

新北市樹林地政事務所

中華民國 108 年度

(自 108 年 1 月 1 日起至 108 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

主辦會計人員 林玉君

機關長官 邱君萍

新北市樹林地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市各地政事務所組織規程規定，本所掌理所轄樹林、鶯歌、三峽區之土地建物登記、測量、地價、地籍管理及地政資訊等相關業務。

(二)內部分層業務

本所置主任 1 人，承局長之命綜理所務，並指揮、監督所屬員工；置秘書 1 人，襄助主任處理所務；其下設 5 課、會計員及人事管理員，分別說明如下：

1. 登記課：土地建物登記審查等事項。
2. 測量課：土地建物測量等事項。
3. 地價課：地價業務等事項。
4. 資訊課：地政資訊等事項。
5. 地籍課：地籍管理、土地建物登記及庶務行政等事項。
6. 會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 人事管理員：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(106 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 84,540,000 元，決算數 111,109,303 元，執行率 131.43%。
2. 歲出部分：預算數 102,815,000 元，決算數 98,527,551 元，執行率 95.83%。

(二)上年度(107 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 93,245,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 48,908,240 元，占預算數 52.45%。

(1)罰款及賠償收入：預算數 1,700,000 元，執行數 375,909 元。

新北市樹林地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

(2)規費收入：預算數 91,540,000 元，執行數 48,531,384 元。

(3)財產收入：預算數 5,000 元，執行數 5 元。

(4)其他收入：預算數 0 元，執行數 942 元。

2. 歲出部分：預算數 99,116,000 元，截至 107 年 6 月底執行數 54,375,769 元，占預算數 54.86%。

(1)一般行政：預算數 71,327,000 元，執行數 45,568,256 元。

(2)地政業務：預算數 27,789,000 元，執行數 8,807,513 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 加強地籍管理，確保資料安全；落實登記業務單一窗口作業，便捷申辦流程；管理外人地權，執行列冊管理未辦繼承登記土地並加強輔導民眾辦理繼承登記。
2. 精確反映景氣波動情況及房地產動態，合理調整公告土地現值及公告地價，促進土地稅賦公平，衡平政府財務收支及維護民眾財產權益。
3. 利用衛星定位測量技術（G. P. S. ）辦理地籍測量工作，及補建轄區圖根點，提高測量精度，縮短作業流程，以建立正確地籍資料。
4. 強化地政服務不中斷，並達到資訊安全責任等級 B 級機關要求：
 - (1)維持地政資訊系統在地政作業、辦公室作業、網路系統及資安環境等電腦應用所需之硬體設備正常運作，賡續提供民眾便捷之服務。
 - (2)達成行政院「政府機關（構）資訊安全責任等級分級作業規定」推動資訊安全管理系統並完成 B 級機關要求。
5. 受理人民申請測量案件：
 - (1)土地複丈、建物測量全面電腦化作業，提昇測量精確度及行政效率。
 - (2)建立建物平面圖掃描及圖檔數化資料以方便各項資訊應用。
 - (3)受理網路土地鑑界案件申請。
 - (4)跨所、跨縣市數值地區地籍圖及建物平面圖電腦謄本核發，隨到隨辦立即領件達到「一處收件全程服務」。

新北市樹林地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

(5)加強內部作業查核，消弭經界紛爭，確保民眾權益。

6.辦理不動產成交案件實際資訊申報登錄作業，促進市場資訊透明化，運用系統分析成交資料、精確掌握市場動態，賡續檢討及劃分地價區段，辦理基準地、都市地價指數及土地徵收補償市價查估作業。

(二)本年度預算提要及成本估計

1.歲入部分：本年度歲入預算共編列 97,529,000 元，較上年度預算 93,245,000 元，增列 4,284,000 元，增加率 4.59%，其明細如下：

(1)罰款及賠償收入 1,394,000 元。

(2)規費收入 96,130,000 元。

(3)財產收入 5,000 元。

2.歲出部分：本年度歲出預算共編列 102,661,000 元，較上年度預算 99,116,000 元，增列 3,545,000 元，增加率 3.58%，其中經常門預算 102,421,000 元，資本門預算 240,000 元，其明細如下：

