

111 年度新北市政府地政局暨所屬各地政事務所測量助理甄試

考試科目：地籍測量實務及法令（含計算）

說明一：考試時間 90 分鐘請於答案卡作答，於本試題上作答者不予計分。

說明二：不得使用具儲存程式功能之計算機。

說明三：全部為選擇題（單選題）：共 60 題（第 1 至 50 題每題 1.5 分；第 51 至 60 題每題 2.5 分）

1. 戶地測量採數值法測繪者，下列敘述圖根點至界址點之位置誤差之標準誤差值何者正確？
 - (A) 市地：標準誤差二公分，最大誤差六公分。
 - (B) 農地：標準誤差七公分，最大誤差二十公分。
 - (C) 山地：標準誤差十五公分，最大誤差四十五公分。
 - (D) 以上皆是。
2. 土地有何種情形得申請複丈？
 - (A) 土地分割。
 - (B) 鑑界。
 - (C) 時效取得地上權。
 - (D) 以上皆是。
3. 土地有下列何者情形不得辦理合併？
 - (A) 不同所有權人 (B) 設定有抵押權 (C) 不同使用分區 (D) 以上皆可。
4. 實施建築管理地區，依法建造完成之建物，其建物第一次測量不得由下列何者依使用執照竣工平面圖轉繪？
 - (A) 測量技師 (B) 建築師 (C) 會計師 (D) 地政士。
5. 依地籍測量實施規則，宗地的面積單位為？
 - (A) 坪。
 - (B) 公頃。
 - (C) 平方公尺。
 - (D) 甲。
6. 地籍圖重測後重新編訂地號之範圍，下列何者正確？
 - (A) 行政區。
 - (B) 地段。
 - (C) 鄰。
 - (D) 里。
7. 地籍調查時須經土地所有權人認定之事項為？
 - (A) 使用分區。
 - (B) 界址位置。
 - (C) 使用地類別。
 - (D) 地目。
8. 下列地籍圖重測範圍何者不符合重測範圍勘選原則？
 - (A) 已完成市地重劃地段。
 - (B) 地籍原圖破損嚴重之地段。
 - (C) 即將快速發展之地區原地籍圖比例尺不敷使用。
 - (D) 地籍誤謬地區。
9. 下列何者不屬於地籍圖重測依據面積計算表編造之清冊？
 - (A) 重測結果清冊。
 - (B) 段區域調整清冊。
 - (C) 界址調整清冊。
 - (D) 未登記土地清冊。
10. 辦理地籍圖重測作業之第一步工作為？

- (A) 劃定重測地區。
(B) 都市計畫椿清理補建。
(C) 控制點測量。
(D) 辦理地籍調查。
11. 小明有一筆位於山上面積為 13,500 平方公尺的土地因為不了解土地範圍到哪裡想申請鑑界，請問該筆土地的複丈費為？
(A) 新臺幣 4,000 元。
(B) 新臺幣 6,000 元。
(C) 新臺幣 400 元。
(D) 依實際作業時間每小時 4,000 元計價。
12. 已知一三角形，其各點平面坐標(X, Y)分別為(292025, 2786331)、(292028, 2786330)、(292024, 2786330)(單位皆為公尺) 試求其面積為何？
(A) 1 平方公尺。
(B) 2 平方公尺。
(C) 0.5 平方公尺。
(D) 4 平方公尺。
13. 下列何者並非登記機關受理鑑界寄發土地複丈定期通知書之對象？
(A) 該案申請人。
(B) 鄰地土地所有權人。
(C) 土地承租人。
(D) 鄰地為公寓大廈之基地時為公寓大廈管理委員會。
14. 下列有關撤回複丈之申請，何者敘述正確？
(A) 以書面向登記機關提出申請。
(B) 申請人可以測量當日申請撤回鑑界案件。
(C) 一旦排定測量日期就不可撤案。
(D) 撤回案件所繳規費只能援用，不得申請退還。
15. 下列何者為農業發展條例所稱之耕地？
(A) 都市計畫區內農業區。
(B) 一般農業區水利用地。
(C) 河川區農牧用地。
(D) 山坡地保育區農牧用地。
16. 重測地籍調查界址有爭議時，由地政機關依土地法第 59 條第 2 項規定如何處理？
(A) 法院鑑測 (B) 再鑑界 (C) 調處 (D) 協調
17. 下列何者不是建物複丈之項目？
(A) 增建 (B) 改建 (C) 滅失 (D) 裝潢
18. 比例尺為 1/600 的地圖，兩點間實際距離為 3 公尺，在紙上距離應為？
(A) 3 公分(B)0.5 公分(C)1 公分(D)0.5 公尺
19. 地籍調查表的保存期限為何？
(A) 1 年 (B) 5 年 (C) 15 年 (D)永久保存。
20. 建物測量圖及建物測量成果圖由地政事務所保管多久？
(A) 核發後銷毀 (B) 10 年 (C) 30 年 (D)永久保存。
21. 依地籍測量實施規則之規定辦理土地合併案件時，下列地號何者合併錯誤？
(A) 20、1-1 合併為 1-1 (B) 23、168 合併為 23 (C) 3-33、3-1 合併為 3-1 (D) 5、68-1 合併為 5
22. 辦理數值區土地複丈案件時，測量人員無需準備下列哪一項資料？
(A) 地籍調查表 (B) 歷年複丈紀錄 (C) 竣工平面圖 (D) 圖根點坐標

