

新北市新店地政事務所

中華民國 105 年度

(自 105 年 1 月 1 日起至 105 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 劉玉珍

機關長官 黃美娟

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 105 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

本府組織自治條例業經本府 104 年 7 月 22 日以新北府法規字第 1041232687 號令修正公布施行，依該條例第 7 條規定設置新店地政事務所。本所組織規程並經本府 101 年 1 月 4 日以北府法規字第 1001892550 號令修正發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設五課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理會計業務事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

(一)前年度(103 年)決算辦理概況：

1. 歲入：預算數 162,398,000 元，執行數 168,993,504 元，執行率 104.06%。
2. 歲出：預算數 113,828,000 元，執行數 110,291,362 元，執行率 96.89%。

(二)上年度(104 年)已過期間預算執行情形：

1. 歲入：預算數 151,110,000 元，截至 104 年 6 月底執行數 71,388,942 元，佔預算數 47.24%。
 - (1)罰款及賠償收入：預算數 1,562,000 元，執行數 1,061,953 元。
 - (2)規費收入：預算數 149,507,000 元，執行數 70,283,222 元。
 - (3)財產收入：預算數 41,000 元，執行數 34,871 元。

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 105 年度

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 8,896 元。

2. 歲出：預算數 112,780,320 元，截至 104 年 6 月底執行數 55,681,654 元，佔預算數 49.37%。

(1)一般行政：預算數 71,329,000 元，執行數 46,277,595 元。

(2)地政業務：預算數 37,748,320 元，執行數 9,404,059 元。

(3)一般建築及設備：預算數 3,703,000 元，執行數 0 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G.P.S.)辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
 - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
 - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 105 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

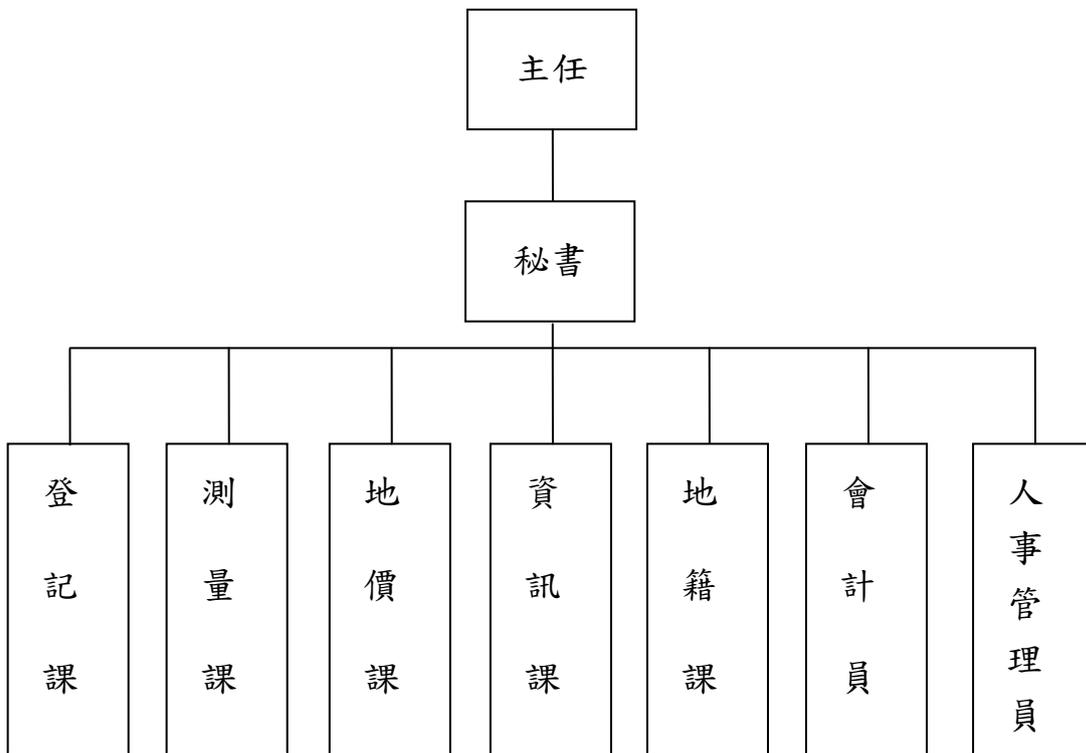
6. 辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並廣續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要：