(1)一般行政計畫預算共列 74,282,000 元，包括人事費 73,402,000 元，業務費 844,000 元，獎補助費 36,000 元。

(2)地政業務計畫預算共列 28,379,000 元，包括業務費 20,922,000 元，獎補助費 7,217,000 元，設備及投資 240,000 元。

(三)計畫及預算統計表

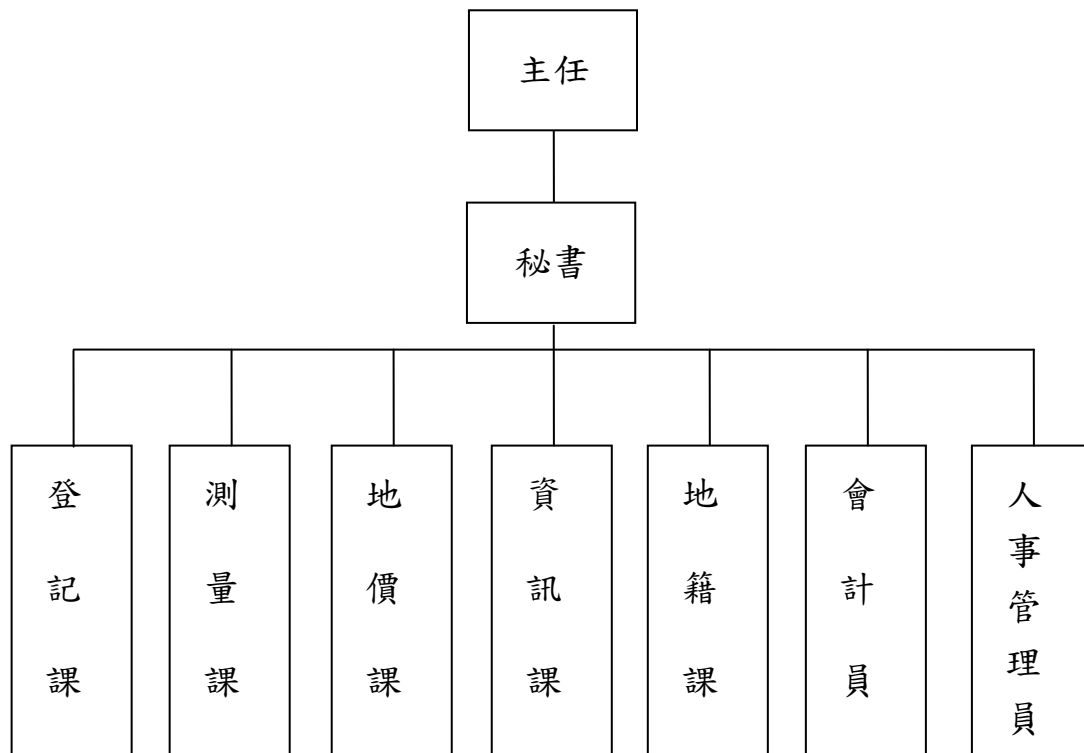
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市樹林地政事務所合計		102,661	100.00
一般行政	一般行政	74,282	72.36
地政業務	地政業務	28,379	27.64

新北市樹林地政事務所
預 算 總 說 明

中華民國 108 年度

(附圖)組織系統圖



新北市樹林地政事務所
預 算 總 說 明
中華民國 108 年度

(附表)

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	90	68	69	-1
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	32	18	18	0
駕駛	0	0	0	0
工友	4	2	2	0

新北市樹林地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
03	047	01		合 計	97,529	93,245	111,110	4,284	
				經常門合計	97,529	93,245	111,110	4,284	
				03000000000 罰款及賠償收入	1,394	1,700	1,394	-306	
				03040490000 新北市樹林地政事 務所	1,394	1,700	1,394	-306	
				03040490100 罰金罰鍰及怠金	1,394	1,700	1,394	-306	
04	044	01	01	03040490101 罰金罰鍰	1,394	1,700	1,394	-306	一、詳4冊第359頁。 二、本年度預算數較上年 度減少306千元係減少違反 土地法收入306千元。
				04000000000 規費收入	96,130	91,540	109,660	4,590	
				04040490000 新北市樹林地政事 務所	96,130	91,540	109,660	4,590	
				04040490100 行政規費收入	85,490	80,900	98,127	4,590	
			01	04040490101 審查費	9,275	9,986	10,230	-711	
			02	04040490102 證照費	4,046	4,002	4,447	44	
			03	04040490103 登記費	72,169	66,912	83,450	5,257	
			02	04040490200 使用規費收入	10,640	10,640	11,533	-	
			01	04040490204 資料使用費	10,640	10,640	11,533	-	
				06000000000 財產收入	5	5	54	-	
05	049	02		06040490000 新北市樹林地政事 務所	5	5	54	-	一、詳4冊第363-364頁。 二、本年度預算數與上年 度預算數同。
				06040490500 廢舊物資售價	5	5	54	-	
			01	06040490501 廢舊物資售價	5	5	54	-	

