限公司繳交保固保證金(105.6.29-107.6.28)	18,000	
不斷電系統(UPS)汰換案得標廠商昌瑞股份有限公司繳交保固保證金(105.8.8-106.8.7)	20,000	
數位多媒體取號系統採購案得標廠商電波企業有限公司繳交保固保證金(105.8.4-107.8.3)	20,000	
保管款-約聘僱人員公提離職儲金	724,977	
保管款-約聘僱人員自提離職儲金	724,857	
應納庫款-罰金罰鍰		364,892
合 計		18,298,975
附註：		
待抵銷債權憑證-違反土地法罰鍰移送執行案件		28

分類項目數量 及價值 用途別	土 地			土地改良物		房屋建築及設備		
	筆數	公頃	價值	個數	價值	棟數	平方公尺	價值
一、公用財產	2	0.348709	78,459,525	2	221,400	3	2,192.5	18,099,852
(一)公務用財產	2	0.348709	78,459,525	2	221,400	3	2,192.5	18,099,852
新北市政府地政局主管	2	0.348709	78,459,525	2	221,400	3	2,192.5	18,099,852
新北市新店地政事務所	2	0.348709	78,459,525	2	221,400	3	2,192.5	18,099,852
(二)公共用財產	0	0	0	0	0	0	0	0
(三)事業用財產	0	0	0	0	0	0	0	0
二、非公用財產	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	2	0.348709	78,459,525	2	221,400	3	2,192.5	18,099,852

目錄

單位：新臺幣元

第45頁

新北市新店地政事務所

歲入保留數(或未結清數)分析表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

全3頁 第1頁

年度	科目名稱	歲入保留數				保留原因說明及 因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	364,892	0	364,892		
99	99年度小計	18,088	0	18,088		
	罰款及賠償收入	18,088	0	18,088		
	新北市新店地政事務所	18,088	0	18,088		
	罰金罰鍰及息金	18,088	0	18,088		
	罰金罰鍰	18,088	0	18,088	100.00	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰 18,088元。已移送強制執行， 其中7件已取得債權憑證，俟日 後查得可供執行財物或所得再 提出執行。
100	100年度小計	18,384	0	18,384		
	罰款及賠償收入	18,384	0	18,384		
	新北市新店地政事務所	18,384	0	18,384		
	罰金罰鍰及息金	18,384	0	18,384		
	罰金罰鍰	18,384	0	18,384	100.00	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰 18,384元。已移送強制執行， 其中6件已取得債權憑證，俟日 後查得可供執行財物或所得再 提出執行。
101	101年度小計	39,424	0	39,424		
	罰款及賠償收入	39,424	0	39,424		
	新北市新店地政事務所	39,424	0	39,424		
	罰金罰鍰及息金	39,424	0	39,424		
	罰金罰鍰	39,424	0	39,424	100.00	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰 39,424元。已移送強制執行， 其中4件已取得債權憑證，俟日 後查得可供執行財物或所得再 提出執行。
102	102年度小計	110,212	0	110,212		
	罰款及賠償收入	110,212	0	110,212		
	新北市新店地政事務所	110,212	0	110,212		
	罰金罰鍰及息金	110,212	0	110,212		

