

新北市新店地政事務所

中華民國 107 年度

(自 107 年 1 月 1 日起至 107 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 林虹吟

機關長官 黃美娟

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄新店、烏來、坪林、深坑及石碇區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 155,147,000 元，決算數 145,851,151 元，執行率 94.01%。
2. 歲出部分：預算數 115,287,040 元(含動支調整員工待遇準備 2,646,000 元)，決算數 111,901,374 元，執行率 97.06%。

(二)上年度已過期間計畫實施成果及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 132,581,000 元，截至 106 年 6 月底執行數 67,343,474 元，占預算數 50.79%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 1,562,000 元，執行數 672,604 元。

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

(2)規費收入：預算數 130,978,000 元，執行數 66,663,171 元。

(3)財產收入：預算數 41,000 元，執行數 5,299 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 2,400 元。

2.歲出部分：預算數 112,799,000 元，截至 106 年 6 月底執行數 57,129,020 元，占預算數 50.65%。

(1)一般行政：預算數 75,823,000 元，執行數 45,880,795 元。

(2)地政業務：預算數 36,251,000 元，執行數 11,001,435 元。

(3)一般建築及設備：預算數 725,000 元，執行數 246,790 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術（G.P.S.）辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務

(1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。

(2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。

5. 受理人民申請測量案件

(1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。

(2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。

(3)受理網路土地鑑界案件申請。

(4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

達到「一處收件全程服務」。

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 139,637,000 元，較上年度預算 132,581,000 元，增列 7,056,000 元，增加率 5.32%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 1,624,000 元。

(2)規費收入 137,992,000 元。

(3)財產收入 21,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 113,854,000 元，較上年度預算 112,799,000 元，增列 1,055,000 元，增加率 0.94%，其中經常門預算 112,734,000 元，資本門預算 1,120,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 75,917,000 元，包括人事費 74,996,000 元，業務費 855,000 元，獎補助費 66,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 36,817,000 元，包括人事費 1,099,000 元，業務費 24,650,000 元，獎補助費 11,068,000 元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列 1,120,000 元，包括設備及投資 1,120,000 元。

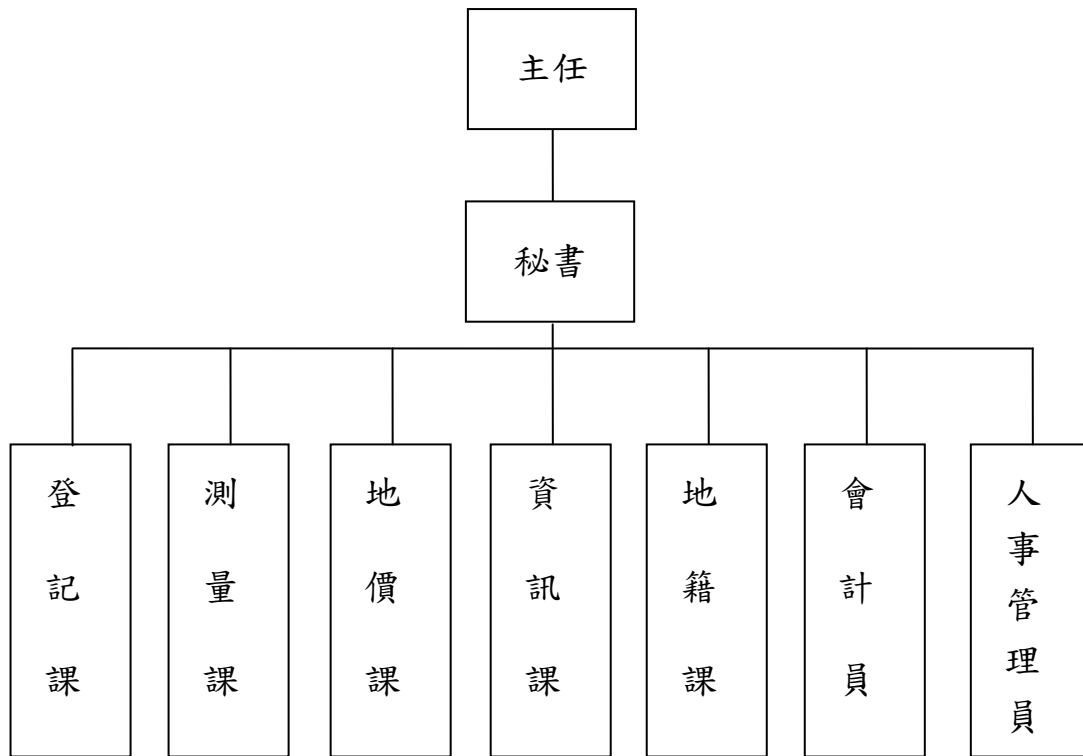
(三)計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市新店地政事務所合計		113,854	100.00
一般行政	行政管理	75,917	66.68
地政業務	地政管理	36,817	32.34
一般建築及設備	建築及設備	1,120	0.98