新北市樹林地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
09				11000000000 其他收入	-	-	2	-	度預算數同。
	046			11040490000 新北市樹林地政事 務所	-	-	2	-	
		01		11040490200 雜項收入	-	-	2	-	
			01	11040490201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	
			02	11040490210 其他雜項收入	-	-	1	-	

新北市樹林地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號				
04				00040000000 新北市政府地政局主管	102,661	99,116	98,527	3,545
	010			00040490000 新北市樹林地政事務所	102,661	99,116	98,527	3,545
		01		33040490100 一般行政	74,282	71,327	69,687	2,955
			01	33040490101 一般行政	74,282	71,327	69,687	2,955
								1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「行政管理」全數移入69,317千元，以及由「地政管理」移入人事費2,010千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增2,955千元。 3.全數為經常門(詳4冊第366-368頁)，其增減項目如下： (1)人員維持費增加2,957千元。 (2)基本行政工作維持費減少2千元。
		02		33040490300 地政業務	28,379	27,789	28,840	590
			01	33040490301 地政業務	28,379	27,789	28,840	590
								1.本科目上年度法定預算數0千元，配合科目調整，由「地政管理」移入業務費20,714千元、獎補助費6,691千元，以及由「建築及設備」全數移入384千元，共計如表列數。 2.本年度預算數較上年度預算數淨增590千元。 3.經常門部分(詳4冊第369-373頁)，淨增734千元，係地政管理增加734千元。 4.資本門部分(詳4冊第374頁)，淨減144千元，係地政設備減少144千元。

新北市樹林地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國108年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號		03040490101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	1,394千元
歲入 項目 說明	一、項目內容： 違反土地法。						
	二、法令依據： 土地法第73條。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,394,000		
03040490101 罰金罰鍰		年	1	1,394,000	1,394,000	土地法第73條 逾期登記罰鍰以納至登記費20 倍為限	

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

來源別子目及細目與編號		04040490101 行政規費收入-審查費		承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	9,275千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理鑑界、分割、建物測量及核發建物成果圖影本。						
	二、法令依據： 土地法第47條之2。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					9,275,000		
04040490101 審查費		筆	1,790	4,000	7,160,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理鑑界	
		筆	1,175	800	940,000	土地法第47條之2--複丈費 辦理分割	
		件	168	4,200	705,600	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件4,200元(建物位置圖測繪 費4,000元+平面圖轉繪費200 元)*建號數	
		件	1,127	400	450,800	土地法第47條之2--複丈費 辦理建物測量 每件400元(建物位置圖轉繪費 200元+平面圖轉繪費200元)* 建號數	
		件	1,240	15	18,600	土地法第47條之2--複丈費 核發建物成果圖影本	

行政規費收入——審查費

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費

來源別子目及細目與編號		04040490102 行政規費收入-證照費		承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	4,046千元
歲入項目說明	一、項目內容： 土地權利書狀。						
	二、法令依據： 土地法第67條、第77條。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					4,046,000		
04040490102 證照費		張	50,575	80	4,046,000	土地法第67條、第77條--書狀費 因土地權利變更登記所發給之土地權利書狀每張應繳費額依土地法第67條之規定	