23. 下列何者不屬於制式界標？
 (A) 水泥界標 (B) 塑膠界標 (C) 鋼釘界標 (D) 木質界標
24. 下列哪些土地複丈案件應辦理地籍調查？
 (A) 鑑界 (B) 土地合併 (C) 戶地測量 (D) 土地分割
25. 地籍圖重測辦理地籍調查時土地所有權人未到場指界，應如何處理？
 (A) 於戶地測量時補辦地籍調查
 (B) 待公告後再提出異議複丈
 (C) 於戶地測量後要求更正
 (D) 立即要求停止測量
26. 下列何項土地複丈無須訂正地籍圖？
 (A) 土地合併 (B) 土地分割 (C) 界址調整 (D) 鑑界
27. 目前圖解區地籍圖比例尺為 1/1200，圖上量測 0.4 公分之實際長度應為？
 (A) 3 公尺 (B) 480 公尺 (C) 4.8 公尺 (D) 240 公尺
28. 有關建物合併案件，下列何者敘述錯誤？
 (A) 建物位置應相連 (B) 無須辦畢所有權登記 (C) 建物構造需相同 (D) 所有權人不同亦可合併
29. 本市依土地法第 31 條規定訂有林業土地之最小面積分割限制，該最小面積限制不得小於幾公頃？
 (A) 0.25 (B) 0.5 (C) 0.1 (D) 1
30. 地政事務所受理複丈案件，經審查發現未依補正事項完全補正者，應以書面敘明法令依據或理由後如何辦理？
 (A) 15 日內補正 (B) 30 日內補正 (C) 撤回 (D) 駁回
31. 請問如何測繪建物平面圖邊界？
 (A) 獨立建物之牆壁，以牆之中心為界。
 (B) 建物有陽臺、雨遮等突出部分，以其外緣為界。
 (C) 兩建物共用之牆壁，以建物使用執照竣工平面圖區分範圍為界。
 (D) 地下室之面積以室內實有面積為準。
32. 建物平面圖之比例尺，以多少為原則？
 (A) 1/20、1/50 (B) 1/100、1/200 (C) 1/1200、1/3000 (D) 1/300、1/500
33. 地籍圖重測時，共有土地之界址得由部分共有人到場指界，到場指界之共有人未能共同認定而發生指界不一致者，應由到場之共有人自行協議後於幾日內認定之，倘未能於期限內協議者，依土地法第 46 條之 2 第 1 項各款規定逕行施測？
 (A) 3 日 (B) 5 日 (C) 7 日 (D) 10 日
34. 未辦地籍整理地區高低相差顯著之二宗土地，其習慣上之界址位置在何處？
 (A) 高地之下腳 (B) 高地之上緣 (C) 高地與低地之中心 (D) 低地斜坡上
35. 導線測量之起點及終點為不同位置之已知控制點，則此種導線測量稱為？
 (A) 閉合導線測量 (B) 附合導線測量 (C) 雙導線測量 (D) 自由導線測量
36. 一鋼卷尺之刻劃長為 30 公尺，但經檢定該鋼卷尺之實長為 29.99 公尺，以該鋼卷尺量得一距離為 150.00 公尺，則其修正後之距離應為？
 (A) 150.05 公尺 (B) 150.10 公尺 (C) 149.90 公尺 (D) 149.95 公尺
37. 將 40 張 30 cm×40 cm 圖幅之原圖，拼接描繪成 60 cm×80 cm 圖幅之透明膠片圖，最少共有幾張？
 (A) 10 張 (B) 25 張 (C) 5 張 (D) 15 張
38. 使用經緯儀於甲地測量一橫桿，其桿長為 R，並測得兩端夾角為 α ，則甲地與橫桿之水平距離 D 為？
 (A) $\frac{R}{2} \tan \alpha$ (B) $\frac{R}{2} \tan \frac{\alpha}{2}$ (C) $\frac{R}{2} \cot \alpha$ (D) $\frac{R}{2} \cot \frac{\alpha}{2}$