1. 本年度歲入預算共編列 155,147,000 元，其中包括罰款及賠償收入 2,395,000 元，規費收入 152,731,000 元，財產收入 21,000 元。
2. 本年度歲出預算共編列 112,641,040 元，其中經常門預算 109,417,040 元，資本門預算 3,224,000 元，其明細如下：
 - (1)一般行政計畫預算共列 72,841,000 元，包括人事費 71,841,000 元，業務費 868,000 元，獎補助費 132,000 元。
 - (2)地政業務計畫預算共列 36,576,040 元，包括人事費 1,104,000 元，業務費 23,126,040 元，獎補助費 12,346,000 元。
 - (3)一般建築及設備計畫預算共列 3,224,000 元，包括設備及投資 3,224,000 元。

新北市新店地政事務所
預算總說明
中華民國 105 年度

四、組織系統圖：



新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 105 年度

五、員額編制表：

職 稱	員 額
主 任	1
秘 書	1
課 長	5
管 理 師	1
技 士	10
課 員	40
助 理 員	6
助 理 管 理 師	1
技 佐	3
辦 事 員	19
書 記	4
人 事 管 理 員	1
會 計 員	1
測 量 助 理	26
技 工	2
工 友	4
合 計	125
合 計	員 93 工 32

新北市新店地政事務所

預算總說明

中華民國105年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	93	71	71	
教員				
警察人員				
消防人員				
類別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
技工	28	20	20	
駕駛				
工友	4	3	3	

新北市新店地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

款	科 目			本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
	項	目	節					
				155,147	151,110	168,994	4,037	
			總 計					
			經常門合計	155,147	151,110	168,994	4,037	
03			5103000000000	2,395	1,562	2,591	833	
			罰款及賠償收入					
	04053		51030405300000	2,395	1,562	2,591	833	
			新北市新店地政事務所					
		01	5103040530100	2,395	1,562	2,586	833	
			罰金罰鍰及怠金					
		07	5103040530107	2,395	1,562	2,586	833	
			罰金罰鍰					
		03	5103040530300			5		
			賠償收入					
		03	5103040530303			5		
			一般賠償收入					
04			5104000000000	152,731	149,507	166,352	3,224	
			規費收入					
	04053		51040405300000	152,731	149,507	166,352	3,224	
			新北市新店地政事務所					
		01	5104040530100	140,618	134,366	148,516	6,252	
			行政規費收入					
		03	5104040530103	10,786	9,876	10,565	910	
			審查費					
		04	5104040530104	123,456	118,250	131,424	5,206	
			登記費					
		05	5104040530105	6,376	6,240	6,527	136	
			證照費					
		02	5104040530200	12,113	15,141	17,836	-3,028	
			使用規費收入					
		06	5104040530206	12,113	15,141	17,836	-3,028	
			資料使用費					
06			5106000000000	21	41	43	-20	
			財產收入					

新北市新店地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

款	科			目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
	項	目	節							
11	04053			51060405300000 新北市新店地政事務所	21	41	43	-20		
				01	5106040530100 財產孳息	6	6	10		
				01	5106040530101 利息收入			4		
				05	5106040530105 租金收入	6	6	6		
				06	5106040530600 廢舊物資售價	15	35	34	-20	
				01	5106040530601 廢舊物資售價	15	35	34	-20	
					51110000000000 其他收入			7		
					51110405300000 新北市新店地政事務所				7	
					06	5111040530600 雜項收入			7	
					01	5111040530601 其他雜項收入			6	
		03	5111040530603 收回以前年度歲出			1				
		04053								

新北市新店地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

款	科			目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
	項	目	節						
				總計	112,641	112,780	110,291	-139	
04				50400000000 新北市政府地政局主管	112,641	112,780	110,291	-139	
	04053			50405300000 新北市新店地政事務所	112,641	112,780	110,291	-139	
				經常門合計	109,417	109,077	107,481	340	
		01		503040530100 一般行政	72,841	71,329	72,196	1,512	
			01	5103040530101 行政管理	72,841	71,329	72,196	1,512	本年度預算數較上年度預算數淨增1,512千元，其增減項目如下： 1. 人事費淨增列932千元。 2. 辦理地籍清理收支對列款項淨增列580千元。
		04		503040530400 地政業務	36,576	37,748	35,285	-1,172	
			09	5103040530409 地政管理	36,576	37,748	35,285	-1,172	本年度預算數較上年度預算數淨減1,172千元，其增減項目如下： 1. 臨時辦公大樓管理費增列261千元。 2. 臨時人員酬金減列1,135千元。 3. 依土地法規提列損失及賠償減列154千元。 4. 其他項目淨減列144千元。
				資本門合計	3,224	3,703	2,810	-479	
		07		503040530700 一般建築及設備	3,224	3,703	2,810	-479	
			01	5203040530701 建築及設備	3,224	3,703	2,810	-479	本年度預算數較上年度預算數淨減479千元，其增減項目如下： 1. 機械設備增

