

# 新北市樹林地政事務所

中華民國 104 年度

(自 104 年 1 月 1 日起至 104 年 12 月 31 日)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 張宛楹

機關長官 鄭貴春



新北市樹林地政事務所  
預算總說明  
中華民國 104 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要執掌：

本府組織自治條例業經本府 100 年 12 月 2 日以北府法規字第 1001768247 號令公布施行，依該條例第 7 條規定設置樹林地政事務所。本所組織規程並經本府 101 年 1 月 4 日以北府法規字第 1001892550 號令修正發布施行。

(二)內部分層業務：主任綜理所務，秘書協助主任綜理所務，下設五課，分別掌理下列事項：

1. 登記課：土地建物登記審查、便民服務、核算規費。
2. 測量課：土地建物複丈、地目變更勘查、地籍圖重測、未登錄地勘查、圖解地籍圖數化。
3. 地價課：規定地價、申報地價、調整現值、現值申報、地價調查、住所查核。
4. 資訊課：謄本核發、機房管理、登記簿地籍謄本。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理會計業務事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理業務事項。

二、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

(一)前年度(102 年度)決算辦理概況：

1. 歲入：預算數 119,983,000 元，執行數 129,332,091 元，執行率 107.79%。
2. 歲出：預算數 104,900,655 元，執行數 101,331,423 元，執行率 96.60%。

(二)上年度(103 年度)已過期間預算執行情形：

1. 歲入：預算數 121,975,000 元，截至 103 年 6 月底執行數 61,176,411 元，佔預算數 50.15%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 2,310,000 元，執行數 1,061,563 元。

新北市樹林地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 104 年度

(2)規費收入：預算數 119,655,000 元，執行數 60,108,946 元。

(3)財產收入：預算數 10,000 元，執行數 5,257 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 645 元。

2. 歲出：預算數 105,097,000 元，截至 103 年 6 月底執行數 56,476,231 元，佔預算數 53.74%。

(1)一般行政：預算數 66,047,000 元，執行數 41,406,445 元。

(2)地政業務：預算數 33,027,000 元，執行數 10,639,084 元。

(3)一般建築及設備：預算數 6,023,000 元，執行數 4,430,702 元。

三、本年度計畫重點及預期績效：

(一)本年度計畫重點及預算績效：

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣復甦情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術(G. P. S. )辦理各開發區地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 加強資訊整合、系統整合、資料整合，邁向網路窗口服務：
  - (1)執行地籍、地價、地籍圖異動資料同步傳輸，確保地籍正確，以便查閱，減少謄本申請量，達成便民效果。
  - (2)完成建置「地政 e 網通」服務，發展單一窗口，增進跨所服務項目與功能，使得市民能利用網路完成相關地政申辦作業。
5. 受理人民申請測量案件：
  - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
  - (2)建立建物平面圖掃瞄及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
  - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
  - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件

# 新北市樹林地政事務所

## 預 算 總 說 明

中華民國 104 年度

達到「一處收件全程服務」。

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6.辦理公告土地現值暨重新規定地價作業，落實宗地校核計畫，校核宗地基本資料檔，不定期地價釐正異動，更正相關圖表、電腦檔、並賡續檢討及劃分地價區段。

