

## 新北市政府 公告

發文日期：中華民國109年12月8日  
發文字號：新北府地籍字第10923902571號  
附件：如公告事項一



主旨：有關本府代為標售109年第5批地籍清理未能釐清權屬土地中，經2次標售而未完成標售之土地業囑託登記為國有，其權利人應自登記完畢之日起10年內，依規定填具申請書向土地所轄地政事務所申請發給價金，公告周知。

依據：地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第20條規定辦理。  
公告事項：

- 一、囑託登記為國有之土地及建物標示、登記名義人、第2次標售底價：詳見案附本府辦竣地籍清理土地及建物囑託登記國有公告清冊。
- 二、公告起迄日期：109年12月17日至110年2月17日止，共3個月。
- 三、地籍清理土地權利價金保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣銀行板橋分行之新北市政府—地籍清理保管款302專戶。
- 四、得申請發給土地價金之期限：自各土地及建物登記完畢之日（詳如清冊）起10年內。
- 五、土地權利人應依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向土地所轄地政事務所申請發給。
- 六、申請發給之土地價金，經審查無誤並公告期滿無人異議後，依該土地第2次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之應收利息發給之。

市長 侯友宜



新北市地籍清理土地囑託登記圖有公告清單

編號	土地 / 建物 標示		原登記名義人		權利範圍	囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積				
FD080000671	金山區	中角段西勢湖小段	0296-0000	1,111.00	何連圳	1091123	497,072	
FD080002792	汐止區	鷓鴣崙段鷓鴣崙小段	0075-0017	1,377.00	陳高盤	1091123	1,550,103	
FD080003184	金山區	中興段	0084-0000	30.04	林枝	1091123	176,350	
FD080004568	金山區	頂角段磧溪頭小段	0080-0000	5,150.00	簡寶	1091123	117,228	
FD080004569	金山區	頂角段磧溪頭小段	0082-0000	1,334.00	簡川	1091123	49,596	
FD080004571	金山區	頂角段磧溪頭小段	0082-0000	1,334.00	簡清江	1091123	99,192	
FD080006112	金山區	中興段	0219-0002	33.11	黃普龍	1091123	187,434	
FD080005586	金山區	永興段	0316-0000	86.43	賴時	1091123	88,882	
FD080005587	金山區	永興段	0312-0000	9.75	賴時	1091123	10,826	
FD080005583	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴阿三	1091123	2,186	
FD080005587	金山區	永興段	0310-0000	2,640.32	賴阿侯	1091123	180,976	
FD08000558	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴阿侯	1091123	1,093	
FD08000569	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴阿味	1091123	874	
FD08000583	金山區	永興段	0310-0000	2,640.32	賴阿雷	1091123	542,930	
FD08000589	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴阿雷	1091123	4,372	
FD08000604	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴阿隨	1091123	874	
FD08000614	金山區	永興段	0310-0000	2,640.32	賴後	1091123	542,930	
FD08000619	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴後	1091123	2,186	
FD08000635	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴春	1091123	874	
FD08000642	金山區	永興段	0310-0000	2,640.32	賴烏芽	1091123	180,976	
FD08000644	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴烏芽	1091123	2,186	