新北市新店地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明
款	項	目	節					
								列1,023千元。 2. 資訊軟硬體設備減列722千元。 3. 其他項目淨減列780千元。

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5103040530107 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	2,395千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。</p> <p>二、法令依據：土地法第73條。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5103040530100 罰金罰鍰及怠金				2,395,000	
5103040530107 罰金罰鍰	年	1	2,395,000	2,395,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至20倍為限

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5104040530103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	10,786千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。				
	二、法令依據：土地法第47條之2。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5104040530100 行政規費收入				10,786,000	
5104040530103 審查費				10,786,000	
	筆	2,249	4,000	8,996,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	1,128	800	902,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	筆	6	400	2,400	土地法第47條之2--複丈費 辦理地目變更勘查
	件	88	4,200	369,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測 繪費4,000元+平面轉繪費 200元)*建號數
	件	1,274	400	509,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪 費200元+平面轉繪費200元) *建號數
	件	400	15	6,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5104040530104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	123,456千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	-----------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。

二、法令依據：土地法第65條、第76條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5104040530100 行政規費收入				123,456,000	
5104040530104 登記費				123,456,000	
	年	1	8,517,000	8,517,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (4,258,500,000)
	年	1	114,939,000	114,939,000	土地法第76條--登記費 聲請土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (114,939,000,000)(歲出編列：地政業務-地政管理-獎補助費12,346,000元)

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5104040530105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	6,376千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記分割、測量、地目變更權利書狀費。				
	二、法令依據：土地法第67條、第77條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5104040530100 行政規費收入				6,376,000	
5104040530105 證照費	張	79,700	80	6,376,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5104040530206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	12,113千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：土地法規及土地參考資訊檔作業要點。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5104040530200 使用規費收入				12,113,000	
5104040530206 資料使用費				12,113,000	
	張	819	40	32,760	新北市申請地籍藍晒圖收費標準--晒圖工本費 地籍藍晒圖
	支	2,564	45	115,380	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	1,733	10	17,330	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	支	26	60	1,560	新北市土地界標申購收費標準--地界標工本費 水泥界標
	張	570,903	20	11,418,060	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	14,714	10	147,140	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	11,898	5	59,490	費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費 土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	張	968	15	14,520	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	230,370	1	230,370	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	152,779	0.5	76,390	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5106040530105 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	6千元
-------------	----------------------------	------	------------	------	-----

歲入項目說明	<p>一、項目內容：投幣式影印機場地出借費收入。</p> <p>二、法令依據：契約規定。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5106040530100 財產孳息				6,000	
5106040530105 租金收入	年	1	6,000	6,000	場地租用微電腦影印自動販賣機契約 投幣式影印機場地出借費收入 (履約期間至104.12.31止，105年重新簽訂契約，依往年收入情形預估全年租金收入為6,000元)

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	5106040530601 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	15千元
-------------	--------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據：行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
5106040530600 廢舊物資售價				15,000	
5106040530601 廢舊物資售價				15,000	
	年	1	15,000	15,000	變賣報廢公有財產收入

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	5103040530101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	72,841千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政工作。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				71,841,000	市庫負擔72,759,000元，中央補助82,000元。
0103 法定編制人員待遇	年	1	42,081,322	42,081,322	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	6,748,836	6,748,836	測量助理薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	400,320	400,320	技工薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,114,380	1,114,380	工友薪津
0111 獎金	年	1	8,038,875	8,038,875	職員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,827,695	1,827,695	測量助理考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	116,760	116,760	技工考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	309,551	309,551	工友考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	990,858	990,858	職員休假補助費
0121 其他給與	年	1	304,000	304,000	測量助理休假補助費
0121 其他給與	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
0121 其他給與	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0121 其他給與	人*月	19*12	2,000	456,000	測量助理工程工作費
0131 加班值班費	年	1	82,000	82,000	趕辦地籍清理第二期實施計畫加班費(內政部104.6.10台內地字第1041305006號函)
0131 加班值班費	年	1	580,000	580,000	趕辦地籍清理作業加班費