(二)本年度預算提要：

1. 本年度歲入預算共編列117,884,000元，其中包括罰款及賠償收入2,448,000元，規費收入115,431,000元，財產收入5,000元。

2. 本年度歲出預算共編列100,259,240元，其中經常門預算98,749,240元，資本門預算1,510,000元，其明細如下：

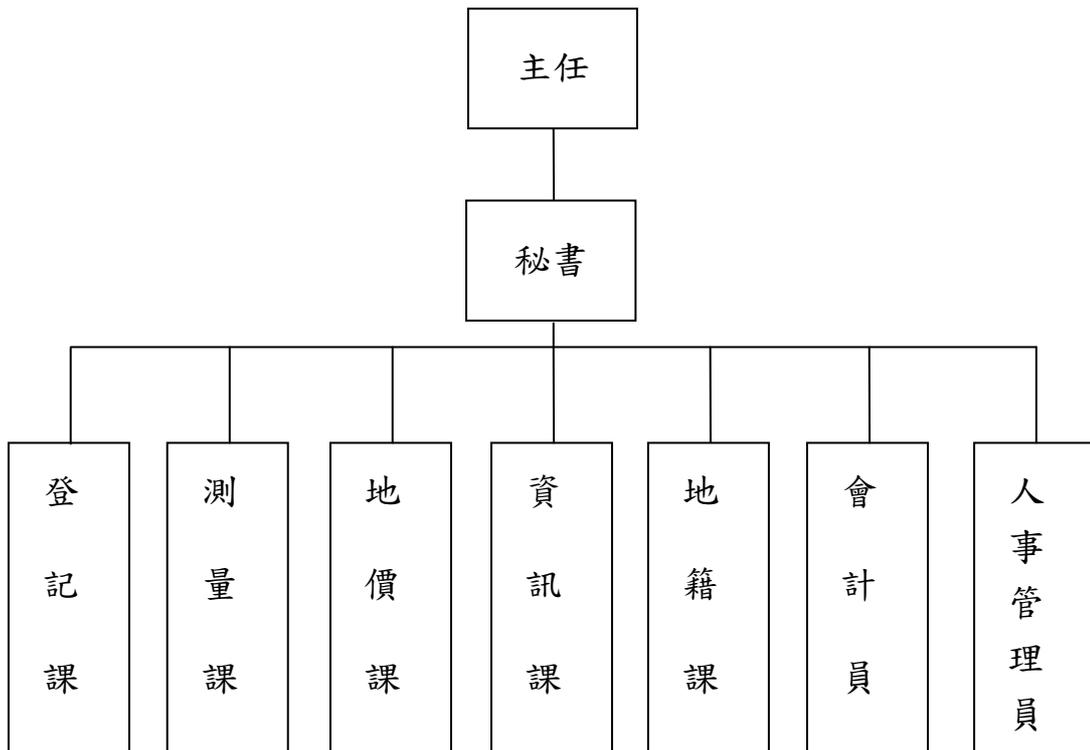
(1)一般行政計畫預算共列66,073,000元，包括人事費65,050,000元，業務費963,000元，獎補助費60,000元

(2)地政業務計畫預算共列32,676,240元，包括人事費2,015,000元，業務費21,661,240元，獎補助費9,000,000元。

(3)一般建築及設備計畫預算共列1,510,000元，包括設備及投資1,510,000元。

新北市樹林地政事務所  
預算總說明  
中華民國 104 年度

四、組織系統圖：



新北市樹林地政事務所  
預 算 總 說 明  
中華民國 104 年度

五、員額編制表：

職	稱	員	額
主	任	1	
秘	書	1	
課	長	5	
管	理 師	1	
技	士	12	
課	員	32	
助	理 員	5	
助	理 管 理 師	1	
技	佐	3	
辦	事 員	24	
書	記	3	
人	事 管 理 員	1	
會	計 員	1	
測	量 助 理	30	
技	工	2	
工	友	4	
合	計	126	
	合 計	員 90	工 36

# 新北市樹林地政事務所

## 預算總說明

中華民國104年度

### 員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	90	69	69	
教員				
警察人員				
消防人員				
類別	設置基準員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
技工	32	18	18	
駕駛				
工友	4	3	3	