新北市地籍清理土地囑託登記圖有公告清冊

編號	土地 / 建物標示				原登記名義人			囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱(管理人)	住址	權利範圍			
FD08Z000658	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴純仔		1/10	2,186		
FD08Z000663	金山區	永興段	0452-0000	949.70	賴峰		1/2	488,218		
FD08Z000691	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴輝		1/25	874		
FD08Z000699	金山區	永興段	0272-0000	21.26	賴屬		1/25	874		
FD08Z000779	金山區	永興段	0669-0000	2,281.30	李恩		1/3	687,425		
FD08Z000780	金山區	永興段	0651-0000	55.23	李恩		1/3	18,928		
FD08Z000781	金山區	永興段	0643-0000	141.00	李恩		1/3	47,372		
FD08Z000887	金山區	永興段	0504-0000	118.93	李振土		1/3	20,379		
FD08Z000890	金山區	永興段	1180-0000	7,090.21	李登寶		1/6	1,066,920		
FD08Z000895	金山區	永興段	0310-0000	2,640.32	賴來		1/6	271,465		
FD08Z000905	金山區	永興段	1283-0000	2,123.65	李蔡素		1/10	1,090,524		
FD08Z001391	汐止區	白乾段	0813-0000	653.88	李悌珪		1/2	216,506		
FD08Z001396	汐止區	白乾段	0813-0000	653.88	李悌經		1/9	216,506		
FD08Z001397	汐止區	白乾段	0813-0000	653.88	李悌倫		1/9	216,506		
FD08Z001399	汐止區	白乾段	0811-0000	1,601.20	李達泰		1/9	530,171		
FD08Z001400	汐止區	白乾段	0813-0000	653.88	李達泰		1/9	216,506		
FD08Z001486	汐止區	白乾段	0811-0000	1,601.20	李悌經		1/9	530,171		
FD08Z001487	汐止區	白乾段	0811-0000	1,601.20	李悌倫		1/9	530,171		
FD08Z001579	汐止區	汐碇段	1502-0000	24.67	陳廖隨		全部	55,302		
FD08Z001599	汐止區	汐碇段	1044-0000	363.00	蘇賴綱		1/1	115,779		
FD08Z001600	汐止區	汐碇段	1547-0000	403.03	蘇賴綱		1/7	130,489		
FD08Z001601	汐止區	汐碇段	1040-0000	1,727.04	蘇賴綱		1/7	559,162		

新北市地籍清理土地囑託登記圖有公告清冊

編號	土地 / 建物標示		面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍	囑託登記完畢 日期	第二次標售底價金 額	備註
	鄉鎮市區	段小段 地/建號							
FD08Z001607	汐止區	汐碇段 1064-0000	199.00	蘇賴綱		1/12 全部	1091123	37,025	
FD08Z001616	汐止區	汐碇段 1552-0000	369.01	黃水來		1/1	1091123	823,874	
FD08Z001617	汐止區	汐碇段 1553-0000	257.83	黃水清		1/4	1091123	146,086	
FD08Z001647	汐止區	汐碇段 0703-0000	143.41	蔡芋平		1/5	1091123	64,095	
FD14Z000015	金山區	永興段 1278-0000	704.03	福德爺		全部	1091123	2,075,987	
FD14Z000016	金山區	永興段 1318-0000	1,645.62	福德爺		全部	1091123	1,649,406	
FD14Z000017	金山區	永興段 1300-0000	685.62	福德爺		全部	1091123	704,152	
FD14Z000018	金山區	永興段 1313-0000	61.56	福德爺		全部	1091123	63,238	
FF080002134	雙溪區	平林段內 平林小段 0348-0001	175.00	吳旺		全部	1091120	74,250	
FF080002321	雙溪區	平林段外 平林小段 0166-0000	427.00	賴隆		1/2	1091120	77,059	
FF080002427	雙溪區	武丹坑段 武丹坑小 段 0142-0004	276.00	賴發		全部	1091120	84,077	
FF080002428	雙溪區	武丹坑段 武丹坑小 段 0142-0005	364.00	賴發		全部	1091120	287,857	
FF080002543	雙溪區	武丹坑段 旭子崙坑 小段 0099-0001	630.00	連江忠		全部	1091120	225,178	
FF080003487	雙溪區	柑腳段盤 山坑小段 0235-0000	6,765.00	葉天蔭		全部	1091120	2,417,974	
FF080004045	雙溪區	魚行段頂 坑小段 0080-0000	436.00	簡德輝		全部	1091120	367,468	
FF080004046	雙溪區	魚行段頂 坑小段 0080-0001	194.00	簡德輝		全部	1091120	77,213	
FF080004997	雙溪區	大平段竹 子山小段 0012-0003	747.00	張榮	台北縣雙溪鄉大平村芋藁坑	全部	1091120	237,122	
FF080004998	雙溪區	大平段竹 子山小段 0012-0004	422.00	張榮	台北縣雙溪鄉大平村芋藁坑	全部	1091120	133,957	
FF080004999	雙溪區	大平段竹 子山小段 0012-0005	1,610.00	張榮	台北縣雙溪鄉大平村芋藁坑	全部	1091120	511,066	
FF080005012	雙溪區	大平段竹 子山小段 0127-0003	291.00	張榮	台北縣雙溪鄉大平村芋藁坑	全部	1091120	92,374	
FF080005022	雙溪區	大平段竿 藁坑小段 0129-0003	3,773.00	張榮	台北縣雙溪鄉大平村芋藁坑	全部	1091120	1,197,671	