新北市新店地政事務所

歲入保留數(或未結清數)分析表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

全3頁 第2頁

年 度	科 目 名 稱	歲 入 保 留 數				保留原因說明及 因應改善措施
		應 收 數	保 留 數	合 計	%	
	罰金罰鍰	110,212	0	110,212	89.60	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰110,212元。已移送強制執行，其中1件已取得債權憑證，俟日後查得可供執行財物或所得再提出執行。
103	103年度小計	5,044	0	5,044		
	罰款及賠償收入	5,044	0	5,044		
	新北市新店地政事務所	5,044	0	5,044		
	罰金罰鍰及息金	5,044	0	5,044		
	罰金罰鍰	5,044	0	5,044	57.03	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰5,044元。已移送強制執行，其中5件已取得債權憑證，俟日後查得可供執行財物或所得再提出執行。
104	104年度小計	19,660	0	19,660		
	罰款及賠償收入	19,660	0	19,660		
	新北市新店地政事務所	19,660	0	19,660		
	罰金罰鍰及息金	19,660	0	19,660		
	罰金罰鍰	19,660	0	19,660	63.03	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰19,660元。已移送強制執行，其中5件已取得債權憑證，俟日後查得可供執行財物或所得再提出執行。
105	105年度小計	154,080	0	154,080		
	罰款及賠償收入	154,080	0	154,080		
	新北市新店地政事務所	154,080	0	154,080		
	罰金罰鍰及息金	154,080	0	154,080		
	罰金罰鍰	154,080	0	154,080	6.43	1. 保留原因： 土地法第73條之逾期徵收罰鍰154,080元。部分逾期未繳，以催繳方式辦理中，部分待移送強制執行程序續辦。

單位：新臺幣元

全3頁 第3頁

第48頁

新北市新店地政事務所

歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

全2頁 第1頁

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數（或減免、註銷數）原因 說明及因應改善措施
		金 額	%	
	合 計	-9,295,849		
105	105年度小計	-9,295,849		
	罰款及賠償收入	-1,332,735		
	新北市新店地政事務所	-1,332,735		
	罰金罰鍰及怠金	-1,345,035		
	罰金罰鍰	-1,345,035	-56.16	1. 餘絀(或減免、註銷)原因： 因民眾法制觀念提昇，及積極宣導民眾儘速辦理繼承登記奏效，致罰金罰鍰收入減少。 2. 因應改善措施： 爾後編列數除依平均數外視實際情況調整。
	賠償收入	12,300		
	一般賠償收入	12,300	-	1. 餘絀(或減免、註銷)原因： 係資訊服務廠商違約裁罰所致。
	規費收入	-8,272,428		
	新北市新店地政事務所	-8,272,428		
	行政規費收入	-11,419,378		
	審查費	-1,020,595	-9.46	
	登記費	-10,125,023	-8.20	
	證照費	-273,760	-4.29	
	使用規費收入	3,146,950		
	資料使用費	3,146,950	25.98	1. 餘絀(或減免、註銷)原因： 1. 原本預估受新制三類謄本實施及房市景氣下滑影響未如預期。 2. 多批新建案辦理買賣、設定登記使謄本申請量增加致超收。 2. 因應改善措施： 爾後預算編列除依平均執行數估列外再視市場景氣變動調整。
	財產收入	300,914		
	新北市新店地政事務所	300,914		
	財產孳息	2,357		
	利息收入	2,357	-	1. 餘絀(或減免、註銷)原因： 係專戶孳息之利息收入。

新北市新店地政事務所

退還以前各年度歲入款明細表

單位：新臺幣元

中華民國 105 年度

全1頁 第1頁

年度別	摘 要	金 額	備 註
100	100年度小計	3,400	
	規費收入	3,400	
	新北市新店地政事務所	3,400	
	行政規費收入	3,400	
	審查費	3,400	
103	103年度小計	16,160	
	規費收入	16,160	
	新北市新店地政事務所	16,160	
	行政規費收入	16,160	
	審查費	800	
	證照費	15,360	
104	104年度小計	303,495	
	規費收入	303,495	
	新北市新店地政事務所	303,495	
	行政規費收入	302,880	
	審查費	295,154	
	登記費	4,286	
	證照費	3,440	
	使用規費收入	615	
	資料使用費	615	
	合 計	323,055	

本頁空白

小 計	獎 助			獎 勵 及慰問	其 他	合 計	說明
	對學生 之獎助	社會福利 津貼及濟助	小 計				
0	0	0	0	124,000	11,333,098	11,457,098	
0	0	0	0	124,000	11,333,098	11,457,098	
0	0	0	0	124,000	0	124,000	
0	0	0	0	124,000	0	124,000	
0	0	0	0	0	11,333,098	11,333,098	
0	0	0	0	0	11,333,098	11,333,098	

