

申報書填寫範例－住宅大樓有公設無車位者

不動產成交案件實際資訊申報書(買賣)

第一聯：申報聯 申報人持向地政機關申報（憑證申報者免繳交第一聯）。

第二聯：收執聯 申報人於申報時併同申報聯交由地政機關核章後作為申報憑證。(憑證申報者第二聯請自行留存)

申報書序號：（申報人免填）

1. 登記收件年字號：102 年瑞登字第 000070 號

2. 申報人 (☒ 地政士 ☐ 不動產經紀業 ☐ 權利人)	姓名/名稱	陳小霞		統一編號	A234567890	簽章處 陳小霞印
	地址	新北市瑞芳區中正路○號○樓		聯絡電話	02-22334456	
				電子信箱	ntpc549@ms.ntpc.gov.tw(可免填)	
3. 申報代理人 (受申報人委託)	姓名					
	地址					
4. 權利人(申報人為權利人者免填)	姓名/名稱	王小明		統一編號	A135792468	簽章處 王小明印
	地址	新北市瑞芳區中山路○號○樓		聯絡電話	02-98765432	
				電子信箱	test1@ms.ntpc.gov.tw(可免填)	
交易標的	5. 建物門牌	新北市瑞芳區明燈路○號○樓				
	6. 交易筆棟數	土地 <u>1</u> 筆 建物 <u>1</u> 棟 (戶) 車位 <u>0</u> 個				
標的資訊	7. 建物現況格局	<u>3</u> 房 <u>1</u> 廳 <u>1</u> 衛 ☐ 無隔間		8. 建物型態	05 住宅大樓(11 層含以上有電梯)	
價格資訊	9. 房地交易總價(為 10、11、12 加計，無法拆分者下列各欄免填)	10,000,000 元		13. 車位資訊 ☐ 車位未單獨計價，且已含入交易總價 ☒ 無車位交易	14. 交易日期	102 年 01 月 01 日
	10. 土地交易總價				15. 有無管理組織	☒ 有 ☐ 無
	11. 建物交易總價				16. 備註欄	
	12. 車位交易總價					

申報書填寫範例－住宅大樓有公設無車位者

申報書序號：（申報人免填）

交易標的清冊							
17. 土地							
縣市	區鄉鎮市	段小段	地號	土地面積 (m ²)	權利範圍	土地移轉面積 (m ²) (申報人得免填)	都市土地使用分區
新北市	瑞芳區	明○段	125	78.29	1/5	15.66	☒ 住 ☐ 商 ☐ 工 ☐ 農 ☐ 其他
							☐ 住 ☐ 商 ☐ 工 ☐ 農 ☐ 其他
							☐ 住 ☐ 商 ☐ 工 ☐ 農 ☐ 其他
18. 建物							
縣市	區鄉鎮市	段小段	建號	建物面積 (m ²)	權利範圍	建物移轉面積 (m ²) (申報人得免填)	
新北市	瑞芳區	明○段	123	75.47	全部 1/1	75.47	
新北市	瑞芳區	明○段	456	3821.09	6525/1000000	24.93	←
新北市	瑞芳區	明○段	789	6784.09	2335/1000000	15.84	←
19. 車位							
序號	車位類別		車位總價 (元)			車位權利持分面積 (m ²)	
	(無車位者免填)						

公設建
號請依
權狀登
記狀態
填寫