新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

(附圖)組織系統圖



新北市新店地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 107 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表				
職員	93	74	74	
教員				
警察人員				
消防人員				
類 別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
技工	28	20	20	
駕駛				
工友	4	3	3	

新北市新店地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
03	043			合 計	139,637	132,581	145,851	7,056	
				經常門合計	139,637	132,581	145,851	7,056	
				03000000000 罰款及賠償收入	1,624	1,562	1,062	62	
				03040430000 新北市新店地政事 務所	1,624	1,562	1,062	62	
			01	03040430100 罰金罰鍰及怠金	1,624	1,562	1,050	62	
			01	03040430101 罰金罰鍰	1,624	1,562	1,050	62	詳4冊第167頁
			02	03040430300 賠償收入	-	-	12	-	
			01	03040430301 一般賠償收入	-	-	12	-	
				04000000000 規費收入	137,992	130,978	144,458	7,014	
				04040430000 新北市新店地政事 務所	137,992	130,978	144,458	7,014	
04	038		01	04040430100 行政規費收入	125,879	118,865	129,198	7,014	
			01	04040430101 審查費	9,200	8,576	9,765	624	詳4冊第168頁
			02	04040430102 證照費	5,992	5,656	6,102	336	詳4冊第169頁
			03	04040430103 登記費	110,687	104,633	113,331	6,054	詳4冊第170頁
			02	04040430200 使用規費收入	12,113	12,113	15,260	-	
			01	04040430204 資料使用費	12,113	12,113	15,260	-	詳4冊第171-172頁
				06000000000 財產收入	21	41	322	-20	
				06040430000 新北市新店地政事 務所	21	41	322	-20	
			01	06040430100 財產孳息	6	6	8	-	
			01	06040430101 利息收入	-	-	2	-	
05	043		02	06040430102 租金收入	6	6	6	-	詳4冊第173頁
			02	06040430500	15	35	314	-20	

新北市新店地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
09	040	01		廢舊物資售價					詳4冊第174頁
			01	06040430501 廢舊物資售價	15	35	314	-20	
				11000000000 其他收入	-	-	9	-	
				11040430000 新北市新店地政事 務所	-	-	9	-	
				11040430200 雜項收入	-	-	9	-	
			01	11040430201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	
			02	11040430210 其他雜項收入	-	-	8	-	