新北市地籍清理土地囑託登記圖有公告清冊

編號	土地 / 建物標示		原登記名義人			權利範圍	囑託登記完畢日期	第二次標售底價金額	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱(管理人)				
FF080005023	雙溪區	大平段竿 藁坑小段	0129-0004	330.00	張榮	台北縣雙溪鄉大平村竿藁坑	全部 1/1	104,753	
FF080005404	雙溪區	三叉港段 三叉港小 段	0611-0001	1,523.00	葉老苦		全部 1/1	614,026	
FF080005752	雙溪區	三叉坑段 三叉坑小 段	0273-0002	6,120.00	游秋翔	台北縣雙溪鄉外柑村三叉坑	4/30	274,425	
FF080006800	貢寮區	田寮洋段 卯澳小段	0015-0003	11.00	林阿朋		1/4	4,788	
FF080006818	貢寮區	田寮洋段 卯澳小段	0050-0000	6.00	林阿朋		1/4	11,727	
FF080009256	雙溪區	平林段內 平林小段	0374-0003	980.00	簡芒冬	台北縣雙溪鄉上林村	1/5	83,161	
FF080009257	雙溪區	平林段內 平林小段	0375-0003	941.00	簡芒冬	台北縣雙溪鄉上林村	1/5	77,314	
FF080009260	雙溪區	平林段內 平林小段	0465-0000	13,938.00	簡芒冬	台北縣雙溪鄉上林村	1/5	1,182,746	
FF080009292	雙溪區	三叉港段 三叉港小 段	0028-0000	306.00	簡阿法	台北縣雙溪瑞芳準安金瓜石	1/4	30,499	
FF080009294	雙溪區	三叉港段 三叉港小 段	0041-0000	112.00	簡阿法		1/4	11,163	
FF080009295	雙溪區	三叉港段 三叉港小 段	0042-0000	1,736.00	簡阿法		1/4	355,528	
FF080009455	雙溪區	丁子蘭坑 段	0433-0000	1,649.00	簡純	台北縣雙溪鄉丁子蘭坑村	3/18	225,126	
FF080009456	雙溪區	丁子蘭坑 段	0448-0000	2,944.00	簡純	宜蘭縣	3/18	200,797	
FF080009457	雙溪區	丁子蘭坑 段	0448-0001	68.00	簡純	宜蘭縣	3/18	4,638	
FF080009458	雙溪區	丁子蘭坑 段	0448-0002	252.00	簡純	宜蘭縣	3/18	17,188	
FF080009459	雙溪區	丁子蘭坑 段	0452-0000	708.00	簡純	宜蘭縣	3/18	48,290	
FF082000181	雙溪區	新基段	1027-0000	851.01	莊火爐		全部 1/1	604,252	
FF140000038	雙溪區	平林段內 平林小段	0001-0000	78.00	定公佛		全部 1/1	27,101	
FF140000039	雙溪區	平林段內 平林小段	0002-0000	3,821.00	定公佛		全部 1/1	1,327,569	
FF140000060	雙溪區	魚行段八 股小段	0133-0001	184.00	王府王爺		全部 1/1	151,271	

# 新北市地籍清理土地囑託登記國有公告清冊

編號	土地 / 建物標示		姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍		囑託登記完畢 日期	第二次標售底價金 額	備註
	鄉鎮市區	段小段			地/建號	面積			
FF140000064	貢寮區	貢寮段內 寮小段	0447-0000	4,466.00	福德爺			1,368,700	
FF140000108	貢寮區	下雙溪段 下雙溪小 段	0488-0000	58.00	土地公			23,660	
F108Z000156	樹林區	西園段	0845-0000	42.81	陳炳芳	樹林鎮柑園里3鄰		4,734,646	

