

中華民國113年度

新 北 市 總 預 算

新北市政府地政局主管

新北市實施平均地權基金
附屬單位預算

(非營業部分)

(第6冊)

(法定版)

新北市政府地政局編

新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基	金	別	編號	基	金	別
第 1	冊		新北市果菜運銷股份有限公司						
第 2	冊		新北大眾捷運股份有限公司						
第 3	冊	01	新北市醫療作業基金			02	新北市政府衛生局分基金		
		03	新北市立聯合醫院分基金			04	三重區衛生所分基金		
		05	板橋區衛生所分基金			06	永和區衛生所分基金		
		07	中和區衛生所分基金			08	新莊區衛生所分基金		
		09	新店區衛生所分基金			10	樹林區衛生所分基金		
		11	鶯歌區衛生所分基金			12	三峽區衛生所分基金		
		13	淡水區衛生所分基金			14	汐止區衛生所分基金		
		15	瑞芳區衛生所分基金						
第 4	冊	16	土城區衛生所分基金			17	蘆洲區衛生所分基金		
		18	五股區衛生所分基金			19	泰山區衛生所分基金		
		20	林口區衛生所分基金			21	深坑區衛生所分基金		
		22	石碇區衛生所分基金			23	坪林區衛生所分基金		
		24	三芝區衛生所分基金			25	石門區衛生所分基金		
		26	八里區衛生所分基金			27	平溪區衛生所分基金		
		28	雙溪區衛生所分基金			29	貢寮區衛生所分基金		
		30	金山區衛生所分基金			31	萬里區衛生所分基金		
32	烏來區衛生所分基金								
第 5	冊		新北市城鄉發展基金						
第 6	冊		新北市實施平均地權基金						
第 7	冊		新北市停車場作業基金						
第 8	冊		新北市軌道建設發展基金						
第 9	冊		新北市工業及產業 用地開發管理基金						
第 10	冊		新北市建築物無障礙 設備與設施改善基金						
第 11	冊		新北市體育發展基金						
第 12	冊		新北市溫馨助學圓夢基金						
第 13	冊	總	新北市地方教育發展基金			13005	新北市政府教育局分基金		
		13111	樹林高級中學分基金			13112	永平高級中學分基金		
		13113	明德高級中學分基金			13114	雙溪高級中學分基金		
		13115	金山高級中學分基金			13116	清水高級中學分基金		
		13117	三民高級中學分基金			13118	秀峰高級中學分基金		
		13119	海山高級中學分基金			13120	三重高級中學分基金		

新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別
第 13 冊		13121	石 碇 高 級 中 學 分 基 金	13122	安 康 高 級 中 學 分 基 金
		13123	錦 和 高 級 中 學 分 基 金	13124	丹 鳳 高 級 中 學 分 基 金
		13125	竹 圍 高 級 中 學 分 基 金	13126	板 橋 高 級 中 學 分 基 金
		13127	中 和 高 級 中 學 分 基 金	13128	新 店 高 級 中 學 分 基 金
第 14 冊		13129	新 北 高 級 中 學 分 基 金	13130	新 莊 高 級 中 學 分 基 金
		13131	泰 山 高 級 中 學 分 基 金	13132	林 口 高 級 中 學 分 基 金
		13133	光 復 高 級 中 學 分 基 金	13134	北 大 高 級 中 學 分 基 金
		13135	豐 珠 中 學 分 基 金	13141	鶯 歌 高 級 工 商 職 業 學 校 分 基 金
		13142	新 北 高 級 工 業 職 業 學 校 分 基 金	13143	瑞 芳 高 級 工 業 職 業 學 校 分 基 金
		13144	淡 水 高 級 商 工 職 業 學 校 分 基 金	13145	三 重 高 級 商 工 職 業 學 校 分 基 金
		13146	新 北 特 殊 教 育 學 校 分 基 金	13147	樟 樹 國 際 實 創 高 級 中 等 學 校 分 基 金
		13151	文 山 國 民 中 學 分 基 金	13152	新 莊 國 民 中 學 分 基 金
		13153	汐 止 國 民 中 學 分 基 金	13154	鶯 歌 國 民 中 學 分 基 金
		13155	淡 水 國 民 中 學 分 基 金	13156	三 峽 國 民 中 學 分 基 金
		13157	三 芝 國 民 中 學 分 基 金	13158	中 和 國 民 中 學 分 基 金
		13159	明 志 國 民 中 學 分 基 金	13160	五 峰 國 民 中 學 分 基 金
		13161	板 橋 國 民 中 學 分 基 金	13162	瑞 芳 國 民 中 學 分 基 金
第 15 冊		13163	平 溪 國 民 中 學 分 基 金	13164	永 和 國 民 中 學 分 基 金
		13165	土 城 國 民 中 學 分 基 金	13166	坪 林 實 驗 國 民 中 學 分 基 金
		13167	烏 來 國 民 中 小 學 分 基 金	13168	蘆 洲 國 民 中 學 分 基 金
		13169	泰 山 國 民 中 學 分 基 金	13170	五 股 國 民 中 學 分 基 金
		13171	八 里 國 民 中 學 分 基 金	13172	石 門 實 驗 國 民 中 學 分 基 金
		13173	貢 寮 實 驗 國 民 中 學 分 基 金	13174	林 口 國 民 中 學 分 基 金
		13175	萬 里 國 民 中 學 分 基 金	13176	欽 賢 國 民 中 學 分 基 金
		13177	光 榮 國 民 中 學 分 基 金	13178	積 穗 國 民 中 學 分 基 金
		13179	重 慶 國 民 中 學 分 基 金	13180	碧 華 國 民 中 學 分 基 金
		13181	江 翠 國 民 中 學 分 基 金	13182	新 泰 國 民 中 學 分 基 金
		13183	柑 園 國 民 中 學 分 基 金	13184	漳 和 國 民 中 學 分 基 金
		13185	福 和 國 民 中 學 分 基 金	13186	中 山 國 民 中 學 分 基 金
		13187	福 營 國 民 中 學 分 基 金	13188	深 坑 國 民 中 學 分 基 金

新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別
第 16 冊		13189	新 埔 國 民 中 學 分 基 金	13190	頭 前 國 民 中 學 分 基 金
		13191	中 正 國 民 中 學 分 基 金	13192	溪 崑 國 民 中 學 分 基 金
		13194	自 強 國 民 中 學 分 基 金	13195	義 學 國 民 中 學 分 基 金
		13196	正 德 國 民 中 學 分 基 金	13197	中 平 國 民 中 學 分 基 金
		13198	三 和 國 民 中 學 分 基 金	13199	尖 山 國 民 中 學 分 基 金
		13200	育 林 國 民 中 學 分 基 金	13202	鳳 鳴 國 民 中 學 分 基 金
		13203	安 溪 國 民 中 學 分 基 金	13204	二 重 國 民 中 學 分 基 金
		13206	崇 林 國 民 中 學 分 基 金	13208	青 山 國 民 中 小 學 分 基 金
		13209	大 觀 國 民 中 學 分 基 金	13210	忠 孝 國 民 中 學 分 基 金
		13212	鷺 江 國 民 中 學 分 基 金	13214	桃 子 腳 國 民 中 小 學 分 基 金
		13215	達 觀 國 民 中 小 學 分 基 金	13216	佳 林 國 民 中 學 分 基 金
		13217	三 多 國 民 中 學 分 基 金	13219	南 勢 國 民 中 學 分 基 金
	第 17 冊		13601	板 橋 幼 兒 園 分 基 金	13602
		13603	中 和 幼 兒 園 分 基 金	13604	永 和 幼 兒 園 分 基 金
		13605	新 莊 幼 兒 園 分 基 金	13606	新 店 幼 兒 園 分 基 金
		13607	樹 林 幼 兒 園 分 基 金	13608	鶯 歌 幼 兒 園 分 基 金
		13609	三 峽 幼 兒 園 分 基 金	13610	淡 水 幼 兒 園 分 基 金
		13612	土 城 幼 兒 園 分 基 金	13613	蘆 洲 幼 兒 園 分 基 金
		13614	五 股 幼 兒 園 分 基 金	13615	泰 山 幼 兒 園 分 基 金
		13616	林 口 幼 兒 園 分 基 金	13617	深 坑 幼 兒 園 分 基 金
		13620	三 芝 幼 兒 園 分 基 金	13622	八 里 幼 兒 園 分 基 金
		13626	金 山 幼 兒 園 分 基 金	13627	萬 里 幼 兒 園 分 基 金
		13628	烏 來 幼 兒 園 分 基 金	13230	新 北 市 各 國 民 小 學
第 18 冊					
第 19 冊					新 北 市 勞 工 權 益 基 金
第 20 冊					新 北 市 有 線 廣 播 電 視 事 業 基 金
第 21 冊					新 北 市 農 業 發 展 基 金
第 22 冊	01		新 北 市 環 境 保 護 基 金	02	新 北 市 一 般 廢 棄 物 清 除 處 理 基 金 分 基 金 新 北 市 環 境 教 育 基 金 分 基 金
	03		新 北 市 空 氣 污 染 防 制 基 金 分 基 金	04	
	05		新 北 市 水 污 染 防 治 基 金 分 基 金		
第 23 冊					新 北 市 私 立 殯 葬 設 施 經 營 管 理 基 金
第 24 冊					新 北 市 原 住 民 族 就 業 基 金
第 25 冊					新 北 市 未 登 記 工 廠 管 理 及 輔 導 基 金
第 26 冊					新 北 市 公 共 建 設 用 地 基 金

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金
目 次
中華民國113年度

一、業務計畫及預算說明	第	1~8	頁
二、預算主要表			
1. 收支餘絀預計表及說明	第	9~10	頁
2. 餘絀撥補預計表	第	11	頁
3. 現金流量預計表	第	12~13	頁
三、預算明細表			
1. 租金及權利金收入明細表	第	15	頁
2. 投融資業務收入明細表	第	16	頁
3. 財務收入明細表	第	17	頁
4. 其他業務外收入明細表	第	18	頁
5. 投融資業務成本明細表及說明	第	19~20	頁
6. 業務費用明細表及說明	第	21~25	頁
7. 涉及開發工程之長期投資明細表	第	26~32	頁
8. 應付保管款收支明細表	第	33	頁
9. 固定資產建設改良擴充明細表	第	34~35	頁
10. 固定資產建設改良擴充資金來源明細表	第	36~37	頁
11. 固定資產建設改良擴充計畫預期進度明細表	第	38~39	頁
12. 資產折舊明細表	第	40	頁
13. 長期債務舉借及償還明細表	第	41	頁
14. 長期債務舉借餘額明細表	第	42	頁
15. 基金數額增減明細表	第	43	頁
四、預算參考表			
1. 預計平衡表	第	45~47	頁
2. 5年來主要營運項目分析表	第	48~50	頁
3. 員工人數彙計表	第	51	頁
4. 用人費用彙計表	第	52~53	頁
5. 各項費用彙計表	第	54~57	頁