新北市新店地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
04			00040000000 新北市政府地政局主 管	113,854	112,799	111,901	1,055	
	004		00040430000 新北市新店地政事 務所	113,854	112,799	111,901	1,055	
		01	33040430100 一般行政	75,917	75,823	74,894	94	
		01	33040430101 行政管理	75,917	75,823	74,894	94	本年度預算數較上年度預算數淨增 94千元。 全數為經常門(詳4冊第175-177頁) 其增減項目如下： 1.人事費淨增列71千元。 2.退休(職)人員及在職亡故公務人 員遺族三節慰問金淨增列6千元。 3.其他項目淨增列17千元。
		02	33040430400 地政業務	36,817	36,251	33,789	566	
		01	33040430409 地政管理	36,817	36,251	33,789	566	本年度預算數較上年度預算數淨增 566千元。 全數為經常門(詳4冊第178-182頁) 其增減項目如下： 1.資訊服務費減列150千元。 2.依土地法規提列損失及賠償增列 605千元。 3.其他項目增列111千元。
		03	33040430700 一般建築及設備	1,120	725	3,218	395	
		01	33040430701 建築及設備	1,120	725	3,218	395	本年度預算數較上年度預算數淨增 395千元。 全數為資本門(詳4冊第183頁) 其增減項目如下： 1.機械設備增列550千元。 2.資訊軟硬體設備減列365千元。 3.雜項設備增列210千元。

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	03040430101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	1,624千元
-----------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

歲入項目說明	一、項目內容： 依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。 二、法令依據： 土地法第73條。				
--------	--	--	--	--	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,624,000	
03040430101 罰金罰鍰	年	1	1,624,000	1,624,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至20 倍為限

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號		04040430101 行政規費收入-審查費		承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	9,200千元
歲入項目說明	一、項目內容： 依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物之土地複丈及建築改良物測量費。						
	二、法令依據： 土地法第47條之2。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					9,200,000		
04040430101 審查費		筆	1,935	4,000	7,740,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	905	800	724,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	80	4,200	336,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面轉繪費200元)* 建號數	
		件	985	400	394,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面轉繪費200元)*建 號數	
		件	400	15	6,000	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號		04040430102 行政規費收入-證照費		承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	5,992千元
歲入項目說明	一、項目內容： 依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記分割、測量、地目變更權利書狀費。						
	二、法令依據： 土地法第67條、第77條。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,992,000		
04040430102 證照費		張	74,900	80	5,992,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

行政規費收入—證照費

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及 細目與編號	04040430103 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	110,687千元
歲入項目說明	一、項目內容： 依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。 二、法令依據： 土地法第65條、第76條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				110,687,000	
04040430103 登記費	年	1	4,442,000	4,442,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (2,221,000,000)
	年	1	106,245,000	106,245,000	土地法第76條--登記費 聲請土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (106,245,000,000) (歲出編列：地政業務-地政管理-獎補助費11,068,000元)

行政規費收入—登記費

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號		04040430204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	12,113千元
歲入項目說明	一、項目內容： 依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。						
	二、法令依據： 土地法規及土地參考資訊檔作業要點。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					12,113,000		
04040430204 資料使用費		張	819	40	32,760	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		支	2,564	45	115,380	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標	
		支	1,733	10	17,330	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標	
		支	26	60	1,560	新北市土地界標申購收費標準--地界標工本費 水泥界標	
		張	570,903	20	11,418,060	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	14,714	10	147,140	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費	
		張	11,898	5	59,490	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之	

新北市新店地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門		中華民國107年度			單位：新臺幣元	
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	使用規費收入——資料使用費
	張	968	15	14,520	土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本	
	錄	230,370	1	230,370	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔	
	錄	152,779	0.5	76,390	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料	

新北市新店地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

財產孳息－租金收入

來源別子目及 細目與編號	06040430102 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	6千元
歲入項目說明	一、項目內容： 投幣式影印機場地出借費收入。 二、法令依據： 契約規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,000	
06040430102 租金收入	年	1	6,000	6,000	場地租用微電腦影印自動販賣機契約 投幣式影印機場地出借費收入 (履約期限至106.12.31止，106年重新簽訂契約，依往年收入情形預估全年租金收入為6,000元)

財產孳息－租金收入

新
北
市
新
店
地
政
事
務
所

歲
入
項
目
說
明
提
要
與
預
算
明
細
表

經常門 中華民國107年度 單位：新臺幣元

廢
舊
物
資
售
價
—
廢
舊
物
資
售
價

來源別子目及 細目與編號	06040430501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市新店地政事務所	預算金額	15千元
歲入項目說明	一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。 二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				15,000	
06040430501 廢舊物資售價	年	1	15,000	15,000	變賣報廢公有財產收入