經濟性分類 職能別分類	總計	經常支出									資本支出合計
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				
							對企業	對非營利及民間	對政府	對國外	
總計	125,503	122,285	98,281	12,547	0	0	0	11,457	0	0	3,218
01. 一般公共事務	111,777	108,560	84,680	12,547	0	0	0	11,333	0	0	3,218
02. 防衛	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03. 公共秩序與安全	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04. 教育	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
05. 保健	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06. 社會安全與福利	13,726	13,726	13,602	0	0	0	0	124	0	0	0
07. 住宅與社區服務	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
08. 娛樂、文化與宗教	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09. 燃料與能源	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. 農、林、漁、牧業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. 礦業、製造業及營造業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. 運輸及通信	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. 其他經濟服務	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. 環境保護	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. 其他支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

補、捐（獎）助其他政府

中華民國

全1頁 第1頁之一

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐（獎）助計畫名稱	列支科目名稱	是否訂定經上級主管機關核定之補(捐)助作業規範並確實執行		補、捐（獎）	
			是	否	已撥數	未撥數
八、獎助 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問	總計				11,457,098	0
	依土地法之規定提列	一般政務支出-民政支出-地政業務-地政管理			11,333,098	0
	小計				11,333,098	0
	合計				11,333,098	0
	退休(職)人員三節慰問金	一般政務支出-民政支出-一般行政-行政管理			124,000	0
	小計				124,000	0
	合計				124,000	0

地政事務所

機關或團體私人經費報告表

105年度

單位：新臺幣元

全1頁 第1頁之二

助 金 額	計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫完成結餘款		是否派員就地抽查		計畫未完成原因	備註
	已 完成	未 完成	是	否	金額	收回繳庫日期	是	否		
合計										
11,457,098					0					
11,333,098	v				0					
11,333,098					0					
11,333,098					0					
124,000	v				0					
124,000					0					
124,000					0					

新北市新店地政事務所

市議會審議通過105年度新北市總預算案所提決議、附帶

決議及注意辦理事項辦理情形報告表

中華民國105年度

決 議、附 帶 決 議 及 注 意 事 項		辦 理 情 形
項次	內 容	
	一、通案決議部分	
1	預算不平衡數346,890,563元，由市府自行調整，調整後資料應於一個月內送會。	非屬本機關業務。
2	審議刪除或刪減之預算項目及金額，於105年度預算執行期間，不得編列追加(減)預算、不得提墊付(上級補助款及回饋金除外)、不得動支預備金。	依決議辦理。
3	歲入、歲出不平衡數，不得調整社福支出、公教人員工作獎金準備、公務人員退休撫卹金提撥費用、人事費、債務還本、利息支出及繼續性資本支出。	非屬本機關業務。
4	各機關於預算執行期間，不應變更原定實施計畫，並應於每年度預算審議前，提供實施計畫明細。	遵照辦理。
5	動支第二預備金，其每筆數額超過400萬元者，應先送議會審查，但遇緊急災害動支者，不在此限。	本年度未動支第二預備金。
6	請審計機關行使監督預算之執行及審核決算時，應針對本會議決事項詳實審核。	非屬本機關業務。
7	市府各機關100萬元以下、區公所50萬元以下之活動不得委外辦理。	無此情形。
8	市府各機關 500 萬元以下之一般業務不得委外辦理。	依決議辦理。
9	預算科目分支計畫及用途別科目、說明欄各計畫內容依說明內容辦理，並依法不得變更，不得勾支及流用。	依決議及相關法規辦理。
10	市府年度預算不足應辦理追加(減)預算，除具急迫性外不得提墊付。	無此情形。
11	市府各機關1千萬元以上之活動經費，應於執行完畢後三個月內將成果報告送會。	無此情形。
12	市府應確實執行各項附帶決議。	依決議辦理。
	二、分組審查決議部分	
1	各機關公務車輛油料費統刪 15%，刪減 7,830,054 元。	依決議刪減。

主辦會計人員：

科員吳尚恩

機關長官：

新北市新店地政事務所主任黃美娟