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	1,284,000	1,284,000	趕辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	891,744	891,744	職員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	262,498	262,498	測量助理不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	17,792	17,792	技工不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	49,536	49,536	工友不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	420,813	420,813	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	252,576	252,576	測量助理退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	27,504	27,504	技工退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	78,408	78,408	工友退職準備
0151 保險	年	1	4,078,428	4,078,428	職員保險費
0151 保險	年	1	1,133,388	1,133,388	測量助理保險費
0151 保險	年	1	59,652	59,652	技工保險費
0151 保險	年	1	170,064	170,064	工友保險費
0200 業務費				868,000	
0201 教育訓練費	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	430,000	430,000	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	人	96	2,000	192,000	文康活動費
0279 一般事務費	年	1	51,000	51,000	員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費	年	1	118,000	118,000	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	6,000	72,000	首長特別費
0400 獎補助費				132,000	
0456 獎勵及慰問	人*節	22*3	2,000	132,000	退休(職)人員三節慰問金

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	5103040530409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	36,576千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0100 人事費				1,104,000	市庫負擔36,234,040元，中央補助342,000元。
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	33,908	813,792	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	2*1.5	33,908	101,724	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	五等約僱人員休假補助費
0121 其他給與	式	1	100	100	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,088	50,112	五等約僱人員離職儲金
0151 保險	人*月	2*12	4,428	106,272	五等約僱人員保險費
0200 業務費				23,126,040	
0202 水電費	年	1	33,600	33,600	水費
0202 水電費	年	1	1,850,000	1,850,000	電費
0203 通訊費	年	1	81,120	81,120	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
0203 通訊費	年	1	20,000	20,000	辦理地籍圖重測業務郵資
0203 通訊費	年	1	320,000	320,000	郵資
0203 通訊費	年	1	280,000	280,000	電話費
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0213 資訊服務費	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	550,000	550,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0214 其他業務租金	年	1	260,400	260,400	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
0221 稅捐及規費	年	1	37,080	37,080	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	2,700	2,700	公務車檢驗費
0221 稅捐及規費	年	1	3,750	3,750	公務機車燃料費
0231 保險費	年	1	17,490	17,490	公務車保險費
0231 保險費	年	1	4,977	4,977	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	25,400	25,400	辦公廳舍保險費
0231 保險費	年	1	25,000	25,000	電子設備保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	9,887,488	9,887,488	臨時人員26人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金	年	1	48,000	48,000	訓練講座鐘點費
0271 物品	年	1	40,000	40,000	辦理地籍圖重測業務測量用品及各項耗材
0271 物品	年	1	39,000	39,000	地籍藍晒圖材料費
0271 物品	年	1	90,000	90,000	土地界標
0271 物品	年	1	47,200	47,200	測量原圖圖套
0271 物品	年	1	466,526	466,526	文具用品、各項耗材、法令

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印、研考業務
0271 物品	年	1	78,000	78,000	測繪文具
0271 物品	年	1	270,216	270,216	公務車油料費
0271 物品	年	1	58,968	58,968	公務機車油料費
0271 物品	年	1	700,000	700,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
0271 物品	年	1	183,000	183,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	254,355	254,355	列印電子作業謄本用紙、謄本申請書、公文封及公文條碼紙
0271 物品	年	1	200,000	200,000	印刷規費聯單、各項書表紙張用品
0271 物品	張	90,000	15.8	1,422,000	印製權狀
0271 物品	年	1	174,220	174,220	辦公器具及測量儀器物品
0271 物品	年	1	160,000	160,000	不斷電系統用電池
0279 一般事務費	年	1	60,000	60,000	辦理地籍圖重測業務文具費、權狀及文宣印刷
0279 一般事務費	年	1	80,000	80,000	志工在職訓練、聯誼慶生活動、誤餐、保險及交通費
0279 一般事務費	年	1	647,000	647,000	整理環境及雜項費用
0279 一般事務費	年	1	44,100	44,100	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	15,000	15,000	印刷地籍資料申請書、收件簿通知
0279 一般事務費	年	1	80,000	80,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
0279 一般事務費	年	1	11,000	11,000	公告現值說明會場地佈置及資料製作雜項支出
0279 一般事務費	年	1	120,000	120,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	342,000	342,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資費