39. 地政事務所於 111 年 12 月 10 日收受司法機關囑託於 111 年 12 月 23 日辦理 4 筆土地指界，請問應收多少複丈費用？
 (A) 16000 元 (B) 1600 元 (C) 2400 元 (D) 3200 元
40. 若水平角觀測得角度值為零度三分二秒，則手簿應記成為？
 (A) $0^{\circ}3'2''$ (B) $0^{\circ}03'02''$ (C) $00^{\circ}03'02''$ (D) $0^{\circ}03'2''$
41. 下列有關圖根導線測量之幹、支導線敘述，何者有誤？
 (A) 由基本控制點及方位角起，閉合於另一加密控制點及方位角為幹導線
 (B) 由基本控制點及方位角起，閉合於另一圖根點及方位角為幹導線
 (C) 由加密控制點及方位角起，閉合於另基本控制點及方位角為幹導線
 (D) 由加密控制點及方位角起，閉合於另一圖根點及方位角為支導線
42. 圖根點需永久保存者，應於現場設置明確標示，請問下列敘述何者非屬必要？
 (A) 應標示點號、等級、點別
 (B) 應標示測設日期及設置機關
 (C) 應設置說明及其罰則規定
 (D) 應設置美化點
43. 申請人申請之測量案件經排定測量日期為 111 年 10 月 7 日下午 2 時辦理，嗣後申請人因故於 111 年 10 月 6 日上午 9 時以書面向登記機關提出撤回之申請，請問該申請案如為下列何種案件時，則不得受理撤回？
 (A) 土地合併
 (B) 土地鑑界
 (C) 建物第一次測量
 (D) 建物合併
44. 鄰地關係人對於申請人鑑界或再鑑界結果有異議，並以其所有土地申請鑑界時，依下列何種程序處理？
 (A) 鑑界
 (B) 再鑑界
 (C) 向司法機關訴請處理
 (D) 地籍圖重測
45. 比例尺 1/1200 圖解地籍圖地區之一宗土地，原面積為 123.12 平方公尺，申請分割為 A、B 二筆，經將圖紙伸縮成數除去後，A 計算面積為 15.37 平方公尺，B 計算面積為 107.37 平方公尺，符合地籍測量實施規則第 243 條土地分割公差規定，請問經依同條文規定配賦後 A、B 面積各為多少平方公尺？
 (A) 15.42、107.70
 (B) 15.41、107.71
 (C) 15.40、107.72
 (D) 以上皆非
46. 假設 $\triangle ABC$ 的三邊長分別為 a 、 b 、 c ，則 $\triangle ABC$ 面積可表示為 $\sqrt{s(s-a)(s-b)(s-c)}$ ，請問其中 s 為何？
 (A) $\frac{1}{2}(a+b+c)$ (B) $\frac{1}{2}(ab+bc+ca)$ (C) $\frac{1}{2}\sqrt{a^2+b^2+c^2}$ (D) $\frac{1}{2}\sqrt{ab+bc+ca}$
47. 於測站 P 使用經緯儀照準 A 歸零，分別測得 B 水平角讀數為 $27^{\circ}33'43''$ ；C 水平角讀數為 $137^{\circ}45'24''$ ，請問水平角 $\angle BPC$ 為何？
 (A) $165^{\circ}19'7''$ (B) $110^{\circ}11'41''$ (C) $194^{\circ}40'53''$ (D) 以上皆非
48. 於測站 P 使用經緯儀照準 B 點，分別測得正鏡水平角為 $15^{\circ}27'50''$ ；倒鏡水平角為 $195^{\circ}28'04''$ ，請問正倒鏡平均為何？
 (A) $195^{\circ}27'57''$ (B) $105^{\circ}27'57''$ (C) $15^{\circ}27'57''$ (D) 以上皆非
49. 於測站 P 使用經緯儀照準 B 點，分別測得正鏡天頂距為 $78^{\circ}46'30''$ ；倒鏡天頂距為 $281^{\circ}13'24''$ ，請問正倒鏡平均為何？
 (A) $281^{\circ}46'33''$ (B) $202^{\circ}26'54''$ (C) $101^{\circ}13'27''$ (D) $78^{\circ}46'33''$
50. 於測站 P 使用經緯儀照準 B 點，分別測得正鏡天頂距為 $78^{\circ}46'30''$ ；倒鏡天頂距為 $281^{\circ}13'24''$ ，請問其指標差為何？
 (A) $-3''$ (B) $-6''$ (C) $-9''$ (D) 以上皆非
51. 於測站 A 使用全測站儀照準 B 點，測得天頂距為 $60^{\circ}0'0''$ ；斜距為 133.273m，請問 AB 水平距為何？
 (A) 66.637m (B) 76.945m (C) 115.418m (D) 以上皆非