廢
舊
物
資
售
價
—
廢
舊
物
資
售
價

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040430101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	75,917千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 綜理本所經常業務，推展一般性行政工作。 二、預期成果： 如期完成				

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				75,917,000	市庫負擔75,852,000元，收支併列65,000元(中央補助65,000元)
0100 人事費				74,996,000	市庫負擔74,931,000元，收支併列65,000元(中央補助65,000元)
0103 法定編制人員待遇	年	1	43,926,810	43,926,810	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	7,522,000	7,522,000	測量助理薪津
	年	1	400,320	400,320	技工薪津
	年	1	1,114,380	1,114,380	工友薪津
0111 獎金	年	1	8,674,000	8,674,000	職員考績及年終工作獎金
	年	1	1,777,691	1,777,691	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	116,760	116,760	技工考績及年終工作獎金
	年	1	325,000	325,000	工友考績及年終工作獎金
0121 其他給與				1,522,000	

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	1,066,000	1,066,000	職員休假補助費
	人x月	19 × 12	2,000	456,000	測量助理工程工作費
				3,611,570	
	年	1	65,000	65,000	趕辦地籍清理第二期實施計畫加班費(內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	730,000	730,000	趕辦地籍清理作業加班費
	年	1	1,284,000	1,284,000	趕辦公務加班費
	年	1	841,744	841,744	職員不休假加班費
	年	1	556,498	556,498	測量助理不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	35,792	35,792	技工不休假加班費
	年	1	98,536	98,536	工友不休假加班費
				757,493	
	年	1	439,268	439,268	退撫基金提撥等
	年	1	224,481	224,481	測量助理退職準備
	年	1	25,056	25,056	技工退職準備
	年	1	68,688	68,688	工友退職準備
				5,247,976	
0151 保險					
	年	1	4,098,580	4,098,580	職員保險費
	年	1	953,736	953,736	測量助理保險費
	年	1	50,424	50,424	技工保險費
	年	1	145,236	145,236	工友保險費
0200 業務費				855,000	市庫負擔855,000元
0201 教育訓練費				5,000	
	年	1	5,000	5,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費				690,000	
	年	1	434,000	434,000	公務用文具用品、印刷、雜支
	人	99	2,000	198,000	辦理文康活動費
	年	1	58,000	58,000	員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費				88,000	

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0298 特別費	年	1	88,000	88,000	辦公廳舍修繕費
				72,000	
0400 獎補助費	月	12	6,000	72,000	首長特別費
0456 獎勵及慰問				66,000	市庫負擔66,000元
				66,000	
	人x節	11 × 3	2,000	66,000	退休(職)人員及在職亡故公務人員遺族三節慰問金

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政管理

地政業務——地政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040430409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	36,817千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值、地政資訊作業及其他相關業務工作。				
	二、預期成果：	如期完成				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				36,817,000	市庫負擔36,485,000元，收支併列332,000元(中央補助332,000元)
0100 人事費				1,099,000	市庫負擔1,099,000元
0104 約聘僱人員待遇				813,792	
	人x月	2 × 12	33,908	813,792	五等約僱人員薪津
0111 獎金				101,724	
	人x月	2 × 1.5	33,908	101,724	五等約僱人員年終工作獎金
0121 其他給與				32,524	
	人	2	16,000	32,000	五等約僱人員休假補助費
	式	1	524	524	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金				50,112	
	人x月	2 × 12	2,088	50,112	五等約僱人員離職儲金
0151 保險				100,848	
	人x月	2 × 12	4,202	100,848	五等約僱人員保險費
0200 業務費				24,650,000	市庫負擔24,318,000元，收支併列332,000元(中央補助332,000元)