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 入 來 源 別 預 算 表

中 華 民 國 104 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節					
				<b>117,884</b>	<b>121,975</b>	<b>129,332</b>	<b>-4,091</b>	
				<b>117,884</b>	<b>121,975</b>	<b>129,332</b>	<b>-4,091</b>	
				<b>2,448</b>	<b>2,310</b>	<b>2,937</b>	<b>138</b>	
03				<b>2,448</b>	<b>2,310</b>	<b>2,937</b>	<b>138</b>	
	04059			<b>2,448</b>	<b>2,310</b>	<b>2,937</b>	<b>138</b>	
		01		<b>2,448</b>	<b>2,310</b>	<b>2,937</b>	<b>138</b>	
			07	<b>2,448</b>	<b>2,310</b>	<b>2,937</b>	<b>138</b>	
04				<b>115,431</b>	<b>119,655</b>	<b>126,385</b>	<b>-4,224</b>	
	04059			<b>115,431</b>	<b>119,655</b>	<b>126,385</b>	<b>-4,224</b>	
		01		<b>102,302</b>	<b>105,186</b>	<b>110,536</b>	<b>-2,884</b>	
			03	<b>11,372</b>	<b>10,315</b>	<b>13,360</b>	<b>1,057</b>	
			04	<b>85,832</b>	<b>88,331</b>	<b>90,142</b>	<b>-2,499</b>	
			05	<b>5,098</b>	<b>6,540</b>	<b>7,035</b>	<b>-1,442</b>	
		02		<b>13,129</b>	<b>14,469</b>	<b>15,848</b>	<b>-1,340</b>	
			06	<b>13,129</b>	<b>14,469</b>	<b>15,848</b>	<b>-1,340</b>	
06				<b>5</b>	<b>10</b>	<b>8</b>	<b>-5</b>	
	04059			<b>5</b>	<b>10</b>	<b>8</b>	<b>-5</b>	
		01				<b>2</b>		

# 新北市樹林地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
11	04059		05	4106040590105 租金收入			2	
			06	4106040590600 廢舊物資售價	5	10	6	-5
			01	4106040590601 廢舊物資售價	5	10	6	-5
				<b>4111000000000</b> 其他收入			1	
				4111040590000 新北市樹林地政事務所			1	
			06	4111040590600 雜項收入			1	
			01	4111040590601 其他雜項收入			1	

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出機關別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	增減說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				<b>總計</b>	<b>100,259</b>	<b>105,097</b>	<b>101,331</b>	<b>-4,838</b>	
04				40400000000 新北市政府地政局主管	100,259	105,097	101,331	-4,838	
	04059			40405900000 新北市樹林地政事務所	100,259	105,097	101,331	-4,838	
				經常門合計	98,749	99,074	98,387	-325	
		01		403040590100 一般行政	66,073	66,047	64,940	26	
			01	4103040590101 行政管理	66,073	66,047	64,940	26	本年度預算數較上年度預算數淨增26千元，其增減項目如下： 1. 中央補助款增列50千元。 2. 文康活動費用減列37千元。 3. 員工健康檢查費增列21千元。 4. 其他項目淨減列8千元。
		04		403040590400 地政業務	32,676	33,027	33,447	-351	
			09	4103040590409 地政管理	32,676	33,027	33,447	-351	本年度預算數較上年度預算數淨減351千元，其增減項目如下： 1. 地籍圖重測計畫市款減列500千元。 2. 中央補助款增列448千元。 3. 臨時人員減列380千元。 4. 依土地法規提列登記儲金增列166千元。 5. 其他項目淨減列85千元。
				資本門合計	1,510	6,023	2,945	-4,513	
		07		403040590700 一般建築及設備	1,510	6,023	2,945	-4,513	

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 出 機 關 別 預 算 表

中 華 民 國 104 年 度

單 位：新 臺 幣 千 元

科 目				本 年 度 預 算 數	上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	增 減 說 明	
款	項	目	節						名 稱 及 編 號
			01	4203040590701 建築及設備	1,510	6,023	2,945	-4,513	本 年 度 預 算 數 較 上 年 度 預 算 數 減 列 4,513 千 元，其 增 減 項 目 如 下： 1. 測 量 儀 器 減 列 650 千 元。 2. 資 訊 設 備 減 列 3,220 千 元。 3. 雜 項 設 備 減 列 643 千 元。

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	4103040590107 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	2,448千元
-------------	-------------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明

一、項目內容：依土地法規定徵收逾期登記罰鍰。

二、法令依據：土地法第73條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
4103040590100 罰金罰鍰及怠金				2,448,000	
4103040590107 罰金罰鍰	年	1	2,448,000	2,448,000	土地法第73條 逾期徵收罰鍰登記費以納至 20倍為限