52. 自由測站法係藉由何種方法計算坐標？

- (A) 前方交會
- (B) 後方交會
- (C) 測方交會
- (D) 坐標轉換

53. 地所受理一鑑界案，現場圖根點 A(0.000, 0.000)、B(200.000, 0.000)經檢核無誤，現以圖根點 A 為測站，後視圖根點 B 歸零，欲放樣界址點 C(100.000, 100.000)，請問其放樣水平角及水平距為何？(以上坐標為 N, E 坐標；單位為公尺)

- (A) 315 度；141.42 公尺
- (B) 45 度；141.42 公尺
- (C) 315 度；100.00 公尺
- (D) 45 度；100.00 公尺

54. 現場圖根點 A(0.000, 0.000)、B(200.000, 0.000)經檢核無誤，現以圖根點 A 為測站，後視圖根點 B 歸零，以光線法進行施測，測得某一屋角水平角為 30 度，水平距為 100.00 公尺，則該屋角坐標為何？(以上坐標為 N, E 坐標；單位為公尺)

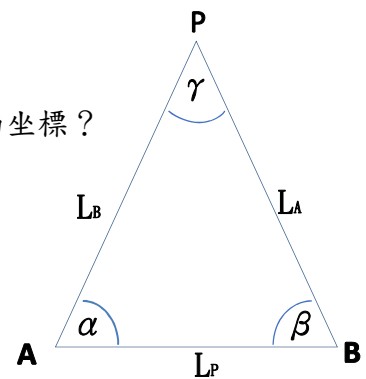
- (A) (86.603, 50.000) (B) (86.603, -50.000) (C) (-86.603, -50.000) (D) (-86.603, 50.000)

55. 於 1/1000 地形圖上有一棟 3 公分 × 2 公分的長方形房屋，其實地面積約為：

- (A) 6 坪 (B) 66 坪 (C) 124 坪 (D) 182 坪

56. 現有已知 A、B 二點平面坐標，欲測定未知點 P 位置，請問下列何種測量方式無法求得 P 點平面坐標？

- (A) 測水平距 L_A 和 L_B
- (B) 測水平角 $\angle \alpha$ 和 $\angle \beta$
- (C) 測水平角 $\angle \alpha$ 和 $\angle \gamma$
- (D) 測水平角 $\angle \gamma$ 和水平距 L_P



57. 以數值法辦理地籍測量之地區，請問下列幹導線、支導線簡易平差計算之規定何者有誤？(N 為含起迄二已知點之導線點總數)

- (A) 支導線位置閉合比數，不得超過：1/3,000
- (B) 支導線水平角閉合差，不得超過：30 " $\sqrt{N+20}$ "
- (C) 幹導線位置閉合比數，不得超過：1/5,000
- (D) 幹導線水平角閉合差，不得超過：20 " \sqrt{N} "

58. 現有 1/1200 地籍圖上登記面積為 100 平方公尺之土地，分以坐標讀取儀、圖上量距法及電子求積儀分別計算 2 次結果如下，請問下列何者應重新計算？

- (A) 103、98
- (B) 104、101
- (C) 96、99
- (D) 以上皆無需重新計算

59. 土地複丈及建物測量之申請案委託代理人辦理，如未附具委託書，則何人應於申請書內委任關係欄之「本...案之申請，委託○○○代理及指界認章，如有不實願負法律責任。」字樣後簽章？

- (A) 權利人
- (B) 代理人
- (C) 權利人及代理人
- (D) 權利人或代理人

60. 請問下列敘述何者為真？

- (A) 合法建物占用鄰地時，得就其未占用部分，申辦建物所有權第一次登記
- (B) 法院囑託未登記建物查封測量範圍占用鄰地時，應就其未占用部分測量及登記
- (C) 申請法院已塗銷查封登記之未登記建物測量成果圖騰本應不予核發
- (D) 申請人於鑑界現場撤回申請並申請退費，其所繳複丈費應扣除勞務支出後退還