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0202 水電費				2,284,000	
	年	1	34,000	34,000	水費
	年	1	2,250,000	2,250,000	電費
0203 通訊費				1,185,000	
	年	1	65,000	65,000	e-GPS系統服務費及數據服務通訊費
	年	1	90,000	90,000	數據專線租用及網路費用
	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用
	年	1	100,000	100,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫通訊費用(內政部106.8.15內授中辦地字第1061305607號函，市配合款100,000元)
	年	1	320,000	320,000	郵資
	年	1	280,000	280,000	電話費
0213 資訊服務費				2,109,000	
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
	年	1	672,000	672,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	550,000	550,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0214 其他業務租金				201,000	
	年	1	201,000	201,000	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費				112,410	
	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
	年	1	37,080	37,080	公務車燃料費
	年	1	4,200	4,200	公務車檢驗費

地政業務—地政管理

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政管理

地政業務—地政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0231 保險費	年	1	3,750	3,750	公務機車燃料費
				73,467	
	年	1	17,490	17,490	公務車保險費
	年	1	4,977	4,977	公務機車保險費
	年	1	26,000	26,000	辦公廳舍保險費及辦公場所公共意外責任險
0249 臨時人員酬金	年	1	25,000	25,000	電子設備保險費
				9,841,624	
	年	1	9,841,624	9,841,624	臨時人員26人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金				68,000	
	年	1	68,000	68,000	訓練講座鐘點費
0271 物品				4,419,449	
	年	1	30,000	30,000	地籍藍曬圖材料費
	年	1	90,000	90,000	土地界標
	年	1	12,000	12,000	測量原圖圖套
	年	1	590,765	590,765	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表紙、檔案夾、刻印及研考業務
	年	1	108,000	108,000	測繪文具
	年	1	270,216	270,216	公務車油料費
	年	1	58,968	58,968	公務機車油料費
	年	1	670,000	670,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	40,000	40,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	207,000	207,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	268,000	268,000	列印電子作業謄本用紙、謄本申請書、公文封及公文條碼紙
	年	1	200,000	200,000	印刷規費聯單及各項書表紙張用品
	張	90,000	15.8	1,422,000	印製權狀
	年	1	240,000	240,000	辦公器具及測量儀器物品

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政管理

地政業務—地政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	212,500	212,500	不斷電系統用電池
				1,521,500	
	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
	年	1	450,000	450,000	整理環境及相關費用
	年	1	45,000	45,000	保全服務費
	年	1	150,000	150,000	印刷地籍資料申請書、收件簿通知及雜項費用
	年	1	98,000	98,000	印刷及裝訂公告現值作業所需相關報表圖冊
	年	1	10,000	10,000	說明會場地佈置及資料製作雜項支出
	年	1	98,000	98,000	委外印製地價區段圖
	年	1	332,000	332,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	261,000	261,000	臨時辦公大樓管理費
				377,900	
	年	1	60,000	60,000	傳真機辦公器具維護
	年	1	306,000	306,000	公務車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	11,900	11,900	公務機車養護費
				984,000	
	年	1	72,000	72,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	120,000	120,000	電話、飲水機機具維護
	年	1	98,000	98,000	高低壓電設備定期檢修保養
	年	1	125,000	125,000	冷卻水塔冰水主機及送風機維護
	年	1	200,000	200,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	165,000	165,000	地籍測量儀器設備維護
	年	1	204,000	204,000	電梯及電扶梯維護
				1,472,650	
0291 國內旅費					

新
北
市
新
店
地
政
事
務
所

歲
出
計
畫
說
明
提
要
與
各
項
費
用
明
細
表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地
政
業
務
—
地
政
管
理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0400 獎補助費	年	1	1,472,650	1,472,650	處理經常一般公務或實施特定 工作計畫所需之差旅費
				11,068,000	市庫負擔11,068,000元
	年	1	11,068,000	11,068,000	依土地法規定提列