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	4104040590103 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	11,372千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物土地複丈及建築改良物測量費。				
	二、法令依據：土地法第47條之2。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
4104040590100 行政規費收入				11,372,000	
4104040590103 審查費				11,372,000	
	筆	2,194	4,000	8,776,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界
	筆	1,336	800	1,068,800	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割
	筆	2	400	800	土地法第47條之2--複丈費 辦理地目變更勘查
	件	280	4,200	1,176,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測 繪費4,000元+平面圖轉繪費 200元)*建號數
	件	804	400	321,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪 費200元+平面圖轉繪費200 元)*建號數
	件	1,920	15	28,800	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	4104040590104 行政規費收入-登記費	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	85,832千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記費。				
	二、法令依據：土地法第65條、第76條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
4104040590100 行政規費收入				85,832,000	
4104040590104 登記費				85,832,000	
	年	1	6,000,000	6,000,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報地價或土地他項權利價值繳納登記費千分之二 (3,000,000,000)
	年	1	79,832,000	79,832,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由權利人按申報地價或權利價值繳納登記費千分之一 (79,832,000,000) (歲出編列：地政業務-地政管理-獎補助費9,000,000元)

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	4104040590105 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	5,098千元
-------------	-----------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明

一、項目內容：依照土地法之規定計收人民法團申請土地及建物各項登記、分割、地目變更權利書狀費。

二、法令依據：土地法第67條、第77條。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
4104040590100 行政規費收入				5,098,000	
4104040590105 證照費	張	63,725	80	5,098,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定

# 新北市樹林地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	4104040590206 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	13,129千元
歲入項目說明	一、項目內容：依照土地法及土地參考資訊檔作業要點之規定計收人民法團申請土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。				
	二、法令依據：土地法規及土地參考資訊檔作業要點。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
4104040590200 使用規費收入				13,129,000	
4104040590206 資料使用費				13,129,000	
	張	1,000	40	40,000	新北市申請地籍藍晒圖收費標準--晒圖工本費 地籍藍晒圖
	支	3,000	45	135,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標
	支	1,800	10	18,000	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 鋼釘界標
	張	635,000	20	12,700,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費
	張	5,300	10	53,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費

# 新北市樹林地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	10,000	5	50,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本
	張	200	15	3,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	105,000	1	105,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	50,000	0.5	25,000	土地法第79之2條、地籍總歸戶實施辦法第12條及土地或建物參考資訊閱覽費及列印費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	4106040590601 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	5千元
-------------	--------------------------------	------	------------	------	-----

歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容：變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據：行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
----------------------------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
4106040590600 廢舊物資售價				5,000	
4106040590601 廢舊物資售價	年	1	5,000	5,000	變賣報廢公有財產收入

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	4103040590101 一般行政-行政管理	承辦 單位	新北市樹林地政事務所	預算 金額	66,073千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	----------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：綜理本所經常業務，推展一般性行政管理工作。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
<b>0100 人事費</b>				<b>65,050,000</b>	<b>市庫負擔65,861,000元，中央補助212,000元。</b>
0103 法定編制人員待遇	年	1	38,108,603	38,108,603	法定編制人員薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	6,748,380	6,748,380	測量助理薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	1,114,380	1,114,380	工友薪津
0105 技工及工友待遇	年	1	400,320	400,320	技工薪津
0111 獎金	年	1	6,958,455	6,958,455	職員考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	1,684,457	1,684,457	測量助理考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	325,028	325,028	工友考績及年終工作獎金
0111 獎金	年	1	116,760	116,760	技工考績及年終工作獎金
0121 其他給與	年	1	822,868	822,868	職員休假補助費
0121 其他給與	年	1	256,000	256,000	測量助理休假補助費
0121 其他給與	年	1	48,000	48,000	工友休假補助費
0121 其他給與	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
0121 其他給與	人*月	17*12	2,000	408,000	測量助理工程工作費
0131 加班值班費	年	1	1,363,284	1,363,284	趕辦公務加班費
0131 加班值班費	年	1	82,000	82,000	辦理地籍清理加班費(內政部103.05.30台內地字第1030175639號函)