行政規費收入——證照費

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

來源別子目及 細目與編號		04040490103 行政規費收入-登記費		承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	72,169千元
歲入 項目 說明	一、項目內容： 土地總登記、土地權利變更登記費。						
	二、法令依據： 土地法第65條、第76條。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					72,169,000		
04040490103 登記費		年	1	8,174,000	8,174,000	土地法第65條--登記費 土地總登記應由權利人按申報 地價或土地他項權利價值繳納 登記費千分之二 (4,087,000,000)	
		年	1	63,995,000	63,995,000	土地法第76條--登記費 聲請為土地權利變更登記應由 權利人按申報地價或權利價值 繳納登記費千分之一 (63,995,000,000) (歲出編列：地政業務-地政業 務-地政管理-獎補助費 7,217,000元)	

行政規費收入——登記費

新北市樹林地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號		04040490204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	10,640千元
歲入項目說明	一、項目內容： 1.曬圖工本費-地籍藍曬圖。 2.土地界標工本費-塑膠、銅釘界標。 3.土地及建物各項圖冊簿謄本工本費或閱覽費。 4.地籍電子資料檔。						
	二、法令依據： 1.新北市申請地籍藍曬圖收費標準。 2.新北市土地界標申購收費標準。 3.土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準。 4.土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					10,640,000		
04040490204 資料使用費		張	1,000	40	40,000	新北市申請地籍藍曬圖收費標準--曬圖工本費 地籍藍曬圖	
		支	2,980	45	134,100	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 塑膠界標	
		支	1,730	10	17,300	新北市土地界標申購收費標準--土地界標工本費 銅釘界標	
		張	508,250	20	10,165,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料、總歸戶或土地/建物參考資訊檔資料或發給人工(電子)登記、地價、建物測量成果圖、地籍圖謄本或土地/建物參考資訊檔資料等應繳納使用費、閱覽費及工本費	
		張	5,110	10	51,100	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請閱覽地籍資料或抄錄、影印登記申請書及信託專簿等應繳納閱覽及工本費	
		張	11,200	5	56,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印登記簿謄本	

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 入 項 目 說 明 提 要 與 預 算 明 細 表

經常門

中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	張	100	15	1,500	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 申請發給人工影印建物測量成果圖、地籍圖謄本
	錄	150,000	1	150,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 地籍圖檔
	錄	50,000	0.5	25,000	土地法第67條、79條之2第2項及規費法第10條第1項規定之土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準--地籍圖簿謄本費 依土地基本資料庫電子資料流通作業要點暨新北市申請提供土地基本資料庫電子資料收費標準發給地籍電子資料檔 登記資料

使用規費收入——資料使用費

新
北
市
樹
林
地
政
事
務
所

歲
入
項
目
說
明
提
要
與
預
算
明
細
表

經常門 中華民國108年度 單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	06040490501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市樹林地政事務所	預算金額	5千元
歲入項目說明	一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。 二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,000	
06040490501 廢舊物資售價	年	1	5,000	5,000	變賣報廢公有財產收入

廢舊物資售價——廢舊物資售價

廢舊物資售價——廢舊物資售價

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政——一般行政

一般行政——一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040490101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市樹林地政事務所	預算 金額	74,282千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。					
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					74,282,000	市庫負擔74,000,000元，收支併列282,000元(中央補助282,000元)
01人員維持費					73,402,000	市庫負擔73,120,000元，收支併列282,000元(中央補助282,000元)
0100 人事費					73,402,000	市庫負擔73,120,000元，收支併列282,000元(中央補助282,000元)
0103 法定編制人員待遇		年	1	43,253,639	43,253,639	法定編制人員薪津
0104 約聘僱人員待遇		人x月	2×12	46,887	1,125,288	六等七階約聘人員薪津
		人x月	1×12	34,916	418,992	五等約僱人員薪津
0105 技工及工友待遇					8,085,678	
		年	1	6,907,698	6,907,698	測量助理薪津
		年	1	765,480	765,480	工友薪津
		年	1	412,500	412,500	技工薪津
0111 獎金					10,416,610	