一、業務計畫及預算說明

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金
 業務計畫及預算說明
 中華民國 113 年度

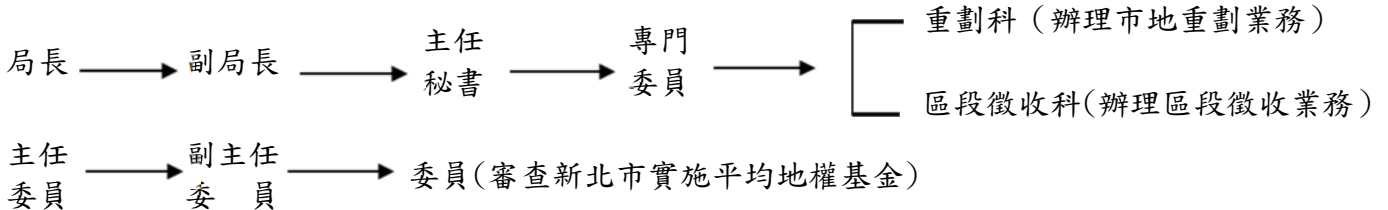
壹、基金概況：

一、設立宗旨

- (一)已辦竣公辦市地重劃或區段徵收地區改善工程及管理、維護費用。
- (二)實施公辦市地重劃或區段徵收前，因重劃或區段徵收工程必要，於設置該實施地區之基礎設施規劃設計及工程建設費用。
- (三)實施公辦市地重劃或區段徵收前都市計畫、籌備工作、規劃設計之必要費用。
- (四)公辦市地重劃抵費地或區段徵收標(讓)售土地及有償撥用土地所得款不足抵付重劃負擔總費用或區段徵收開發總費用時，其差額之貼補。
- (五)公辦市地重劃之重劃費用、工程費用、貸款利息、未配及少配土地之現金補償。
- (六)區段徵收土地之開發費用。
- (七)照價收買土地及其改良物之補償價款。
- (八)管理本基金及研究發展平均地權有關工作之必要費用。
- (九)其他辦理實施平均地權基金所必需之費用及相關支出。

二、組織概況：

- (一)本基金由新北市政府地政局及新北市實施平均地權基金管理委員會負責推動及辦理。
- (二)各基金(含所屬分基金)於年度中異動情形(如新設、裁撤、改制、整併或更名等)之說明:無。



三、基金歸類及屬性：

- (一)本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款所定，凡經付出仍可收回，而非用於營業之作業基金，並編製附屬單位預算。
- (二)本基金依據平均地權條例施行細則第 14 條規定，訂定「新北市實施平均地權基金收支保管及運用辦法」，並依據市地重劃實施辦法第 56 條、土地徵收條例施行細則第 56 條、平均地權條例施行細則第 80、84 條等相關規定所定，為執行都市建設及實施平均地權有關工作，其基金之來源如下：
 - 1.市地重劃後土地之處理收入。
 - 2.區段徵收後土地之處理收入。
 - 3.裁撤留供市地重劃區內增加建設、管理、維護費用專戶之剩餘款。
 - 4.照價收買土地及其改良物出售之盈餘款、租金及使用費之收入。
 - 5.循預算程序撥入款項。
 - 6.本基金之孳息。
 - 7.其他款項來源及收入。

貳、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

- 一、111 年度決算業務賸餘 158 億 5,959 萬 6,394 元，與業務外賸餘 3,679 萬 8,473 元，合計 111 年度決算本期賸餘 158 億 9,639 萬 4,867 元。
- 二、112 年度截至 112 年 6 月 30 日止業務短絀 1,773 萬 9,607 元，與業務外賸餘 28 萬 3,387 元，合計截至 112 年 6 月 30 日止本期短絀 1,745 萬 6,220 元。

參、業務計畫：

一、營運計畫：

(一)市地重劃及區段徵收開發繼續計畫：

單位：新臺幣千元

計畫名稱	面積 (公頃)	總開發 費用	計畫 期間	資金 來源	還款 方式	本(113)年度投資計畫預算 (含借款利息)			
						行政 作業	拆遷補償、 委辦及工程 等費用	利息 費用	年度總 費用
(1)新、泰塭仔圳地區 (第一區)市地重劃 計畫	276.60	28,153,142	10410 ~ 11512	國內 借款	出售 抵費地	57,841	2,707,436	261,075	3,026,352
計畫位置：本重劃區範圍，東起特二號快速道路、西迄明志路(107 號縣道)東側與貴子坑溪、北抵新北大道(台 1 號省道)，南至新莊區中正路。									
(2)新、泰塭仔圳地區 (第二區)市地重劃 計畫	120.80	12,425,767	10410 ~ 11606	國內 借款	出售 抵費地	34,312	1,683,000	132,236	1,849,548
計畫位置：本重劃區範圍，東起特二號快速道路、西迄新莊區界(泰山區界)、北抵新莊區中正路，南迄大漢溪西側環河路。									
(3)林口工一市地重劃 計畫	107.91	5,913,785	10501 ~ 11303	國內 借款	出售 抵費地	1,645	394,660	72,738	469,043
計畫位置：本重劃區範圍，東至文化路為界，鄰近地區目前為都市計畫區之住宅區、學校用地及公園，西側以保護區及綠地用地為界，南側則鄰接林口啟智學校為界(含文化北路約 2 公頃未開闢計畫道路部分)，北至保護區及綠地用地為界。									
(4)新店十四張(B 單元) 區段徵收計畫	34.45	9,648,080	10512 ~ 11704	國內 借款	處分 可建築 土地	14,234	7,616,601	129,154	7,759,989
計畫位置：本區段徵收區範圍，東橫跨新店中正路兩側，西臨新店溪園路，南以央北三路為界，北臨復興路。									
(5)新店碧潭大橋北側 (F 單元)區段徵收計 畫	22.85	2,565,879	10907 ~ 11707	國內 借款	處分 可建築 土地	10,575	16,336	417	27,328
計畫位置：本區段徵收區範圍，東臨新店溪，西至高速公路用地，南臨北二高與碧潭大橋岔口，北接溪洲部落原住民生活專用區。									

單位：新臺幣千元

計畫名稱	面積 (公頃)	總開發 費用	計畫 期間	資金 來源	還款 方式	本(113)年度投資計畫預算 (含借款利息)			
						行政 作業	拆遷補償、 委辦及工程 等費用	利息 費用	年度總 費用
(6)新店安坑輕軌K8站 周邊地區(J單元)區 段徵收計畫	1.50	373,225	10907 ~ 11510	國內 借款	處分 可建築 土地	1,985	273,518	4,760	280,263
計畫位置：本區段徵收區範圍，東至新北環河快速道路、西至安和路三段、南至安和路9巷附近、北臨新和街32巷底。									
(7)中和秀朗橋北側區 段徵收計畫	4.26	2,184,791	10901 ~ 11410	國內 借款	處分 可建築 土地	46,861	189,789	21,021	257,671
計畫位置：本區段徵收區範圍，東至新北環河快速道路、西至成功路97巷及環河東路四段、南至秀朗橋頭、北臨環河東路四段及新北環河快速道路路口。									
(8)蘆洲北側農業區區 段徵收計畫	133.78	28,817,926	11012 ~ 11906	國內 借款	處分 可建築 土地	14,993	90,717	2,268	107,978
計畫位置：本區段徵收區範圍，東接三重集賢環保公園；西臨中正路509、516巷及蘆洲抽水站；北至環堤大道；南以中正路、水湳街、民族路、民族路408巷及復興路340巷為界所劃設之範圍內農業區。									
(9)蘆洲南側農業區區 段徵收計畫	22.39	4,205,773	11012 ~ 11902	國內 借款	處分 可建築 土地	4,820	1,670	94	6,584
計畫位置：本區段徵收區範圍，東側緊鄰三重區，西以中山一路、中山二路為界，南側緊鄰高速公路，北側為既有都市發展區域。									

(二)實施平均地權計畫：

1.業務總收入

本年度業務收入 66 億 6,144 萬 5 千元，主要係政策性開發不動產收入林口工一市地重劃區標售抵費地收入、臺北港特定區第二種產業專用區及林口區文教招商案等土地租金收入，業務外收入 36 萬 8 千元，主要係五股石德段 25 地號土地使用補償金 29 萬 5 千元及農業局為辦理「蘆北地區河川空間立體化計畫綜合規劃委託技術服務案」墊借款之利息收入 7 萬 3 千元。

2.業務總成本及費用

本年度業務成本及費用 52 億 7,636 萬 1 千元，係政策性開發不動產成本 40 億 4,046 萬 7 千元及業務費用 12 億 3,589 萬 4 千元，其中補(協)助政府機關(構)計畫如下：

單位：新臺幣千元

項次	平均地權基金業務計畫名稱	金額	委員會	承辦機關
(1)	林口區東湖國民小學校舍暨市民多元服務設施新建工程	61,724	✓	教育局
(2)	多功能體育館共構地下停車場興建工程(義學國中)	10,000	✓	教育局
(3)	臺北大學社區特定區礫間淨化場周邊部分綠地開放暨整建工程	722	✓	水利局
(4)	新北市塹仔圳塔寮坑溪南側低地排水設施新建工程	250,000	✓	水利局
(5)	新北市塹仔圳貴子坑溪南側低地排水設施新建工程	150,000	✓	水利局
(6)	貴子坑溪河川環境營造計畫	626,900	✓	水利局
(7)	蘆洲南港子市地重劃區後續污水下水道建設及既有污水管線修繕工程	80,000	✓	水利局
(8)	新板特區電(扶)梯改善工程(新站路及新府路地下道)	39,818	✓	養工處
合計				1,219,164