地
政
業
務
—
地
政
管
理

新北市新店地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——建築及設備

一般建築及設備——建築及設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040430701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市新店地政事務所	預算 金額	1,120千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 為推展地政業務，提昇為民服務品質，充實各項相關設備。					
	二、預期成果： 如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					1,120,000	市庫負擔970,000元，收支併列150,000元(中央補助150,000元)
0300 設備及投資					1,120,000	市庫負擔970,000元，收支併列150,000元(中央補助150,000元)
0304 機械設備費					550,000	
	式	1	550,000	550,000		汰換全測站經緯儀
0306 資訊軟硬體設備費					270,000	
	台	2	60,000	120,000		汰換A3彩色雷射印表機
	式	1	150,000	150,000		辦理開放地政跨域服務整合計畫-購置跨域作業設備(內政部106.8.15內授中辦地字第1061305607號函)
0319 雜項設備費					300,000	
	台	10	30,000	300,000		購置空氣清淨機

新北市新店地政事務所
歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經 常 支 出						資 本 支 出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	113,854	76,095	25,505	11,134			112,734			1,120			1,120
33040430000 民政支出	113,854	76,095	25,505	11,134			112,734			1,120			1,120
33040430100 一般行政	75,917	74,996	855	66			75,917						
33040430101 行政管理	75,917	74,996	855	66			75,917						
33040430400 地政業務	36,817	1,099	24,650	11,068			36,817						
33040430409 地政管理	36,817	1,099	24,650	11,068			36,817						
33040430700 一般建築及設備	1,120									1,120			1,120
33040430701 建築及設備	1,120									1,120			1,120

新 北 市 新 店 地 政 事 務 所

資 本 支 出 分 析 表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	1,120				550		270	300			
33040430700 一般建築及設備	1,120				550		270	300			
33040430701 建築及設備	1,120				550		270	300			

新 北 市 新 店 地 政 事 務 所

人 事 費 彙 計 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	99			43,926,810	813,792	9,036,700	10,995,175	1,554,524	3,611,570		807,605	5,348,824	76,095,000	
正式員額	74			43,926,810			8,674,000	1,066,000			439,268	4,098,580	58,204,658	
職員	74			43,926,810			8,674,000	1,066,000			439,268	4,098,580	58,204,658	
約聘僱人員	2				813,792		101,724	32,000			50,112	100,848	1,098,476	
技工	20					7,922,320	1,894,451	456,000			249,537	1,004,160	11,526,468	
工友	3					1,114,380	325,000				68,688	145,236	1,653,304	
其他人事費								524	3,611,570				3,612,094	

新北市新店地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節 名稱及編號				
			合 計			1,098,476	包括約聘僱人員待遇813,792元、年終工作獎金101,724元、保險費100,848元、離職儲金50,112元及休假補助32,000元。
04			00040000000 新北市政府地政局主管			1,098,476	
	004		00040430000 新北市新店地政事務所			1,098,476	
		02	33040430400 地政業務			1,098,476	
			01 33040430409 地政管理			1,098,476	
					2x12	1,098,476	五等約僱人員

新北市新店地政事務所

公務車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數 (不含司機)	購置年月	汽缸總 排氣量 (立方公分)	牌照稅 (全年)	燃料使用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政管理		現有車輛				67,380	40,830			329,184	317,900	22,467	4,200	
	3	小客貨兩用車	4	09601	1997	33,690	18,540	5,004	27.0	135,108	153,000	8,745	2,250	4850-RJ、4851-RJ、4839-RJ
	1	小客貨兩用車	8	09601	2350	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	7100-RK
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	2732-UT
	1	小客貨兩用車	4	10005	2261	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	7383-G3
	4	機車	1	09312	150		2,400	1,248	27.0	33,696	6,800	2,844		AB7-107、AB7-109、AB7-113、AB7-115
	1	機車	1	10103	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		008-KBE
	2	機車	1	10204	124		900	624	27.0	16,848	3,400	1,422		ABH-7005、ABH-7006
		合計				67,380	40,830			329,184	317,900	22,467	4,200	

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國107

職能別分類 經濟性分類		經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		86,010	15,590				11,134			112,734			
01 一般公共事務		86,010	15,590				11,068			112,668			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利							66			66			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

新店地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
											1,120		1,120	113,854
											1,120		1,120	113,788
														66

本頁空白