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					用(內政部104.6.10台內地字第1041305006號函)
0279 一般事務費	年	1	261,000	261,000	臨時辦公大樓管理費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	39,640	39,640	傳真機辦公器具維護
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	289,000	289,000	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	11,900	11,900	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	72,000	72,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	143,180	143,180	電話、飲水機機具維護
0283 設施及機械設備養護費	年	1			高低壓電設備定期檢修保養
0283 設施及機械設備養護費	年	1	66,700	66,700	冷氣機維護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	290,000	290,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	100,000	100,000	地籍測量儀器設備維護
0291 國內旅費	年	1	1,472,650	1,472,650	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0400 獎補助費				12,346,000	
0451 損失及賠償	年	1	12,346,000	12,346,000	依土地法規定提列

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	5203040530701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	3,224千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，整建辦公廳舍及充實各項設備。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0300 設備及投資				3,224,000	市庫負擔3,224,000元。
0304 機械設備費	式	1	550,000	550,000	汰換全測站經緯儀
0304 機械設備費	台	1	600,000	600,000	購買多功能彩色繪圖複合機
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	250,000	250,000	汰換路由器
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	800,000	800,000	不斷電系統汰換更新計畫
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	110,000	110,000	資安健診作業
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	384,000	384,000	微軟伺服器授權採購
0306 資訊軟硬體設備費	套	2	220,000	440,000	購置AutoCAD Map 3D網路版軟體
0306 資訊軟硬體設備費	式	1	90,000	90,000	微軟伺服器用戶端授權採購

新北市新店地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	112,641	72,945	23,994	12,478			109,417			3,224			3,224
一般行政	72,841	71,841	868	132			72,841						
行政管理	72,841	71,841	868	132			72,841						
地政業務	36,576	1,104	23,126	12,346			36,576						
地政管理	36,576	1,104	23,126	12,346			36,576						
一般建築及設備	3,224									3,224			3,224
建築及設備	3,224									3,224			3,224

新北市新店地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
總 計	3,224				1,150		2,074				
一般建築及設備	3,224				1,150		2,074				
建築及設備	3,224				1,150		2,074				

新北市新店地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註			
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備		合計		
正式員額	71			42,081,322			8,038,875	990,858								55,610,296	
職員	71			42,081,322			8,038,875	990,858								55,610,296	
約聘僱人員	2				813,792		101,724	32,000					50,112	106,272		1,103,900	
技工	20					7,149,156	1,944,455	776,000					280,080	1,193,040		11,342,731	
工友	3					1,114,380	309,551	48,000					78,408	170,064		1,720,403	
其他人事費									100	3,167,570						3,167,670	
全年總計	96			42,081,322	813,792	8,263,536	10,394,605	1,846,958	3,167,570			829,413	5,547,804			72,945,000	

新 北 市 新 店 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

款	項	科 目		名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)	
		目	節						
04				新北市政府地政局主管			1,103,900	包括約聘僱人員待遇813,792元,年終工作獎金101,724元,休假補助32,000元,離職儲金50,112元,保險費106,272元。	
	053			5040530000 新北市新店地政事務所			1,103,900		
		04		503040530400 地政業務			1,103,900		
			09	5103040530409 地政管理			1,103,900		
					2*12		813,792		約聘僱人員待遇
					2*1.5		101,724		年終工作獎金
					2		32,000		休假補助
					2*12		50,112		離職儲金
					2*12		106,272		保險費

新北市新店地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	1	小客貨車	8	09601	2350	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	7100-RK
地政業務 地政管理	3	小客貨車	4	09601	2000	33,690	18,540	5,004	27.0	135,108	153,000	8,745	1,350	4850-RJ、4851-RJ 4839-RJ
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09704	2400	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	2732-UT
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	10005	2000	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	34,000	2,915	450	7383-G3
地政業務 地政管理	4	機車	1	09312	150		2,400	1,248	27.0	33,696	6,800	2,844		AB7-107、AB7-109 AB7-113、AB7-115
地政業務 地政管理	1	機車	1	10103	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		008-KBE
地政業務 地政管理	2	機車	1	10204	125		900	624	27.0	16,848	3,400	1,422		ABH-7005、ABH-7006
		合計				67,380	40,830			329,184	300,900	22,467	2,700	

本 頁 空 白

新北市新店地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		82,885	14,054			12,478			109,417			
01 一般公共事務		82,885	14,054			12,346			109,285			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						132			132			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

新北市新店地政事務所

歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		
								1,024	2,200			3,224	112,641
								1,024	2,200			3,224	112,509

本 頁 空 白