(三)市地重劃區盈餘款補助計畫：

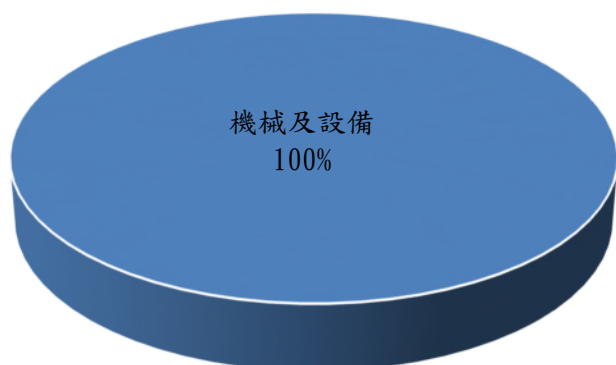
單位：新臺幣千元

項次	盈餘款補助計畫名稱	金額	委員會	承辦機關	盈餘款來源
(1)	新北市防災教育科技體驗館建置案	1	✓	消防局	新莊頭前市地重劃區
(2)	土城暫緩發展區及附近地區市地重劃區公共污水下水道後續建設及障礙管段銜接計畫案	42,945	✓	水利局	土城暫緩發展區及附近地區市地重劃區
合計				42,946	

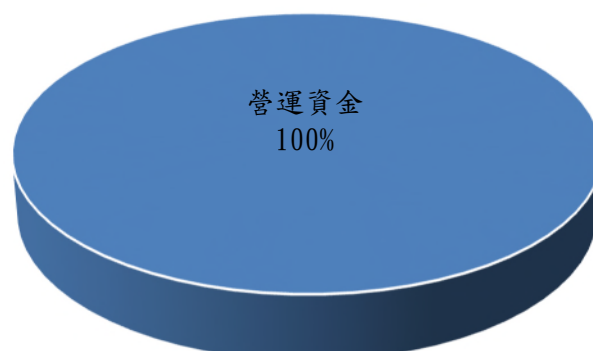
二、固定資產之建設、改良、擴充與其資金來源及其投資計畫之成本與效益分析：

113 年度固定資產建設改良擴充及資金來源

建設改良擴充



資金來源



113 年度固定資產建設改良擴充及其資金來源表

單位：新臺幣千元

建設改良擴充	113 年度預算	資金來源	113 年度預算
不動產、廠房及設備 機械及設備	2,000	營運資金	2,000
合計	2,000	合計	2,000

三、長期債務之舉借及償還：

單位：新臺幣千元

	開發計畫名稱	債務舉借	債務償還	備註
(1)	新、泰塭仔圳地區(第一區)市地重劃計畫	2,764,713	-	繼續計畫
(2)	新、泰塭仔圳地區(第二區)市地重劃計畫	1,717,312	-	繼續計畫
(3)	林口工一市地重劃計畫	396,305	-	繼續計畫
(4)	新店十四張(B單元)區段徵收計畫	7,630,835	-	繼續計畫
(5)	新店碧潭大橋北側(F單元)區段徵收計畫	26,911	-	繼續計畫
(6)	新店安坑輕軌 K8 站周邊地區(J單元)區段徵收計畫	275,503	-	繼續計畫
(7)	中和秀朗橋北側區段徵收計畫	236,650	-	繼續計畫
(8)	蘆洲北側農業區區段徵收計畫	105,710	-	繼續計畫
(9)	蘆洲南側農業區區段徵收計畫	6,490	-	繼續計畫
	合計	13,160,429		

四、資金之轉投資及其餘絀之估計：無。

五、其他重要計畫：無。

肆、預算概要：

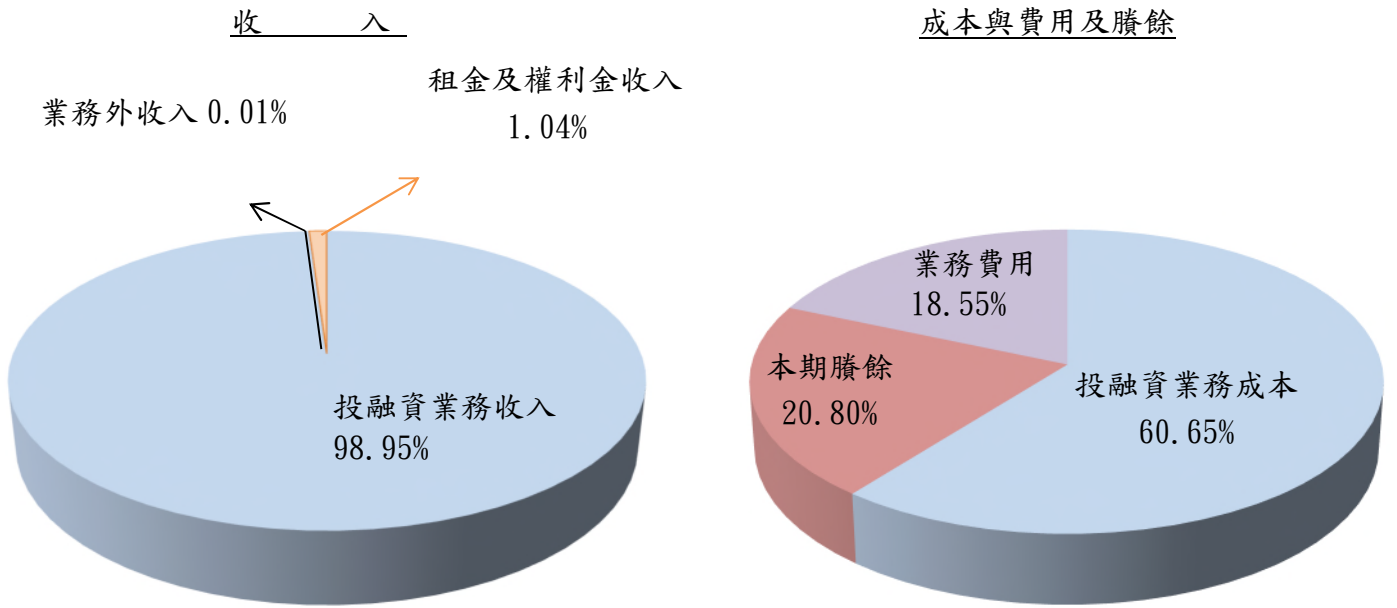
一、業務收支及餘絀之預計：

(一) 本年度業務收入 66 億 6,144 萬 5 千元，較上年度預算數 113 億 2,060 萬 8 千元，減少 46 億 5,916 萬 3 千元，約 41.16%，主要係辦理區段徵收與市地重劃相關計畫，其出售抵費地及處分可建築土地之政策性開發不動產收入減少 46 億 5,925 萬 7 千元所致；業務外收入 36 萬 8 千元，較上年度預算數 31 萬 2 千元增加 5 萬 6 千元，約 17.95%，主要係五股石德段 25 地號土地使用補償金減少 1 萬 7 千元及增加蘆北地區河川空間立體化計畫綜合規劃委託技術服務案墊借款之利息收入 7 萬 3 千元。

(二) 本年度業務成本與費用 52 億 7,636 萬 1 千元，較上年度預算數 29 億 9,860 萬 7 千元，增加 22 億 7,775 萬 4 千元，約 75.96%，主要係林口工一市地重劃計畫處分抵費地認列成本增加及補(協)助政府機關(構)計畫增加所致。

(三) 本期賸餘 13 億 8,545 萬 2 千元。

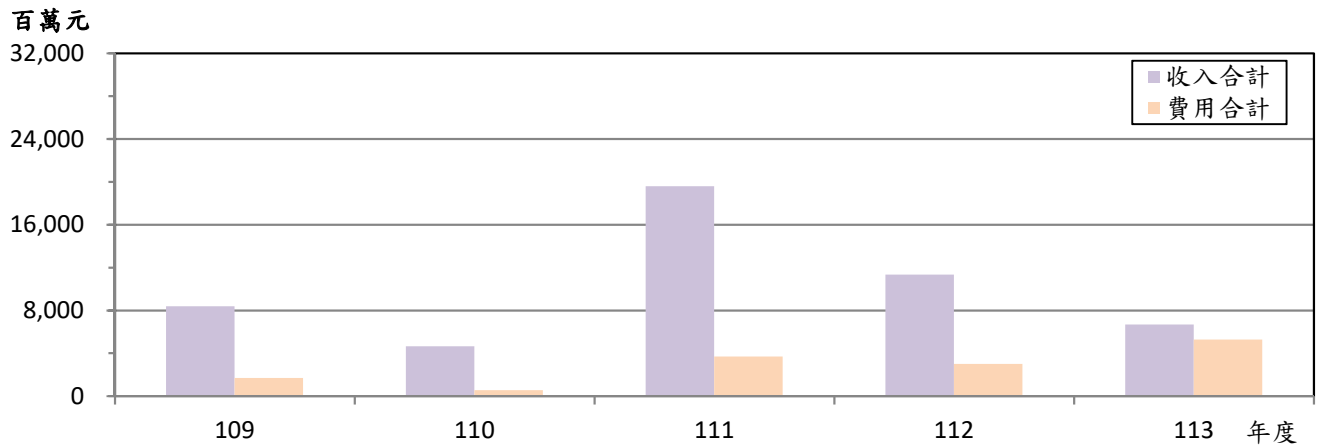
113 年度收入、成本與費用及賸餘



單位：新臺幣千元

收入	113 年度預算	成本與費用及賸餘	113 年度預算
業務收入	6,661,445	業務成本與費用	5,276,361
租金及權利金收入	69,458	投融資業務成本	4,040,467
投融資業務收入	6,591,987	業務費用	1,235,894
業務外收入	368	本期賸餘	1,385,452
收入總額	6,661,813	成本、費用及賸餘總額	6,661,813

最近五年收入與費用



單位：新臺幣千元

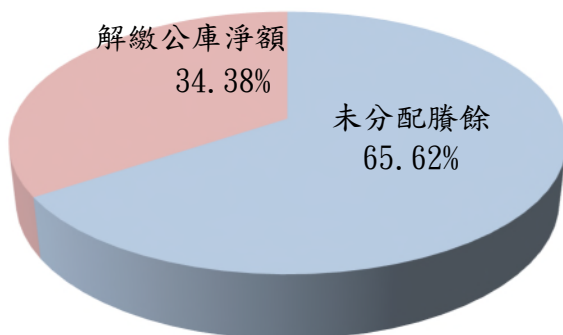
項目 \ 年度	109 年度決算	110 年度決算	111 年度決算	112 年度預算	113 年度預算
收入					
業務收入	5,714,144	2,170,038	19,555,677	11,320,608	6,661,445
業務外收入	2,662,039	2,463,704	36,802	312	368
收入合計	8,376,183	4,633,742	19,592,479	11,320,920	6,661,813
費用					
業務成本與費用	1,682,117	549,423	3,696,080	2,998,607	5,276,361
業務外費用	-	-	4	-	-
費用合計	1,682,117	549,423	3,696,084	2,998,607	5,276,361
本期賸餘	6,694,066	4,084,320	15,896,395	8,322,313	1,385,452