新北市樹林地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政——一般行政

一般行政——一般行政

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0121 其他給與	年	1	8,145,211	8,145,211	職員考績及年終工作獎金
	人x月	2×1.5	46,887	140,661	六等七階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1×1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
	年	1	1,755,075	1,755,075	測量助理考績及年終工作獎金
	年	1	204,499	204,499	工友考績及年終工作獎金
	年	1	118,790	118,790	技工考績及年終工作獎金
				1,624,000	
	年	1	848,000	848,000	職員休假補助費
	人	2	16,000	32,000	約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助費
0131 加班值班費	年	1	272,000	272,000	測量助理休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	人x月	17×12	2,000	408,000	測量助理工作費
				2,565,087	
	年	1	1,363,284	1,363,284	辦理各項業務加班費
	年	1	54,000	54,000	辦理地籍清理第2期實施計畫加班費(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	108,000	108,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務加班費(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函)
	年	1	120,000	120,000	辦理地籍圖重測業務加班費(內政部國土測繪中心107年8月9日測重字第1070700197號函)
	年	1	230,000	230,000	辦理地籍清理作業加班費
	年	1	504,730	504,730	職員不休假加班費
	年	1	152,071	152,071	測量助理不休假加班費
	年	1	20,334	20,334	工友不休假加班費
	年	1	12,668	12,668	技工不休假加班費

新北市樹林地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政——一般行政

一般行政——一般行政

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0142 退休離職儲金				754,664	
	年	1	432,536	432,536	退撫基金提撥等
	人x月	2×12	2,892	69,408	六等七階約聘人員離職儲金
	人x月	1×12	2,178	26,136	五等約僱人員離職儲金
	年	1	226,584	226,584	測量助理退職準備
0151 保險				5,158,042	
	年	1	3,935,701	3,935,701	職員保險費
	人x月	2×12	5,642	135,408	六等七階約聘人員保險費
	人x月	1×12	4,385	52,620	五等約僱人員保險費
	年	1	873,905	873,905	測量助理保險費
	年	1	102,477	102,477	工友保險費
	年	1	57,931	57,931	技工保險費
02基本行政工作維持費				880,000	市庫負擔880,000元
0200 業務費				844,000	市庫負擔844,000元
0201 教育訓練費				3,000	
	年	1	3,000	3,000	英語檢定報名費補助
0279 一般事務費				674,880	
	年	1	44,000	44,000	員工健康檢查費
	年	1	448,880	448,880	公務用文具用品、印刷及雜支
	人	91	2,000	182,000	文康活動費
0281 房屋建築養護費				94,120	
	年	1	94,120	94,120	辦公廳舍修繕費
0298 特別費				72,000	
	月	12	6,000	72,000	首長特別費
0400 獎補助費				36,000	市庫負擔36,000元
0456 獎勵及慰問				36,000	
	人x節	6×3	2,000	36,000	退休(職)人員及在職亡故公務人員遺族三節慰問金

新北市樹林地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040490301 地政業務-地政業務		承辦 單位	新北市樹林地政事務所	預算 金額	28,139千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理地政管理業務。						
	二、預期成果： 如期完成依照土地法及相關法令受理人民申請登記、測量案件、地價查估、公告土地現值及地政資訊作業等其他相關業務。						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					28,139,000	市庫負擔27,292,000元，收支併列847,000元(中央補助847,000元)	
09地政管理					28,139,000	市庫負擔27,292,000元，收支併列847,000元(中央補助847,000元)	
0200 業務費					20,922,000	市庫負擔20,075,000元，收支併列847,000元(中央補助847,000元)	
0202 水電費					1,580,000		
		年	1	30,000	30,000	水費	
		年	1	1,550,000	1,550,000	電費	
0203 通訊費					1,070,000		
		年	1	190,000	190,000	數據專線租用及網路費用	
		年	1	330,000	330,000	電傳視訊及跨所數據線路費用	
		年	1	170,000	170,000	郵資	
		年	1	380,000	380,000	電話費(含EGPS相關費用)	
0213 資訊服務費					2,140,000		
		年	1	581,000	581,000	地政資訊硬體設備維護(含主機、通訊設備及防火牆)	

