

謄本用途分類卡 (第一、二類謄本)

申請用途

瞭解
土地
建物
面積



租屋
補助



買賣
贈與



貸款
設定
塗銷
前後



災害
補助



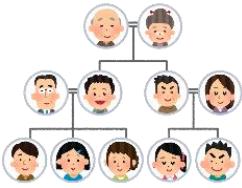
休耕



農保



繼承
(遺產
稅)



申請資格

任何人

登記名義人

(所有權人、他項權利人或管理者)

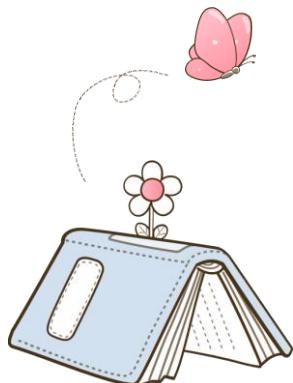
繼承人

申請類別

第二類謄本

地籍圖

建物
成果圖

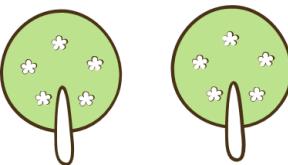


第一類謄本

第一類謄本：顯示登記名義人全部登記資料。
第二類謄本：隱匿登記名義人（自然人）之出生日期、部分姓名及部分統一編號、債務人及債務額比例、設定義務人及其他依法令規定需隱匿之資料。

地籍圖

地價謄本
(跨年度)



謄本用途分類卡（第三類謄本）

謄本申請書應載明事項參考用語

第1款



共有不動產
處分、變更

- 土地法第34條之1

第2款



請求、協議分割
共有不動產

- 民法第823條第1項(請求分割)
- 民法第824條第1項(協議分割)

第5款



公寓大廈
管委會

- 公寓大廈管理條例
第10條(修繕/管理/維護)
第18條(公共基金)
第21條(欠繳管理費)
第25、30條(區權會)
第28條(起造人)

第7款



債權人

- 法院債權憑證

第8款



訴訟繫屬中之
當事人

- 法院已起訴證明書
- 未來日期開庭通知書

第9款



成立管委會或
推選管理負責人

- 公寓大廈管理條例第25條
第3項及施行細則第7條

第9款



被侵占土地或
房屋之所有權人

- 民法第767條

第9款



房屋施工損鄰

- 鄉鎮市調解條例第15條
(已進入調解程序)
- 新北市建築物施工損壞鄰房事件
處理程序第12點或各縣市訂定之
建築物施工損壞鄰房事件處理程序
(尚未進入調解程序)

第9款



申請調解

- 民事訴訟法第405條
- 鄉鎮市調解條例第15條

第三類謄本：隱匿登記名義人之統一編號、出生日期。