二、餘絀撥補之預計：

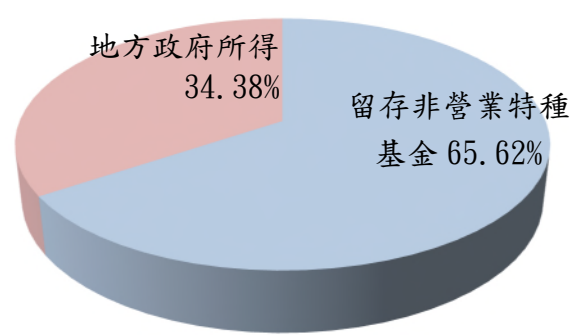
本期賸餘 13 億 8,545 萬 2 千元，前期末分配賸餘 183 億 9,193 萬 4 千元，解繳公庫淨額 68 億元，預計未分配賸餘 129 億 7,738 萬 6 千元。

113 年度賸餘分配

按分配程序分



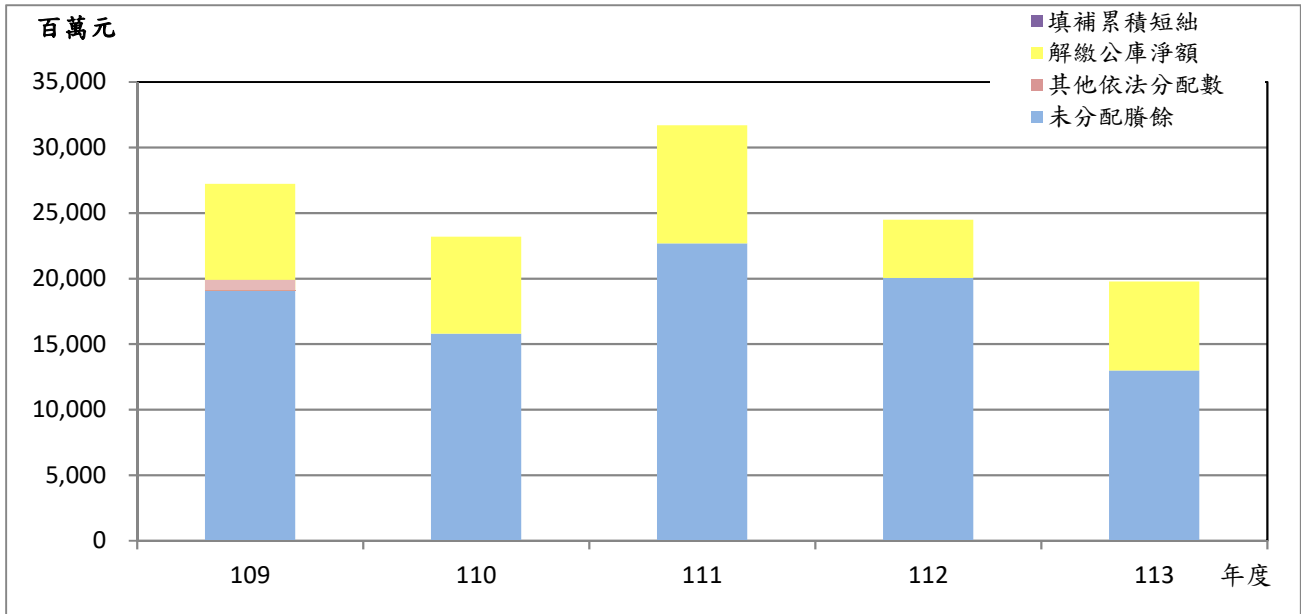
按所得對象分



單位：新臺幣千元

按分配程序分	113 年度預算	按所得對象分	113 年度預算
解繳公庫淨額	6,800,000	地方政府所得	6,800,000
未分配賸餘	12,977,386	留存非營業特種基金	12,977,386
合計	19,777,386	合計	19,777,386

最近五年賸餘分配



單位：新臺幣千元

項目 \ 年度	109 年度決算	110 年度決算	111 年度決算	112 年度預算	113 年度預算
賸餘分配					
填補累積短絀	-	-	-	-	-
解繳公庫淨額	8,100,000	7,400,000	9,000,000	4,433,387	6,800,000
其他依法分配數	11,198	-	-	-	-
未分配賸餘	19,095,533	15,779,852	22,676,247	20,042,152	12,977,386
合計	27,206,731	23,179,852	31,676,247	24,475,539	19,777,386

三、現金流量之預計：本期賸餘 13 億 8,545 萬 2 千元，利息股利之調整 7 萬 3 千元，未計利息股利之本期賸餘 13 億 8,537 萬 9 千元，折舊、減損及折耗 131 萬 6 千元與攤銷 157 萬 8 千元，流動負債淨增 6 億 2,376 萬 3 千元，未計利息股利之現金流入 20 億 1,203 萬 6 千元，收取利息 7 萬 3 千元，業務活動之淨現金流入 20 億 1,210 萬 9 千元，減少投資 40 億 4,046 萬 7 千元，減少長期墊款 1,000 萬元，減少準備金 4,294 萬 6 千元，增加投資 137 億 8,419 萬 2 千元，增加不動產、廠房及設備 200 萬元，投資活動之淨現金流出 96 億 9,277 萬 9 千元，增加長期債務 131 億 6,042 萬 9 千元，減少其他負債 4,294 萬 6 千元，解繳公庫淨額 68 億元，籌資活動之淨現金流入 63 億 1,748 萬 3 千元，本期現金淨減 13 億 6,318 萬 7 千元，期初現金為 153 億 984 萬 5 千元，期末現金為 139 億 4,665 萬 8 千元。

四、補辦預算事項：無。

伍、其他：

農業局辦理「新北市蘆北地區河川空間立體化計畫綜合規劃委託技術服務案」墊借案，113 年度償還新北市實施平均地權基金專戶 1,000 萬元。

二、預算主要表

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

收支餘絀預計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增減 (-)	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
19,555,677	100.00	業務收入	6,661,445	100.00	11,320,608	100.00	-4,659,163	-41.16
69,364	0.35	租金及權利金收入	69,458	1.04	69,364	0.61	94	0.14
69,364	0.35	土地租金收入	69,458	1.04	69,364	0.61	94	0.14
19,486,313	99.65	投融資業務收入	6,591,987	98.96	11,251,244	99.39	-4,659,257	-41.41
19,486,313	99.65	政策性開發不動產收入	6,591,987	98.96	11,251,244	99.39	-4,659,257	-41.41
3,696,080	18.90	業務成本與費用	5,276,361	79.21	2,998,607	26.49	2,277,754	75.96
3,008,113	15.38	投融資業務成本	4,040,467	60.65	2,398,903	21.19	1,641,564	68.43
3,008,113	15.38	政策性開發不動產成本	4,040,467	60.65	2,398,903	21.19	1,641,564	68.43
687,967	3.52	業務費用	1,235,894	18.55	599,704	5.30	636,190	106.08
687,967	3.52	業務費用	1,235,894	18.55	599,704	5.30	636,190	106.08
15,859,596	81.10	業務賸餘(短絀)	1,385,084	20.79	8,322,001	73.51	-6,936,917	-83.36
36,802	0.19	業務外收入	368	0.01	312	-	56	17.95
29,427	0.15	財務收入	73	-	-	-	73	-
29,427	0.15	利息收入	73	-	-	-	73	-
7,375	0.04	其他業務外收入	295	-	312	-	-17	-5.45
100	-	財產交易賸餘	-	-	-	-	-	-
167	-	違規罰款收入	-	-	-	-	-	-
7,108	0.04	雜項收入	295	-	312	-	-17	-5.45
4	-	業務外費用	-	-	-	-	-	-
4	-	其他業務外費用	-	-	-	-	-	-
4	-	財產交易短絀	-	-	-	-	-	-
36,798	0.19	業務外賸餘(短絀)	368	0.01	312	-	56	17.95
15,896,395	81.29	本期賸餘(短絀)	1,385,452	20.80	8,322,313	73.51	-6,936,861	-83.35

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

收支餘絀預計表說明

中華民國113年度

壹、本期收支項目之說明：

一、業務收入：66億6,144萬5千元

 (一)土地租金收入：6,945萬8千元。

 (二)政策性開發不動產收入：65億9,198萬7千元。

二、業務成本與費用：52億7,636萬1千元

 (一)政策性開發不動產成本：40億4,046萬7千元。

 (二)業務費用12億3,589萬4千元。

 辦理有關平均地權各項行政作業總費用。

 (參閱第21-25頁業務費用明細表及說明)

三、業務賸餘13億8,508萬4千元

 業務收入扣除業務成本與費用之所得，本基金業務賸餘13億8,508萬4千元。

四、業務外收入：36萬8千元

 利息收入7萬3千元。

 雜項收入29萬5千元。

五、業務外賸餘：36萬8千元

 業務外收入扣除業務外費用之所得，本基金業務外賸餘36萬8千元。

六、本年度賸餘：13億8,545萬2千元

 業務賸餘與業務外賸餘合計賸餘13億8,545萬2千元。

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

餘絀撥補預計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

上年度預算數		項 目	本年度預算數		說 明
金 額	%		金 額	%	
24,475,539	100.00	賸餘之部	19,777,386	100.00	
8,322,313	34.00	本期賸餘	1,385,452	7.01	
16,153,226	66.00	前期未分配賸餘	18,391,934	92.99	
4,433,387	18.11	分配之部	6,800,000	34.38	
4,433,387	18.11	解繳公庫淨額	6,800,000	34.38	
20,042,152	81.89	未分配賸餘	12,977,386	65.62	
-	-	短絀之部	-	-	
-	-	填補之部	-	-	
-	-	待填補之短絀	-	-	

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

現金流量預計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
業務活動之現金流量		
本期賸餘（短絀）	1,385,452	
利息股利之調整	-73	
利息收入	-73	
未計利息股利之本期賸餘（短絀）	1,385,379	
調整項目	626,657	
折舊、減損及折耗	1,316	
攤銷	1,578	
流動負債淨增（淨減）	623,763	
未計利息股利之現金流入（流出）	2,012,036	
收取利息	73	
業務活動之淨現金流入（流出）	2,012,109	
投資活動之現金流量		
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金	4,093,413	
減少投資	4,040,467	
減少長期墊款	10,000	
減少準備金	42,946	
增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金	-13,784,192	
增加投資	-13,784,192	
增加不動產、廠房及設備、礦產資源	-2,000	
增加不動產、廠房及設備	-2,000	
投資活動之淨現金流入（流出）	-9,692,779	
籌資活動之現金流量		
增加長期負債	13,160,429	
增加長期債務	13,160,429	
減少短期債務、流動金融負債及其他負債	-42,946	
減少其他負債	-42,946	
賸餘分配款	-6,800,000	
解繳公庫淨額	-6,800,000	
籌資活動之淨現金流入（流出）	6,317,483	