新都市樹林地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政業務

地政業務——地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
	年	1	147,000	147,000	圖解數化系統作業諮詢及資料維護暨建物平面圖建檔、核發系統作業諮詢及資料維護
	年	1	648,000	648,000	整合作業系統諮詢及資料維護
	年	1	180,000	180,000	地政資訊其他設備維護及零件換修
	年	1	80,000	80,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統網際網路版系統維護、資料更新及功能新增
	年	1	480,000	480,000	資訊安全管理系統導入及認證委外服務
	年	1	24,000	24,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫資訊服務費用(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函，市配合款24,000元)
0214 其他業務租金				237,600	
	年	1	237,600	237,600	影印機租金、悠遊卡機台租金及AED自動體外心臟電擊去顫器租金
0221 稅捐及規費				110,010	
	年	1	67,380	67,380	公務車牌照稅
	年	1	4,200	4,200	公務車檢驗費
	年	1	38,430	38,430	公務車燃料費
0231 保險費				57,523	
	年	1	19,623	19,623	公務車保險費
	年	1	31,000	31,000	電子設備保險費
	年	1	6,900	6,900	辦公廳舍保險費
0249 臨時人員酬金				8,195,355	
	年	1	8,195,355	8,195,355	臨時人員21人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
0250 按日按件計資酬金				36,000	
	年	1	36,000	36,000	訓練講座鐘點費
0271 物品				3,374,704	
	年	1	56,000	56,000	地籍藍曬圖材料費
	年	1	511,328	511,328	文具用品、各項耗材、法令書刊、影印及報表用紙、檔案

新北市樹林地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政業務

地政業務——地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費					夾、刻印及雜項用品
	年	1	30,000	30,000	列印電子作業謄本用紙
	年	1	20,000	20,000	印刷各類書表
	年	1	200,000	200,000	其他電腦作業用耗材(主機及電腦週邊設備及儲存媒體)
	年	1	680,000	680,000	各類印表機碳粉耗材
	年	1	67,000	67,000	土地界標
	年	1	32,000	32,000	網路線路變更佈設及週邊材料
	年	1	150,000	150,000	不斷電系統用電池
	年	1	30,000	30,000	印刷規費聯單、各類書表紙張用品
	張	66,000	16	1,056,000	印製權狀
	年	1	50,000	50,000	相關儲存媒體耗材
	年	1	60,000	60,000	辦理地籍圖重測業務相關文具、權狀、土地界標、測量用品及各項耗材(內政部國土測繪中心107年8月9日測重字第1070700197號函)
	年	1	80,000	80,000	辦公器具及測量儀器物品
	台	5	7,000	35,000	辦理開放地政跨域服務整合計畫補助QRcode/Barcode掃描器(高雄市政府地政局107年8月8日高市地政資字第10732242500號函)
	年	1	317,376	317,376	公務車油料費
				1,481,800	
	年	1	100,000	100,000	辦理公告現值、地價基準地市價徵收查估、實價登錄印製報表圖冊及相關作業費用
	年	1	302,000	302,000	辦理地籍清理相關業務之影印紙張、用品材料、郵資及雜項費用(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
	年	1	67,200	67,200	保全服務費
	年	1	502,100	502,100	整理環境及雜項費用
	年	1	30,000	30,000	印刷地籍圖用紙
	年	1	77,500	77,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及

新北市樹林地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務——地政業務

地政業務——地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	70,000	70,000	交通費
	年	1	86,000	86,000	各類檔案封面及檔案盒更換
	年	1	107,000	107,000	委外印製地價區段圖
	年	1	60,000	60,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作相關業務之影印紙張、工作配備、宣導費及雜項費用(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函, 中央款99,000元, 市配合款8,000元)
	年	1	80,000	80,000	辦理地籍圖重測業務相關資料、文宣印刷及工作配備(內政部國土測繪中心107年8月9日測重字第1070700197號函)
	年	1	80,000	80,000	辦理地籍清理相關業務之宣導費、郵資、業務講習、相關資料影印紙張、用品材料費用及勘查作業
	年	1	311,100	311,100	公務車養護費
	年	1	74,408	74,408	辦公器具養護費
	年	1	220,000	220,000	電腦機房及其他設備線路維護費
	年	1	70,000	70,000	地籍測量儀器設備維護費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	294,000	294,000	電話總機事務機器、冷氣機、發電機及電氣電路設備維護費
	年	1	40,000	40,000	建築物公共安全及消防設備檢修費
	年	1	1,248,500	1,248,500	處理經常一般公務或實施特定工作計畫所需之差旅費
	年	1	20,000	20,000	辦理地籍清理相關業務差旅費(內政部107年6月15日台內地字第1071303955號函)
0291 國內旅費	年	1	231,000	231,000	辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作業務所需之差旅費(內政部國土測繪中心107年1月15日測籍字第1070600028號函, 中央款141,000元, 市配合款90,000元)