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0131 加班值班費	年	1	90,000	90,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫相關業務加班費(內政部國土測繪中心103.01.28測籍字第1030600056號函)
0131 加班值班費	年	1	40,000	40,000	辦理地籍重測業務加班費(內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)
0131 加班值班費	年	1	748,445	748,445	職員不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	227,875	227,875	測量助理不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	39,629	39,629	工友不休假加班費
0131 加班值班費	年	1	14,234	14,234	技工不休假加班費
0142 退休離職儲金	年	1	381,086	381,086	退撫基金提撥等
0142 退休離職儲金	年	1	201,832	201,832	測量助理退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	25,056	25,056	工友退職準備
0142 退休離職儲金	年	1	25,056	25,056	技工退職準備
0151 保險	年	1	3,690,988	3,690,988	職員保險費
0151 保險	年	1	915,625	915,625	測量助理保險費
0151 保險	年	1	145,201	145,201	工友保險費
0151 保險	年	1	52,438	52,438	技工保險費
<b>0200 業務費</b>				<b>963,000</b>	
0201 教育訓練費	年	1	3,000	3,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費	年	1	58,000	58,000	員工健康檢查費
0279 一般事務費	年	1	549,960	549,960	公務用文具用品、印刷、雜支
0279 一般事務費	人	93	2,000	186,000	辦理員工文康活動
0281 房屋建築養護費	年	1	94,040	94,040	辦公廳舍修繕費
0298 特別費	月	12	6,000	72,000	首長特別費
<b>0400 獎補助費</b>				<b>60,000</b>	
0456 獎勵及慰問	人*節	10*3	2,000	60,000	退休(職)人員三節慰問金

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	4103040590409 地政業務-地政管理	承辦 單位	新北市樹林地政事務所	預算 金額	32,676千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等。				
	二、預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
<b>0100 人事費</b>				<b>2,015,000</b>	<b>市庫負擔31,659,240元，中央補助1,017,000元。</b>
0104 約聘僱人員待遇	人*月	2*12	45,533	1,092,792	六等七階約聘人員薪津
0104 約聘僱人員待遇	人*月	1*12	33,908	406,896	五等約僱人員薪津
0111 獎金	人*月	1*1.5	33,908	50,862	五等約僱人員年終工作獎金
0111 獎金	人*月	2*1.5	45,533	136,599	六等七階約聘人員年終工作獎金
0121 其他給與	人	1	16,000	16,000	五等約僱人員休假補助費
0121 其他給與	人	2	16,000	32,000	六等七階約聘人員休假補助費
0121 其他給與	式	1	107	107	配合用途別科目調整至千元
0142 退休離職儲金	人*月	2*12	2,748	65,952	六等七階約聘人員離職儲金
0142 退休離職儲金	人*月	1*12	2,088	25,056	五等約僱人員離職儲金
0151 保險	人*月	1*12	4,402	52,824	五等約僱人員保險費
0151 保險	人*月	2*12	5,663	135,912	六等七階約聘人員保險費
<b>0200 業務費</b>				<b>21,661,240</b>	
0202 水電費	年	1	45,000	45,000	水費
0202 水電費	年	1	1,688,099	1,688,099	電費
0203 通訊費	年	1	144,000	144,000	數據專線租用及網路費用
0203 通訊費	年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據專線備援伺服器數據線路費用