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

現金流量預計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
現金及約當現金之淨增（淨減）	-1,363,187	
期初現金及約當現金	15,309,845	
期末現金及約當現金	13,946,658	

本 頁 空 白

三、預算明細表

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

租金及權利金收入明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
租金及權利金收入	69,458	
土地租金收入	69,458	1.臺北港特定區區段徵收計畫第二種產業專用區台北港段16、16-1、16-2及17地號認列招商土地租金收入3,140萬7,027元。 2.新北市林口區文教區招商案麗林段217地號、新林段324地號及775地號認列招商土地租金收入3,805萬1,283元。 3.配合預算調整至千元。(-310元)

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

投融資業務收入明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量 (業務量)	利(費)率	金 額	
投融資業務收入		-		6,591,987	林口工一市地重劃區標售抵費地收入65億9,198萬7千元。
政策性開發不動產收入		-		6,591,987	

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

財務收入明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
財務收入	73	
利息收入	73	1.農業局為辦理「蘆北地區河川空間立體化計畫綜合規劃委託技術服務案」墊借款之利息收入7萬2,900元。 2.配合預算調整至千元。(100元)

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

其他業務外收入明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
其他業務外收入	295	
雜項收入	295	1.五股石德段25地號土地使用補償金計29萬4,712元。 2.配合預算調整至千元。(288元)

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

投融資業務成本明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
3,008,113	2,398,903	投融資業務成本	4,040,467
3,008,113	2,398,903	政策性開發不動產成本	4,040,467
3,008,113	2,398,903	其他	4,040,467
3,008,113	2,398,903	其他費用	4,040,467
3,008,113	2,398,903	其他	4,040,467

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金
投融資業務成本說明
中華民國113年度

科 目	說 明
投融資業務成本 政策性開發不動產成本 其他 其他費用 其他	林口工一市地重劃計畫處分抵費地認列成本計40億4,046萬7千元。

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

業務費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
687,967	599,704	業務費用	1,235,894
687,967	599,704	業務費用	1,235,894
354	363	用人費用	363
354	363	加(夜)班費	363
354	363	延長工時加班費	363
832	4,132	服務費用	4,364
23	45	郵電費	45
23	45	郵費	45
73	240	旅運費	240
73	240	國內旅費	240
146	620	印刷裝訂與廣告費	620
146	300	印刷及裝訂費	300
-	80	廣告費	80
-	190	業務宣導費	190
-	50	公告費	50
18	160	修理保養及保固費	392
-	100	機械及設備修護費	298
18	60	交通及運輸設備修護費	94
112	89	保險費	89
33	9	交通及運輸設備保險費	9
79	80	責任保險費	80
460	2,978	專業服務費	2,978
300	500	法律事務費	500
160	178	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	178
-	2,300	電腦軟體服務費	2,300
186	285	材料及用品費	275
132	165	使用材料費	155
132	165	燃料	155
54	120	用品消耗	120

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

業務費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
54	120	辦公(事務)用品	120
23	30	租金與利息	40
23	30	交通及運輸設備租金	40
23	30	車租	40
2,967	3,314	折舊、折耗及攤銷	2,894
646	651	不動產、廠房及設備折舊	1,316
509	437	機械及設備折舊	1,116
137	214	交通及運輸設備折舊	200
2,321	2,663	攤銷	1,578
2,321	2,663	攤銷電腦軟體費	1,578
2,983	2,998	稅捐與規費(強制費)	2,994
2,941	2,945	土地稅	2,941
2,941	2,945	一般土地地價稅	2,941
26	34	消費與行為稅	34
26	34	使用牌照稅	34
15	19	規費	19
0	-	行政規費與強制費	-
15	19	汽車燃料使用費	19
595,960	583,482	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟) 與交流活動費	1,219,164
595,960	583,482	捐助、補助與獎助	1,219,164
595,960	583,482	補(協)助政府機關(構)	1,219,164
84,662	5,100	其他	5,800
84,662	5,100	其他費用	5,800
84,662	5,100	其他	5,800

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

業務費用說明

中華民國113年度

科 目	說 明
業務費用	
業務費用	
用人費用	
加(夜)班費	
延長工時加班費	加班趕辦重劃及區段徵收業務、整理土地清冊及圖表、預決算及會計帳務、出納業務等36萬3千元。
服務費用	
郵電費	
郵費	實施市地重劃或區段徵收作業前及自辦市地重劃區相關作業郵資;以及區段徵收財務結算後賸餘可建築土地標售宣傳作業及寄送文件予得標人所需之郵資4萬5千元。
旅運費	
國內旅費	開辦市地重劃區及區段徵收區，需辦理土地所有權人之土地重劃說明會、現況調查、地上物查估等土地開發先期籌備作業暨赴各自辦市地重劃區洽辦重劃範圍地籍業務等差旅費24萬元。
印刷裝訂與廣告費	
印刷及裝訂費	購置測量原圖紙及其他圖紙、晒圖紙、印刷資料表格、成果報告、預決算書表印製等30萬元。
廣告費	辦理市地重劃及區段徵收前後，廣告資料等8萬元。
業務宣導費	辦理市地重劃及區段徵收前後，行銷、推廣各項業務之宣導費等19萬元。
公告費	為辦理市地重劃及區段徵收前後，各項公告費用等5萬元。
修理保養及保固費	
機械及設備修護費	1.辦理市地重劃及區段徵收業務之相關機械設備維修費用(如:無人機)計29萬8,200元。 2.配合用途別科目調整至千元。(-200元)
交通及運輸設備修護費	1.公務車維護保養費9萬3,500元(1輛*2萬5,500元+2輛*3萬4千元)。 2.配合用途別科目調整至千元。(500元)
保險費	
交通及運輸設備保險費	1.公務車汽車強制險8,745元(3輛*2,915元)。 2.配合用途科目調整至千元。(255元)

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

業務費用說明

中華民國113年度

科 目	說 明
責任保險費	辦理市地重劃及區段徵收相關業務所投保之公共意外責任等保險費用(如:無人機)計8萬元。
專業服務費	
法律事務費	凡開發區因公訴訟、訴願或法律事務諮詢等費用50萬元。
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	1.辦理基金委員會及市地重劃委員會及重劃聽證會等聘請專家出席委員會審查案件之酬勞費用17萬7,500元。 2.配合用途別科目調整至千元。(500元)
電腦軟體服務費	辦理市地重劃及區段徵收相關作業之系統軟體等費用(如:新北不動產i-land(愛連)網擴充案)計230萬元。
材料及用品費	
使用材料費	
燃料	1.公務車汽車燃料費15萬5,124元(3輛*12月*139公升*31元)。 2.配合用途別科目調整至千元。(-124元)
用品消耗	
辦公(事務)用品	辦公(事務)用品12萬元。
租金與利息	
交通及運輸設備租金	
車租	市地重劃或區段徵收作業前研商會及財務結算後賸餘可建築土地標售登記暨點交作業等車資4萬元。
折舊、折耗及攤銷	
不動產、廠房及設備折舊	
機械及設備折舊	1.辦理市地重劃及區段徵收業務等各項機械設備之折舊費用(如:硬碟機、伺服器)計111萬5,533元。 2.配合用途別科目調整至千元。(467元)
交通及運輸設備折舊	1.辦理市地重劃及區段徵收業務等運輸設備之折舊費用(小客貨車3台)計19萬9,772元。 2.配合用途別科目調整至千元。(228元)
攤銷	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

業務費用說明

中華民國113年度

科 目	說 明
攤銷電腦軟體費	1.辦理市地重劃及區段徵收業務等電腦軟體之攤銷費用(如:新北不動產i-land(愛連)網、線上預約發價系統等)計157萬7,937元。 2.配合用途別科目調整至千元。(63元)
稅捐與規費(強制費)	
土地稅	
一般土地地價稅	1.五股石德段25地號地價稅5萬8,942元。 2.臺北港臺北港段16、16-1、16-2及17地號地價稅288萬2,393元。 3.配合用途別科目調整至千元。(-335元)
消費與行為稅	
使用牌照稅	1.公務車使用牌照稅3萬3,690元(3輛*1萬1,230元)。 2.配合用途別科目調整至千元。(310元)
規費	
汽車燃料使用費	1.汽車燃料使用費1萬8,540元(3輛*6,180元)。 2.配合用途別科目調整至千元。(460元)
會費、捐助、補助、分攤、 救助(濟)與交流活動費	
捐助、補助與獎助	
補(協)助政府機關(構)	1.林口區東湖國民小學校舍暨市民多元服務設施新建工程6,172萬3,830元。(教育局) 2.多功能體育館共構地下停車場興建工程(義學國中)1,000萬元。(教育局) 3.臺北大學社區特定區礮間淨化場周邊部分綠地開放暨整建工程72萬1,763元。(水利局) 4.新北市塹仔圳塔寮坑溪南側低地排水設施新建工程2億5,000萬元。(水利局) 5.新北市塹仔圳貴子坑溪南側低地排水設施新建工程1億5,000萬元。(水利局) 6.貴子坑溪河川環境營造計畫6億2,690萬元。(水利局) 7.蘆洲南港子市地重劃區後續污水下水道建設及既有污水管線修繕工程8,000萬元。(水利局) 8.新板特區電(扶)梯改善工程(新站路及新府路地下道)3,981萬7,835元。(養工處) 9.配合用途別科目調整至千元。(572元)
其他	
其他費用	
其他	1.市地重劃及區段徵收等預定開發計畫先期作業費用200萬元。 2.已辦竣開發區管理維護暨預定計畫區紅火蟻防治施藥、圍籬設置、樹木植栽除草、勞務採購等維護管理費用等計340萬元。 3.本基金之其他費用項目包括：刻印章、光碟片、沖洗相片、委請專業人士協助出席交通費、辦公室設備修繕、電腦周邊設備、航照圖、開會用相關費用(含自辦重劃聽證作業)、其他涉及重劃(或區段徵收)相關等雜項支出計40萬元。