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0400 獎補助費 0451 損失及賠償	年	1	130,000	130,000	辦理地籍圖重測業務差旅費 (內政部國土測繪中心107年8月9日測重字第1070700197號函)
				7,217,000	市庫負擔7,217,000元
	年	1	7,217,000	7,217,000	依土地法規定提列

地政業務—地政業務

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

歲 出 計 畫 說 明 提 要 與 各 項 費 用 明 細 表

資本門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政業務

地政業務—地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33040490301 地政業務-地政業務		承辦 單位	新北市樹林地政事務所		預算 金額	240千元	
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 購置設備。								
	二、預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。								
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明			
合計		台	6	40,000	240,000	市庫負擔240,000元			
10地政設備					240,000	市庫負擔240,000元			
0300 設備及投資					240,000	市庫負擔240,000元			
0306 資訊軟硬體設備費					240,000				
					240,000	辦理「前瞻基礎建設計畫數位建設」，汰換老舊電腦及購置強化資安相關防護設備-汰換A3黑白雷射印表機(內政部106年9月19日內授中辦地字第1061306274號函，市配合款240,000元)			

新都市樹林地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	102,661	73,402	21,766	7,253			102,421			240			240
33040490000 民政支出	102,661	73,402	21,766	7,253			102,421			240			240
33040490100 一般行政	74,282	73,402	844	36			74,282						
33040490101 一般行政	74,282	73,402	844	36			74,282						
33040490300 地政業務	28,379		20,922	7,217			28,139			240			240
33040490301 地政業務	28,379		20,922	7,217			28,139			240			240

新北市樹林地政事務所

資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	240						240				
33040490300 地政業務	240						240				
33040490301 地政業務	240						240				

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

人事費彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	91			43,253,639	1,544,280	8,085,678	10,416,610	1,624,000	2,565,087		754,664	5,158,042	73,402,000	
正式員額	68			43,253,639			8,145,211	848,000			432,536	3,935,701	56,615,087	
職員	68			43,253,639			8,145,211	848,000			432,536	3,935,701	56,615,087	
約聘僱人員	3				1,544,280		193,035	48,000			95,544	188,028	2,068,887	
技工	18					7,320,198	1,873,865	696,000			226,584	931,836	11,048,483	
工友	2					765,480	204,499	32,000				102,477	1,104,456	
其他人事費									2,565,087				2,565,087	

新 北 市 樹 林 地 政 事 務 所

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節 名稱及編號				
			合 計			2,068,887	包括約聘僱人員待遇1,544,280元、年終工作獎金193,035元、保險費188,028元、離職儲金95,544元及休假補助48,000元。
04			00040000000 新北市政府地政局主管			2,068,887	
	010		00040490000 新北市樹林地政事務所			2,068,887	
		01	33040490100 一般行政			2,068,887	
			01 33040490101 一般行政			2,068,887	
				2x12		1,502,765	六等七階約聘人員(人員維持費)
					1x12	566,122	五等約僱人員(人員維持費)

新北市樹林地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政業務		現有車輛												
						67,380	38,430			317,376	311,100	19,623	4,200	
	3	小客貨兩用車	4	09602	1997	33,690	18,540	5,004	29.0	145,116	153,000	8,745	2,250	4831-RJ 4832-RJ 4833-RJ
	1	小客貨兩用車	4	09704	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	2750-UT
	1	小客貨兩用車	4	09805	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	4223-VJ
	1	小客貨兩用車	4	10006	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	7387-G3
	3	機車	1	10103	125		1,350	936	29.0	27,144	5,100	2,133		802-KBE 803-KBE 805-KBE
		合計				67,380	38,430			317,376	311,100	19,623	4,200	

經 及 職 能 按 出 歲

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		81,636	13,532				7,253			102,421			
01 一般公共事務		81,636	13,532				7,217			102,385			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利							36			36			
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 機器及		土地改良	
										240		240	102,661	
										240		240	102,625	
													36	