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0203 通訊費	年	1	130,000	130,000	郵資
0203 通訊費	年	1	408,600	408,600	電話費（含EGPS相關費用）
0213 資訊服務費	年	1	372,000	372,000	地政資訊硬體設備維護（含主機、通訊設備及防火牆）
0213 資訊服務費	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	362,000	362,000	整合作業系統諮詢及資料維護
0213 資訊服務費	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
0214 其他業務租金	年	1	199,020	199,020	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
0221 稅捐及規費	年	1	2,250	2,250	公務車檢驗費
0221 稅捐及規費	年	1	37,080	37,080	公務車燃料費
0221 稅捐及規費	年	1	1,350	1,350	公務機車燃料費
0231 保險費	年	1	17,490	17,490	公務車保險費
0231 保險費	年	1	2,004	2,004	公務機車保險費
0231 保險費	年	1	30,000	30,000	電子設備保險費
0231 保險費	年	1	8,000	8,000	辦公廳舍保險費
0249 臨時人員酬金	年	1	9,882,496	9,882,496	臨時人員26人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金	年	1	26,000	26,000	訓練講座鐘點費及專家出席費
0250 按日按件計資酬金	人次	12	32,000	384,000	地籍圖重測勞力外包(內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0271 物品	年	1	56,000	56,000	地籍藍晒圖材料費
0271 物品	年	1	387,724	387,724	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案夾、刻印、研考業務
0271 物品	年	1	85,000	85,000	列印電子作業謄本用紙
0271 物品	年	1	50,000	50,000	印刷各類書表及封底面
0271 物品	年	1	200,000	200,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
0271 物品	年	1	683,000	683,000	各類印表機碳粉耗材
0271 物品	年	1	80,000	80,000	土地界標
0271 物品	年	1	32,000	32,000	網路線路變更佈設及週邊材料
0271 物品	年	1	262,710	262,710	公務車油料費
0271 物品	年	1	74,000	74,000	不斷電系統用電池
0271 物品	年	1	84,000	84,000	印刷規費聯單、各類書表紙張用品
0271 物品	張	70,000	15.8	1,106,000	印製權狀
0271 物品	年	1	24,570	24,570	公務機車油料費
0271 物品	年	1	50,000	50,000	異動清冊微縮軟片相儲存媒體耗材
0271 物品	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務測量用品及各項耗材費用(內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)
0271 物品	年	1	60,000	60,000	辦公器具及測量儀器物品
0279 一般事務費	年	1	100,000	100,000	辦理公告現值、地價基準地價徵收查估作業、實價登錄作業印製報表圖冊及相關作業費用
0279 一般事務費	年	1	300,000	300,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部103.05.30台內地字第1030175639號函)

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	70,200	70,200	保全服務費
0279 一般事務費	年	1	557,000	557,000	整理環境及雜項費用
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	印刷地籍圖用紙
0279 一般事務費	年	1	75,000	75,000	志工在職訓練、聯誼慶生活動、誤餐、保險及交通費
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	各類檔案封面及檔案盒更換
0279 一般事務費	年	1	86,000	86,000	委外印製地價區段圖
0279 一般事務費	年	1	52,000	52,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫相關業務之影印紙張、用品材料及雜支費用(內政部國土測繪中心103.01.28測籍字第1030600056號函，市配合款52,000元)
0279 一般事務費	年	1	26,000	26,000	辦理地籍圖重測業務文具用品、紙張、權狀及文宣印刷(內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	277,667	277,667	公務車養護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	5,100	5,100	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	147,000	147,000	地籍測量儀器設備維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	231,000	231,000	影印機、傳真機、電話總機事務機器、冷氣機、發電機、指紋機及電氣電路設備維護
0283 設施及機械設備養護費	年	1	40,000	40,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
0291 國內旅費	年	1	1,248,500	1,248,500	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費用
0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	出席地籍清理相關會議及教育訓練之差旅費(內政部103.05.30台內地字第1030175639號函)
0291 國內旅費	年	1	277,000	277,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	畫業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心103.01.28測籍字第1030600056號函，中央款237,000元，市款40,000元)
<b>0400 獎補助費</b>				<b>9,000,000</b>	辦理地籍圖重測業務差旅費(內政部國土測繪中心103.04.30測重字第1030700148號函)
0451 損失及賠償	年	1	9,000,000	9,000,000	依土地法規定提列

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資本門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	4203040590701 一般建築及設備-建築及設備	承辦 單位	新北市樹林地政事務所	預算 金額	1,510千元
--------------------	--------------------------------	----------	------------	----------	---------

歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：為推展地政業務，提昇為民服務品質，整建辦公廳舍及充實各項設備。</p> <p>二、預期成果：如期完成</p>
----------------------------	--

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
<b>0300 設備及投資</b>				<b>1,510,000</b>	<b>市庫負擔1,510,000元。</b>
0304 機械設備費	台	1	700,000	700,000	新購整合式衛星定位接收儀 (e-GPS接收儀)
0304 機械設備費	台	1	450,000	450,000	汰換測量專用平床式繪圖機
0319 雜項設備費	台	2	180,000	360,000	汰換地政專用謄本蓋章機

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
總計	100,259	67,065	22,624	9,060			98,749			1,510			1,510
一般行政	66,073	65,050	963	60			66,073						
行政管理	66,073	65,050	963	60			66,073						
地政業務	32,676	2,015	21,661	9,000			32,676						
地政管理	32,676	2,015	21,661	9,000			32,676						
一般建築及設備	1,510									1,510			1,510
建築及設備	1,510									1,510			1,510

# 新北市樹林地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	合計	設 備 及 投 資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
總 計	1,510				1,150			360			
一般建築及設備	1,510				1,150			360			
建築及設備	1,510				1,150			360			

# 新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備		合計	
正式員額	69			38,108,603			6,958,455	822,868							49,962,000	
職員	69			38,108,603			6,958,455	822,868							49,962,000	
約聘僱人員	3				1,499,688		187,461	48,000				91,008	188,736		2,014,893	
技工	18					7,148,700	1,801,217	680,000				226,888	968,063		10,824,868	
工友	3					1,114,380	325,028	48,000				25,056	145,201		1,657,665	
其他人事費									2,605,467						2,605,574	
全年總計	93			38,108,603	1,499,688	8,263,080	9,272,161	1,598,975	2,605,467			724,038	4,992,988		67,065,000	

# 新北市樹林地政事務所

## 約聘僱人員費用分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

款	項	科 目		名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)	
		目	節						
04				新北市政府地政局主管			2,014,893	包括約聘僱人員待遇1,499,688元,年終工作獎金187,461元,休假補助48,000元,離職儲金91,008元,保險費188,736元。	
	059			4040590000 新北市樹林地政事務所			2,014,893		
		04		403040590400 地政業務			2,014,893		
			09	4103040590409 地政管理			2,014,893		
					2*12		1,092,792		約聘僱人員待遇
						1*12	406,896		約聘僱人員待遇
					2*1.5		136,599		年終工作獎金
						1*1.5	50,862		年終工作獎金
					2		32,000		休假補助
						1	16,000		休假補助
					2*12		65,952	離職儲金	
						1*12	25,056	離職儲金	
					2*12		135,912	保險費	
						1*12	52,824	保險費	

# 新北市樹林地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫及 工作計畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養護費	車輛 保險費	車輛 檢驗費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		現有車輛												
地政業務 地政管理	3	小客貨車	4	09602	1997	33,690	18,540	3,753	35.0	131,355	153,000	8,745	1,350	4831-RJ 4832-RJ 4833-RJ
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,251	35.0	43,785	51,000	2,915	450	2750-UT
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	09805	2378	11,230	6,180	1,251	35.0	43,785	43,917	2,915	450	4223-VJ
地政業務 地政管理	1	小客貨車	4	10006	2261	11,230	6,180	1,251	35.0	43,785	29,750	2,915		7387-G3
地政業務 地政管理	3	機車	1	10103	125		1,350	702	35.0	24,570	5,100	2,004		802-KBE、803- KBE、805-KBE
		合計				67,380	38,430			287,280	282,767	19,494	2,250	

本頁空白

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

職能別分類	經常支出								資本支出			
	受雇人員報酬	商購品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計	77,360	12,329				9,060			98,749			
01 一般公共事務	77,360	12,329				9,000			98,689			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						60			60			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

# 新北市樹林地政事務所

## 歲出按職能及經濟性綜合分類表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機械及 設備		
										1,510		1,510	100,259
										1,510		1,510	100,199
													60