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
5,657,959	14,126,936	其他長期投資	13,784,756	
5,657,959	14,126,936	政策性開發不動產	13,784,756	
1,836,350	3,472,868	政策性開發不動產_新.泰 塭仔圳(第一區)	3,026,352	
1,836,350	3,472,868	新、泰塭仔圳地區(第 一區)市地重劃計畫	3,026,352	
434	1,125	用人費用	528	
434	1,125	加(夜)班費	528	
15,783	30,954	服務費用	28,642	
13	1,030	郵電費	504	
251	1,200	旅運費	439	
36	1,200	印刷裝訂與廣告費	1,200	
15,483	27,524	一般服務費	26,499	暫僱人員38名:七等5 名;六等9名;五等 11名;四等10名;三 等3名。
201	968	材料及用品費	968	
-	48	使用材料費	48	
201	920	用品消耗	920	
103,402	159,306	租金與利息	261,471	
108	912	交通及運輸設備租 金	396	
103,294	158,394	利息	261,075	
376	586	折舊、折耗及攤銷	564	
343	527	不動產、廠房及設 備折舊	514	
33	59	攤銷	50	
1,019	64,103	其他	26,743	
1,019	64,103	其他費用	26,743	
1,570,481	3,215,826	工程費	2,704,801	
1,552,660	3,215,826	工程費工程委辦費	2,678,200	
17,821	-	地籍整理費	26,601	
144,653	-	補償費	2,635	
144,653	-	地上物補償費	2,635	
1,721,977	1,670,197	政策性開發不動產_新.泰 塭仔圳(第二區)	1,849,548	
1,721,977	1,670,197	新、泰塭仔圳地區(第 二區)市地重劃計畫	1,849,548	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
409	1,125	用人費用	528	
409	1,125	加(夜)班費	528	
6,929	16,169	服務費用	15,608	
178	508	郵電費	295	
267	690	旅運費	439	
29	1,200	印刷裝訂與廣告費	1,200	
6,456	13,771	一般服務費	13,674	暫僱人員18名:七等3名;六等8名;五等6名;三等1名。
201	968	材料及用品費	968	
-	48	使用材料費	48	
201	920	用品消耗	920	
49,163	70,979	租金與利息	132,632	
93	900	交通及運輸設備租金	396	
49,070	70,079	利息	132,236	
539	30,964	其他	16,812	
539	30,964	其他費用	16,812	
250,920	1,549,992	工程費	1,683,000	
238,875	1,549,992	工程費工程委辦費	1,683,000	
3,940	-	查估服務費	-	
8,105	-	地籍整理費	-	
1,413,815	-	補償費	-	
1,413,815	-	地上物補償費	-	
1,058,440	666,762	政策性開發不動產_林口工一	469,043	
1,058,440	666,762	林口工一市地重劃計畫	469,043	
199	150	用人費用	132	
199	150	加(夜)班費	132	
6,270	10,084	服務費用	265	
42	89	郵電費	71	
11	90	旅運費	94	
30	1,100	印刷裝訂與廣告費	100	
6,187	8,805	一般服務費	-	
192	300	材料及用品費	235	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
192	300	用品消耗	235	
27,257	31,924	租金與利息	72,767	
79	528	交通及運輸設備租金	29	
27,178	31,396	利息	72,738	
460	462	折舊、折耗及攤銷	-	
460	462	不動產、廠房及設備折舊	-	
312	11,254	其他	984	
312	11,254	其他費用	984	
1,002,253	612,588	工程費	394,660	
994,773	606,978	工程費工程委辦費	393,725	
7,480	5,610	地籍整理費	935	
21,497	-	補償費	-	
21,497	-	現金補償費(差額地價)	-	
4,859	7,881,689	政策性開發不動產_新店十四張(B單元)	7,759,989	
4,859	7,881,689	新店十四張(B單元)區段徵收計畫	7,759,989	
498	720	用人費用	720	
498	720	加(夜)班費	720	
4,076	5,981	服務費用	6,004	
28	1,041	郵電費	1,047	
-	202	旅運費	202	
97	700	印刷裝訂與廣告費	700	
3,951	4,038	一般服務費	4,055	暫僱人員7名:五等5名;四等1名;三等1名。
-	300	材料及用品費	300	
-	300	用品消耗	300	
181	91,014	租金與利息	129,299	
3	124	交通及運輸設備租金	145	
178	90,890	利息	129,154	
-	5,072	稅捐與規費(強制費)	5,072	
-	5,072	規費	5,072	
100	1,493	其他	1,993	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
100	1,493	其他費用	1,993	
4	236,349	工程費	289,496	
4	229,668	工程費工程委辦費	285,714	
-	883	查估服務費	883	
-	5,798	地籍整理費	2,899	
-	7,540,760	補償費	7,327,105	
-	-	土地補償費	6,436,863	
-	7,540,760	地上物補償費	890,242	
5,050	23,255	政策性開發不動產_新店 F單元	27,328	
5,050	23,255	新店碧潭大橋北側(F單 元)區段徵收計畫	27,328	
177	630	用人費用	630	
177	630	加(夜)班費	630	
2,726	4,052	服務費用	3,816	
-	137	郵電費	137	
-	168	旅運費	168	
-	250	印刷裝訂與廣告費	-	
2,726	3,497	一般服務費	3,511	暫僱人員6名:五等4 名;四等2名。
-	300	材料及用品費	50	
-	300	用品消耗	50	
47	474	租金與利息	502	
-	84	交通及運輸設備租 金	85	
47	390	利息	417	
-	1,163	其他	5,994	
-	1,163	其他費用	5,994	
2,100	16,636	工程費	16,336	
-	15,136	工程費工程委辦費	15,136	
2,100	1,500	查估服務費	1,200	
1,752	4,261	政策性開發不動產_新店 J單元	280,263	
1,752	4,261	新店安坑輕軌K8站周 邊地區(J單元)區段徵收 計畫	280,263	
37	180	用人費用	180	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
37	180	加(夜)班費	180	
1,114	1,407	服務費用	1,412	
-	45	郵電費	45	
-	48	旅運費	48	
-	170	印刷裝訂與廣告費	170	
1,114	1,144	一般服務費	1,149	暫僱人員2名:五等1名;四等1名。
-	50	材料及用品費	50	
-	50	用品消耗	50	
26	149	租金與利息	4,810	
1	50	交通及運輸設備租金	50	
25	99	利息	4,760	
-	-	稅捐與規費(強制費)	100	
-	-	規費	100	
-	196	其他	193	
-	196	其他費用	193	
574	2,279	工程費	29,960	
-	1,479	工程費工程委辦費	28,318	
574	800	查估服務費	600	
-	-	地籍整理費	1,042	
-	-	補償費	243,558	
-	-	土地補償費	198,642	
-	-	地上物補償費	44,916	
1,020,267	259,271	政策性開發不動產_中和秀朗橋北側	257,671	
1,020,267	259,271	中和秀朗橋北側區段徵收計畫	257,671	
256	270	用人費用	270	
256	270	加(夜)班費	270	
1,279	6,252	服務費用	11,555	
63	93	郵電費	275	
2	58	旅運費	166	
-	4,100	印刷裝訂與廣告費	9,100	
1,215	2,001	一般服務費	2,014	暫僱人員3名:七等2名;三等1名。

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
3	100	材料及用品費	2,000	
3	100	用品消耗	2,000	
8,176	16,411	租金與利息	21,566	
12	65	交通及運輸設備租金	545	
8,164	16,346	利息	21,021	
176	500	稅捐與規費（強制費）	500	
176	500	規費	500	
1,019	40,066	其他	31,991	
1,019	40,066	其他費用	31,991	
21,487	156,016	工程費	189,789	
19,735	155,409	工程費工程委辦費	189,789	
1,753	607	地籍整理費	-	
987,870	39,656	補償費	-	
584	-	土地補償費	-	
987,286	39,656	地上物補償費	-	
8,448	116,433	政策性開發不動產_蘆洲北側農業區	107,978	
8,448	116,433	蘆洲北側農業區區段徵收計畫	107,978	
55	720	用人費用	720	
55	720	加（夜）班費	720	
1,698	7,660	服務費用	7,689	
0	1,022	郵電費	1,022	
-	192	旅運費	192	
-	500	印刷裝訂與廣告費	500	
1,698	5,946	一般服務費	5,975	暫僱人員9名:七等2名；六等2名；五等5名。
-	500	材料及用品費	500	
-	500	用品消耗	500	
40	1,690	租金與利息	2,368	
0	100	交通及運輸設備租金	100	
39	1,590	利息	2,268	
-	5,982	其他	5,984	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	5,982	其他費用	5,984	
6,655	99,881	工程費	90,717	
3,849	79,593	工程費工程委辦費	67,926	
2,806	3,600	查估服務費	3,600	
-	16,688	地籍整理費	19,191	
817	32,200	政策性開發不動產_蘆洲 南側農業區	6,584	
817	32,200	蘆洲南側農業區區段徵 收計畫	6,584	
-	270	用人費用	270	
-	270	加(夜)班費	270	
-	3,179	服務費用	2,956	
-	260	郵電費	110	
-	252	旅運費	168	
-	600	印刷裝訂與廣告費	600	
-	2,067	一般服務費	2,078	暫僱人員3名:七等1 名;六等1名;五等1 名。
-	500	材料及用品費	500	
-	500	用品消耗	500	
5	505	租金與利息	194	
-	100	交通及運輸設備租 金	100	
5	405	利息	94	
-	23,920	其他	994	
-	23,920	其他費用	994	
813	3,826	工程費	1,670	
813	1,545	工程費工程委辦費	1,545	
-	2,281	地籍整理費	125	
5,657,959	14,126,936	合 計	13,784,756	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金
 應付保管款收支明細表
 中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科目及業務計畫項目	本 年 度	說 明
應付保管款 收入	—	
支出	42,946	
一、新莊頭前市地重劃計畫	1	本重劃區改善工程項目：
新北市防災教育科技體驗館建置案	1	消防局辦理「新北市防災教育科技體驗館建置案」，總經費514萬元，配合分年期計畫內容之第3年經費需求，113年度續編列預算1千元。(消防局)(111-113年度)
二、土城暫緩發展區及附近地區市地重劃計畫	42,945	本重劃區改善工程項目：
土城暫緩發展區及附近地區市地重劃區公共污水下水道後續建設及障礙管段銜接計畫案	42,945	水利局辦理「土城暫緩發展區及附近地區市地重劃區公共污水下水道後續建設及障礙管段銜接計畫案」，總經費1億6,908萬5千元，配合分年期計畫內容之第2年經費需求，113年度編列預算4,294萬5千元。(水利局)(112-115年度)

固定資產建設改

中華民國

項 目	不動產、廠				
	土 地	土地改 良 物	房屋及 建 築	機械及 設 備	交通及運 輸 設 備
一般建築及設備計畫	-	-	-	2,000	-
一次性項目	-	-	-	2,000	-
合 計				2,000	

良擴充明細表

113年度

單位：新臺幣千元

房及設備						投資性 不動產	合 計	說 明
什項設備	租賃資產	租賃權 益改良	生產性 植物	其 他	小 計			
-	-	-	-	-	2,000	-	2,000	實施平均地權計畫： 新北不動產i-land(愛連) 網擴充案-防火牆設備計200 萬元。
-	-	-	-	-	2,000	-	2,000	
					2,000		2,000	

固定資產建設改良擴

中華民國

項 目	自 有 資			
	營 運 金 資 金	出 售 不 適 用 資 產	公 庫 款 撥 款	其 他
一般建築及設備計畫	2,000	-	-	-
一次性項目	2,000	-	-	-
合 計	2,000			

充資金來源明細表

113年度

單位：新臺幣千元

金		外 借 資 金				合 計	
小 計		國 內 借 款	國 外 借 款	小 計		金 額	%
金 額	%			金 額	%		
2,000	100.00	-	-	-	-	2,000	100.00
2,000	100.00	-	-	-	-	2,000	100.00
2,000	100.00					2,000	100.00

固定資產建設改良擴充

中華民國

項 目	全 部					
	投資總額	資 金 來 源				外借資金
		自 有 資 金	公 庫 撥 款	其 他		
	營運資金	出售不適 用資產				
一般建築及設備計畫	2,000	2,000	-	-	-	-
一次性項目	2,000	2,000	-	-	-	-
合 計	2,000	2,000				

計畫預期進度明細表

113年度

單位：新臺幣千元

目標能量	計畫				預算數			
	進度起迄 年 月	資金 成本率 (%)	現 值 報酬率 (%)	收回 年限 (年)	本 年 度		截至本年度累計數	
					金 額	占全部 計畫%	金 額	占全部 計畫%
	11301~11312				2,000	100.00	2,000	100.00
					2,000	100.00	2,000	100.00
					2,000	100.00	2,000	100.00

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金
資產折舊明細表
 中華民國113年度

單位：新臺幣千元

項目	不動產、廠房及設備								投資性 不動產	其他	合計
	土地改 良 物	房屋及 建 築	機械及 設 備	交通及 運輸設 備	什項 設備	租賃 資產	租賃權 益改良	生產 性 植物			
前年度決算資產 原值			8,324	4,032	335						12,691
上年度預計增減 資產原值			2,000								2,000
本年度預計增減 資產原值			2,000								2,000
資產重估增值額											
本年度(12月底)止 資產總額			12,324	4,032	335						16,691
本年度應提折舊			1,177	653							1,830
業務費用			1,116	200							1,316
其他長期投資			61	453							514

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

長期債務舉借及償還明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

借(還)款項目	債權人	借款年度	償還期間		本年度舉借數	本年度償還數	說 明
			起	止			
新、泰塭仔圳地區(第一區)市地重劃計畫	中國信託商業銀行股份有限公司	113-113	116年01月	116年12月	2,764,713	-	
新、泰塭仔圳地區(第二區)市地重劃計畫	中國信託商業銀行股份有限公司	113-113	117年01月	117年12月	1,717,312	-	
林口工一市地重劃計畫	中國信託商業銀行股份有限公司	113-113	113年01月	113年12月	396,305	-	
新店十四張(B單元)區段徵收計畫		113-113	117年01月	117年12月	7,630,835	-	
新店碧潭大橋北側(F單元)區段徵收計畫		113-113	117年01月	117年12月	26,911	-	
新店安坑輕軌K8站周邊地區(J單元)區段徵收計畫		113-113	115年01月	115年12月	275,503	-	
中和秀朗橋北側地區區段徵收計畫	中國信託商業銀行股份有限公司	113-113	114年01月	114年12月	236,650	-	
蘆洲北側農業區區段徵收計畫		113-113	119年01月	119年12月	105,710	-	
蘆洲南側農業區區段徵收計畫		113-113	119年01月	119年12月	6,490	-	
合 計					13,160,429		

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

長期債務舉借餘額明細表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣千元

債務項目	借款年度	償還期間		預計債務餘額	償還財源			備註
		起	止		營運資金	出售資產	其他	
合計				41,730,612	41,730,612	-	-	
新、泰塭仔圳地區(第一區)市地重劃計畫	109-113	116年01月	116年12月	15,689,519	15,689,519	-	-	
新、泰塭仔圳地區(第二區)市地重劃計畫	110-113	117年01月	117年12月	8,167,430	8,167,430	-	-	
林口工一市地重劃計畫	107-113	113年01月	113年12月	396,305	396,305	-	-	
新店十四張(B單元)區段徵收計畫	112-113	117年01月	117年12月	15,421,634	15,421,634	-	-	
新店碧潭大橋北側(F單元)區段徵收計畫	112-113	117年01月	117年12月	49,776	49,776	-	-	
新店安坑輕軌K8站周邊地區(J單元)區段徵收計畫	112-113	115年01月	115年12月	279,665	279,665	-	-	
中和秀朗橋北側地區區段徵收計畫	111-113	114年01月	114年12月	1,467,445	1,467,445	-	-	
蘆洲北側農業區區段徵收計畫	112-113	119年01月	119年12月	220,553	220,553	-	-	
蘆洲南側農業區區段徵收計畫	112-113	119年01月	119年12月	38,285	38,285	-	-	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

基金數額增減明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

項 目	金 額	說 明
期初基金數額	2,100,207	
加：		
以前年度公積撥充	-	
賸餘撥充	-	
以公有財產撥充	-	
公庫增撥數	-	
其他	-	
減：		
填補短絀	-	
解繳公庫	-	
其他	-	
期末基金數額	2,100,207	

本 頁 空 白

四、預算參考表

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

預計平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣千元

111年12月31日 實際數	科 目	113年12月31日 預計數	112年12月31日 預計數	比較增減
46,787,373	資產	62,633,078	54,306,380	8,326,698
20,206,962	流動資產	14,729,227	16,092,414	-1,363,187
5,202,894	現金	13,946,658	15,309,845	-1,363,187
5,202,894	銀行存款	13,946,658	15,309,845	-1,363,187
14,284,582	應收款項	63,084	63,084	-
14,232,264	應收帳款	10,766	10,766	-
183	應收收益	183	183	-
52,135	應收利息	52,135	52,135	-
719,485	預付款項	719,485	719,485	-
718,226	預付費用	718,226	718,226	-
1,259	其他預付款	1,259	1,259	-
26,563,180	投資、長期應收款、貸墊款 及準備金	47,890,440	38,199,097	9,691,343
22,410,909	其他長期投資	43,939,661	34,195,372	9,744,289
22,410,909	政策性開發不動產	43,939,661	34,195,372	9,744,289
20,000	長期墊款	-	10,000	-10,000
20,000	其他長期墊款	-	10,000	-10,000
4,132,271	準備金	3,950,779	3,993,725	-42,946
4,132,271	改良及擴充準備金	3,950,779	3,993,725	-42,946
8,436	不動產、廠房及設備	8,966	8,796	170
5,002	機械及設備	6,852	6,029	823
8,324	機械及設備	12,324	10,324	2,000
-3,322	累計折舊 - 機械及設備	-5,472	-4,295	-1,177
3,378	交通及運輸設備	2,058	2,711	-653
4,032	交通及運輸設備	4,032	4,032	-
-654	累計折舊 - 交通及運輸 設備	-1,974	-1,321	-653
56	什項設備	56	56	-
335	什項設備	335	335	-
-279	累計折舊 - 什項設備	-279	-279	-
8,778	無形資產	4,428	6,056	-1,628
8,778	無形資產	4,428	6,056	-1,628

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

預計平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣千元

111年12月31日 實際數	科 目	113年12月31日 預計數	112年12月31日 預計數	比較增減
8,778	電腦軟體	4,428	6,056	-1,628
17	其他資產	17	17	-
17	什項資產	17	17	-
17	催收款項	17	17	-
46,787,373	合 計	62,633,078	54,306,380	8,326,698
22,010,901	負債	47,555,468	33,814,222	13,741,246
575,066	流動負債	1,568,419	944,656	623,763
523,071	應付款項	1,516,424	892,661	623,763
26,250	應付代收款	26,250	26,250	-
17,275	應付費用	17,275	17,275	-
285,280	應付利息	1,278,632	654,869	623,763
187,438	應付工程款	187,438	187,438	-
6,829	其他應付款	6,829	6,829	-
51,995	預收款項	51,995	51,995	-
51,995	預收收入	51,995	51,995	-
16,997,905	長期負債	41,730,612	28,570,183	13,160,429
16,997,905	長期債務	41,730,612	28,570,183	13,160,429
16,997,905	長期借款	41,730,612	28,570,183	13,160,429
4,437,930	其他負債	4,256,437	4,299,383	-42,946
4,437,930	什項負債	4,256,437	4,299,383	-42,946
15,966	存入保證金	15,966	15,966	-
4,129,307	應付保管款	3,947,815	3,990,761	-42,946
292,656	暫收及待結轉帳項	292,656	292,656	-
24,776,472	淨值	15,077,610	20,492,158	-5,414,548
2,100,207	基金	2,100,207	2,100,207	-
2,100,207	基金	2,100,207	2,100,207	-
2,100,207	基金	2,100,207	2,100,207	-
17	公積	17	17	-
17	資本公積	17	17	-
17	受贈公積	17	17	-

新北市政府地政局
新北市實施平均地權基金

預計平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣千元

111年12月31日 實際數	科 目	113年12月31日 預計數	112年12月31日 預計數	比較增減
22,676,247	累積餘絀	12,977,386	18,391,934	-5,414,548
22,676,247	累積賸餘	12,977,386	18,391,934	-5,414,548
22,676,247	累積賸餘	12,977,386	18,391,934	-5,414,548
46,787,373	負債及淨值合計	62,633,078	54,306,380	8,326,698

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

5年來主要營運項目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
本年度預算數					
新、泰塭仔圳地區(第一區)市地重劃計畫		-	-	3,026,352	
新、泰塭仔圳地區(第二區)市地重劃計畫		-	-	1,849,548	
林口工一市地重劃計畫		-	-	469,043	
新店十四張(B單元)區段徵收計畫		-	-	7,759,989	
新店碧潭大橋北側(F單元)區段徵收計畫		-	-	27,328	
新店安坑輕軌K8站周邊地區(J單元)區段徵收計畫		-	-	280,263	
中和秀朗橋北側區段徵收計畫		-	-	257,671	
蘆洲北側農業區區段徵收計畫		-	-	107,978	
蘆洲南側農業區區段徵收計畫		-	-	6,584	
上年度預算數					
新、泰塭仔圳地區(第一區)市地重劃計畫		-	-	3,472,868	
新、泰塭仔圳地區(第二區)市地重劃計畫		-	-	1,670,197	
林口工一市地重劃計畫		-	-	666,762	
新店十四張(B單元)區段徵收計畫		-	-	7,881,689	
新店碧潭大橋北側(F單元)區段徵收計畫		-	-	23,255	
新店安坑輕軌K8站周邊地區(J單元)區段徵收計畫		-	-	4,261	
中和秀朗橋北側區段徵收計畫		-	-	259,271	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

5年來主要營運項目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
蘆洲北側農業區區段 徵收計畫		-	-	116,433	
蘆洲南側農業區區段 徵收計畫		-	-	32,200	
前年度決算數					
新、泰塹仔圳地區(第 一區)市地重劃計畫		-	-	1,836,350	
新、泰塹仔圳地區(第 二區)市地重劃計畫		-	-	1,721,977	
林口工一市地重劃計 畫		-	-	1,058,440	
新店十四張(B單元)區 段徵收計畫		-	-	4,859	
新店碧潭大橋北側 (F單元)區段徵收計畫		-	-	5,050	
新店安坑輕軌K8站 周邊地區(J單元)區段 徵收計畫		-	-	1,752	
中和秀朗橋北側區段 徵收計畫		-	-	1,020,267	
蘆洲北側農業區區段 徵收計畫		-	-	8,448	
蘆洲南側農業區區段 徵收計畫		-	-	817	
110年度決算數					
新、泰塹仔圳地區(第 一區)市地重劃計畫		-	-	6,127,636	
新、泰塹仔圳地區(第 二區)市地重劃計畫		-	-	3,555,835	
林口工一市地重劃計 畫		-	-	1,156,839	
新店十四張(B單元)區 段徵收計畫		-	-	4,829	
新店碧潭大橋北側 (F單元)區段徵收計畫		-	-	3,064	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

5年來主要營運項目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
新店安坑輕軌K8站 周邊地區(J單元)區段 徵收計畫		-	-	1,228	
中和秀朗橋北側區段 徵收計畫		-	-	2,643	
109年度決算數					
新、泰塭仔圳地區(第 一區)市地重劃計畫		-	-	3,040,003	
新、泰塭仔圳地區(第 二區)市地重劃計畫		-	-	2,167	
林口工一市地重劃計 畫		-	-	678,277	
板橋埔墘4-7區區段 徵收計畫		-	-	-8,026	調整開發時序，於 109年轉由實施平均 地權基金項下列支 。
新店十四張(B單元)區 段徵收計畫		-	-	7,055	
新店碧潭大橋北側 (F單元)區段徵收計畫		-	-	1,458	
新店安坑輕軌K8站 周邊地區(J單元)區段 徵收計畫		-	-	1,169	
中和秀朗橋北側區段 徵收計畫		-	-	869	

新北市政府地政局
 新北市實施平均地權基金

員工人數彙計表

中華民國113年度

單位：人

科 目	上年度最高 可進用員額數	本年度增減(-)數	本年度最高 可進用員額數	說 明
總 計				

註：長期投資-服務費用-一般服務費科目有暫僱人員七等13人、六等20人、五等33人、四等14人、三等6人，合計86人，用以辦理相關開發案。

用人費用

中華民國

科 目	正式員 額薪資	聘僱人 員薪資	加(夜)班費	津貼	獎金					
					年 獎	終 金	考 獎	績 金	績 獎	效 金
業務支出部分										
業務費用	-	-	363	-	-	-	-	-	-	-
正式人員	-	-	363	-	-	-	-	-	-	-
職員	-	-	363	-	-	-	-	-	-	-
合計	-	-	363	-	-	-	-	-	-	-

註：長期投資項下編列用人費用-加(夜)班費397萬8千元；一般服務費-計時與計件人員酬金5,895萬5千元。

府地政局
均地權基金

彙計表

113年度

單位：新臺幣千元

退休及卹償金		資遣費	福利費				提繳費	合計	兼任 人員 用人 費用	總 計
退休金	卹償金		分擔保 險 費	傷病醫 藥 費	提撥福 利 金	其 他				
-	-	-	-	-	-	-	-	363	-	363
-	-	-	-	-	-	-	-	363	-	363
-	-	-	-	-	-	-	-	363	-	363
-	-	-	-	-	-	-	-	363	-	363

各項費用

中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本 年 度 預 算 數				
			合計	勞務成本	銷貨成本	教學成本	出租資產 成 本
354	363	用人費用	363	-	-	-	-
354	363	加(夜)班費	363	-	-	-	-
354	363	延長工時加班費	363	-	-	-	-
832	4,132	服務費用	4,364	-	-	-	-
23	45	郵電費	45	-	-	-	-
23	45	郵費	45	-	-	-	-
73	240	旅運費	240	-	-	-	-
73	240	國內旅費	240	-	-	-	-
146	620	印刷裝訂與廣告費	620	-	-	-	-
146	300	印刷及裝訂費	300	-	-	-	-
-	80	廣告費	80	-	-	-	-
-	190	業務宣導費	190	-	-	-	-
-	50	公告費	50	-	-	-	-
18	160	修理保養及保固費	392	-	-	-	-
-	100	機械及設備修護費	298	-	-	-	-
18	60	交通及運輸設備修護費	94	-	-	-	-
112	89	保險費	89	-	-	-	-
33	9	交通及運輸設備保險費	9	-	-	-	-
79	80	責任保險費	80	-	-	-	-
460	2,978	專業服務費	2,978	-	-	-	-
300	500	法律事務費	500	-	-	-	-
160	178	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	178	-	-	-	-
-	2,300	電腦軟體服務費	2,300	-	-	-	-
186	285	材料及用品費	275	-	-	-	-
132	165	使用材料費	155	-	-	-	-
132	165	燃料	155	-	-	-	-
54	120	用品消耗	120	-	-	-	-
54	120	辦公(事務)用品	120	-	-	-	-
23	30	租金與利息	40	-	-	-	-
23	30	交通及運輸設備租金	40	-	-	-	-
23	30	車租	40	-	-	-	-
2,967	3,314	折舊、折耗及攤銷	2,894	-	-	-	-

府地政局
均地權基金

彙計表

113年度

單位：新臺幣千元

本 年 度 預 算 數									
投融資業務 成本	醫療成本	保險成本	其他業務 成本	業務費用	管理及總務 費用	研究發展及 訓練費用	其他業務 費用	財務費用	其他業務外 費用
-	-	-	-	363	-	-	-	-	-
-	-	-	-	363	-	-	-	-	-
-	-	-	-	363	-	-	-	-	-
-	-	-	-	4,364	-	-	-	-	-
-	-	-	-	45	-	-	-	-	-
-	-	-	-	45	-	-	-	-	-
-	-	-	-	240	-	-	-	-	-
-	-	-	-	240	-	-	-	-	-
-	-	-	-	620	-	-	-	-	-
-	-	-	-	300	-	-	-	-	-
-	-	-	-	80	-	-	-	-	-
-	-	-	-	190	-	-	-	-	-
-	-	-	-	50	-	-	-	-	-
-	-	-	-	392	-	-	-	-	-
-	-	-	-	298	-	-	-	-	-
-	-	-	-	94	-	-	-	-	-
-	-	-	-	89	-	-	-	-	-
-	-	-	-	9	-	-	-	-	-
-	-	-	-	80	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,978	-	-	-	-	-
-	-	-	-	500	-	-	-	-	-
-	-	-	-	178	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,300	-	-	-	-	-
-	-	-	-	275	-	-	-	-	-
-	-	-	-	155	-	-	-	-	-
-	-	-	-	155	-	-	-	-	-
-	-	-	-	120	-	-	-	-	-
-	-	-	-	120	-	-	-	-	-
-	-	-	-	40	-	-	-	-	-
-	-	-	-	40	-	-	-	-	-
-	-	-	-	40	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,894	-	-	-	-	-

各項費用

中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本 年 度 預 算 數				
			合計	勞務成本	銷貨成本	教學成本	出租資產 成 本
646	651	不動產、廠房及設備 折舊	1,316	-	-	-	-
509	437	機械及設備折舊	1,116	-	-	-	-
137	214	交通及運輸設備折 舊	200	-	-	-	-
2,321	2,663	攤銷	1,578	-	-	-	-
2,321	2,663	攤銷電腦軟體費	1,578	-	-	-	-
2,983	2,998	稅捐與規費（強制費）	2,994	-	-	-	-
2,941	2,945	土地稅	2,941	-	-	-	-
2,941	2,945	一般土地地價稅	2,941	-	-	-	-
26	34	消費與行為稅	34	-	-	-	-
26	34	使用牌照稅	34	-	-	-	-
15	19	規費	19	-	-	-	-
15	19	汽車燃料使用費	19	-	-	-	-
595,960	583,482	會費、捐助、補助、分 攤、救助(濟)與交流活 動費	1,219,164	-	-	-	-
595,960	583,482	捐助、補助與獎助	1,219,164	-	-	-	-
595,960	583,482	補(協)助政府機關 (構)	1,219,164	-	-	-	-
4	-	短絀、賠償與保險給付	-	-	-	-	-
4	-	各項短絀	-	-	-	-	-
4	-	資產短絀	-	-	-	-	-
3,092,775	2,404,003	其他	4,046,267	-	-	-	-
3,092,775	2,404,003	其他費用	4,046,267	-	-	-	-
3,092,775	2,404,003	其他	4,046,267	-	-	-	-
3,696,084	2,998,607	總 計	5,276,361	-	-	-	-

府地政局
均地權基金

彙計表

113年度

單位：新臺幣千元

本 年 度 預 算 數									
投融資業務 成本	醫療成本	保險成本	其他業務 成本	業務費用	管理及總務 費用	研究發展及 訓練費用	其他業務 費用	財務費用	其他業務外 費用
-	-	-	-	1,316	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,116	-	-	-	-	-
-	-	-	-	200	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,578	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,578	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,994	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,941	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,941	-	-	-	-	-
-	-	-	-	34	-	-	-	-	-
-	-	-	-	34	-	-	-	-	-
-	-	-	-	19	-	-	-	-	-
-	-	-	-	19	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,219,164	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,219,164	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,219,164	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,040,467	-	-	-	5,800	-	-	-	-	-
4,040,467	-	-	-	5,800	-	-	-	-	-
4,040,467	-	-	-	5,800	-	-	-	-	-
4,040,467	-	-	-	1,235,894	-	-	-	-	-